

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 30 DE GENER DE 2006

Sant Celoni, 30 de gener de 2006.

Es reuneixen al saló de sessions de la casa consistorial a les 21,35 hores del vespre, en primera convocatòria i sota la presidència de l'alcalde Joan Castaño Augé, a l'objecte de portar a terme una sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament, les regidores M. Lourdes Donado Riera i Josefa Lechuga Garcia, els regidors Jordi Arenas Vilà, Ramon Segarra Montesó, Raül Casado Jiménez, Josep Capote Martín, Francesc Garcia Mundet, Josep M. Bueno Martínez, Josep Maria Pasqual i Arenas, Miquel Vega Vega, Emili Bosch Oliveras, Francesc Deulofeu Fontanillas, Carles Mas Lloveras, Miquel Negre Sánchez, Jordi Cuminal Roquet i Josep Alsina Lloreda, assistits pel secretari de la corporació José Luis González Leal i amb la presència de l'interventor accidental Joan Muntal Tarragó.

Abans d'iniciar-se la sessió, el Sr. alcalde ofereix la paraula al públic assistent per si algú vol comentar alguna qüestió relacionada o no amb l'ordre del dia d'avui.

Pren la paraula el Sr. Sánchez com a representant dels veïns de la Batllòria.

- En primer lloc, voldria dir que m'agradaria que l'equip de govern fes una petita reflexió de com estem actualment a la Batllòria. Abans teníem un pas al riu que podíem anar a l'estació i ara no, també podíem venir a Sant Celoni amb el Bus i l'han tret, cada vegada estem més aïllats.

- En segon lloc, voldria preguntar a l'equip de govern com està el tema del Bus, ja que quan vam tenir una reunió amb ells ens van dir per racionalitzar el transport perquè les avies de Sant Celoni no tardessin 45 minuts per anar a l'hospital, però ara, les avies de la Batllòria s'han quedat sense poder anar-hi, això ha sigut un error per part de l'Ajuntament i s'ha de restablir, al menys el que demanem és poder conservar el que teníem.

Com deia - continua el Sr. Sánchez - fa molts anys que es parla de projectes, però no es comencen mai les obres. I ja que en aquest Ple es parlarà de pressupostos, aprofitarem per demanar com està el tema del polisportiu, la sala polivalent i Can Bruguera ja que a tots els pressupostos apareix i en el programa electoral també, però van passant els anys i tots son projectes i avantprojectes però no comencen a fer res.

El Sr. alcalde, responent a les preguntes que li ha formulat el Sr. Sánchez, -diu- que quan s'arribi a l'apartat del pressupost l'equip de govern i tots els regidors concretaran i comentaran totes les inversions que es pensa fer durant l'any 2006 a la Batllòria. Per altra banda, també s'ha de dir que tota la informació que tenim com equip de govern es comunica al Consell de Poble i a les Associacions de Veïns a través de les reunions que fan amb diferents regidors (amb consta que diferents regidors es reuneixen i passen la informació corresponent). Per tant, - repeteix el

Sr. alcalde - quan arribem a l'apartat dels pressupostos amb molt de gust intentarem contestar totes les preguntes.

1.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA DEL PLE DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

El Sr. alcalde pregunta als membres de la corporació si han de formular alguna observació a l'acta de l'anterior sessió del Ple municipal, l'esborrany de la qual s'ha distribuït per correu electrònic a tots els regidors. En no formular-se cap objecció, per unanimitat, s'acorda l'aprovació de la referida acta.

2.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU AL CARRER BREDA DE LA BATLLÒRIA I DEL CONVENI URBANÍSTIC QUE L'ACOMPANYA.-

Pren la paraula el Sr. Capote i diu que aquesta aprovació inicial es per una modificació puntual del Pla General d'ordenació de Sant Celoni, s'ha fet d'una forma concensuada amb els veïns afectats del carrer Breda de la Batllòria amb els que s'ha fet un conveni urbanístic. Aquesta modificació també permetrà que la Unió Batllorienca que és un equipament de l'Ajuntament tingui sortida d'emergència, ja que era una tema que estava encallat feia anys i per fi es podrà solucionar. Fa dies que vam parlar amb el Sr. Bosch del tema, però si hi ha alguna pregunta al respecte en podem parlar.

Intervé el Sr. alcalde i diu que, tal com ha comentat el Sr. Sánchez, (del públic) si que és veritat que el carrer Breda de La Batllòria estava en un anterior pressupost, però fins ara no s'ha produït la possibilitat de fer-ho. S'ha negociat el conveni urbanístic d'aquest carrer amb dos propietaris de dues parcel·les, a canvi de compensar amb sostre i es fa una concessió gratuïta que farà possible que aquest carrer s'urbanitzi. Tal com deia el regidor (referint-se al Sr. Capote) això possibilitarà dues coses: primer, que Can Bruguera tingui una zona d'espai lliure públic en forma de L al voltant i segon, poder tirar endavant el tema de la sortida d'emergència de la Unió Batllorienca, d'aquesta manera podrà ser un local de pública concurrència amb totes les garanties.

Després d'aquestes intervencions i,

Vista la proposta de modificació puntual del pla general d'ordenació de Sant Celoni, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 18 de juny de 1997, promoguda per l'Ajuntament de Sant Celoni, relativa al carrer Breda de La Batllòria.

Atès que la present proposta de modificació puntual té com a objectiu immediat buscar una millor integració de l'edifici de Can Bruguera mitjançant la reordenació i ampliació de l'espai lliure amb el qual dóna front, de manera que l'edificació, que està inclosa dins del Catàleg de Patrimoni Històric i Artístic (fitxa 91) del pla general de Sant Celoni, adquireixi més identitat pròpia i un major protagonisme en relació al seu entorn.

Atès que la proposta també assoleix altres objectius igualment necessaris com l'obertura d'un nou pas que serveixi per donar sortida d'emergència al local social de la Unió Batllorienca, una ordenació urbanística més lògica, coherent i acurada pels sistemes d'espais lliures i viari en relació a la que actualment disposa el planejament general vigent, i la regularització dels volums i de les alineacions i rasants d'algunes edificacions amb front a la Carretera Vella, facilitant la gestió urbanística per a l'obertura d'un nou tram del carrer Breda que s'incorpora al domini públic municipal i la seva correcta urbanització.

Atès que la proposta amplia l'espai lliure públic de Can Bruguera, i per tant, una part del sostre que fins avui el pla general reconeixia a favor d'aquesta zona (concretament 208'35 m2 de sostre), passa a traslladar-se a favor de finques de titularitat privada, amb quins propietaris s'ha assolit un conveni urbanístic per tal d'obtenir les cessions per vialitat.

Atès que per tant, la present modificació es porta a terme de manera consensuada amb els propietaris afectats, amb els quals s'ha subscrit un conveni urbanístic que facilitarà la gestió i execució de la nova ordenació proposada.

Atès que a conseqüència de l'ajust de la zona verda, es modifica la configuració de la parcel·la de titularitat municipal coneguda com Can Bruguera, que quedarà envoltada de sòl qualificat com a espai lliure públic en forma de L, i per tant, l'edificació quedarà més integrada en relació al seu entorn, assolint major protagonisme i rellevància.

Atès que amb aquesta proposta s'assoleix la directriu establerta a l'article 9.3 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, segons el qual el planejament urbanístic ha de preservar el patrimoni cultural i la identitat dels municipis, i ha d'incorporar les prescripcions adequades perquè les construccions i les instal·lacions s'adaptin a l'ambient on estiguin situades o bé on s'hagin de construir i no comportin un demèrit per als edificis o les restes de caràcter històric, artístic, tradicional o arqueològic existents a l'entorn.

Atès que amb aquesta proposta també s'assoleix la directriu establerta a l'article 9.7 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, relativa a l'obligació del planificador a vetllar per una distribució en el territori dels àmbits destinats a espais lliures i equipaments que s'ajusti a criteris que en garanteixin la funcionalitat en benefici de la col·lectivitat.

Atès que de conformitat amb l'article 95.6 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, la memòria de la proposta de modificació justifica el manteniment de superfície i funcionalitat dels sistemes objecte d'actuació.

Atès que de conformitat amb l'article 95.5 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, la proposta es pot tramitar mitjançant el mecanisme de l'ajust entre sistemes, prescindint del procediment específic que per aquests casos regula l'apartat segon de l'esmentat precepte, atès que no s'altera ni la funcionalitat, ni la superfície ni tampoc la localització en el territori d'ambdós sistemes.

Atès que d'acord amb l'article 94 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura de planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

Atès que la present modificació no comporta ni un increment de sostre, ni un augment de la densitat de l'ús residencial, ni tampoc la transformació global dels usos previstos pel planejament, i per tant, no li són aplicables les cessions proporcionals de sòl per zones verdes i espais lliures ni per equipaments que determina l'article 94 apartats segon, tercer i quart del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.

Atès que tampoc es pot parlar de sostre residencial de nova implantació, i per tant, no esdevenen aplicables les reserves per habitatge de protecció pública.

Atès que tal i com disposa l'article 94.5 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, la proposta de modificació raona i justifica adequadament la necessitat de la iniciativa, i la oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

Atès que segons l'article 59.3 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, la memòria descriptiva i justificativa del pla ha d'integrar el programa de participació ciutadana per tal de garantir l'efectivitat dels drets d'iniciativa, d'informació i de participació dels ciutadans.

Atès que el segon paràgraf de l'article 4.1 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament parcial de la llei d'urbanisme, estableix que el programa de participació ciutadana ha de preveure les mesures o actuacions a aplicar en el supòsit de modificació puntual de les figures de planejament general.

Atès que segons l'article 83 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, correspon a l'ajuntament l'aprovació inicial i un cop s'ha acordat, s'ha de posar a informació pública pel termini d'un mes.

Atès que la informació pública ha d'incloure el conveni que proposa la present modificació, tal i com determinen els articles 98.4 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, i l'article 8 del decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament parcial de la llei d'urbanisme.

Atès que simultàniament al tràmit d'informació pública, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Atès que als efectes d'allò que disposa la disposició transitòria vuitena del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, es fa constar que la normativa del pla general d'ordenació de Sant Celoni ha estat publicada al DOGC núm. 4459, de 31 d'agost de 2005.

Atès allò que disposen els articles 71.2 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i l'article 6.5 del decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament parcial de la llei d'urbanisme.

Atès que segons l'art. 52 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, l'aprovació inicial del planejament general del municipi correspon al ple.

Vistos els informes obrants a l'expedient.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per UNANIMITAT, el Ple municipal **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació puntual del pla general d'ordenació municipal, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 18 de juny de 1997, relativa al carrer Breda, promoguda per l'Ajuntament de Sant Celoni, així com el conveni urbanístic que la proposa.

SEGON.- Disposar l'inici del tràmit d'informació pública per un termini d'un mes, el qual ha d'incloure els convenis urbanístics que proposen la present modificació, amb publicació d'anuncis al Butlletí oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal.

Durant aquest termini, comptador a partir del dia següent al de la publicació de l'Edicte en l'última de les publicacions del Butlletí o Diari Oficial, l'expedient romandrà de manifest a l'Àrea d'Entorn d'aquest Ajuntament (c/ Bruc, núm. 26 de Sant Celoni) i els interessats podran formular, per escrit, les reclamacions i suggeriments que considerin procedents.

TERCER.- Sol·licitar de forma simultània a la informació pública l'emissió d'informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

QUART.- Comunicar l'aprovació inicial als Ajuntaments dels municipis limítrofes als efectes d'audiència pel termini d'un mes.

CINQUÈ.- D'acord amb el que disposa l'article 71.2 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, en els àmbits en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, pel termini d'un any, amb el benentès que un cop assolida l'aprovació definitiva de la modificació puntual abans de l'esmentat termini la suspensió quedarà extingida.

En documents annexos al present acord s'acompanyen els plànols on figures grafiats els àmbits objecte de la suspensió.

Atenent al que disposa l'article 6.5 del decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament parcial de la llei d'urbanisme, l'anterior acord de suspensió d'atorgament de llicències s'adopta amb la previsió de la possibilitat d'atorgar aquelles que siguin fonamentades en el règim vigent i que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament una vegada definitivament aprovat.

3.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, D'UN CONVENI A SUBSCRIURE AMB PROMOCIONES INMOBILIARIAS MENGUAL BENITO SL, PER A LA PERMUTA DE DOS TERRENYS A LA BATLLÒRIA.

El Sr. Capote explica que aquest conveni es va signar entre l'Ajuntament de Sant Celoni i Promociones Inmobiliarias Mengual Benito SL per fer una permuta de 30 m² d'una parcel·la per poder alinear al carrer Bellavista de la Batllòria.

Després d'aquestes intervencions i,

Atès que Promociones Inmobiliarias Mengual Benito SL va resultar adjudicatària en subhasta pública d'una parcel·la municipal situada a La Batllòria, al carrer Lluís Companys cantonada amb el carrer Bellavista, i amb superfície de 454,81 m². L'adjudicació es va aprovar pel Ple de l'Ajuntament de Sant Celoni en sessió celebrada el dia 2 de juny de 2005, i per la quantitat de 621.579'00€ (IVA no inclòs).

La parcel·la referida fa partió amb l'àmbit del pla de millora urbana de la zona industrial de transformació a la Carretera Vella, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona amb dates 15 de setembre de 2004 i 18 de maig de 2005

L'illa delimitada pel carrer Bellavista, la Carretera Vella de La Batllòria, el carrer Lluís Companys i un nou carrer de nova obertura, és inclosa parcialment dins el Pla de Millora Urbana (PMU) referit, el qual delimita una alineació diferent a l'assenyalada pel Pla General d'Ordenació Urbana per a la parcel·la de propietat de Promociones Inmobiliarias Mengual Benito SL, de tal manera que provoca un escanyament de tres metres d'amplada d'aquest carrer, des del límit de l'àmbit del PMU fins a la cantonada del carrer Lluís Companys.

Aquesta diferència d'amplada del carrer es pot admetre si s'absorbeix entre dues illes diferents amb el carrer Lluís Companys entremig, però no és possible admetre-la dins l'alineació d'una mateixa illa, cosa que aconsella fer recular l'edificació projectada per Promociones Inmobiliarias Mengual Benito SL sobre la seva finca a fi d'alienar-la amb la resta del carrer en l'illa en què es troba.

Malgrat l'anterior, atès que no s'havia aprovat encara el PMU, l'Ajuntament de Sant Celoni va alienar, mitjançant subhasta, la finca en favor de Mengual Benito SL amb l'alineació establerta pel PGUO.

Amb data 3 d'agost de 2005 l'empresa Promociones Inmobiliarias Mengual Benito SL ha sol·licitat la llicència d'obres a l'Ajuntament de Sant Celoni per tal d'edificar la parcel·la que va adquirir en subhasta, proposant voluntàriament una alineació diferent a la que preveu el planejament urbanístic General, que és més coherent amb la que deriva del pla de millora urbana de la zona industrial de transformació a la Carretera Vella. És a dir retirant-se tres metres fins a ajustar-se a l'alineació prevista en aquest.

La parcel·la de propietat de Promociones Inmobiliarias Mengual Benito SL llinda pel nord amb una parcel·la inclosa dins l'àmbit del pla de millora urbana de la zona industrial de transformació a la Carretera Vella, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona amb dates 15 de setembre de 2004 i 18 de maig de 2005, qualificada com a "*sòl de cessió per engrandir la parcel·la veïna de titularitat municipal.*", rebuda per l'Ajuntament segons escriptura pública de segregacions i cessions gratuïtes autoritzada per la Notaria senyora Elena Turiel Ibáñez amb data 26 de setembre de 2005, número 1765/05 del seu protocol.

Promociones Inmobiliarias Mengual Benito SL ha presentat una proposta de conveni a subscriure amb l'Ajuntament el qual planteja la segregació de 30m² de la seva parcel·la per tal d'alinear-la al carrer Bellavista segons l'alineació que estableix el pla de millora urbana, i d'altra banda proposa que l'Ajuntament també segregui 30m² de la parcel·la inclosa en l'àmbit del pla de millora, permutant les esmentades porcions amb la finalitat d'aconseguir, per una banda, l'alineació al carrer Bellavista conforme a les restants edificacions, reintegrant a la corporació municipal la propietat la superfície necessària per aquesta alineació i que destinarà a vial públic, i d'altra banda, que Promociones Inmobiliarias Mengual Benito SL no vegi mermada la superfície de la finca adquirida per subhasta, amb el seu corresponent aprofitament.

L'article 47 del decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de patrimoni dels ens locals disposa que l'alienació per permuta de béns patrimonials requereix un expedient en el qual s'ha d'acreditar la necessitat o conveniència d'efectuar-la i l'equivalència de valors entre els béns.

Als efectes obra a l'expedient un informe emès per l'arquitecte tècnic municipal segons el qual és necessari i convenient que la finca situada al carrer Lluís Companys cantonada carrer Bellavista reculi la seva alineació uns 3 metres, fins a situar la seva façana en línia amb el carrer Bellavista, adquirint l'ajuntament una superfície de 30m² que destinarà a via pública.

Al mateix informe l'arquitecte municipal indica que el valor de les dues porcions de 30 m² a permutar és equivalent, un cop formulada la reordenació de volums i reajustament d'alineacions i rasants.

D'acord amb l'article 40.1.c) del decret 336/1988, sobre alienació de béns immobles, i als únics efectes de control de la legalitat de l'alienació del bé, s'ha donat compte al Departament de Governació de la permuta proposada, una vegada instruït l'expedient, i abans de la resolució definitiva, atès que el valor de les porcions a permutar, 41.073,50.- €, és inferior al 25% dels recursos ordinaris del pressupost consolidat, que ascendeixen a 16.017.642,08.- €.

Atès que obra a l'expedient un informe jurídic favorable en relació a la proposta de conveni. Vists els informes obrants a l'expedient.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per UNANIMITAT, el Ple municipal **ACORDA:**

Aprovar la permuta d'una porció de terreny d'extensió 30m², a segregat de la finca de propietat municipal, situada a Sant Celoni, barriada de La Batllòria, de superfície de dos-cents cinquanta-tres metres quadrats amb noranta-nou decímetres quadrats (253,99 m²) i que parteix Al Nord, amb parcel·les 2 i 3 de la companyia ISTE SL" a l'Est, amb el carrer Bellavista, a l'Oest, amb un carrer sense nom; i pel sud, amb un altre carrer sense nom, amb una porció de terreny d'extensió 30m² propietat de la mercantil Promociones Inmobiliarias Mengual Benito SL, a segregat de la major finca situada al carrer Bellavista, cantonada amb el carrer Lluís Companys, de superfície de 454 m². En el benentès que la finca que adquireix aquesta darrera serà agregada a la dita major finca formant-ne una de sola. Tot de conformitat amb el plànol que obra a l'expedient i que forma part d'aquest acord a tots els efectes.

Aprovar el conveni proposat per part de l'empresa Promociones Inmobiliarias Mengual Benito SL, segons el qual l'Ajuntament de Sant Celoni i la dita promotora permutaran dos terrenys de 30 m² cadascun a La Batllòria.

Sotmetre aquest acord a la condició suspensiva de què sigui concedida la llicència d'obres corresponent en la que es materialitzi reordenació de volums i

reajustament d'alineacions i rasants, amb la conseqüent atribució d'aprofitament a la parcel·la municipal o, alternativament, a l'emissió d'informe favorable per part del Departament de Governació i Administracions Públiques.

Habilitar el Sr. Alcalde o persona en qui delegui per a la signatura de quanta documentació sigui necessària per a l'efectivitat dels acords presos.

4.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL TEXT REFOS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PGOU RELATIVA A LA UASU 42 PROMOGUDA PER COPERFIL GROUP SA.

El Sr. alcalde explica que aquesta unitat d'actuació era l'antiga Sila, després va ser Chamburcy i Cray Valley, es va aprovar inicialment la modificació a l'abril del 2005, no hi va haver cap al·legació. Es va enviar a les entitats, associacions de veïns i municipis del voltant i es va aprovar provisionalment l'octubre de 2005, a les hores la Comissió Territorial d'urbanisme de Barcelona el 22 de desembre d'aquest mateix any va introduir algun retoc i aquest és el que s'ha fet. Si avui s'aprova provisionalment es retornarà a la Comissió Territorial d'Urbanisme per la seva aprovació definitiva. S'ha de dir que les modificacions que ens referim era ajustar la rotonda, (la seva construcció anirà a càrrec dels promotors de COPERFIL), també hi havia una reserva mínima d'espai lliure de 7,50 m2 de sòl per cada 100 metres de sostre, o sigui és una zona verda d'espai lliure que es guanya al frontal de la carretera, això és el que la Comissió d'Urbanisme a requerit a l'Ajuntament.

Intervé el Sr. Capote i diu que aquestes obres fan possible la connexió entre el Passeig de Rivera i els dos sectors sense disminuir els espais lliures.

El Sr. alcalde explica que el punt 4 i 5 van junts un amb l'altre, un és el Pla de millora i l'altre la modificació puntual del Pla general, creu -diu- que l'explicació és global per els dos.

Després d'aquestes intervencions i,

Vist de nou l'expedient instruït per a l'aprovació de la modificació del pla general d'ordenació promoguda per l'entitat Coperfil Group SA, relativa a la creació d'un parc comercial (clau 11) a la UASU 42, ubicada al sud de la vila de Sant Celoni, donant façana a la C-35 pel nord, a l'oest amb la carretera d'Olzinelles, al sud limitant amb el riu Tordera i per la part est amb sector P-5 Can Caseta.

Atès que el Ple municipal en sessió celebrada el dia 28 d'abril de 2005 va aprovar inicialment la modificació puntual del pla general d'ordenació urbana, promoguda per Coperfil Group, S.A., relativa a la UASU-42, obrint-se el corresponent període d'informació pública.

Atès que l'expedient ha estat exposat al públic durant el període d'un mes, prèvia publicació de l'oportú anunci al tauler d'anuncis, al Butlletí Oficial de la Província núm. 111, de 10 de maig de 2005 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya

núm. 4385, del dia 17 de maig de 2005 i al diari "El Periódico" del dia 6 de maig de 2005.

Atès que durant el termini d'exposició pública s'ha notificat als ajuntaments dels municipis limítrofes amb el municipi de Sant Celoni.

Ateses les actuacions previstes en el programa de participació ciutadana que conté aquesta modificació, es va comunicar l'acord d'aprovació inicial mitjançant nota a la Federació d'Associacions de Veïns i Veïnes del municipi de Sant Celoni, així com a totes les Associacions de Veïns del municipi.

Atès que obra certificat de secretaria a l'expedient conforme no s'ha presentat en aquest Ajuntament cap mena d'al·legació ni reclamació a l'expedient.

Atès que el Ple municipal en sessió celebrada el dia 6 d'octubre de 2005 va aprovar provisionalment la modificació puntual del pla general d'ordenació urbana, promoguda per Coperfil Group, S.A., relativa a la UASU-42, i va acordar trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per la seva aprovació definitiva.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió del dia 22 de desembre de 2005 ha acordat suspendre l'aprovació definitiva del referit expedient fins que mitjançant un text refós a presentar per triplicat, verificat per aquest Ajuntament i diligenciat, s'incorporin les següents prescripcions:

Cal garantir una reserva mínima per a espais lliures i equipaments públics en una proporció de 7,5 m² de sòl per cada 100 m² de sostre, amb les condicions de funcionalitat i qualitat suficients, segons l'article 94.4 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, modificada per la Llei 10/2004, de 24 de desembre.

Cal incorporar les prescripcions de l'informe de la Direcció General de Carreteres, de 21 de setembre de 2005, tant pel que fa al traçat de la rotonda i del vial d'incorporació a la C-35 en sentit nord segons el seu plànol adjunt, com respecte a la determinació normativa que la càrrega externa d'execució de la rotonda i dels accessos que es modifiquen situats al costat sud de la carretera ha de ser assumida pel sector.

Cal fixar normativament la condició de parcel·la única i indivisible de l'ordenació proposada, per tal de possibilitar la substitució per l'equivalent del seu valor econòmic de la cessió de sòl corresponent al 10% de l'aprofitament urbanístic, d'acord amb l'article 43.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, modificada per la Llei 10/2004, de 24 de desembre.

Cal incorporar a la normativa urbanística del document la fitxa modificada del sector P-5 de Can Caseta, en tant que s'han variat l'àmbit del sector i la cessió mínima per a sistema d'equipaments.

Atès que Coperfil Group SA ha presentat a aquest Ajuntament amb data 25 de gener de 2006 un text refós de la modificació puntual del pla general d'ordenació de Sant Celoni, relativa a l'àmbit de la UASU-42, que incorpora les prescripcions imposades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 22 de desembre de 2005.

Atès que de conformitat amb l'article 90.3 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, les esmenes han d'ésser introduïdes en el planejament urbanístic per l'organisme que n'hagi aprovat el tràmit anterior, el qual ha de presentar novament el document esmenat a l'aprovació definitiva de l'òrgan competent, després d'haver convocat, si ho determina l'acord de suspensió, i d'acord amb el que sigui establert per reglament, un nou tràmit d'informació pública.

Atès que l'article 5 del decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament parcial de la llei d'urbanisme disposa que els acords de suspensió total o parcial del tràmit d'aprovació definitiva del planejament urbanístic imposen un nou tràmit d'informació pública, quan l'esmena de les deficiències assenyalades comporti un canvi substancial en el contingut de la figura de planejament objecte de resolució.

Atès que l'arquitecte municipal ha emès un informe amb data 25 de gener de 2006 segons el qual el referit refós incorpora les prescripcions requerides per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, i tanmateix, les modificacions introduïdes no suposen un canvi substancial en els termes que disposa l'article 5 del decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament parcial de la llei d'urbanisme.

Atès que d'acord amb l'article 5.2.2 del decret 287/2003, els canvis aïllats en la classificació del sòl i les modificacions puntuals de determinacions en sòl urbà o urbanitzable no exigeixen la disposició d'una nova informació pública, però han de ser reflectits en l'acord d'aprovació següent.

Atès que l'arquitecte municipal considera, en el seu informe de data 25 de gener de 2006, que el text refós de la modificació puntual del pla general relativa a la UASU-42 incorpora els següents canvis:

PRIMER.- Sense disminuir la superfície d'espai lliure assenyalada en l'aprovació inicial per fer possible la connexió de passeig de ribera entre tots els sectors i àmbits que confronten amb la Tordera dins del nucli de Sant Celoni, s'ha computat un nou espai de cessió de 1.132,88 m² qualificat d'espai lliure a l'accés del centre comercial per tal de no només respectar el manteniment de les superfícies computables –que ja es feia– sinó garantir la funcionalitat d'aquest sistema com a zona verda, segons l'article 34.4 LU en relació a l'article 94.4 LU, garantint el seu emplaçament fora de qualsevol línia d'inundabilitat, atès l'estudi que s'incorpora.

SEGON.- En conseqüència es redueix el sistema viari de la unitat en 1.156,37 m2 així com la zona 11 també es veu reduïda en 0,02 m2 resultant doncs, una parcel·la única i indivisible d'11.705,33 m2 (11.705,35 m2 en document aprovat inicialment) mantenint-se el mateix sostre i índex d'edificabilitat neta que a l'aprovació inicial.

TERCER.- S'han incorporat com a sistema elèctric 23,52 m2 de sòl.

QUART.- S'han incorporat les prescripcions de l'informe de la Direcció General de Carreteres, tant en el plànol M07 com a l'article 4 de la normativa conforme el sector assumeix la càrrega externa d'execució de la rotonda i dels accessos que es modifiquen situats al costat sud de la carretera C-35.

CINQUÉ.- A l'article 12 es determina la condició de parcel·la única i indivisible de l'ordenació que es proposa.

SISÉ.- A l'article 16 de la normativa urbanística s'incorpora la fitxa modificada del sector P-5 Can Caseta.

Vist els informes obrants a l'expedient

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per UNANIMITAT, el Ple municipal **ACORDA:**

PRIMER.- Aprovar provisionalment el text refós de la modificació puntual del pla general d'ordenació relativa a la UASU-42, promogut per Coperfil Group SA, el qual incorpora els següents canvis, que es consideren aïllats:

1.- Qualificació d'un nou espai lliure de cessió de 1.132,88 m2 a l'entrada del centre comercial, per tal de garantir millor la funcionalitat del sistema com a zona verda.

2.- Reducció del sistema viari en 1.156'37 m2, així com també reducció de la zona 11 en 0'02 m2, resultant doncs, una parcel·la única i indivisible d'11.705'33 m2.

3.- El plànol M07 aporta el traçat de la rotonda i del vial d'incorporació a la C-35 segons el plànol adjunt de la Direcció General de Carreteres.

4.- L'article 4 estableix que el sector assumeix la càrrega externa d'execució de la rotonda i dels accessos que es modifiquen situats al costat sud de la carretera.

5.- L'article 12 fixa la condició de parcel·la única i indivisible de l'ordenació proposada.

6.- A l'article 16 s'incorpora la fitxa modificada del sector P-5 Can Caseta, arrel de la variació de l'àmbit.

7.- S'han incorporat com a sistema elèctric 23,52 m2 de sòl.

SEGON.- Trametre còpia de l'expedient i del text refós de la modificació puntual del pla general relativa a la UASU-42 a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per la seva aprovació definitiva.

5.- APROVACIÓ PROVISIONAL DEL TEXT REFÓS DEL PLA DE MILLORA URBANA RELATIU A LA UASU 42 PROMOGUT PER COPERFIL GROUP SA.

Vist de nou l'expedient instruït per a l'aprovació del pla de millora urbana promogut per l'entitat Coperfil Group SA, relatiu a la creació d'un parc comercial (clau 11) a la UASU 42, ubicada al sud de la vila de Sant Celoni, donant façana a la C-35 pel nord, a l'oest amb la carretera d'Olzinelles, al sud limitant amb el riu Tordera i per la part est amb sector P-5 Can Caseta.

Atès que l'esmentat expedient s'ha tramitat simultàniament amb la modificació del pla general d'ordenació relatiu a la UASU 42, de conformitat amb l'article 83.9 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.

Atès que per resolució de l'alcaldia de data 28 d'abril de 2005 es va aprovar inicialment el pla de millora urbana, promogut per Coperfil Group, S.A., relatiu a la UASU-42.

Atès que l'expedient ha estat exposat al públic durant el període d'un mes, prèvia publicació de l'oportú anunci al tauler d'anuncis, al Butlletí Oficial de la Província núm. 124, de 25 de maig de 2005 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4393, del dia 27 de maig de 2005 i al diari "El Periódico" del dia 20 de maig de 2005.

Atès que obra certificat de secretaria a l'expedient conforme no s'ha presentat en aquest Ajuntament cap mena d'al·legació ni reclamació a l'expedient.

Atès que de conformitat amb allò que disposa l'article 83.5 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, es va sol·licitar informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, essent la Direcció General de Comerç, l'Agència Catalana de l'Aigua, la Direcció General de Carreteres i al Departament de Medi Ambient i Habitatge.

Atès que la Direcció General de Comerç de la Generalitat de Catalunya va emetre amb data 15 de juny de 2005 un informe favorable sobre aquest pla de millora urbana, amb l'avertiment que caldrà tenir en compte l'acord de Govern de la Generalitat de Catalunya de 28 de desembre de 2004, publicat al DOGC 4300, de 13 de gener de 2005, pel qual se suspèn l'atorgament de llicències comercials de la Generalitat de Catalunya durant un termini màxim d'un any, atès que s'estan portant a terme els treballs de revisió del PTSEC 2001-2004, i que un cop

s'extingeixi l'efecte de la suspensió de llicències comercials, caldrà atènr-se a allò que determini la nova normativa d'equipaments comercials.

Atès que l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre amb data 18 d'agost de 2005 un informe favorable sobre el pla de millora urbana, amb l'aclariment que el domini públic hidràulic no computarà a efectes de repartiment de càrregues i beneficis.

Atès que la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya va emetre amb data 21 de setembre de 2005 un informe favorable al pla de millora urbana, amb les següents prescripcions:

S'haurà de modificar la rotonda per tal que el seu disseny s'ajusti al projecte plantejat per part de la Direcció General de Carreteres.

S'hauran d'assumir els costos derivats de la construcció de la rotonda i dels accessos que es modifiquen situats al costat sud de la carretera, ja que la construcció d'aquesta rotonda és conseqüència de les necessitats d'accessibilitat del sector.

El planejament derivat que desenvolupi aquest sector haurà de recollir l'obligació per part del promotor del compliment de la llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, així com del compliment de la llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental d'enllumenat per la protecció del medi nocturn.

No es permetran activitats en les diferents zones adjacents a la carretera que generin fums, pols, vapors o qualsevol altre residu que afecti la seguretat viària.

Atès que el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya va emetre un informe favorable amb data 16 de novembre de 2005.

Atès que per decret de l'Alcaldia de data 14 d'octubre de 2005 es va acordar requerir a l'entitat Coperfil Group SA per tal que presentés a aquest ajuntament un text refós del pla de millora urbana que recollís les prescripcions imposades per la Direcció General de Carreteres en el seu informe de data 21 de setembre de 2005.

Atès que Coperfil Group SA va aportar a aquest ajuntament el referit text refós del pla de millora urbana relatiu a la UASU-42, el qual incorporava les prescripcions contingudes a l'informe de la Direcció General de Carreteres.

Atès que el ple municipal en sessió celebrada el dia 30 de novembre de 2005 va aprovar provisionalment el text refós del pla de millora urbana a la UASU-42, promogut per Coperfil Group, S.A., i va acordar trametre l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per la seva aprovació definitiva.

Atès que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió del dia 22 de desembre de 2005 i en relació a la modificació puntual del pla general d'ordenació relativa a la UASU-42, va acordar suspendre l'aprovació definitiva, requerint les següents esmenes:

1 - Cal garantir una reserva mínima per a espais lliures i equipaments públics en una proporció de 7,5 m2 de sòl per cada 100 m2 de sostre, amb les condicions de funcionalitat i qualitat suficients, segons l'article 94.4 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, modificada per la Llei 10/2004, de 24 de desembre.

2 - Cal incorporar les prescripcions de l'informe de la Direcció General de Carreteres, de 21 de setembre de 2005, tant pel que fa al traçat de la rotonda i del vial d'incorporació a la C-35 en sentit nord segons el seu plànol adjunt, com respecte a la determinació normativa que la càrrega externa d'execució de la rotonda i dels accessos que es modifiquen situats al costat sud de la carretera ha de ser assumida pel sector.

3 - Cal fixar normativament la condició de parcel·la única i indivisible de l'ordenació proposada, per tal de possibilitar la substitució per l'equivalent del seu valor econòmic de la cessió de sòl corresponent al 10% de l'aprofitament urbanístic, d'acord amb l'article 43.3 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, modificada per la Llei 10/2004, de 24 de desembre.

4 - Cal incorporar a la normativa urbanística del document la fitxa modificada del sector P-5 de Can Caseta, en tant que s'han variat l'àmbit del sector i la cessió mínima per a sistema d'equipaments.

Atès que va esdevenir necessari acordar la retirada del document del pla de millora urbana relatiu a la UASU-42 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per tal d'evitar la suspensió de la seva aprovació definitiva en els mateixos termes a l'adoptada en relació a la proposta de modificació puntual del pla general.

Atès que d'acord amb l'anterior, per resolució de 12 de gener de 2006 es va acordar la retirada del document del text refós del pla de millora urbana a la UASU-42 de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, així com el requeriment al promotor del pla per tal que en el termini màxim de tres mesos presentés a aquest ajuntament un text refós per triplicat, en el qual s'incorporessin les mateixes prescripcions que la Comissió va dictaminar per la modificació puntual del pla general relativa a la UASU-42.

Atès que Coperfil Group SA ha presentat a aquest Ajuntament amb data 25 de gener de 2006 un text refós del pla de millora urbana de la UASU-42, que incorpora les prescripcions imposades per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 22 de desembre de 2005, en relació a la modificació puntual del pla general.

Atès que segons es desprèn de l'informe emès per l'arquitecte municipal amb data 25 de gener de 2006, el text refós del pla de millora urbana de la UASU-42 incorpora els següents canvis:

PRIMER.- S'incorpora la qualificació de 1.132,88 m2 per a zona verda a l'entrada del centre comercial segons allò establert en el text refós de la modificació puntual

del pla general, amb reducció del sistema viari en 1.156,37 m² així com la zona 11 també es veu reduïda en 0,02 m² resultant doncs, una parcel·la única i indivisible de 11.705,33 m² (11.705,35 m² en document aprovat inicialment) mantenint-se el mateix sostre i índex d'edificabilitat neta que a l'aprovació inicial.

SEGON.- S'han incorporat les prescripcions de l'informe de la Direcció General de Carreteres, tant en el plànol P02 com a l'article 7 de la normativa conforme el sector assumeix la càrrega externa d'execució de la rotonda i dels accessos que es modifiquen situats al costat sud de la carretera C-35.

TERCER.- A l'article 24 de la normativa, s'estableix que el promotor té l'obligació de donar compliment a la llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, així com del compliment de la llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental d'enllumenat per la protecció del medi nocturn.

QUART.- A l'article 30 de la normativa s'estableix que no es permetran activitats en les diferents zones adjacents a la carretera que generin fums, pols, vapors o qualsevol altre residu que afecti la seguretat viària.

CINQUÈ.- A l'article 29 es determina la condició de parcel·la única i indivisible de l'ordenació que es proposa.

Atès que l'arquitecte municipal fa constar en el seu informe que totes aquestes modificacions que recullen les prescripcions de la Direcció General de Carreteres com de la Comissió Territorial d'Urbanisme no tenen la consideració de canvis substancials segons allò establert a l'article 5.3 del Decret 287/2003.

Atès que d'acord amb l'article 5.2.2 del decret 287/2003, els canvis aïllats en la classificació del sòl i les modificacions puntuals de determinacions en sòl urbà o urbanitzable no exigeixen la disposició d'una nova informació pública, però han de ser reflectits en l'acord d'aprovació següent.

Vist els informes obrants a l'expedient

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per UNANIMITAT, el Ple municipal **ACORDA:**

PRIMER.- Ratificar la resolució de l'alcaldia de data 12 de gener de 2005, que acordava la retirada del document de proposta del pla de millora urbana de la UASU-42, promogut per Coperfil Group SA, de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, atès el contingut de l'acord adoptat per l'expressat òrgan en sessió del dia 22 de desembre de 2005, sobre suspensió per esmenes de la proposta de modificació puntual del pla general d'ordenació de Sant Celoni, relativa a la UASU-42.

SEGON.- Aprovar provisionalment el text refós del pla de millora urbana relatiu a la UASU-42, promogut per Coperfil Group SA, el qual conté els següents canvis, que es consideren aïllats:

1 - S'incorpora la qualificació de 1.132'88 m2 per a zona verda a l'entrada del centre comercial segons allò establert en el text refós de la modificació puntual del pla general, amb reducció del sistema viari en 1.156,37 m2 i un ajust de la zona 11 en 0'02 m2 amb una parcel·la única i indivisible d'11.705'33 m2, mantenint el mateix sostre que a l'aprovació inicial i una edificabilitat neta de 1,479 m2/m2.

2 - El plànol P02 aporta el traçat de la rotonda i del vial d'incorporació a la C-35 segons el plànol adjunt de la Direcció General de Carreteres.

3 - L'article 7 estableix que el sector assumeix la càrrega externa d'execució de la rotonda i dels accessos que es modifiquen situats al costat sud de la carretera.

4 - A l'article 24 de la normativa, s'estableix que el promotor té l'obligació de donar compliment a la llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, així com del compliment de la llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental d'enllumenat per la protecció del medi nocturn.

5 - A l'article 30 de la normativa s'estableix que no es permetran activitats en les diferents zones adjacents a la carretera que generin fums, pols, vapors o qualsevol altre residu que afecti la seguretat viària.

6 - L'article 29 fixa la condició de parcel·la única i indivisible de l'ordenació proposada.

TERCER.- Trametre còpia de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, per la seva aprovació definitiva.

QUART.- L'executivitat de la tramitació del present pla de millora urbana queda supeditada a la de l'instrument o la figura superior, segons allò establert a l'article 83.9 del decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme.

6.- RESOLUCIÓ, SI S'ESCAU, DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT EN L'EXPEDIENT DE SOL·LICITUD DE DECLARACIÓ DE RUÏNA DE L'IMMOBLE DEL CARRER MAJOR, 146 DE SANT CELONI.

El Sr. Capote explica que aquest tema va anar al Ple i es va desestimar, ara tornem a desestimar el recurs de reposició que fa el veí i si tenim de anar al jutjat hi haurem de anar. L'Ajuntament sempre ha estat al marge d'aquest tema, però si a la segona comprovació del nostre tècnic considerés que és ruïna llavors en parlariem. Hi ha un llogater i per això hi ha uns problemes que tindrà que resoldre un jutje.

El Sr. Deulofeu diu que el posicionament del grup municipal CiU serà el mateix que van tenir en el primer moment que es va presentar. Per tant, el nostre vot va ser l'abstenció i mantindrem aquesta posició.

Després d'aquestes intervencions i,

Vist de nou l'expedient instruït a instància del senyor Josep Codina Pi sobre declaració de ruïna de l'immoble de la seva propietat situat al carrer Major número 146 de Sant Celoni.

Atès que el Ple municipal en sessió de 6 d'octubre de 2005 va prendre l'acord de declarar la no existència de la situació de ruïna de l'esmentada finca per no concórrer els supòsits assenyalats a l'article 190 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, ordenant la substitució parcial d'una part del sostre del segon pis que dona al carrer i que afecta nou bigues de fusta i revoltos ceràmics amb la descripció de les obres a realitzar.

Atès que el senyor Josep Codina Pi ha interposat recurs de reposició contra el referit acord del Ple de l'Ajuntament, al·legant que el resultat de l'informe pericial aportat per la seva part conclou l'estat de ruïna física, perquè els danys no són reparables tècnicament per mitjans normals i ruïna econòmica, perquè el cost de la reparació supera el 50% del valor a nou del cost d'una construcció de nova planta de característiques similars.

Atès que en quant a la ruïna tècnica assenyalada a l'article 190.2.a) del Decret legislatiu 1/2005, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme, es declara l'estat ruïnós d'una construcció si els danys comporten la necessitat d'una veritable reconstrucció de l'edifici perquè no són reparables tècnicament pels mitjans normals.

Atès que la jurisprudència identifica la ruïna tècnica amb l'esgotament generalitzat de les estructures o elements bàsics de l'edifici, valorant dins d'aquest concepte jurídic, si s'afecten elements estructurals que tinguin per finalitat transmetre o formar part de la cadena de transmissió de les càrregues (cimentació, estructura vertical i horitzontal, coberta,...) amb detecció de senyals (fissures, esquerdes, taques d'humitat, flexions,...) que permetin apreciar els danys i avaluar-los percentualment respecte al còmput total de l'edifici.

Atès que també es valora jurisprudencialment si és precís l'enderrocament i reconstrucció d'alguna part de l'edificació, de manera que l'informe pericial municipal ha de posar de manifest la necessitat o no, d'enderrocar i reconstruir per tal d'eradicar el dany, assenyalant la seva extensió i localització.

Atès que en aquest cas l'informe tècnic municipal indica que les lesions que presenta l'edifici són puntuals, concretes i perfectament acotades. Que no és parlar en cap moment d'una situació generalitzable i els danys no comporten la necessitat d'una veritable reconstrucció de l'edifici i en cap moment es pot parlar del deteriorament total dels seus elements estructurals i arquitectònics, reafirmant que

els danys són reparables tècnicament per mitjans normals, ratificant-se en la denegació de la ruïna sol·licitada.

Atès que en quant a la ruïna econòmica assenyalada a l'article 190.2.b) del Decret legislatiu 1/2005, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, conforme es declara l'estat ruïnós si el cost de les obres de reparació necessàries per a complir les condicions mínimes d'habitabilitat, en el cas d'habitatges o altres de similars per a altres usos, és superior al 50% del cost d'una construcció de nova planta de característiques similars a l'existent pel que fa a la dimensió i l'ús.

Atès que en primer lloc, en quant al cost de les obres de reparació, cal dir que les plantes superiors no tenen garantit un accés independent del local comercial de la planta baixa. Així, malgrat el pla general li atorga una edificabilitat i un ús d'habitatge, en l'estat actual no té accessibilitat.

Atès que l'informe tècnic municipal indica que les plantes primera i segona no tenen un ús específic pel propietari, agreujat amb que es va treure el primer tram d'escala i per tant no compleix l'accessibilitat i habitabilitat (no té cuina, ni bany) i no pot ser computable. En base a l'ús actual només es pot computar com a obres de reparació les necessàries per a garantir les condicions de seguretat i salubritat i no les d'habitabilitat, ni d'ornat.

Atès que també cal tenir en compte que la façana de l'edifici es troba protegida pel Catàleg del patrimoni històric artístic inclòs a la revisió del pla general aprovada el 17 de juny de 1997.

Atès que en quant a la catalogació de la façana, la jurisprudència diferencia entre la declaració de ruïna i el posterior enderrocament i afirma que, en ocasions, l'edifici declarat en ruïna, quan sigui reconstruït, haurà de mantenir determinats elements que urbanísticament han estat objecte de protecció amb el benentès que l'interès històric o artístic d'un determinat edifici afectarà l'executivitat de la declaració de l'estat ruïnós, però no la viabilitat de la declaració de ruïna.

Atès que en aquest cas, per a la valoració de les obres de reparació cal tenir en compte que la llicència urbanística vindrà condicionada al manteniment de la façana i pot veure's reflectit en els costos.

Atès que en quant al valor de reposició, cal calcular l'import de les reparacions, per garantir la seguretat i estabilitat de l'immoble i les de salubritat i higiene, sense que pugui computar-se el cost de les d'ornat i embelliment. (STS 10 octubre 1986), amb inclusió d'honoraris tècnics per redacció de projecte i direcció d'obra, llicència urbanística, benefici industrial i IVA.

Atès que en quant a la valoració de l'edifici, el text refós de la Llei d'urbanisme introdueix una novetat legislativa establint que cal calcular el cost d'una construcció de nova planta de característiques similars a l'existent, pel que fa a la dimensió i

l'ús, deixant de banda la depreciació en base a l'antiguitat de l'immoble, per tal de no facilitar la declaració de ruïna, per la via de ruïna econòmica.

Atès que en aquest cas l'informe pericial del Sr. Codina relaciona el valor de l'edifici de nova planta no només a la dimensió i usos actuals sinó també a les característiques constructives de l'edificació actual. Tenint en compte la finalitat teleològica d'aquesta novetat legislativa i que no es disposa encara de cap declaració jurisprudencial al respecte, sembla prudent aplicar el sentit literal de la llei, basant la valoració de la construcció d'obra nova en base exclusiva a l'ús i a les dimensions.

Atès que el tècnic municipal determina en el seu informe que després de verificar l'estat en que es troba l'immoble i de valorar l'informe aportat per cada part fa seus els arguments aportats per l'arquitecte Sr. Mas Arnijas, en el sentit que l'edifici del carrer Major 146, tot i estar en un lamentable estat d'abandonament no està en estat de ruïna i que el cost de les reparacions puguen la quantitat de 59.623'83 € i reafirmant que el valor de la construcció és de 183.474,74 €, el que suposa un percentatge de 32'50%.

Atès que en el recurs de reposició la propietat sol·licita d'acord amb l'article 111 LRJ la suspensió de l'executorietat de l'acte objecte de recurs pel que fa a l'ordre d'execució del punt segon (actuacions d'arrencada de paviment ceràmic, enderroc d'entrebogat, enderroc de mur, estintolament de sostre, entre d'altres), al·legant que hi ha un evident perill d'esfondrament de tot l'immoble.

Atès que l'acord recorregut va ordenar executar la substitució parcial del sostre del segon pis que dona al carrer i que afecta a nou bigues de fusta i revoltons ceràmics en el termini d'un mes.

Atès que segons l'article 111 LRJ si el recurs administratiu incorpora la petició de suspensió, l'acte recorregut s'entén suspès en la seva execució si transcorreguts trenta dies des que la sol·licitud de suspensió hagi tingut entrada a l'òrgan competent i no hagi dictat resolució expressa, de manera que la llei estableix un règim de silenci positiu lligat a la petició de suspensió.

Atès que l'article 43.4 LRJAP estableix l'obligació de resoldre de l'administració. En cas d'estimació per silenci administratiu, la resolució expressa posterior a la producció de l'acte només podrà dictar-se de ser confirmatori. En cas contrari haurà d'anar a la revisió dels actes administratius atès que l'administració ha tingut l'oportunitat prèvia de resoldre però no ho ha fet.

Atès que en aquest cas ens trobem que entre la presentació del recurs de reposició del Sr. Codina i el transcurs del silenci positiu no hi ha hagut cap sessió del ple, amb la impossibilitat que l'òrgan municipal pogués resoldre dins de termini.

Atès que el tècnic municipal informa que respecte a la suspensió d'executorietat de les obres parcials proposades en el seu informe de 22 de setembre de 2005 i

després d'efectuar una segona visita (07.12.2005) a la finca juntament amb la propietat i el llogater, informa que degut a l'estintolament provisional realitzat en el seu moment, per ordre del tècnic municipal, considera que no existeix perill immediat per a què pugui produir dany a béns o persones però continua essent partidari de mantenir l'execució de les obres ordenades en el Ple de 6 d'octubre de 2005, amb independència del deure de conservació del propietari de l'edificació com a única manera d'aturar el seu progressiu deteriorament.

Atès que el recurs al·lega també, en quant a la infracció de normes procedimentals que no s'ha gaudit del principi de defensa i audiència.

Atès que l'administració en la incoació de l'expedient contradictori de ruïna, en relació a allò establert a l'article 19 RDU, va posar de manifest els informes tècnics pel termini de quinze dies a qualsevol persona que tingués relació directa perquè al·legués i presentés per escrit els documents i justificants que considerés pertinents i transcorregut aquest termini va evacuar el dictamen pericial municipal.

Atès que un cop conclòs la instrucció de l'expedient i abans de redactar la proposta de resolució, l'article 84 LRJ indica que es posarà de manifest als interessats per a la formulació de noves al·legacions i presentació de documents.

Atès que la jurisprudència ha assenyalat, però, que l'omissió d'aquest tràmit només determina la nul·litat d'actuacions si produeix indefensió (STS 9 juliol 1985, STS 24 juny 1992).

Atès que en aquest cas no es pot al·legar indefensió pel coneixement tardà de l'informe del llogater, atès que a l'expedient figura resolució de l'alcaldia de 24 d'octubre de 2005 facilitant al senyor Codina el dictamen tècnic subscrit per l'arquitecte Sr. Ramon Mas i l'informe de l'arquitecte municipal i de l'arquitecte tècnic que hi formen part.

Atès que aquesta irregularitat formal i aquesta inobservança no passa de constituir una irregularitat procedimental sense rellevància específica en quant a la validesa del procediment al no ser productora d'indefensió, qui ha pogut valer-se de tots els mitjans de defensa o contradicció a allò pretès per l'administració (STS 8 novembre 1996).

Vistos els informes obrants a l'expedient.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per 11 vots a favor els de la Sra. Donado i els Srs. Alsina, Arenas, Bueno, Capote, Casado, Garcia, Pasqual, Segarra, Vega i Castaño i 6 abstencions de la Sra. Lechuga i dels Srs. Bosch, Cuminal, Deulofeu, Mas i Negre, el Ple municipal **ACORDA:**

PRIMER.- Desestimar el recurs de reposició i declarar la no existència de l'estat de ruïna, amb la necessitat d'efectuar les mesures necessàries assenyalades per l'arquitecte municipal en informe de 22 de setembre de 2005.

SEGON.- Advertir a la propietat que la ratificació de la declaració de la no existència de l'estat de ruïna es fa amb independència del deure dels propietaris de conservar les seves edificacions segons allò establert a l'article 189 LU.

7.- RATIFICACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA DE DATA 27 DE DESEMBRE DE 2005 QUE APROVÀ PREUS CONTRADICTORIS RESPECTE DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE LA UASU 48, 57 I 58 CAN SANS.

Intervé el Sr. Capote i diu que s'han fet unes millores econòmiques que fa baixar els preus i els veïns tindran de pagar menys.

El Sr. alcalde explica que la millora que es refereix el Sr. Capote, és canviar tubs de formigó del clavegueram per tubs de polietilè, i tal com molt bé ha dit ell, es tradueix a una millora del preu i els veïns pagaran menys del que es va aprovar inicialment .

Després d'aquestes intervencions i,

Atès que per resolució de l'Alcaldia de data 1 de desembre de 2004 es va aprovar definitivament el projecte tècnic d'obres d'urbanització de la UASU-48 Can Sans 1, de la UASU-57 Can Sans 2 i de la UASU-58 Can Sans 3, d'aquesta vila.

Atès que el Ple municipal en sessió del dia 28 de desembre de 2004 va aprovar l'expedient de contractació pel procediment obert i mitjançant concurs, i el plec de clàusules administratives particulars per a l'adjudicació de les obres contingudes al referit projecte tècnic i, un cop tramitat l'expedient corresponent es va adjudicar el contracte a la unió temporal d'empreses constituïda per ACSA AGBAR CONSTRUCCIÓN SA i FORMSACE SL, per la quantitat d'1.447.947,75 €, IVA inclòs.

Atès que amb data 14 de setembre de 2005 han estat consensuats entre la direcció facultativa de les obres i la representació de l'empresa contractista els preus contradictoris següents:

Claveguera de polietilè de diàmetre 315 mm, col·locada sobre llit de sauló fi i reblliment fins a 10 cm per sobre del tub amb sauló, unions amb junta de goma. Inclou el subministrament, la col·locació, la descàrrega, el temps d'espera i el transport 28,97.-€/ml

Claveguera de polietilè de diàmetre 400 mm, col·locada sobre llit de sauló fi i reblliment fins a 10 cm per sobre del tub amb sauló, unions amb junta de goma. Inclou el subministrament, la col·locació, la descàrrega, el temps d'espera i el transport 40,87.-€/ml

Claveguera de polietilè de diàmetre 200 mm, col·locada sobre llit de sauló fi i reblliment fins a 10 cm per sobre del tub amb sauló, unions amb junta de goma. Inclou el subministrament, la col·locació, la descàrrega, el temps d'espera i el transport 25,49.-€/ml

Atès que els preus consensuats corresponen a l'execució del clavegueram de les obres d'urbanització de Les Unitats d'Actuació en Sòl Urbà: UASU-48 Can Sans 1, UASU-57 Can Sans 2 i UASU-58 Can Sans 3.

Atès que l'aparició d'aquests nous preus, no previstos en el projecte, substitueixen les partides corresponents a la formació de la xarxa de clavegueram que era previst executar amb tubs de formigó. Partides que resten suprimides.

Atès que l'art 146,2 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, Reglament General de la llei de contractes de les administracions públiques estableix que quan es consideri necessari utilitzar materials o executar unitats d'obra que no figurin al projecte, la proposta del director de les obres sobre els nous preus a fixar es basarà en quan resulti d'aplicació, en els costos elementals fixats en la descomposició dels preus unitaris integrats al contracte i, en qualsevol cas, en els costos que correspongessin a la data que va tenir lloc l'adjudicació.

Atès que l'art 146,3 del text reglamentari considera que un cop aprovats els nous preus per l'òrgan de contractació competent es consideraran incorporats a tots els efectes als quadres de preus del projecte, sens perjudici amb allò establert en els supòsits de modificació contractual.

Atès que l'art 146,2 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques estableix que la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte o les característiques de les quals diferissin substancialment del projecte, els preus d'aplicació d'aquestes seran fixats per l'administració, a la vista del director facultatiu de les obres i de les observacions a aquesta proposta efectuada pel contractista a la proposta dins el tràmit d'audiència per un termini de 3 dies.

Atès que consta a l'acta de preus contradictoris la conformitat del contractista de les obres.

Atès que respecte del contracte que ens ocupa, l'òrgan de contractació és el Ple de la corporació, la necessitat d'executar les partides d'obra proposades van aconsellar que els preus fossin aprovats per resolució de l'alcaldia de data 27 de desembre de 2005.

Atès que a la mateixa resolució s'acorda que serà sotmesa, conforme amb allò establert a l'art 67 en relació amb l'art 57 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i el Procediment Administratiu Comú, a la ratificació del Ple de la corporació.

Vistos els informes de la Secretaria i de la Intervenció Municipals.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per UNANIMITAT, el Ple municipal **ACORDA:**

Ratificar en tots els seus termes la resolució de l'alcaldia, presa en data 27 de desembre de 2005, la part dispositiva de la qual es transcriu a continuació:

"Primer.- Aprovar els preus unitaris de les partides no contemplades al projecte originari de les obres d'urbanització de Les Unitats d'Actuació en Sòl Urbà: UASU-48 Can Sans 1, UASU-57 Can Sans 2 i UASU-58 Can Sans 3, següents:

Claveguera de polietilè de diàmetre 315 mm, col·locada sobre llit de sauló fi i reblliment fins a 10 cm per sobre del tub amb sauló, unions amb junta de goma. Inclou el subministrament, la col·locació, la descàrrega, el temps d'espera i el transport 28,97.-€/ml

Claveguera de polietilè de diàmetre 400 mm, col·locada sobre llit de sauló fi i reblliment fins a 10 cm per sobre del tub amb sauló, unions amb junta de goma. Inclou el subministrament, la col·locació, la descàrrega, el temps d'espera i el transport 40,87.- €/ml

Claveguera de polietilè de diàmetre 200 mm, col·locada sobre llit de sauló fi i reblliment fins a 10 cm per sobre del tub amb sauló, unions amb junta de goma. Inclou el subministrament, la col·locació, la descàrrega, el temps d'espera i el transport 25,49.- €/ml

Segon. Disposar que de conformitat amb l'art 146,3 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques els nous preus es consideraran incorporats a tots els efectes als quadres de preus del projecte

Tercer.- Sotmetre aquesta resolució a la ratificació del Ple de la corporació en la primera sessió que aquest dugui a terme als efectes de convalidar l'eventual manca de competència.

Quart.- Notificar aquesta resolució als interessats en el termini de 10 dies comptats de l'endemà de la seva adopció per al seu coneixement i als efectes escaients amb expressió dels recursos a que tinguin dret."

Notificar aquest acord als interessats en el termini de 10 dies comptats de l'endemà de la seva adopció per al seu coneixement i als efectes escaients amb expressió dels recursos a que tinguin dret.

Habilitar el Sr. Alcalde als efectes de què pugui signar tota la documentació que sigui necessària per l'efectivitat dels acords presos.

8.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA CONSTITUCIÓ DEL PATRIMONI DEL SÒL I HABITATGE.

Intervé el Sr. Capote i diu que el Decret Legislatiu 1/2005, del 26 de juliol de l'any passat, és el que obliga a tots els ajuntaments de separar de la resta de béns municipals, els béns que integrin el seu Patrimoni Municipal de sòl i habitatge. I les parcel·les que té l'Ajuntament són les que avui es porta al Ple.

El Sr. alcalde explica que de les parcel·les que té l'Ajuntament el 10 % és d'aprofitament mig, hi ha una quantitat econòmica que és de les parcel·les que l'Ajuntament s'ha venut i s'ha de sumar les sancions urbanístiques que es produeixen i que també van en aquest Patrimoni Municipal del sòl i habitatge. I actualment el total és de 979.915 €, aquesta quantitat ja està dipositada apart del pressupost ordinari i d'inversions. Per tant, es compleix la llei d'anar constituint patrimoni, ens consta que pocs Ajuntaments ho han constituït però esta bé ja tenir-ho i ser capdevaners.

El Sr. Pasqual i diu que vol felicitar per haver constituït el Patrimoni Municipal sobre l'habitatge, gaire bé un milió d'euros dona per tenir una política d'habitatge i per donar cohesió a la ciutadania de Sant Celoni i La Batllòria. Tot i així, - continua dient el Sr. Pascual - no ens podem adormir i aquest diners s'han de fer correr. És un treball que es té que fer conjuntament entre totes les forces polítiques per debatre quines necessitats tenim. Per tant, hi ha d'haver una política molt clara de tot l'aprofitament mig que tenim, i procurar amb moltes finques que no servien per fer habitatge protegit incrementaríem el Patrimoni Municipal i no compliríem la funció que està destinat. Entenc però, que un cop constituït la voluntat de l'equip de govern es veure on poder destinar els diners.

El Sr. Francesc Deulofeu diu que en aquesta línia comparteixen totalment els comentaris que ha fet el Sr. Pasqual. Ara bé, val a dir que probablement aquest diners ja eren a l'Ajuntament des de fa temps i crec -diu- que es podria haver endegar abans amb més intensitat.

Intervé el Sr. Pasqual. Responent al Sr. Deulofeu -diu- que una bona part d'aquest diners ja hi eren l'any passat, però ara el constituir-se oficialment es el moment, mai es tard.

El Sr. alcalde diu que una cosa es el patrimoni del sòl i habitatge que és el que avui aprovem i l'altre és la política que en aquest darrers temps hem fet en terrenys que té l'Ajuntament i que s'han posat a disposició per poder fer habitatges socials, uns quants habitatges 14 estan avançats i altres 24 s'enegaran properament també de compra s'iniciaran 36 habitatges de lloguer a Sant Celoni, i després s'estudiarà per fer-ne a la Batllòria.

Intervé el Sr. Deulofeu i diu que recull l'oferta que ha fet el Sr. Pasqual, en el sentit de que tots plegats puguem endegar polítiques en aquesta línia i la voluntat de participar en les decisions que en les polítiques d'habitatge es puguin fer en el futur. Entenc, però, que hauríem d'estar d'alguna manera informats ja que no ha estat així fins ara.

El Sr. Pasqual. Responent al Sr. Deulofeu -diu- que aquest debat s'ha de fer des de la ponència.

Després d'aquestes intervencions i,

Atès que l'article 156 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que els Ajuntaments que disposin de planejament urbanístic general que delimiti àmbits d'actuació susceptibles de generar cessions de sòl de titularitat pública amb aprofitament estan obligats a constituir el seu Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge, amb l'objecte de destinar-lo al compliment de les finalitats previstes en l'article 153 de l'esmentat text legal.

A aquests efectes, la disposició addicional novena del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme atorga als Ajuntaments afectats un termini de sis mesos des de la seva entrada en vigor per a diferenciar, com a patrimoni separat de la resta de béns municipals, els béns que integrin el seu Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge, així com per a constituir un dipòsit específic en el que s'ingressin els fons obtinguts mitjançant l'alienació i gestió dels béns que s'incorporin en aquest patrimoni especial.

Segons l'article 14 del Decret 336/1998, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya, el Patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge s'integra en el Patrimoni general del municipi com un patrimoni separat, que dona lloc, en conseqüència, a un inventari específic, que s'ha d'aprovar amb l'Inventari General consolidat de l'Ajuntament a que fa referència l'article 100 d'aquest Reglament i s'ha de rectificar i comprovar en els mateixos termes i d'acord del mateix procediment que aquest.

Ha estat examinat l'inventari municipal i identificades finques que reuneixen les condicions i requisits per a ser considerades com a integrants del Patrimoni Municipal del Sòl i Habitatge.

També ha estat emès informe per la intervenció municipal en el que es posa de manifest l'existència de diversos recursos patrimonials provinents de l'alienació de béns que reuneixen els requisits per a ser considerats com a integrants del patrimoni municipal del sòl, els quals són:

Alienació de diverses parcel·les, acord plenari 17 de maig de 2004	
608.458,21.-€	
Alienació de la parcel·la A-9 del sector P-2 Les Torres	253.196,18.-€
Alienació de la parcel·la 4D sector Pertegàs	96.361,11.-€
Total	958.015,50.-€

També consta que l'Ajuntament de Sant Celoni ha imposat sancions urbanístiques per un total de 18.900,00.-€, que han de ser incorporats al patrimoni municipal del sòl i habitatge.

D'acord amb l'anterior, la constitució del dipòsit específic per a ingressar els fons obtinguts mitjançant l'alienació i gestió dels béns del Patrimoni municipal del sòl i habitatge de l'Ajuntament de Sant Celoni, així com els ingressos provinents de la imposició de sancions per infraccions urbanístiques, ha de ser dotada inicialment amb un total de 979.915,50.-€.

Atès allò disposat a l'article 105 del Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per UNANIMITAT, el Ple municipal **ACORDA:**

Constituir el Patrimoni municipal de sòl i habitatge d'aquest Ajuntament, diferenciant, com a patrimoni separat de la resta de béns municipals, els béns que l'integren, els quals figuren en l'inventari que s'adjunta al present acord com annex I, que s'aprova de forma simultània com a inventari annex a l'Inventari General de Béns Municipals.

Constituir, en el seu cas un dipòsit específic per a ingressar els fons obtinguts mitjançant l'alienació i gestió dels béns del Patrimoni municipal del sòl i habitatge de l'Ajuntament de Sant Celoni, així com els ingressos provinents de la imposició de sancions per infraccions urbanístiques, amb una dotació inicial de 979.915,50.-€.

9.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DEL PRESSUPOST CONSOLIDAT DE LA CORPORACIÓ PER A L'EXERCICI DE 2006.

Intervé el Sr. Francesc García i explica que el pressupost de la corporació per l'any 2006 és de 17.687.409 € dividit de la següent manera:

- Per despesa ordinària ocurrent 13.119.165 €
- Per inversions 4.568.243 €

A la configuració del pressupost s'ha demanat a les Àrees que elaboresin un pressupost que prioritza la millora de serveis, però mantenint un equilibri financer.

Voldria fer una breu pinzellada del pressupost ordinari que seria la següent:

- A l'Àrea de Comunitat cal destacar el següent:

L'Equip de Govern vol seguir tenint cura de la infància i crea al centre de desenvolupament i atenció precoç destinada a infants de 0 a 6 anys.

S'augmenta la partida destinada al servei de les persones amb concret al servei de atenció domiciliària que passa del 1,4 % al 3,6 % de cobertura al voltant del 4 % que seria lo idoni.

S'incrementa la col·laboració amb Creu Roja per el tema de les ambulàncies complementaries per el cap de setmana.

- A L'Àrea de Espai Públic s'incorpora una partida específica per el manteniment de pistes esportives, de barris, edifici de sacs Sala i edificis de associacions.

- S'incrementa la partida de carrers d'un 8 % en quant la Batllòria la partida de manteniment de serveis, parc i jardins i via pública puja un 13 % respecte al 2005.

- A l'Àrea de cultura cal destacar que amb l'àmbit de promoció cultural la voluntat de l'equip de govern es de col·laborar amb les entitats culturals i esportives, això ens porta ampliar la dotació econòmica destinada a subvencions.

- En l'àmbit d'educació es reforça la consignació destinada a les escoles públiques, també s'incrementa la dotació destinada a l'escola de música per ampliar la seva oferta.

- En l'àmbit de festes podem destacar a l'estiu es farà el primer festival de música clàssica del Baix Montseny.

- En quan els aspectes més significatius de l'Àrea de cultura per La Batllòria caldria destacar l'increment de pressupost destinat a col·laborar amb les entitats esportives.

- En educació la partida de manteniment de la escola creix un 10% en respecte l'any anterior.

- En el Àmbit de festes hi ha un alçament d'un 24 % per la festa d'hivern, Nadal i reis.

- En l'Àrea de seguretat ciutadana cal ressaltar la reacció de Pla bàsic municipal d'emergència.

Aquest seria petit resum del pressupost ordinari en respecte l'any passat.

Continua el Sr. Francesc Garcia i -diu- en quan a inversions s'ha elaborat un programa d'inversions destinat a millorar els serveis i els equipaments per les persones i entitats. Cal destacar el cobriment de les grades del camp de futbol, el nou pavelló del sot de les granotes, l'equipament del torrent del Virgili, la supressió de barreres arquitectòniques, urbanitzacions diverses, renovació de jocs infantils, renovació de projectes entre ells el pas de vianants de la Tordera, Can Ramis, la Plaça de Bestiar. A la Batllòria la instal·lació elèctrica del camp de futbol, la urbanització del carrer Breda, execució d'accessos de vianants a l'estació etc...

En quant al finançament de les inversions la major part estaràn finançades mitjançats el recurs del préstec, de totes formes igual que altres anys l'equip de govern buscarà recursos aliens per disminuir l'import del préstec.

El percentatge d'endeutament de l'Ajuntament amb aquest préstec estarà al voltant del 84 % si el demanem a final d'any, tenint en compte el límit d'endeutament que imposa la llei, d'hisendes locals és el 110 % de recursos liquidats estem amb un nivell acceptable per continuar fent inversions.

Intervé el Sr. alcalde i diu que el regidor Sr. Francesc Garcia ha explicat unes petites pinzellades del pressupost per poder obrir el debat i donà la paraula al Sr. Francesc Deulofeu.

Pren la paraula el Sr. Francesc Deulofeu i diu per tal de fer la valoració del grup municipal de CiU del pressupost i argumentar el seu posicionament voldria prèviament comentar alguns precedents dels pressupostos anteriors perquè segurament ens ajudarà a valorar el pressupost actual.

Alguns dels aspectes que volem ressaltar ho ha comentat el Sr. Sánchez (veí de la Batllòria) quan ha intervingut al principi. Hi ha moltes inversions pressupostades que no s'executen. Per tant, quan estem analitzant totes aquestes inversions i totes aquestes millores i mires enrera veus que no sempre s'executa el que es diu en el pressupost.

- Per exemple - en el cas del pressupost de l'any 2004 no es va arribar a una execució del 50 % de les inversions que en aquell moment hi havia previstes, s'acaba d'anomenar la urbanització del carrer Breda de la Batllòria que ja estava en el pressupost de l'any 2004, i del 2005 i crec -diu- que també estava en el del 2003. En el pressupost del 2004 també hi havia la urbanització del carrer Mossèn Jacint Verdaguer i tampoc es va executar durant aquest any. Els carrers Germana Reyes i Consell de Cent varen estar pressupostats en l'any 2004 hi ho havien estat en anys anterior en concret revisant les actes a l'any 2001 ja hi havia la urbanització d'aquests carrers, el mateix podríem dir de la UASU19 del Turó que també estava pressupostat aquest mateix any, la nau municipal tampoc es va realitzar, la millora de carrers i de voreres que avui s'ha comentat que hi havia un increment d'un 8 %, l'any 2004 es va executar un 20 % esta bé que ho incrementem un 8 %, però crec -diu- que ja s'hauria d'haver realitzat.

El cas de les despeses d'inversió real de la Batllòria van ser d'un 2 % el 2004, en Obres i Serveis un 36 % en Urbanisme un 35 %, Administració General un 10 %, Presidència un 27 %, en Cultura i Seguretat Ciutadana es va superar el 70 % de l'execució que probablement seria el més correcte, en l'Àrea de Benestar Social un 22 %. Per tant, volem remarcar la manca d'execució d'inversions i en part de despesa corrent, si mirem el 2005 i repassem el que vàrem parlar quan vam discutir el pressupost ens tornem a trobar amb els mateixos problemes.

- Continua el Sr. Deulofeu- i diu que tal com comentava el Sr. alcalde de la importància del conveni amb la Diputació que faria créixer el servei d'atenció a domicili, cosa que no es va produir, que es faria l'estudi soci econòmic de la Batllòria que tampoc s'ha fet, la obertura del carrer Breda tampoc s'ha executar, la execució del vial paral·lel de Can Caseta, Les Torres fins a la FORESTAL que es va comentar que es començaria la seva execució. També es fa una proposta molt important amb les infraestructures de la rotonda elevada de la C-35 en el pas sota la via del carrer Roger de Flor, l'accés a la Porta de Ponent primordial per Sant Celoni per millorar el que fins ara és el pont d'entrada per tal, que tingui un altre dimensió. Aquest es una reivindicació de molts anys que els grups que havíeu estat anys enrera a la oposició ho havíeu reivindicat clarament, suposo que es deuen haver fet projectes, però, m'estranya que no estiguin ja fets i pendents de resoldre després de governar durant més de 15 anys l'Ajuntament del Partit Socialista. Tot i que moltes vegades el que és fa és tirar pilotes fora i dir que quan governava el govern de CiU a la Generalitat no hi col·laborava, això -diu- es el que habitualment soleu dir per excusa, però crec que el que cal fer en lloc de buscar excuses és trucar portes, insistir i treballar per trobar solucions.

Tal com es deia textualment en urbanisme residencial de que ens posem en llocs que han costat molt tirar-ho endavant, jo no se si han costat molt o es que encara no si han posat, després de tenir casi tots els carrers del municipi urbanitzats, s'entra a la zona del Turó de la Mare de Deu, la zona de Can Sans i la zona del Torrent del Virgili fins el carrer Eduard Domènech, tota aquesta zona quedaria

d'una vegada urbanitzada a un costat i altre del Turó de la Mare de Déu de moment no hem vist que això sigui una realitat, Per tant, tot això és el que es va dir quan discutíem els pressupostos del 2005.

Com deia – continua el Sr. Deulofeu- pel que fa equipaments (paraules del Sr. alcalde) el que es bàsic fer aquest any ja està contemplat en el pressupost, el projecte d'usos i l'execució del Can Ramis, l'aparcament subterrani a la Plaça Comte del Montseny, el projecte del nou centre d'assistència primària el nou Cap, el projecte de remodelació del centre Sant Martí que s'ha de anar transformant en un edifici de Serveis Socials i d'atenció residencial (es probable que hi hagin projectes però no hem vist res fet). De moment, on hi tenia de anar el Cap (Centre d'assistència primària) encara i tenim el dipòsit de l'aigua, en el Centre Sant Martí no s'ha tocat res (en qualsevol cas quan aquest projecte s'acabi realitzant les necessitats residencials per Sant Celoni hauran quedat ja obsoletes), el nou Tanatori tampoc s'ha fet, els contenidors soterrats del carrer Torres i Bages (ara hi ha el forat però teòricament tenia que estar executar el 2005), el mateix diríem del carrer que està a mitges tintes (es refereix al carrer Torres i Bages), l'enllumenat del carrer Sant Martí, del carrer Balmes, del sector de les Borrelles, la rehabilitació de Can Ramis que també és contemplava l'inici de l'execució i no s'ha fet res, l'adequació de l'edifici Miquel Mateu com a casal de gent gran a la Batllòria, la rehabilitació de la teulada de Can Bruguera, el projecte de la passera del Tordera, i podria continuar una bona estona anomenat diferents projectes que es van dir en el Ple que es portaven a l'aprovació inicial en els pressupostos de l'any 2005. Per tant, el que fa l'Ajuntament és pressupostar i no executar, va acumulant diners va acumulant romanens a tresoreria, cosa criticada pels grups que ara en aquest moment esteu al govern, i anys enrera estàveu a la oposició (ERC i ICV) llavors no estàveu d'acord que això és fes d'aquesta manera i dèieu que els diners s'havien d'utilitzar per realitzar els serveis i complir amb les inversions que s'havien acordat i s'havien compromès en els plens.

En definitiva, això ens porta a que quan analitzem el pressupost no ens puguem creure massa el que es farà, si mirem enrera veiem que el llarg d'aquest darrers anys en aquesta legislatura l'increment de la despesa ha estat important, desproporcionadament important en relació als ingressos. Creiem –diu- que això té aspectes positius perquè probablement pot estar duent més serveis, de la qual cosa ens en alegrem, però també té els seus riscos, que no hi ha estalvi pressupostari. El pressupost no té estalvi pressupostari i per tant, les inversions tal com ens comentava el regidor Sr. Francesc Garcia cal fer-los a partir d'endeutament i a partir de préstec. Això ens porta a un endeutament al voltant del 90 % quan l'any passat estàvem el 80 % del que hi havia pressupostat, si tenim en compte que s'ha deixat de realitzar moltes de les inversions la pregunta que ens fem és: que està passant amb aquests diners? Aquest any es preveu que l'endeutament sigui de 11 milions 453 mil € entenem que és una quantitat considerable una quantia important que esta a ordre de llei, ja ho sabem, però si que veiem que ha estat incrementant-se progressivament els darrers anys. De fet l'any 2001 en un Ple en el que es discutia el tema del pressupost d'aquell any s'estava parlant d'un endeutament d'un 20 o un 25 % i en aquell moment va semblar que realment l'Ajuntament estava assumint riscos importants i alguns de vosaltres estàveu en aquell moment en el Ple i vàreu fer comentaris al respecte,

des de llavors s'ha anat incrementant any rera any aquest endeutament tot i que no haguem arribat a un 110 % que és el límit que marca la llei ens preocupa pensar que hi arribem sense haver realitzat inversions aquests darrers anys, per altre banda, intuïm que aquest any si que es realitzaran les obres i les previsions que hi havia per l'interès electoral, entrem en any electoral i per tant si que s'han d'executar les obres i les inversions que es tenien per que s'ha de demostrar que es fan les coses que s'ha dit que es farien - diu- es la manera d'actuar de l'Ajuntament que no compartim perquè entenem que moltes obres es podien haver executat en anys anteriors.

Per altra banda, quan anem analitzar punts concrets respecte l'any anterior trobem a faltar la urbanització de molts carrers que s'havien fet projectes com l'Esteve Brunell, Folc i Torres, Francesc Moragas, Aribau i Joaquim Costa i alguns altres carrers que tot i que no s'haguessin inclòs, com Germana Reyes, Consell de Cent que realment generen problemes molt importants quan plou ja que són difícilment accessibles i els veïns estan en una situació deplorable. En el 2001 havia estat pressupostat la urbanització d'aquest carrer (referint-se al carrer Germana Reyes) i posteriorment també tal com he comentat abans.

Tampoc estem d'acord amb el que es dedica per l'arranjament dels carrers, creiem -diu- que Sant Celoni té molts carrers en males condicions, moltes voreres malmeses perquè no hi ha hagut una preocupació per mantenir-les sobre tot en el centre del poble. Nosaltres, però, entenem que s'ha de fer una inversió continuada donat que no s'ha realitzat en anys anteriors tot hi estan pressupostat i crec que s'ha de fer un esforç més important del que s'ha fet fins ara perquè entre altres coses és una de les competències obligatòries que li correspon a l'Ajuntament el del manteniment de la via pública.

No compartim l'aplicació de contribucions especials pels carrers que ja estan urbanitzats i així es contempla en aquest pressupost, ho hem dit en altres plens que s'ha parlat de la urbanització de carrers que s'arranjaven no de carrers de nova urbanització i el que no compartim és que hi hagi un canvi de criteri o que aquest criteri es modifiqui creiem que tots els veïns són iguals i per tant, tenen els mateixos drets i, a tots se'ls ha de tractar de la mateixa manera. No compartim que a uns se'ls hi apliqui contribucions especials del 50 % i altres no se'ls hi apliqui.

També voldríem dir que no hi ha previsió de despesa per millorar el Bus a la Batllòria i en altres llocs com urbanitzacions del Montnegre, etc. que queden molt distanciades del nucli urbà. Hem de pensar que hi ha moltes persones grans amb dificultats per poder-se desplaçar. Entenem, però, que no és fàcil fer un canvi en el circuit, però si que es podia haver fet un esforç o com a mínim no es tenia de haver empitjorat el servei que s'estava donant en aquell moment.

No voldria entrar en un anàlisi detallat partida per partida, àrea per àrea del que és la despesa corrent perquè entenem que unes grans línies del pressupost no las compartim, com tampoc compartim aquesta manera fer de pressupostar i no executar. Per tant, no sabem realment que passarà, podem intuir que aquest any s'executarà molt més del que s'ha fet altres anys, tal com he dit abans per un interès electoral, però és un interrogant i per tant -repeteix el Sr. Deulofeu- no compartim aquesta manera de fer els pressupostos.

També m'agradaria comentar encara que només fos una pinzellada que en el pressupost es contempla la compra de més de 30 ordinadors a 1200 € cada un,

crec -diu- que els particulars compren ordinadors de qualitat a preu molt més baix del que es posa en aquests pressupost i probablement si n'haguessin de comprar 35 estic segur que estarien a preus molt més ajustats i molt més adequats i per tant, voldria que quedés aquí com un apunt a un element concret. En canvi, no voldria que encara que sovint ens critiqueu perquè per un costat estem preocupats per l'endeutament i per un altre costat estem parlant d'inversions entengueu que en aquest cas es tracte de veure com es prioritzen les inversions i com cadascú les valora.

Continua el Sr. Deulofeu i diu que vol recordar que l'esforç que s'ha fet aquest any en la inversió amb despesa social per millorar el servei d'atenció a domicili no s'ha fet en aquests darrers anys a Sant Celoni per tant, la població envellida ha anat creixent i la ratio d'assistència no ha crescut amb la mateixa proporció. Quan ho vam discutir el setembre d'ara fa dos anys ja demanàvem un increment de les ratio d'atenció a domicili, entenem que no s'han produït a la proporció que tocava i estem clarament per sota de la mitja del país. També es va parlar de pisos tutelats en aquest mateix Ple i va quedar molt bé en aquell moment ara bé, no n'hem sentit parlar mai més i tampoc hem vist cap projecte. Sobre el tema residència no compartim el projecte que s'està fent en un altre institució en qualsevol cas l'Ajuntament com a tal no ha fet mai cap inversió al respecte.

I continuarem, -diu- que passa amb el tema de turisme? no s'ha fet res, entenem que el pressupost no denota interès per potenciar aquest sector i el tema de l'alberg de joventut? tampoc hem vist res, el tema de pàrking esta per resoldre i el tema de l'aparcament a Sant Celoni?.

Si que en el pressupost hi havia una partida per algun tipus de gestió, però no tenim mes informació al respecte, en qualsevol cas de moment els ciutadans de Sant Celoni, de la Batllòria i els que venen de fora quan venen a la nostre població tenen dificultats per poder aparcar. També parlarem del tema de l'escola Bressol, que si ara anirà en un lloc, ara en un altre, sembla ser que enderrocarem la piscina i allà es farà l'escola bressol, esperem i desitgem que sigui així, de moment no hem vist un pressupost en aquesta línia.

Del contenidor subterrani que s'ha fet al carrer Torras i Bages tampoc hem vist que hi hagi una inversió per poder tirar endavant un projecte d'aquestes característiques. Per tant, s'ha de dir que en els pressupostos anteriors hi han inversions no executades en un percentatge altíssim, endeutament progressiu de l'Ajuntament i el nostre entendre algunes polítiques com es el cas de contribucions especials, arranaments de carrers que no segueix la línia que nosaltres creiem, i entenem que hi ha altres inversions importants que no les veiem en el pressupost que presentem.

Intervé el Sr. Capote. Responent al Sr. Deulofeu -diu- després d'haver escoltat aquest discurs amb tantes catàstrofes ja m'he perdut en alguns temes. Suposo que tot serà per no voltar gaire pel poble ja que diu que no s'han arreglat els carrers, segurament també fa temps que no ha anat a la Batllòria, jo li proposo que de tant en tant hi vagi a donar una volta i veurà que hi ha moltes coses començades, aquí asseguda hi ha la Sra. Dolors Lechuga que el pot informar si es fan o no es fan les obres. També ha dit que el Sr. Alcalde havia dit coses que no s'han fet, per exemple Can Sans es va començar l'any passat, el carrer Eduard Domènech està

fet ja fa temps, crec -diu- que com he dit abans tindria de passejar més per Sant Celoni i dir les coses pel seu nom sinó la gent que escolta per la radio es pot creure el que no és. A parlat d'un tema que són les contribucions especials, -continua el Sr. Capote- si m'equivoco em corregeixes, quant s'han passat les contribucions especials al casc antic com el carrer Sant Pere, Torres i Bages etc.. sempre s'ha fet amb el 50 % i a vegades venia una subvenció de comerç i sempre ha estat amb el vot afirmatiu de CiU, si que es cert que quan es passa amb la resta dels carrers amb el 90 % sempre s'ha votat en contra, també es va dir que a les Borrelles no se'ls hi cobrava res cosa que no es cert, he dit i he repetit que els veïns de les Borrelles paguen el 50 % de l'enllumenat i la resta que com és l'arranjament de voreres i carrers paguen 0 € i això va quedar clar, però a l'hora de votar va ser abstenir-se el grup municipal de CiU. Per altra banda, vull recordar al Sr. Deulofeu (encara que ell no hi fos) que el juliol del 2002 van portar al Ple l'aprovació per fer el camp de futbol nou. Llavors governava PSC tot sol i el grup municipals de CiU va votar en contra. Els altres grups que estaven en aquell moment a la oposició com ERC i ICV van votar a favor, això es fer poble, a pesar dels grups de CiU i el PP es va fer, però, per si no n'hi havia prou quan en el Ple de l'Ajuntament el 17 de desembre de l'any 2002 es va portar l'aprovació de la piscina coberta els grups municipal de CiU i el PP també van votar en contra, però amb el PSC que tenia majoria i el suport d'ERC i ICV van votar a favor, si això es fer poble que baixi Déu i ho vegi.

Continua explicant el Sr. Capote que quant es va fer la compra de Can Bruguera de la Batllòria el grup municipal de CiU es va abstenir per tant, les coses abans de dir-les s'han de recordar i no dir el que no és.

Jo voldria recordar -diu- que moltes coses importants que s'han fet en aquest poble s'han fet a pesar de los pesares del grup municipal de CiU, per exemple el camp de futbol, la piscina i Can Bruguera de la Batllòria s'ha fet sense la vostra aprovació i com aquesta moltes altres coses, tot això esta escrit en les actes que són públiques, quan es fan grans equipaments pel poble el grup municipal de CiU sempre gira l'esquena, en canvi altres grups que ara estan el govern quant estaven a l'oposició votaven que si.

Per tant, m'agradaria que us aclaríssiu amb el tema dels carrers i de les contribucions especials i crec -diu- que tots plegats hauríem de fer una reflexió, però el grup municipal de CiU els primers.

El Sr. Deulofeu, responent al Sr. Capote -diu- que després de començar dient que s'havia perdut en el discurs probablement també s'ha perdut en algunes altres coses ja que no les ha explicat tal com van anar, per tant, recomano al Sr. Capote que abans es revisi les coses per saber exactament si les vam votar d'una manera o d'un altre, tal com ell ha dit jo l'any 2002 no hi era per tant, no entraré en aquesta consideració, però, si que hi era quan es va parlar de les contribucions especials. El cas del carrer Joan Maragall el grup municipal de CiU van votar favorablement si es mira l'acta del Ple veurà que van votar que si, potser no se'n va adonar o es va distreure o potser es va fer un embolic ja que vam presentar una al·legació al respecte però, -repeteixo- van votar favorablement i a més ho vam reafirmar moltíssim perquè era un canvi de model.

Referent al que ha dit de Can Sans, jo he llegit textualment el que es va dir en el Ple, evidentment, Can Sans ha començat, però altres de les coses que es deia en el Ple estan per començar, he començat dient que les inversions no s'ha arribat al 50 % i un 50 % s'ha paralitzat, el que faig es destacar el que crec que s'havia de haver fet i no s'ha fet. Crec -diu- que en aquest sentit no m'he fet cap embolic i tampoc m'he equivocat. Però en canvi, demano disculpes si me equivocat per Can Mateu de la Batllòria, ha estat un error a l'hora de revisar-ho, de totes maneres crec que la llista de inversions previstes que no s'ha realitzat es prou llarga com per que ens queden amb aquesta, però entenc que la volguí ressaltar.

En quant a contribucions especials de les Borrelles deixem clar d'una vegada per totes el 50 % de l'enllumenat es va aplicar d'aquesta manera, la resta de la reforma que es tenia que fer no es va aplicar un 50 % a diferencia del que s'ha fet a molts d'aquest carrers que ha comentat i nosaltres hem votat des de que jo soc a l'Ajuntament sempre en aquest tipus de contribucions especials. Però en canvi, en aquest tipus d'aplicacions el nostre vot ha estat sempre en contra, podríem revisar-ho per estar segurs que no ens equivoquéssim cap dels dos, però crec -diu- que sempre ha anat d'aquesta manera. Si en èpoques anteriors s'havia votat d'una altre manera en aquest moments no ho puc contestar. En qualsevol cas el grup municipal de CiU que està en aquest moment a l'Ajuntament ha seguit sempre el mateix criteri i, precisament per que hi va haver un canvi amb la manera de fer en el cas del carrer Joan Maragall que anava en la línia que nosaltres havíem defensat vàrem votar favorablement. Per tant, crec -diu- que en tema de contribucions especials no ens hem fet cap embolic, sinó que ha estat vostè que s'ha embolicat (referint-se al Sr. Capote), i que segurament no té clar el que vàrem comentar. En qualsevol cas en reafirmo amb el que he dit abans, una part important del que s'havia aprovat en els pressupostos anteriors d'aquesta legislatura no s'ha executat i per tant, a l'hora de valorar aquest pressupost i valorar les inversions que s'hi posen nosaltres tenim dubtes de com aniran les coses.

Intervé el Sr. alcalde i comenta que, els carrers que es van tirar endavant de les Borrelles com són Joan Maragall amb el 50 % d'enllumenat i el Joan XXIII amb el 90 i 10 %. També hi ha d'altres carrers com ha passat amb el Doctor Trueta que s'ha fet alguna millora a voreres i s'ha fet un reasfaltat, i els veïns no han pagat res, perquè no hi havia un canvi substancial del clavegueram ni de canonades d'aigua etc. i això es un criteri d'aquest equip de govern. També farà referència del que s'ha dit del pressupost de l'any 2004, segurament la gent que ens escolta podrà recordar l'estat del nostre municipi especialment l'asfaltat dels carrers 15 anys enrera quan nosaltres (el PSC) vam entrar a governar a l'Ajuntament de Sant Celoni. Quan algú venia a Sant Celoni i el teníem de portar a visitar el poble ens feia vergonya ensenyar-li, els nostres carrers totalment centrals plens de forats i sense llum, barris sencers estaven sense asfaltar i sense enllumenat. Malgrat tot, demanant la col·laboració del veïns amb els seus impostos i les contribucions especials s'ha fet molta feina que s'havia de haver fet abans. L'any 1990 molts Ajuntaments tenien aquestes coses superades però, nosaltres havíem tingut uns governs de CiU i PP durant uns quants anys que no havien fet res.

El 31 de desembre de l'any 2004 s'havia executat el 50 % del pressupost i moltes coses de les que faltaven s'han fet durant l'any 2005, tots sabem que quan es

passa d'un pressupost tancat a 31 de desembre i hi sumen l'obra acabada l'any després això fa que el pressupost pugi el 75 % de coses realitzades, però això no vol dir que s'hagi deixat en un calaix sinó que són coses que s'estan fent. S'ha de tenir en compte i ser acurats en els plantejaments d'alguns projectes que es posen en el pressupost i que no només depenen de la voluntat de l'Ajuntament de fer-ho sinó que no són viables o no són factibles. - per exemple - quan a l'any 2004 es va voler implantar fotovoltaica a la piscina, es va fer un estudi i es va veure que no era possible econòmicament i es va descartar, també es van descartar dues o tres coses més perquè no estaven a punt o que hi havia un procés judicial com era el carrer Mossèn Jacint Verdaguer. Per tant, si no hi haguessin hagut problemes una bona part s'haurà executat entre el 2004 i el 2005. També hi hauran alguns projectes que pivoten entre més d'un any, crec -diu- que no val el que dieu que aquest any es realitzarà el pressupost perquè hi ha un interès electoral. Jo voldria que es mires el que s'ha fet durant aquesta legislatura. Podrem veure que s'ha acabat la Plaça de la Vila, s'ha fet la piscina coberta i l'any passat i ja es va inaugurar, també es va fer l'escola de música que vol dir posar més diners en el pressupost ordinari per tal, de tirar endavant un equipament que l'altre dia algunes persones d'altres municipis quan la visitaven ens deien que podíem estar orgullosos de tenir un equipament com aquest, i que es suporta gràcies a les quotes del pares i bona part de l'Ajuntament de Sant Celoni amb els impostos de tots, d'altra banda, també estem satisfets de poder donar serveis als pobles del Baix Montseny i el més important de tot és que tenim més de 250 alumnes que gaudeixen de la nostra escola de música.

També vull recordar, -continua el Sr. alcalde- que tenim una piscina que una bona part s'ha finançat amb préstec , i que ha superat els 2.100 associats, més de 450 alumnes de diferents escoles que no tenien lloc per anar s'han apuntat al curs de natació, totes aquestes coses representen un esforç econòmic de l'Ajuntament, però, tal com deia el regidor Sr. Josep Capote això es fer poble, millorar les condicions dels habitants de Sant Celoni i d'altres poblacions de la comarca.

Però, en canvi, el grup municipal de CiU ens té acostumats a la quadratura del cercle o sigui un cercle rodó mirar de fer-lo quadrat, es a dir impostos baixos, no als augments del IPC, no al endeutament i fer més coses de les que fem, a les hores si no tens ingressos no pots fer despeses i si tens deutes no pots comprar. Doncs, l'Ajuntament no deixa de ser una administració al servei del ciutadà i en cap moment hi ha hagut cap dada que digues que esta en perill tal com deieu l'any passat. Ara bé, el que seria preocupant és que algun any l'Ajuntament de Sant Celoni hagués de tancar amb dèficit. Això voldrà dir fer una Pla de sanejament i tal com ha passat amb altres ajuntaments pujar impostos, fer poques inversions o cap i a lo millor tancar algun servei i això de moment no és el nostre cas.

L'Ajuntament de Sant Celoni dediquem un 50 % a l'atenció a les persones com amb cultura, joventut, esports, transport urbà, seguretat ciutadana, educació i serveis socials, el 50 % contant inversions, personal etc...la nostre intenció com equip de govern es mantenir-ho i continuar amb la nostra tasca d'aquest 50 % dedicat a les persones. Per tant, jo diria que estem amb línia amb els governs que hi ha actualment a l'estat espanyol i amb la Generalitat de Catalunya, però nosaltres hem de ser curosos amb la despesa i si que és veritat que el servei d'atenció al domicili havia augmentat aquest darrers anys una mica en personal i

amb hores, però no hi havia el paraigües i la complicitat d'altres governs que hi ha ara amb la Llei de dependència i la Llei de serveis socials. Tant en un lloc com al altre hi haurà una aposta per arribar a un 4 % de la població i en canvi a Sant Celoni aquest anys està calculat un 3,6 % o sigui es fa un sal qualitatiu i tindrem ben segur una ajuda directa econòmica als diferents municipis. Per això, -diu- nosaltres aquí ja ho incidirem aquest any per tal de fer-ho possible.

Abans es comentava el nou compliment del pressupost i penso que els ciutadans de Sant Celoni saben que s'ha fet un esforç aquests darrers anys i també es farà un esforç en el 2006 -continua el Sr. alcalde- hi ha coses que no depenen de l'Ajuntament i, no es cap excusa. Per altre banda, s'estan posant les bases i nosaltres com equip de govern estem fent possible els compromisos de diferents administracions, perquè encara que no pugi ser el 2005 serà per el 2006 o 2007 que s'invertiran molts diners a Sant Celoni per anar corregint necessitats que tenim. També tenim el pacte de ciutat i de salut amb els municipis del voltant, això permetran ampliar l'hospital i el nou CAP (Centre d'Atenció Primària).

I voldria dir que la direcció general de carreteres ens ha comunicat que estan en redacció els projectes constructius del nou túnel del carrer Doctor Trueta, i de la rotonda de Les Torres. En fase de tirar endavant hi ha el concurs per poder fer el pas de vehicles per sota la via del tren en el carrer Roger de Flor, carrer Olzinelles peatonal etc.. Tot això s'havia intentat uns anys enrera, però el ministeri de Foment ens deia que el pas de vehicles per sota la via del tren tant al c/ Roger de Flor com l'ampliació o nou túnel al c/ Dr. Trueta ho tenia de pagar l'Ajuntament perquè no era una via comarcal sinó que era local, però -diu- ara hi ha un compromís del Ministeri de Foment de la Generalitat de Catalunya per pagar-ho, per tant crec que hem fet bona feina.

També hi ha dos llocs a Sant Celoni; la zona comercial de la Carretera de Gualba (Pla del cementiri) i la zona lúdic comercial de COPERFIL, que si l'any 2003 no s'hagués començat a fer el Pla d'ordenació d'equipaments comercials en el nostre municipi no seria possible ara fer aquesta inversió per poder donar serveis als ciutadans i que no ens tinguessin que desplaçar fora de la població. El POEC va començar el 2003 hi farà possible com hem vist avui a l'aprovació en el Pla de millora urbana i la modificació del Pla general de la zona de la Sila. També es farà una inversió important a la zona industrial de Can Pàmies que es un modificació del Pla general feta en aquesta legislatura. Per tant, nosaltres entenem que Sant Celoni va avançant sense apujar els impostos als ciutadans, a l'augment d'aquest any 2006 està per sota del IPC.

En el pressupost del 2006 hi ha un 25 % per inversions a la Batllòria que avui portem a la seva aprovació en aquest Ple ja que no només preocupa als seus veïns sinó també a l'equip de govern. S'ha demanat que es faci un estudi de la situació del servei de Bus a la Batllòria i es farà una prova pilot per veure si realment el seu us es viable o no i no només a La Batllòria sinó en algunes urbanitzacions de Sant Celoni. Aquest tema intentarem tirar-ho endavant aquest any 2006. En aquest mateix any es farà el projecte de polisportiu a la Batllòria conjuntament amb el Departament d'Ensenyament de la Generalitat i el Consell Català de l'esport, entenem que no es pot fet un gimnàs petit, sinó aprofitar els recursos que hi dedica el Departament d'Educació i fer una instal·lació més gran amb més possibilitats. En el pressupost d'aquest any també hi ha per tal de executar-ho el

pas per sota la carretera de la Batllòria per poder accedir al servei ferroviari, i s'està fent el projecte per poder tirar endavant aquesta inversió. Per altra banda, també haig de dir que la setmana passada vaig tenir una entrevista amb el gerent de rodalies de RENFE i s'està estudiant la possibilitat d'ampliar la freqüència de trens a la Batllòria i millorar el servei que hi ha ara. Per tant, -repeteix el Sr. alcalde- interès electoral no n'hi ha cap, l'interès que tenim l'equip de govern és millorar els serveis dels ciutadans de Sant Celoni i la Batllòria.

Si que és veritat que a Sant Celoni hi ha alguna zona molt complicada i que en algun pressupost anterior hi era, però no va ser possible realitzar-ho, com per exemple el carrer Germana Reyes i Consell de Cent que des de l'any 1983 la delimitació del Turó de la Mare de Deu del Puig va fer que alguns d'aquests carrers fossin la meitat del carrer urbà o sigui que són contribucions especials i l'altra meitat és el que és la unitat d'actuació del Turó, a les hores amb els veïns es va intentar tirar endavant un carrer però la meitat es una part urbanísticament amb una qualificació que no es podia executar, això es culpa meua per posar ganades de tirar endavant un projecte, però llavors es veu que no es realitzable fins que no està aprovada la reparcel·lació. Aquesta s'ha aprovat inicialment fa pocs dies en una resolució de l'Alcaldia que properament es notificarà als veïns i pas a pas i ben fet podrem executar el projecte d'urbanització del Turó de la Mare de Déu. Seguidament podrem urbanitzar la zona de la Av. de la Pau anant cap a Santa Maria de Palautordera que anirà junt amb el Torrent del Virgili i junt amb una actuació que es farà en el que en diem el camp de Can Sibina darrera els pisos de la Caixa, serà l'ocasió de fer tota la zona en un conjunt i sempre serà més barat i estaran més connectats els serveis de tota aquella zona.

En definitiva -conclou el Sr. alcalde- si de cas obrirem un segon torn de paraules, però insisteixo -diu- que aquest pressupost és equilibrat, acurat, en que es dedica més del 50 % a l'atenció a les persones i aquest és l'interès que tenim des de l'Equip de Govern.

Pren la paraula el Sr. Francesc Deulofeu i diu que voldria contestar alguns punt :

El Sr. alcalde ha comentat que es preveu arribar a un 3,6 % en atenció a les persones amb dependència al servei d'atenció a domicili, certament si és així l'any que ve jo us felicitaré, però veig difícil amb la previsió econòmica del pressupost poder arribar aquest percentatge. Entenc, però, que s'ha d'incrementar el percentatge de persones que han de poder rebre aquest tipus d'atenció, es una necessitat que hi ha entre la gent i per tant, si és així serà el primer en alegrar-me'n.

També s'ha parlat del projecte de Túnel del carrer Doctor Trueta i el tema de la rotonda. El Sr. alcalde sovint tira enrera i mira a qui se li pot donar la responsabilitat, crec -diu- que el que fa és tirar pilotes fora enlloc d'abordar el problema que probablement no és fàcil, però li vull recordar que fa molts anys que estan governant i per tant, m'estranya que a hores d'ara no hi hagi hagut possibilitats de moure més coses. Moltes vegades parlem d'urbanitzacions de carrers i d'alguns carrers de nova urbanització que el cost majoritari l'assumeix el particular com és lògic i d'altres que no són així. L'ajuntament té un pressupost de 17 milions €, jo crec que amb aquest diners alguna feina s'ha de fer i, en alguna cosa s'ha de gastar els diners, -faltaria més- que l'Ajuntament no fes res amb

aquests diners del pressupost. 17 milions € són molt diners i evidentment, que s'han de poder dedicar a l'atenció a les persones, a fer inversions, a l'arranjament de carrers i altres coses. Quan es mira enrera es pot veure que abans també es feien moltes altres coses, però ara no farem historia, no crec que sigui el moment ni és el que toca, ni probablement soc la persona amb més coneixements al respecte per poder-ho defensar. Però, de la mateixa manera que esteu defensant la vostra acció es injust tirar sempre aquestes pilotes negatives a les persones que us havien precedit entre altres coses perquè venien d'una situació històrica molt diferent de la que després us heu trobat, ells tenien uns pressupostos en quan a quantia diferents dels que hi ha ara i per tant, em sembla injust parlar d'això.

Per altra banda, també dieu que ens girem d'esquena al poble, heu posat alguns exemples d'alguns posicionaments del grup municipal CiU que hem tingut temps enrera i hauria de poder llegir el detall del que estem parlant, en qualsevol cas el tema de la piscina s'han votat en diferents moments al llarg d'aquesta legislatura i diferents punt al respecte i sempre hem votat favorablement, crec -dieu- que discutir al nostre posicionament de la necessitat del servei d'aquest equipament em sembla que es fer demagògia, altre cosa es que nosaltres penséssim que la ubicació podia ser un altre o aspectes més concrets.

Per altre banda, -repeteix el Sr. Deulofeu- voldria recalcar que el pressupost de l'Ajuntament es de 17 milions € i s'han de fer molts serveis d'atenció a la gent i moltes inversions tal com li correspon.

Un altre punt que vull parlar és del tema de contribucions especials, m'agradaria llegir al regidor Sr. Josep Capote un apartat d'una sentència que parla de contribucions especials i diu: "*no cabe exigir el pago de contribuciones especiales por obras consistentes en una renovación de los elementos propios del alumbrado público preexistente, pues el aumento de la potencia luminosa la sustitución de farolas la renovación del cableado constituye sino una tarea de conservación de las instalaciones y servicios públicos, de obligado cumplimiento por los ayuntamientos.*"

Intervé el Sr. Capote. Responent al Sr. Deulofeu -dieu- quan es fan contribucions especials són els tècnics i els serveis jurídics els que dictaminen si les contribucions especials són vàlides o no, per això hi són. Per altra banda, vull dir que hi ha les actes dels Plens de l'Ajuntament on està tot escrit i està clar que quan el grup municipal de CiU vota en contra del tema de la piscina ho justifica, la Sra. Dolors Lechuga va ser una de les regidores que va votar en contra, tant de la piscina com del camp municipal d'esports.

El Sr. Deulofeu indica que la sentència que ha llegit ho ha fet amb el sentit que les contribucions especials es un tema discutible fins i tot des de el punt de vista legal i no solament polític.

Intervé el Sr. Ramon Segarra -dieu- que només vol clarificar al Sr. Francesc Deulofeu i al grup municipal de CiU la qüestió de les infraestructures:

Les infraestructures es una qüestió que depèn de les altres administracions, en alguns casos de l'administració de la Generalitat i en altres de l'administració de l'estat, els ajuntaments com a tal tenim que presentar i preparar per poder

demanar-ho però no ho podem executar nosaltres sense que les altres administracions ens ho facin.

Cal recordar l'eix transversal que estava dissenyat en temps de la República i es va fer ara o el quart cinturó també està projectat del menys fa 40 o 50 anys i també s'està fent ara.

El cas que s'ha comentat de la carretera C-35 avanç carretera C-251 quan si va començar a treballar es va observa que hi havia un altre traçat i que aquesta carretera tot just quan entrava en el terme de Sant Celoni passava per l'altre banda de l'autopista, en conseqüència depenia de la Generalitat que en aquell moment no gastava cap diner en fer ponts o arranjament i, el que no sabem és per quines raons l'administració volia que la carretera passés per l'altre banda. Aquesta carretera anava a desembocar i passava pel mig del camp de futbol de la Batllòria, "ells sabran per què". El que puc dir és que el regidor que ha estat treballant amb aquest tema va tenir que canviar el projecte i menys mal que hi havia un tècnic important de carreteres que es el Sr. Lago que ja treballava amb l'altre govern i ens va ajudar, per això s'ha pogut canviar el traçat i no trinxar més el territori per poder passar per la carretera C-35. Per tant, l'Ajuntament no tindrà de pagar ja que ara ho pagarà l'administració autonòmica, crec -diu- que és important recordar aquestes coses.

Com li vaig dir al Sr. Carles Mas, en el tema de la RENFE, vosaltres heu fet coses i os vaig felicitar en el darrer ple, perquè la millor manera per fer coses és treballar junts, especialment en el cas d'infraestructures i dic junts municipalment, també podria ser pel país. La gestió del Sr. Jordi gener va ser important perquè ha fet més pressió per aconseguir que es realitzi el pont de Roger de Flor.

El Sr. Emili Bosch indica que voldria parlar d'un tema que es molt sensible per ell i que voldria puntualitzar. El cinturó no es tant antic ni tampoc la seva historia, però certament com tots sabem passa per molts municipis, molts colors polítics i molt interessos per tant, el problema no es si el cinturó es bo o no sinó l'alcalde de govern de torn que l'aprovi.

A mi m'agradaria dir que fa el menys 7 anys que jo em discuteixo dic discuteixo per què jo no em barallo mai amb ningú, amb un regidor que està aquí que havia sigut el regidor d'urbanisme (es refereix al Sr. Francesc García), la carretera C-35 ja estava projectada si l'únic problema que hi havia era la rotonda que hi havia i a quin nivell anava i com afectava menys, tinc que dir que considero que es negatiu per Sant Celoni que la C-35 es desdoblí i passi pel mig del poble. Sant Celoni es un poble trinxat, és el corredor del Vallès. Entenc, però, que no es una acció d'ara ni molt menys sinó que porta 6 o 7 anys, hi ha una persona i actes de Plens que ho poden testificar que de la carretera C-35 es va fer una previsió de sòl per la banda del Montnegre cosa que era impensable perquè era molt costos i poc ecològic i sostenible, però, ja hi havia altres alternatives per tant, no és d'ara. L'únic problema que tenia és que trinxar i encaixar aquesta rotonda allà és un problema, si ha de encaixar d'acord, estem d'acord amb el projecte que ens el van ensenyar l'altre dia i jo agraeixo la participació, però realment voldria que digueu les coses tal com són.

Ara que tinc la paraula només voldria un momentet per dir que jo quan sento parlar al Sr. alcalde de tot el que es fa, jo m'empadronaria a Sant Celoni, (el Sr.

alcalde li pregunta si no ho està) (el Sr. Bosch diu que ho tindrà que comprovar) crec -diu- que jo visc en un altre poble, visc en un poble que realment la mobilitat esta col·lapsada, tenim molts vehicles amb hores puntes i no s'ha solucionat l'aparcament, la qual cosa se'n ressenten tots els ciutadans que paguen impostos, que paguem zones blaves, que quan van a comprar no saben on deixar el cotxe i de retruc se'n recent el comerç. Si que es cert que vam fer el projecte de comerç i gràcies això es pot fer la zona comercial es cert, però, jo li diré una cosa Sr. alcalde els pressupostos dels anys 80 eren el 10 % o menys del que són ara per tant, tenim de fer més coses. Vostès entenen que el que estem dient ara és una critica a la seva política, però no és així, el que estem dient es que es pot fer més o s'hauria de fer més i tenim de ser capaços de fer-ho, perquè el poble ens passa al davant i em consta que vostès són conscients per tant, -repeteix- el Sr. Bosch- el comerç s'està ressentint de la manca de mobilitat i la manca d'aparcament.

Per altra banda, tampoc tenim llar d'infants, no hi ha una residència en condicions, tenim l'hospital el més petit de Catalunya etc., jo no dic que el que es fa no està ben fet, la piscina és un èxit, l'escola de música també, però viurem sempre del que és fa o hem de estar pendents del que es pot fer?, quan jo el sento parlar que tot esta fet i tot funciona - repeteixo- jo m'empadronaré a Sant Celoni Sr. alcalde però, -diu- tenim de fer més coses amb un pressupost de 17 milions €, gràcies.

El Sr. alcalde diu que si el Sr. Emili Bosch no està empadronat a Sant Celoni que desitja que ho faci, perquè hi ha molta gent que ho està fent i que hi venen a viure perquè consideren que el nostre poble està en molt bona situació, que les comunicacions i els serveis estan molt bé i tenen més qualitat de vida que en altres llocs, tot això em consta perquè si no fos així no vindria ningú. Per tant, Sr. Bosch li recomano que si no ho està que s'empadroni, doncs jo des de que vaig néixer que ho estic. D'altra banda, voldria dir que no fos tan pejoratiu en dir que l'Hospital de Sant Celoni és el més petit de Catalunya, siguem seriosos i no diem el que no és, ja que és un hospital que s'està parlant d'ampliació de serveis i de llits. Moltes parts de l'any hi ha llits lliures perquè la medecina ha canviat molt, es fan moltes operacions de cirurgia ambulatoria i això representa menys estades als hospitals. Nosaltres, però, pensem que s'ha de fer un esforç per aconseguir uns quants llits més per quant hi ha èpoques de gripes també puguem continuar posant llits a disposició als hospitals de la comarca. D'aquí pocs mesos hi haurà nou servei de urologia o sigui que l'Hospital va augmentat els seus serveis. I em sap molt de greu com alcalde que esteu parlant malament del nostre poble. Soc conscient que també hi tenim mancances, però em sap greu que ho enfoqueu d'una manera que sembla un poble que el millor és no viuri. Crec -diu- que es tot el contrari Sant Celoni és un poble viu, hi ha entitats que funcionen, es fan activitats esportives, activitats culturals i moltes altres coses, també haig de dir que em dolien les coses que no estan fetes, però estic orgullós del que hem fet entre tots els ciutadans, els comerciants i totes les entitats per tant, -repeteixo- que em sap greu aquest sentit de despropòsit per part vostre del nostre municipi. Jo recomanaria al Sr. Bosch que donés unes quantes voltes en altres pobles que és el que jo acostumo a fer i veurà tot el que tenim al nostre poble; una escola de música, una piscina, una zona de vianants, l'Ateneu la zona del Pertegas i moltes coses més, això és el que ens ha de fer sentir orgullosos i no com anys enrera que no podies anar amb cotxe a

moltes zones del poble dels forats que hi havia i lo malament que estaven els carrers i voreres.

Els pressupostos es clar que són diferents d'anys enrera, només faltaria, el preu de fer un carrer o un edifici també era diferent. Però, les mancances que s'han corregit són moltes encara que no siguin totes les que voldríem. Som conscients del problema que tenim que és el trànsit i l'aparcament, però és un problema molt general a tots el pobles i nosaltres estem fent esforços per poder-ho solucionar. Fa pocs dies vam anar a Vic a veure un aparcament subterrani i poder veure el funcionament i poder-lo fer aquí, i mentrestant intenten corregir el problema amb aparcaments en zona blava i altres gratuïts com són el del pati de l'escola Puigdollers i un altre que funcionarà a curt termini en el antic quartel de la Guardia Civil de 60/70 places. En el que fa el tema del comerç ens hem de felicitar per l'empenta de l'UBIC, hem aconseguit tirar endavant el pla de dinamització que s'ha fet conjuntament amb la Generalitat, Diputació, Unió de Botiguers i comerciants i Ajuntament de Sant Celoni, i entre tots buscarem formules per poder solucionar el tema de l'aparcament i trobar una empresa d'aquestes que fan aparcaments que vulgui invertir.

També voldria corregir al Sr. Deulofeu i dir-li que ell va votar que no a la piscina encara que digui el contrari, i el Sr. Bosch que parlava de mirar anys enrera voldria recorda-li que a més de tenir problemes de mobilitat també teníem el problema de no poder construir i la gent tenia que anar a viure als pobles del voltant. Tot això venia derivat d'un Pla general de l'any 1983 que quan es va aprovar hi van haver molts interessos pel mig cosa que nosaltres no hem fet mai i després de 7 anys al 1990 no s'havia aprovat cap Pla parcial per tant, no s'havia pogut fer cap zona nova residencial ni industrial i aquest era el creixement i el desenvolupament de Sant Celoni.

L'any 1997 hi va haver l'aprovació del Pla general i tots podem veure la transformació de Sant Celoni durant aquests 8 anys. Amb l'esforç de tots hem aconseguit donar feina a gent i que molta gent de fora hagi pogut venir a viure a Sant Celoni i la Batllòria, aquest Pla general es va aprovar amb molta transparència i ningú de nosaltres (referint-se a l'equip de govern que hi havia en aquell moment que era el PSC) tenia cap interès que els terrenys es qualifiquessin d'una manera o altre o que algú tingués mes guanys o menys i d'aquesta manera s'ha aconseguit millorar el Pla general i crec -diu- que el govern progressista va fer les coses molt diferents de quan governava CiU i Aliança Popular.

Aquest any s'han posat nous serveis a la població (com sempre s'ha fet en tots els anys que nosaltres hem estat al govern); un dels nous serveis és el CDIAP(Centre de desenvolupament i atenció precoç d'infants de 0 a 6 anys) aquest servei ha estat un esforç de l'Ajuntament Sant Celoni pensant en mancomunat serveis amb altres municipis del Baix Montseny. També s'ha fet l'ampliació del servei d'atenció domiciliària, el servei de ambulàncies complementaries d'urgències de Creu Roja per el cap de setmana, aquest serveis s'han de pagar perquè puguin sortir els números ja que hi ha un esforç de molta gent. Com deia -continua- el Sr. alcalde - també s'està fent l'eliminació de barreres arquitectòniques, el disseny dels accessos del Mercat Municipal i la Plaça del Bestiar i en el carrer Doctor Trueta

s'han posat Guals per poder passar amb cadires de rodes. Aquest any s'augmenta aquesta partida amb un 8%.

Per primera vegada l'ajuntament signa un conveni amb el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya que posant un 50 % cada una de les parts es puguin tirar endavant millores de manteniment i fer possibles inversions a 4 anys a les escoles públiques. També es tirarà endavant el projecte de l'espai per activitats infantils i juvenils del Partegàs, la millora de totes les instal·lacions de jocs infantils i la segona fase del camp de futbol. D'altre banda, la intenció de l'equip de govern es poder començar les obres del nou pavelló, ja tenim el projecte fet i falta revisar-lo per poder començar les obres.

I per la Batllòria -diu- s'ha dedicat un 18% més de pressupost entre educació, escola i activitats, més d'un 24 % en festes, la inversió del mobiliari del casal d'avís en l'espai polivalent que s'està fent a les casetes de la INACSA i canviar tota la instal·lació del camp de futbol, l'any passat ja si va posar una partida, però no semblava o no ens pensàvem que la inversió seria tant important.

Intervé el Sr. Josep M. Pasqual i diu que, com que s'està parlant del pressupost i per sort els regidors no parlarem partida per partida ja que seria una cosa molt pesada, jo com a grup municipal ICV voldria dir que estem satisfets del pressupost i crec -diu- que la ciutadania de Sant Celoni també ja que segons els comentaris que ens arriben és un poble que agrada a molta gent de fora per ser un poble viu i que dona molts bons serveis a les persones, i entre tots procurem que cada vegada puguem donar-ne més. Les demandes dels ciutadans cada cop són mes grans i mai s'està satisfet perquè cada vegada se'n generen de nous, però crec que en aquest sentit anem molt bé. Ara bé, jo no vull parlar d'anys enrera de quan estàvem a l'oposició perquè entenc que no es el moment, però si que vull parlar de l'època de les carbasses que per cert, en vaig fer una bona crema amb les que ens vau entregar a l'equip de govern. Ara bé, veig que segueix amb la mateixa tònica de fer la vostra lectura i tenint uns indicadors en el grau de compliment de les inversions d'anys enrera, potser no es compleixen el nivell que seria adient, d'això en tenim de prendre nota i intentar millorar-ho. Nosaltres tal com funcionem amb un govern de coalició el compliment és a partir d'un acord de govern. En un anterior butlletí vam parlar de la valoració del grau de compliment que estàvem fent i el que creiem que serà més coherent és, veure al llarg dels 4 anys de govern quin nivell de compliment haurem aconseguit.

Si que es cert que la coalició porta també els seus problemes, moltes vegades de comunicació entre els grups i per això, també s'ha de donar un vot de confiança a la resta de companys de l'equip de govern. Entenc, però, que el que s'està aconseguint es molt clar en els objectius que ens hem marcat i els anem complint. Tot i així, hi ha coses que no compartim el 100 % per exemple aquest muntatge comercial de COPERFIL (es refereix a la zona comercial de la Sila) no es el meu somni, però hem de reconèixer que donarà peu a millorar la mobilitat tant per anar a COPERFIL, al Pont Trencat i a la Zona de la Ribera que es el que volem recuperar. Crec -diu- que no pots posar-te a possessionar-ho tot i té d'haver-hi una confiança i uns objectius que quan vam fer l'acord de govern ens vam marcar i estic convençut que quan arribi el final del mandat haurem aconseguit un alt nivell de compliment i també a nivell d'indicadors que esteu parlant. Per tant, no m'estenc

en explicar tot el que estem aplicant nosaltres a nivell de sostenibilitat, però avui mateix el regidor de cultura el Sr. Raül Casado ens ha estat esposant un programa molt ambiciós de l'Àrea de Cultura en quan a treballar per projectes i marcant indicadors. Per altra banda, també es bo que en tant en tant ens toquin el costó per recordar-nos que hem de complir el que està previst, però –repeteixo- que això ho ha de mesurar la ciutadania al final del mandat.

Pren la paraula el Sr. Josep Alsina i diu que voldria recordar en el grup municipal de CiU que aquest són els pressupostos de l'equip de govern, però dintre d'aquest 17 milions € del pressupost ordinari hi ha una sèrie de despeses que governes qui governes hi serien igualment tal com ens ha explicat el regidor d'Hisenda Sr. Francesc García. Un 10 % que es residus i neteja viària, un 5 % per la gestió de la depuradora, un 8 % es energia elèctrica, gas natural, neteja dels espais (suposo que el grup municipal de CiU també netejaria els carrers i recolliria la brossa) però, es molt fàcil dir que amb 17 milions € es poden fer moltes coses jo crec que n'estem fent, cada vegada som més ambiciosos i volem fer els projectes més ben fets i crec –diu- que ho anem aconseguint. Un dels objectius d'ERC en aquesta legislatura era que el pressupost s'aprovés abans d'acabar l'any i casi ho hem aconseguit, es van presentar al grup municipal de CiU i es portava al Ple abans d'acabar l'any. El grup municipal de CiU ha tingut tot un mes per pogué treballar els pressupostos i enloc de parlar-nos del pressupost del 2006 han estat parlat del pressupost 2004 i 2005. Però en canvi, del pressupost del 2006 i el que poden fer aquest tripartit local poca cosa hem parlat. Nosaltres com ERC estem contents d'aquest projecte de pressupostos i crec –diu- que no es un projecte electoralista ni molt menys sinó es un projecte realista.

Dels 4 milions € que hi ha en inversió n'hi ha un 20 % en cultura, un 40 % en urbanisme, un 10 % en Espai Públic, un 6 % en seguretat ciutadana i un 25 % amb administració general que vol dir modernitzar l'administració, si que comprem 35 ordinadors a 1200 € cada ordinador, però una cosa es el ferro l'altre les llicències i el IVA inclòs, si a casa al comprem sense IVA i sense llicències no és al mateix preu, el preu de la llicència val uns diners importants i els tres anys de garantia a casa nostre també. Es compra un pack de 36 ordinadors i sortiran a concurs públic ja siguin de renting o via concurs de compra. L'Àrea d'Economia esta estudiant les dues opcions i si són menys d'aquest 1200 € ven vinguts siguin perquè voldrà dir que serà un estalvi per la bona gestió. També tenim una part important d'inversions a la Batllòria, i –repeteixo- que estem parlant del pressupost del 2006 que és el que el tripartit ha estat treballant per poder-ho aprovar abans del 31 de desembre, i no dels pressupostos del 2004 i 2005.

Intervé el Sr. Emili Bosch. Responent al Sr. alcalde –diu- que per tranquil·litzar-lo ell si que esta empadronat a Sant Celoni, el que passa que m'ha donat la imatge que quan ell parlava del poble no era el mateix que jo vivia. Des de el meu punt de vista i de tot el grup municipal de CiU no estem dient que no es fan coses, evidentment, que se'n fan de coses, el que estem dient es que tenim de ser mes ambiciosos tots plegat, però no per guanyar unes eleccions ni per tenir més mèrit un partit polític que un altre sinó, perquè el poble ho demana i perquè realment el creixement del poble és un creixement sobtat per sobre de les previsions, ha pujat

més amb els últims 2 anys que amb els altres quatre anteriors això es diu en salt en pic de creixement al menys m'ho han ensenyat així, però, si que es cert que si s'aproven els plans parcials que en aquest moment estan endegats vol dir més gent, més recursos per l'Ajuntament també pels comerciants, per la indústria i per tot. Ara bé, també vol dir demanda de serveis, actuacions previsores, de actuacions no per quan es té la necessitar sinó abans.

Nosaltres – continua el Sr. Bosch- no hem volgut entrar partida per partida, però tal com a dit el Sr. Deulofeu s'ha parlat del tema del ordinadors perquè ressaltava, però no entrarem en una cosa que és simbòlica.

Malgrat tot, jo el que voldria dir és que el poble es viu i actiu, potser el que es menys viu o dona la impressió que es menys viu som els polítics que estem aquí que hauríem d'actuar més del que estem actuant i, no és una crítica es una situació.

Nosaltres estem constatant el que veiem des de el nostre punt de vista i es la nostre obligació, sempre se'ns ha dit que nosaltres critiquem, i no es així, el que estem és constatant el que veiem. Per exemple en el pressupost de l'any 94 i 95 que s'hagi votat el 50 % no és el nostre tema però, hauríem de preguntar-nos perquè i analitzar-lo, possiblement arribaríem a la conclusió que realment hi ha projectes, però que no s'han iniciat. Per tant, crec que si parléssim i tinguéssim aquesta comunicació que el Sr. Josep M. Pasqual ha proclamat des de el principi d'aquesta legislatura aniríem molt més bé, però desafortunadament no ho hem aconseguit. Ara bé, el que tinc que reconèixer és que amb l'Àrea d'Entorn tinc una comunicació directa però no es la genèrica.

Com deia –continua el Sr. Bosch- és que amb els pressupostos que tenim es podrien fer més coses de les que és fan, perquè si no s'engega una activitat es pot fer un altre i esperar el següent es a dir no reservar aquests diners perquè les actuacions no es porten a terme. Crec –diu- que estem perdent el tren i amb sap greu el que deia el Sr. alcalde que només critiquem, però tots ens sentim d'aquest poble i d'aquest Ajuntament i ens sentim responsables encara que no estiguem al govern i si no fos així no seriem dignes d'estar asseguts aquí aquesta sala defensant els interessos del poble i de l'Ajuntament, aquesta es la nostre obligació, voldria que ho entenguessin. Moltes gràcies.

Pren la paraula el Sr. Josep Alsina i diu que vol puntualitzar el tema de les llicències dels ordinadors –diu- que es la llicència d'Autocat que no és la llicència que hi ha ara, es compra un ordinador per espai públic i es una única llicència per aquest ordinador. Els ordinadors van amb Microsoft Windows que es el programa que estem utilitzant a l'Ajuntament de Sant Celoni es podria utilitzar codi lliure si, però estem utilitzant un eina que es la més standard on corren altres eines que s'utilitzen a l'Ajuntament, Microsoft Windows val un preu i després hi ha un processador de textos i una fulla de càlcul que també val un altre preu, aquest ordinadors van amb tres anys de garantia a casa nostre, perquè els tècnics de l'ajuntament es dediquin a feines d'organització i feines de desenvolupar nous projectes, Per tant, el cost de ordinador és de 1.200 € IVA inclòs i llicència.

Intervé la Sra. Dolors Lechuga i diu que fa molta estona que fan referència a la Batllòria i no ha dit res, però voldria fer una precisió de perquè el grup municipal de

CiU han estat destacant els pressupostos de l'any 2004 i 2005 doncs, perquè precisament a la Batllòria l'any 2004 no és va executar res del 2 % i sembla que es digne d'esmenar. L'any 2005 el pressupost era molt ambiciós i molt maco, però es va quedar amb això. Aquest any 2006 s'ha començat a executar alguna cosa, però quan s'ha dit lo del carrer Miquel Mateu crec, -diu- que el Sr. Francesç García s'ha equivocat perquè aquest carrer s'ha començat a fer ara, aquest carrer ja tenia d'haver estat fet i inaugurat l'any passat, sembla ser que tot el que no s'ha fet en el 2004 i 2005 es farà l'any 2006, em costa de creure que la feina que no s'ha pogut fer amb tres anys es faci amb un, però si es així estarem encantats de la vida. També dieu que utilitzeu el 50 % del pressupost al servei de les persones suposo que deu ser de Sant Celoni perquè de la Batllòria d'aquest 50 % no hem vist res.

I voldria dir al Sr. Capote que si el grup municipal de CiU es va abstenir de votar amb el tema de Can Bruguera possiblement hi havia algun motiu, jo no sé quin perquè 10 o 15 anys jo encara no estava a l'Ajuntament, però ell sempre recorda el mateix. Crec -diu- que entre Sant Celoni i la Batllòria hi ha un greuge comparatiu, nosaltres paguem els mateixos impostos i sempre ens feu creure que el que feu a Sant Celoni també és bo per la Batllòria i no és així. Nosaltres ens hem de desplaçar i tenim el problema de l'aparcament i si aparques malament et posen una multa o la grua s'emporta el cotxe, només per això ja és una greuge comparatiu per les persones que vivim a la Batllòria, com voleu que no ens queixem?

El Sr. alcalde diu que el tema de l'aparcament no s'ha de discutir avui, la percepció de la manca d'aparcament normalment es per a tots i també per la gent del poble. Ja em poso jo al davant crec -diu- que utilitzem malament el cotxe ja que volem anar fins davant de la botiga i això esta complicat a tot arreu sigui Sant Celoni sigui qualsevol poble. Ara bé, podem anar aparcar davant la biblioteca o a les rodalies del camp de futbol el que passa que llavors tenim de caminar 2 o 3 minuts i això no ens agrada. Per altre banda, jo he parlat amb gent que que ha vingut de fora a viure a Sant Celoni i no troba cap inconvenient en aparcar davant la biblioteca o rodalies ja que estan més acostumats que nosaltres a aparcar i tenir de caminar una mica.

D'altra banda, voldria fer referència al que s'ha dit del local del carrer Miquel Mateu i dir que si que es veritat que es va posar a un pressupost i no es va fer en aquell moment ja que es va veure es necessitava un pressupost molt més alt i es va tenir de corregir per poder-ho fer possible. Es va fer una modificació de crèdit i es va seguir el procés de concurs tal com s'ha de fer, que és veure diferents pressupostos i no donar-ho a dit, en aquest cas no es va presentar cap empresa i es va declarar desert per tant, es va tenir que anar a buscar una empresa i fer un petit retoc del pressupost i així, es la historia, i no entrarem a cada un dels punts. Per tant, quant sigui el tancament del pressupost de la Batllòria veurem els percentatges de compliment del pressupost i podrem mirar el que es va fer durant l'any 2004 i 2005 ja que ara no tinc les dades.

Tant a la Batllòria com a Sant Celoni s'intenta portar a terme el pressupost i aquest any a La Bàtlloria es vol destinar inversions un 25 % del pressupost total.

Intervé el Sr. Capote i comenta que, l'any 2005 es va donar la informació de Can Bruguera i va quedar desert i per fi es farà aquest any 2006. També haig de dir que quan em referia a que el grup municipal de CiU havia votat que no, no volia dir el tema de Can Bruguera que va ser l'any 2000 sinó que va ser en el tema de piscina i el camp de futbol que va votar en contra (referint-se a la Sra. Lechuga).

El Sr. alcalde diu que vol fer un aclariment al Sr. Bosch del que ha comentat abans, l'Ajuntament estem tirant endavant el pla d'equipaments i la idea de l'equip de govern es treballar tenir clar quins equipaments es necessitaran a Sant Celoni i la Batllòria en els propers 8 o 10 anys per poder fer reserva de terrenys i planificar les inversions.

Ara es farà una ampliació l'escola Montnegre de la Batllòria gràcies a que fa temps es va comprar uns terrenys al bisbat, així com en algunes de les instal·lacions que s'ha fet, com la piscina coberta que fa uns anys ningú ho havia plantejat i va ser una decisió de l'equip de govern. També estem intentant que juntament amb el Departament d'Ensenyament de la Generalitat i altres Ajuntaments començar a parlar d'un nou IES i l'ampliació del que ara tenim a Sant Celoni i fa pocs dies vam firmar un conveni amb el servei de grua de Sant Celoni per tal de ampliar-ho a Santa Maria de Palautordera i segurament d'aquí un temps amb Riells Viabrea que també està interessat.

La funció de l'Ajuntament de Sant Celoni sempre ha estat d'acord en fer instal·lacions pel nostre municipi i per tots els municipis del voltant per tal de compartir les despeses i que la carrega de l'Ajuntament no sigui tant feixuga. Tal com s'ha fet amb la escola de música hem signant un conveni amb l'Ajuntament de Campins i s'està en tràmits de signar amb el de Riells i Viabrea.

Pren la paraula el Sr. Jordi Arenas -indica- que contestant el que ha dit el Sr. Emili Bosch de que tenim l'Hospital més petit de Catalunya, potser que sigui així, però és el que tenim i hauria de recordar que no només el departament de salut actual sinó també el departament de salut anterior ens havia comunicat que si no tinguéssim aquest Hospital a Sant Celoni no n'hi hauria cap. Per tant, es el que tenim i hem de lluitar per conservar-lo. Per altra banda, també voldria dir que això ha permès que amb el desplegament que es farà dels governs territorials de salut hem aconseguit que Sant Celoni sigui capitalitat del govern territorial de salut del Baix Montseny i en el qual s'han inclòs 4 municipis que són Llinars de Vallès, Vilalba Sasserra i Sant Antoni i Sant Pere de Vilamajor.

Amb tot això vull dir que potser el projecte d'ampliació de l'hospital i el projecte de residència no es el model que compartim, però si que es el model que comparteix el departament de salut i el que compartia el departament de salut de l'antic govern de la Generalitat.

Intervé el Sr. Francesc Deulofeu i comenta que, el que deia abans el Sr. alcalde que troba gent i li diu que es pot aparcar, suposo que trobem persones diferents perquè jo trobo moltes persones que si d'alguna cosa es queixen del poble es de la dificultat de l'aparcament i de la dificultat de la mobilitat que tenim a Sant Celoni. Es possible que altres pobles tinguin el mateix problema, però, crec -diu- que es una aptitud conformista i poc ambiciosa a fer un plantejament d'aquestes

característiques. Si tenim un problema abordem-lo i intentem resoldre, fa molts anys que l'anem arrossegant i de moment el problema no esta resol, això es una de les coses que hem plantejat a l'exposició inicial que us hem fet. Preteníem d'alguna manera remarcar el tema de la seriositat en el treball és a dir es presenta un pressupost amb un projecte de inversions i que quan nosaltres miren enrera veiem que no es compleix el que s'ha dit i que potser s'allarga dos o tres anys. Això s'hauria d'especificar perquè els ciutadans quan ho llegeixin en el informatiu o en altres llocs tinguin clar que no estem parlant del que parlàvem fa uns anys i que el tindran d'aquí uns quants anys més, caldrà explicar perquè sàpiguen que es el que això vol dir.

Ara bé –continua el Sr. Deulofeu-, com a grup municipal de CiU intentem treballar els temes en el àmbits que podem. El Sr. Ramon Segarra comentava que en els pressupostos de la Generalitat hem presentat esmenes doncs, si, hem presentat esmenes amb temes que pensem que son interessants per Sant Celoni amb l'objectiu de que fer força i que generessin preocupació per part del que els té de mirar. Hem presentat esmenes demanat el Pont de la Tordera, el pas de l'estació, la variant de la Batllòria i també hem presentat esmenes sol·licitant aquest projectes perquè entenem que d'aquesta manera estem contribuint en la nostra petita part del gra de sorra per ajudar a que aquestes coses tirin endavant.

L'actitud del nostre grup municipal CiU ha estat sempre aquesta, evidentment, no sempre compartim les coses i presentar un pressupost alternatiu de la manera que planteja el Sr. alcalde no ho creiem oportú, ell sap molt bé que per fer un pressupost es requereix d'una infraestructura i unes necessitats tècniques que no estan a l'abast d'un grup com nosaltres que estem a la oposició, es poden presentar quatre alternatives mal contades i no pretenem fer això, per fer-ho malament no ens hi posarem, en tot cas ja ho farem si arribem a governar que esperem que sigui així. Per part del Sr. alcalde queda be dir-ho, però entenem que no té massa sentit, si que ens pertoca analitzar el pressupost que es presenta fer-hi les nostres consideracions, fer el nostre anàlisi amb aquest sentit entenem que:

- No es compleixen habitualment les inversions en el percentatge que nosaltres considerem prou adequat per tant, no sabem que passarà en el futur, si segueixen aquesta tònica es compliran poc. Per altra banda, com que pensem que es un any electoral encara que digueu que no, sabem que això es axis i probablement el grau d'execució en aquesta ocasió serà superior.

M'agradaria comentar al Sr. Jordi Arenas que quan parlava de l'Hospital i deia que el Departament de Salut havia dit que si no tinguéssim aquest hospital ara no en tindríem cap, vull recordar que si el tenim és gràcies a CiU que en el seu moment va apretar fort per aconseguir-lo, cosa que no va ser fàcil perquè en la planificació no hi anava perquè ja hi havia altres hospitals propers a Sant Celoni i gràcies a les gestions que es van fer fa molts anys ara es pot anar plantejant de fer millores, reformes i creixements que, evidentment, no compartim perquè nosaltres pensem que l'ampliació de l'hospital s'hauria de fer per dedicar aquesta ampliació a aquest espais que son necessaris per l'atenció a la patologia aguda i l'atenció residencial. L'atenció a la dependència entenem que hauria d'anar per un altre via, i un plantejament d'una residència ja ho hem discutit en altres ocasions que tenim una visió diferent i aquesta es la nostre i sembla que amb una planificació de futur te més sentit i més lògica i per això insistim sempre que podem en aquest tema per

veure si aconseguim fer una mica de forat per tal, que ho replantegeu en el vostre posicionament.

S'ha parlat de la Batllòria, el començament ha parlat una persona veïna de la Batllòria (referint-se al Sr. Sánchez) i ha posat de manifest el que nosaltres després hem dit que les previsions que estaven previstes no s'han realitzat, esperem que es realitzin aquest any. D'altre banda, estem satisfets de pensar que hi ha un percentatge alt del total d'inversions dedicat a la Batllòria, esperem que realment es pugui realitzar i es puguin fer tots el projectes perquè serà bo per la Batllòria i tots n'estarem contents.

El nostre posicionament en aquest punt de la presentació inicial del pressupost serà en principi contrari tenim un període de temps per poder presentar al·legacions i poder-ho discutir i tornar-ne parlar, esperem que en aquest impàs puguem tenir contactes que permetin modificar i matisar el nostre posicionament. Gràcies.

El Sr. alcalde diu que finalment, per tancar aquest debat tan llarg i que rera hora s'ha introduït altres variables, voldria recordar a la gent que ens està escoltant que tal com hem dit abans els pressupost de l'any 2004 es va tancar per sobre d'un 70 % de les inversions no amb 50 % sinó, que mirin els números que són els que canten.

A continuació també diré que celebros que el grup municipal de CiU traslladi ara al nou govern de la Generalitat les inversions que ha de fer al nostre municipi, en definitiva, tan de bo ho hagués fet quan estaven governant ells a la Generalitat i segurament alguna d'aquestes coses que ara estem parlant ja estarien fetes.

Tots podem recordar quan el Conseller de Política Territorial va dir a diferents alcaldes d'alguns municipis que l'any 2001,2002 i 2003 tindriem aigua de Cardedeu i encara no ha arribat el projecte per part de l'anterior govern de la Generalitat. Per tant, m'estranya que el grup municipal de CiU plantegi en el nou govern les inversions que s'han de fer en el pas de l'estació de la Batllòria, suposo que us referiu al pas que diem nosaltres (referint-se al actual equip de govern) perquè això mai havia sortit, per tant, hem sigut nosaltres que ho hem introduït en el govern de la Generalitat. La variant de la Batllòria estava dibuixada en el Pla general i l'actual equip de govern ha sigut el que ha plantejat alternatives que encara no estan aprovades per tal, que siguin més curosos amb la sostenibilitat de la Batllòria. Per tant, -repeteix el Sr. Alcalde- es una feina de l'equip de govern actual amb bona recepció del govern de la Generalitat actual, crec -diu- que ho hem de deixar molt clar que quan parlem de grans projectes procurem tocar de peus a terra i discrepem del grup municipal de CiU. Tant de bo que algunes de les coses que es van dir a la campanya electoral com - per exemple- el tema de la residència hi hagués hagut alguna empresa que s'hagués interessat en fer aquesta inversió, però desafortunadament no ha sigut així i per tant, no s'ha pogut fer, el meu tarannà és que si les coses no estan ben lligades no les vaig dient als quatre vents n'hi assegurar a la ciutadania coses que de moment no es poden fer.

Tornant al tema del pressupost de l'aquest any 2006 com ja ha comentat el Sr. Deulofeu es un pressupost de l'equip de govern i el grup municipal de CiU tindrà un altre mes per tornar-ho a mirar i per presentar les al·legacions que cregui convenient, per això es va deixar sobre la taula en el Ple del mes de desembre, perquè es poguessin intercanviar opinions i fer reunions amb diferents regidors.

D'altre banda, voldria dir que aquesta manera de fer de presentar al·legacions i després dilatar l'aprovació del pressupost no s'acostuma a fer a cap Ajuntament ja que això significa no poder tirar endavant amb mes promptitud les inversions. Per tant, no comparteixo aquesta manera de fer del grup municipal de CiU ja que nosaltres quan estàvem a l'oposició no ho havíem fet mai perquè, creiem que s'havia de treballar amb el temps que es tenia i plantejar totes les coses que volíem fer diferent a l'equip de govern que hi havia en aquell moment.

Dit això crec que ja s'ha donat la paraula a tothom si hi ha alguna cosa a puntualitzar que sigui molt breu sinó el Ple no s'acabarà mai. El ROM parla de dos toms de paraules

Intervé el Sr. Deulofeu i diu que, en el sentit del comentari que acaba de fer el Sr. alcalde de quin és el funcionament i de com es presenta el Ple, crec –diu- que es un comentari que sobre ja que seguim l'ordre que marca la normativa. Seguidament, vull recordar que els pressupostos en aquest Ajuntament al llarg dels darrers anys s'han aprovat més enllà del mes de gener i sempre per pròpia decisió de l'Ajuntament. Per tant, sembla que el comentari del Sr. alcalde sobrava.

Contesta el Sr. Alcalde i diu que, el comentari no sobra mai, estem en un fòrum públic on els grup polítics poden manifestar la seva opinió, jo he fet un comentari personal i –diu- que el comentari del Sr. Deulofeu de que els pressupostos sempre s'havien aprovat més tard del mes de gener també ha sobrat ja que la intenció de l'equip de govern es aprovar-ho el més aviat possible i encara que no s'hagi aprovat mai el mes de desembre ens hi anem acostant, aquest any la nostra idea era fer-ho el desembre, però ho derivem un altre mes.

Malgrat tot, tant un comentari com l'altre són totalment respectables, cada un pot dir la seva opinió amb respecte i criteris diferenciats, una cosa és la Llei que es poden esgotar tots els terminis i l'altre cosa es la manera de fer polítiques diferents.

El Sr. Deulofeu, responent al Sr. alcalde diu: suposo que lo de comentaris sobrats es un dret a pogué comunicar el que jo penso, per tant des de aquest punt de vista estem amb la mateixa situació. S'han aprovat pressupostos el mes de març i m'ha semblat que l'argumentació que ha fet el Sr. alcalde tenia poca lògica i que no ha estat a la seva línia d'actuació habitual ni de l'equip de govern en aquest anys.

Intervé el Sr. alcalde i diu: em sembla que no es qüestió de debat el que hem comentat sinó d'opinions diferenciades, per això tenim idees molt diferents i totes son respectables. Per tant, passàrem a l'aprovació inicial, si escau, del pressupost de la corporació de l'exercici del 2006.

Després d'aquestes intervencions i,

Vist l'expedient instruït per a l'aprovació del pressupost de la Corporació per a l'any 2006 i les seves bases d'execució.

Atès que el mateix s'ha elaborat conforme les directrius establertes al Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, i demás legislació aplicable.

A proposta de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per 11 vots a favor, de la Sra. Donado i els Srs. Alsina, Arenas, Bueno, Capote, Casado, Garcia, Pasqual, Segarra, Vega i Castaño i 6 vots en contra els de la Sra. Lechuga i dels Srs. Bosch, Cuminal, Deulofeu, Mas i Negre, el Ple municipal **ACORDA:**

1) Aprovar inicialment el projecte del pressupost general per a l'exercici de 2006, les seves bases d'execució i la plantilla orgànica i quadre de llocs de treball d'aquesta Corporació, que amb la seva aprovació resten elevats a pressupost, conforme han estat redactats i que resumits donen el següent resultat:

ESTAT DE CONSOLIDACIÓ DEL PRESSUPOST
(ART. 166, 1, c) Reial Decret Legislatiu 2/2004)

AJUNTAMENT DE SANT CELONI

PRESSUPOST ECONÒMIC DE DESPESES

RESUM PER CAPITOLS

I	Despeses de personal	6.076.216,76
II	Despeses en béns corrents i serveis	5.387.717,73
III	Despeses financeres	378.704,47
IV	Transferències corrents	540.263,60
VI	Inversions reals	4.568.243,88
IX	Passius financers	736.262,74

TOTAL DEL PRESSUPOST PREVENTIU 17.687.409,18

AJUNTAMENT DE SANT CELONI

PRESSUPOST ECONÒMIC D'INGRESSOS

RESUM PER CAPITOLS

I	Impostos directes	6.487.629,30
II	Impostos indirectes	750.000,00
III	Taxes i altres ingressos	3.943.645,00
IV	Transferències corrents	2.728.386,00
V	Ingressos patrimonials	262.900,00
VII	Transferències de capital	95.402,19
IX	Passius financers	3.419.446,69

TOTAL DEL PRESSUPOST PREVENTIU 17.687.409,18 euros
=====

PLANTILLA ORGÀNICA I QUADRE DE LLOCS DE TREBALL
DE L'AJUNTAMENT ANY 2006

PLACES OCUPADES PER FUNCIONARIS DE CARRERA

a) FUNCIONARIS DE CARRERA AMB HABILITACIÓ NACIONAL

Cos nacional

1. Secretari A 28 José Luis González Leal
2. Interventor A 28 vacant

b) FUNCIONARIS DE CARRERA SENSE HABILITACIÓ NACIONAL

Escala d'administració general

Sub-escala A) Tècnics superiors

3. tècnic jurídic A 26 vacant

Sub-escala B) Tècnics gestió

4. tècnic grau mitjà B 20 vacant
5. tècnic grau mitjà B 20 vacant
6. tècnic grau mitjà B 20 vacant
7. tècnic grau mitjà B 20 vacant
8. tècnic grau mitjà B 20 vacant
9. tècnic grau mitjà B 20 vacant

Sub-escala C) Administratius

10. Administratiu C 16 Neus Lechón
11. Administratiu C 16 Maria Àngels Garcia
12. Administratiu C 16 Roser Renau
13. Administratiu C 16 Josepa Caballé
14. Administratiu C 16 Mercè Mesa
15. Administratiu C 16 Rosa Maria Roma
16. Administratiu C 16 Anna Puig
17. Administratiu C 16 Mercè Riera
18. Administratiu C 16 Vacant

Sub-escala D) Auxiliars

- 19. Auxiliar adm. D 12 Margaret Ripoll
- 20. Auxiliar adm. D 12 Marta Prat
- 21. Auxiliar adm. D 12 Montserrat Mesa
- 22. Auxiliar adm. D 12 Vacant
- 23. Auxiliar adm. D 12 María José Navarro
- 24. Auxiliar adm. D 12 Glòria Massagué
- 25. Auxiliar Adm. D 12 Yolanda García
- 26. Auxiliar Adm. D 12 Marta Prat
- 27. Auxiliar Adm D 12 Vacant
- 28. Auxiliar Adm D 12 Vacant

Escala d'Administració especial

Sub-escala A) Tècnics

a) Tècnics superiors

- 29. Advocat S. Tècnics A 26 Pilar Puig
- 30. Economista A 30 Joan Muntal
- 31. Tècnic RRHH A 26 Isaac Morist
- 32. Arquitecte A 26 Vacant

b) Tècnics mitjans

- 33. Tècnic grau mitjà B 20 Carme Puchol
- 34. Tècnic grau mitjà B 20 Roser Puig
- 35. Assistenta social B 20 Dolors Horta
- 36. Assistenta social B 20 Eva Ribot
- 37. Tècnic grau mitjà B20 Vacant
- 38. Enginyer tècnic B20 Vacant

Sub-escala B) Serveis especials

Classe a) Policia local

- 39. Sots Inspector C 20 Francesc Xavier Fernández
- 40. Sergent C 18 Manuel Morales
- 41. Sergent C 18 Sergi Boronat
- 42. Caporal D 16 Primitivo Giménez
- 43. Caporal D 16 Santiago Fradera
- 44. Caporal D 16 Josep Francesc Guasch
- 45. Caporal D 16 Jordi Capote
- 46. Caporal D 16 José Luis Roca
- 47. Caporal D 16 Rafael Coto
- 48. Policia D 12 Cristobal Fernández
- 49. Policia D 12 Sebastià Marmolejo

- 50. Policia D 12 José Cárdenas
- 51. Policia D 12 Antonio Forés
- 52. Policia D 12 Narcís Acedo
- 53. Policia D 12 Jordi López
- 54. Policia D 12 Francisco Pérez
- 55. Policia D 12 Marcel Fradera
- 56. Policia D 12 Leticia Hernández
- 57. Policia D 12 Ricardo Castro
- 58. Policia D 12 Cristóbal Navarro
- 59. Policia D 12 Xavier Bornes
- 60. Policia D 12 Angel Garcia
- 61. Policia D 12 J. M. Grimas
- 62. Policia D 12 P. Mañas
- 63. Policia D 12 A. Morón

Classe b) Personal d'oficis

- 64. Paleta D 12 Francisco Ramírez

TOTAL: 64 llocs de treball reservats a funcionaris de carrera

PLANTILLA DE PERSONAL LABORAL FIX

- 1. Joan Pujals B 20 Tècnic grau mitjà
- 2. Joan Urrútia D 12 Oficial 1ª electricista
- 3. Andreu Gómez D 12 Auxiliar administratiu
- 4. Alejandro Delgado E 10 Vigilant zona blava
- 5. Sandra March D 12 Auxiliar administratiu
- 6. Albert Ardèvol E 10 Agutzil
- 7. Vicenç Argemí E 10 Peó jardiner
- 8. Vacant E 10 Peó obres
- 9. Joan Muntaner E 10 Peó ajudant lampista
- 10. Antoni Tortosa E 10 Peó esports
- 11. Argimiro Ferrero E 10 Peó esports
- 12. Fulgencio Peña E 10 Peó esports
- 13. José Luís Parada E 10 Peó esports
- 14. José Luís García E 10 Peó esports
- 15. Rafael Coto D 12 Oficial 1ª paleta
- 16. Esther Vives C 16 Responsable Punt Informació
- 17. Rosa Martínez D 12 Treballadora familiar
- 18. Conxita Molist D 12 Treballadora familiar
- 19. Carmen Perea D 12 Treballadora familiar
- 20. M. Antònia Vilarrodona B 20 Mestre Escola d'adults
- 21. Francisca Garcia B 20 Mestre Escola d'adults
- 22. Ana Maria Navarrete B 20 Mestre Escola d'adults
- 23. Pablo Jiménez D 12 Oficial 2ª escoles
- 24. Vacant B 20 Educador social

- 25. Quim Colominas A 26 Tècnic superior
- 26. Esther Prat B 20 Tècnic mig
- 27. Josep M. Abril B 20 Tècnic mig
- 28. Marta Miralles B 20 Tècnic mig
- 29. Lluís Garcia B 20 Tècnic mig
- 30. Mercè Vallicrosa C 16 Auxiliar Biblioteca
- 31. Anna M^a Codina C 16 Auxiliar Biblioteca
- 32. Noemi Alcázar C 16 Auxiliar Biblioteca
- 33. Vacant C 16 Tècnic auxiliar informàtica
- 34. Manuel Prado E 10 Peó Cultura
- 35. Antònia Montal D 12 Auxiliar administratiu
- 36. Josep M^a Oliveras D 12 Oficial Jardiner
- 37. Antonio Márquez E 10 Peó Medi ambient
- 38. Vacant B 20 Tècnic mig
- 39. Vacant D10 Peó.
- 40. R. Parada E 10 Peó
- 41. Vacant E 10 Peó
- 42. Vacant E 10 Peó
- 43. Vacant E 10 Peó
- 44. Vacant D 12 Treballadora familiar
- 45. Vacant E 10 Peó
- 46. Vigilant Zona blava E 10 vigilant zona blava
- 47. Tècnic mig B 20 tècnic mig

TOTAL: 47 llocs de treball reservats a personal laboral

2n.- Que el pressupost inicialment aprovat i la plantilla orgànica s'exposin al públic durant quinze dies, termini durant el qual qualsevol habitant del terme o persona interessada podrà presentar contra aquest i davant el Ple les reclamacions i suggeriments que estimi convenients. En el supòsit que no sigui presentada cap reclamació, l'acord d'aprovació inicial serà elevat a definitiu sense necessitat d'adopció d'un nou acord.

10.- INFORMACIÓ DE LA CORRESPONDÈNCIA REBUDA DES DEL DARRER PLE ORDINARI.

L'Alcaldia dóna compte al Ple municipal de la següent correspondència rebuda darrerament a l'Ajuntament de Sant Celoni, i la corporació se'n dóna per assabentada:

Una carta dels Frères des Écoles Chrésiennes de TOGOVILLE en nom del Project La Salle-Kope Togoville i dels ciutadans d'aquella ciutat agraint la col·laboració rebuda per a la "Formació dels ciutadans per a la cria dels porcs" l'any 2004 tot indicant que la producció de queviures alimentaris es desenvolupa i a mesura que la població augmenta, la comercialització dels productes està garantida.

Un escrit de la Fundació San Benito de Alcántara agraint l'acollida rebuda el dia que van venir a veure el Pont Trencat restaurat i comunicant que l'entrega del premi que li han atorgat es portarà a terme el proper dia 3 de març.

Un escrit del Parlament de Catalunya acusant rebuda d'un escrit enviat el dia 24 d'octubre.

Un altre escrit de la Fundación San Benito de Alcántara enviant un exemplar de la revista Obras Públicas dedicada a les obres presentades al Premi Internacional Puente de Alcántara en la seva IX convocatòria on apareix entre altres una Menció Especial concedida a la restauració del Pont Trencat.

11.- INFORMACIÓ DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA I PEL REGIDOR DE SEGURETAT CIUTADANA EN ELS MESOS DE NOVEMBRE I DESEMBRE DE 2005 I DE LES RESOLUCIONS DICTADES PEL 1R TINENT D'ALCALDE DES DEL MES DE JUNY FINS EL PASSAT MES DE NOVEMBRE.

L'Alcaldia dóna compte al Ple municipal de les següents resolucions dictades per l'Alcaldia i pel regidor de Seguretat Ciutadana durant el mes de NOVEMBRE I DESEMBRE de 2005 i del 1r tinent d'alcalde durant els mesos de juny a novembre de 2005, i la corporació se'n dóna per assabentada:

RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA DEL MES DE NOVEMBRE DE 2005

Dia	Descripció
02	Baixa padró d'habitants
02	Aprovant el pressupost estimatiu de les Festes de Sant Martí
02	Concessió llicència d'entrada de vehicles a J. Herrera
02	Adjudicant les obres del carrer Dr. Trueta a C. Deumal
02	Concessió llicència d'obres menors a J.M. Turida
03	Autoritzant canvi de titularitat de drets funeraris a J. Monrabà
03	Autoritzant canvi de titularitat de drets funeraris a L. Tarragón
03	Autoritzant canvi de titularitat de drets funeraris a M.P. Merino
03	Autoritzant canvi de titularitat de drets funeraris a R. Sarreta
03	Aprovant una despesa per una estructura per al gimnàs del Pallerola
04	Autoritzant al Casal Quico Sabaté per portar a terme els actes del 5è aniversari
04	Aprovant aportació al Consorci per a la Normalització Lingüística
04	Aprovant expedient de contractació del Parc de Nadal
04	Autoritzant allargar l'horari de tancament per la Festa Major al Pride i Turó
04	Alta padró d'habitants
07	Alta padró d'habitants
08	Baixa padró d'habitants
08	Aprovant llista d'admesos coordinador programació emissora
09	Autoritzant canvi de titularitat de drets funeraris a A. Mateo
09	Autorització a Gas Natural

10	Baixa padró d'habitants
10	Contractació d'un informador
10	Incoant expedient de R. Patrimonial a J. Polo
10	Estimant al·legacions presentades per Ll.Bueno en relació a Can Sans
11	Aprovant les bases per a la convocatòria d'una plaça de tècnic auxiliar en informàtica
11	Concessió llicència primera ocupació a Qualiprom Vallès SA
11	Contractació d'un auxiliar administratiu
12	Aprovant despeses nòmina octubre
12	Aprovant relació de justificants de despeses
14	Denegant sol·licitud de creació de zona de càrrega i descàrrega a M. Moreno
14	Contractació d'un oficial 2 ^a
14	Denegant sol·licitud de M. Roura d'actuació com a fedetari públic del secretari en la Junta de Compensació de Ca Caseta
14	Modificació de prioritat de pas carrer D.Barri – A.March i A.Guimerà
14	Responent una petició feta per L. Arenas sobre el trànsit al P.Esports
14	Aprovant la memòria del projecte de desenvolupament i implantació sistema de Gestó Ambiental
14	Aprovant una transferència de crèdit
14	Estimant un recurs presentat per A. Terrats
14	Acordant el preu de la taxa per a les parades de les atraccions de la Festa Major
14	Delegant competència per a signatura de documents a l'àrea de cultura
14	Concessió de subvencions per famílies nombroses en concepte d'IBI
15	Concessió de reducció de la taxa d'escombraries a diferents persones
15	Concessió d'una bestreta a un treballador
15	Revocant habilitació de signatura de volants d'empadronament i habilitant-ne una de nova
15	Denegant la concessió de bonificació del 50% de la taxa d'escombraries a diferents persones
15	Adjudicant contracte adequació entorn Llar d'Infants a Petritxol 6 Arquitectes
15	Prenent coneixement informe Intervenció activitats físiques Gent Gran
15	Declarant incompliment d'una obligació assumida per Promoponç XXI SL
15	Concessió llicència d'obres menors a J.Ibern
15	Aprovant relació de valors incobrables
15	Aprovant despesa assegurança Nissan Pick Up
15	Aprovant despesa assegurança Nissan Patrol
15	Aprovant despesa assegurança Mercedes Benz
15	Retornar a Grup Immobiliari La Estrella SL una garantia
16	Estimant un recurs de SIC Bosch SL
16	Aprovant despesa pintura dependències Policia Local
16	Aprovant despesa modificació vorera plaça Comtes del Montseny
17	Contractació d'un administratiu
17	Contractació d'un tècnic mig
17	Acordant comparèixer en recurs Contenciós interposat per Mètric SL
17	Autoritzant la reserva de via pública per obres a Bomar 92 SL

17	Notificant tràmit d'audiència en expedient de R.Patrimonial Auto Moto Saza
17	Notificant tràmit d'audiència en expedient de R.Patrimonial M. Rodellas
17	Declarant un vehicle com a residu sòlid urbà
17	Aprovant liquidacions taxa tancament de carrers
17	Requerint el retorn d'una quantitat a Concessionaria Barcelonesa
17	Autoritzant la instal·lació a Circo Raluy
18	Contractació d'una administrativa
18	Contractació d'una auxiliar administrativa
18	Notificant tràmit d'audiència en expedient de R.Patrimonial de M. Oms
18	Aprovant un contracte amb Teletac
18	Aprovant liquidacions de taxa ocupació via pública octubre
18	Anul·lant una liquidació de Promafhe SL
18	Alta padró d'habitants
18	Aprovant generació de crèdit
18	Provant canvi de nom d'una liquidació a les Torres
18	Aplicant garanties per obres d'urbanització de les Torres i retornant-ne unes altres
21	Contractació d'una auxiliar administrativa
21	Autorització a Gas Natural
21	Adjudicació contracte reforma interior del local social del carrer Miquel Mateu, 4-6 de la Batllòria a Manuel Sevilla
21	Declaració d'un vehicle com a residu sòlid urbà
21	Aprovant liquidació retirada vehicles de la via pública
21	Aprovant una baixa de crèdit d'una subvenció
22	Concessió de termini d'al·lçgacions en un expedient a CISSA
22	Facilitant dades sol·licitades d'un expedient d'obres a G.Acosta
22	Autoritzant la senyalització d'un passatge privat a J. Herrera
22	Denegant sol·licitud de prohibició d'aparcament de J.Roca
22	Aplicant una garantia i retornant-ne la resta en obres d'urb. De les Torres a C.Ges
23	Declarant un vehicle com a residu sòlid urbà
23	Aprovant les bases de convocatòria d'una plaça de tècnic mig
23	Autorització a Endesa
23	Prenent coneixement informe Intervenció Escola d'Adults
23	Aprovant certificació 1 Formspace obres carrers Artesania i Agricultura
24	Concessió llicència primera ocupació a Celonesa Constructora SL
24	Aprovant expedient de contractació redacció projecte Nou Dipòsit de la Salle
24	Autorització a Enher
24	Concessió reducció de jornada a M. Fradera
25	Aprovant bases convocatòria tècnic mig
25	Concessió ampliació bestreta a una treballadora
25	Concessió llicència primera ocupació a Tarit Promocions
25	Contractació d'una tècnic mig
25	Concessió de gratificacions a diferent personal
25	Concessió complement de productivitat a diferent personal
25	Aprovant una despesa adaptació alarma Pavelló d'Esports
25	Alta padró d'habitants

25	Aprovant despesa rètol anunciador PUOSC
25	Aprovant la contractació del manteniment de les màquines de zona blava amb Dornier
25	Aprovant una despesa per a la formació de 2 imbornals al carrer A. March
25	Aprovant una despesa execució projecte instal·lació enllumenat públic carrers Sant Martí-Balmes
25	Aprovant una despesa per a l'enquadernació de 18 llibres d'actes
25	Aprovant una despesa per obres al carrer Minuart
25	Aprovant na despesa modificació vorera carrer Capins - Abat Oliba
28	Autorització a Telefònica
28	Donant de baixa de la comptabilitat diferents factures
28	Concessió llicència d'activitats a Ispacanet SL
28	Declarant un vehicle com a residu sòlid urbà
28	Desestimar la petició de retorn d'una part de matrícula de l'escola d'adults a E.Garcia
28	Aprovant generació de crèdits
29	Autorització a Gas Natural
29	Concessió d'una bestreta a una treballadora
29	Autoritzant reserva via pública per obres a Aticprom SL
29	Declarant un vehicle com a residu sòlid urbà
29	Aprovant una transferència de crèdit
29	Aprovant un conveni amb el GRIMM
29	Aprovant quotes d'alumnes del CME per al novembre
29	Autorització a Enher
29	Aprovant relació e factures núm. 9
30	Autoritzant canvis de domicili
30	Prenent coneixement informe Intervenció entrades Feta Major la Batllòria
30	Alta padró d'habitants

RESOLUCIONS DE L'ALCALDIA DEL MES DE DESEMBRE DE 2005

Dia	Descripció
01	Incoació d'expedient d'aprovació de projecte de Paintball Natura SCP
01	Aprovant una despesa de reforma interior de despatxos a la Mútua del Carne
02	Contractació d'una treballadora social
02	Adjudicació d'un contracte per al soterrament de contenidors al c/Torras i Bages
02	Aprovant les despeses de la Depuradora del mes de setembre
04	Concessió de drets funeraris a Jordi Fortuny
05	Aprovació de la creació d'un fitxer del XISSAP
05	Concessió d'una bestreta a una treballadora
05	Autorització de canvi de titularitat de drets funeraris
05	Autorització de canvi de titularitat de drets funeraris
05	Autorització de canvi de titularitat de drets funeraris
05	Denegant petició de dades del padró feta per Joan Muntada
05	Adjudicant a En Doina SCP l'organització del Parc de Nadal 2005

05	Desestimant sol·licitacions formulades per CISSA
05	Aprovant el plec de condicions de redacció del projecte de rehabilitació de la Unió Batllorienca
05	Aprovant una despesa per al subministrament de caramels per a Reis
05	Aprovant les certificacions 1 i 2 de ISTEM legalització instal·lació elèctrica Pavelló d'Esports
05	Autorització a Endesa
05	Aprovant una despesa per als treballs d'impressió dels programes de les Festes d'Hivern
05	Aprovant una despesa per l'elaboració d'un itinerari de coneixement del patrimoni local a Olzinelles
05	Aprovant una despesa per a la decoració de la llotja de Reis
05	Aprovació d'una despesa per al mobiliari del Servei Municipal d'Ocupació
05	Aprovació despeses nòmina novembre
07	Suspensió d'una llicència d'obres de F. Macià
07	Aprovant una despesa per a l'adquisició dels lots de Nadal
09	Alta padró d'habitants
12	Autoritzant canvi de titularitat de drets funeraris a F. Clopés
12	Autoritzant canvi de titularitat de drets funeraris a F. Clopés
12	Autoritzant canvi de titularitat de drets funeraris a M. Codina
12	Autoritzant canvi de titularitat de drets funeraris a M. Codina
12	Concessió llicència d'activitats a D. Font i I. Ramirez
12	Concessió llicència d'activitats a Promocions I. Mengual Benito
12	Fent n requeriment a la propietària i als usuaris d'un domicili
12	Concessió de drets funeraris a T. Ribot
12	Baixa padró d'habitants
13	Sol·licitant la inclusió al PUOSC l'actuació Millora de les instal·lacions Esportives de Can Sans
13	Autoritzant als comerciants de la Plaça de la Creu a posar música durant les Festes de Nadal
13	Concessió de drets funeraris a M. Masferrer
13	Autoritzant el canvi de titularitat d'una parada del Mercat Municipal a F. Reixach
13	Aprovant contractes de publicitat de Ràdio
13	Aprovant el pressupost estimatiu de les festes d'hivern de la Batllòria
14	Atorgant permís d'abocament a Desbrossaments Funuyet SL
14	Prendre coneixement informe d'Intervenció entrades Festa Major Sant Martí 2005
14	Prendre coneixement informe d'Intervenció entrades Festa Major setembre 2005
14	Modificant resolució de l'alcaldia de 13-10-04 en relació a la vianalització de carrers
14	Aprovant una despesa marcatge delimitació paviment sintètic pistes d'atletisme
14	Aprovant una despesa subministrament de mobiliari CDIAP
14	Aprovant pressupost estimatiu envelat la Batllòria 2005
14	Aprovant el pressupost estimatiu de les festes d'hivern de Sant Celoni
14	Aprovant el pressupost estimatiu de la Festa de Reis de la Batllòria
14	Aprovant despesa treball de canvi de zona de caiguda de salt amb perxa de les pistes
15	Autorització ampliar horari de tancament durant les festes de Nadal a Discoteca

	Quatre
15	Aprovant una liquidació d'una parada del mercat setmanal de E. Sanchez
15	Aprovant una liquidació d'una parada del mercat setmanal de J. Gonzalez
15	Aprovant liquidacions taxa tancament de carrers de l'1 al 22 de novembre
16	Concessió llicència d'obres menors a Givaudan Ibèrica
16	Concessió llicència ocupació a M. Gràcia Grau
16	Contractació d'una treballadora familiar
16	Contractació d'una tècnic auxiliar de biblioteca
16	Acceptant una renúncia a la concessió per a instal·lació d'un aparcament a Mayoso
16	Informe sobre qualificació urbanística d'un solar a la Batllòria
16	Autorització a Gas Natural
16	Acceptant la renúncia de Vidal Pujadas SL per a l instal·lació d'un aparcament
16	Aprovant relació liquidacions per ocupació de via pública novembre
16	Altes padró d'habitants
19	Contractació d'un peó
19	Contractació d'un peó
19	Facilitant còpia d'n expedient a ETAGE 2000
19	Aprovant relació d'incobrables
19	Aprovant relació d'incobrables
19	Aprovant relació d'incobrables
19	Requerint presentació de documentació a A. Moreno Urb. Can Coll
19	Atorgant una subvenció per enllumenat a la urb, boscos del Montnegre
19	Aprovant despesa per treballs de manteniment de la llera i zona verda de l'entorn del Pont Trencat
19	Aprovant despesa adquisició plataforma aèria per enfocar focus a l'ateneu
19	Aprovant despesa treballs pintat diverses columnes d'enllumenat públic
20	Aprovant despesa renovació assegurança Nissan
20	Contractació d'una auxiliar administrativa
20	Denegant sol·licitud per utilitzar el local SAX Sala per una celebració familiar
20	Autoritzant canvi de titularitat d'una activitat a P. Mesa
20	Autoritzant allargar l'horari de tancament durant les festes de Nadal a Pride i Turó
20	Aprovant contractes de publicitat de Ràdio
20	Aprovant una despesa per a una auditoria de sistemes
20	Aprovant una despesa per fer un inventari de l'arbrat
20	Aprovant una despesa per a la confecció d'un dossier amb plànols d'idees per a la restauració del riu Tordera
21	Autoritzant allargar l'horari durant les festes de Nadal al Bar Musical Berlin
21	Contractació d'un peó
21	Contractació d'un peó
21	Contractació d'un peó
21	Aprovant expedient per un contracte per a l'elaboració d'un estudi a la Batllòria
21	Aprovant concessió de gratificacions a diferent personal
21	Concessió llicència d'obres menors a D. Font
21	Aprovant na transferència de crèdit
21	Comunicant llicència d'obres a Pio M. Vergés

21	Concessió complement de productivitat a diferent personal
21	Declarant un vehicle com a residu sòlid urbà
21	Aprovant una despesa per a la contractació del servei d'assessorament tècnic cultural
21	Aprovant la certificació 1 C. Deumal per obres al carrer T. I Bages
21	Aprovant certificació 3 per obres de legalització instal·lació elèctrica Pavelló d'Esports
21	Aprovant concessió i pagament d'una paga d'assistència als treballadors
22	Contractació de 8 peons
22	Concessió d'una bestreta a un treballador
22	Aprovant quotes alumnes CME desembre
22	Contractació d'una tècnic mig
22	Contractació d'un administratiu
22	Aprovant expedient de contractació redacció estudi diagnosi estratègica de S.Celoni
22	Aprovant expedient de contractació implantació programa de gestió energètica municipal
22	Autoritzant allargar horari de tancament durant les festes de Nadal a la Bolera
22	Autoritzant pròrroga ocupació via pública per obres a J.Riera
22	Reconeixement de grau personal a R. Castro
22	Aprovant despesa treballs instal·lació sistema de so nova megafonia Pistes Atletisme
22	Atorgant beques de menjador a diferents alumnes de les escoles de Sant Celoni
22	Aprovant despesa obra civil per a la nova megafonia de les pistes d'atletisme
22	Concessió subvenció IBI a famílies nombroses
23	Facilitant dades d'un expedient a N. Aguilar
23	Denegant sol·licitud de local per celebrar el Cap d'Any a A.Lloret
23	Aprovant una despesa obres construcció pas vianants al carrer La Tordera de la Batllòria
23	Autoritzant la pròrroga de reserva de via pública per obres a Peluso SL
23	Aprovant factura depuradora octubre
23	Aprovant concessió de subvenció a l'Associació Neurològica Baix Montseny
23	Altes padró d'habitants
23	Baixa padró d'habitants
23	Aprovant relació de factures núm. 10
27	Aprovant preus unitaris de partides obres urbanització Can Sans
27	Aprovant inici d'expedient de contractació renovació àrea de jocs infantils Pl.a Sax Sala
27	Aprovant inici d'expedient de contractació renovació àrea de jocs infantils Pl. M.Rodoreda
27	Declarant un vehicle com a residu sòlid urbà
27	Baixa padró d'habitants
29	Baixa padró d'habitants
29	Aprovant una transferència de crèdit
30	Canvis de domicili
30	Concessió de drets funeraris
30	Altes padró d'habitants

30	Donant de baixa de la comptabilitat municipal part no justificada de subvencions
30	Atorgant subvenció per enllumenat a Can Coll
30	Aprovant relació de justificants de despeses
31	Aprovant una despesa per a la intervenció arqueològica absis església Sant Martí de Pertegas
31	Aprovant una despesa pel subministrament d'un analitzador - registrador trifàsit
31	Aprovant una despesa per obres d'arranjament al carrer Mossen Cinto Verdaguer
31	Aprovant una despesa pel subministrament d'una desbrossadora
31	Adjudicant a SAEM el contracte per a la redacció del projecte de construcció del nou dipòsit de la Salle
31	Aprovant una despesa per a la redacció del projecte d'instal·lació solar a l'Escola Bressol
31	Aprovant una despesa per a la realització d'un grafiti a l'entrada de la 1ª planta del Safareig
31	Aprovant una despesa pels treballs d'impressió d'una revista de còmics
31	Aprovant una despesa per al subministrament de diversos jocs infantils
31	Aprovant una despesa pel subministrament d'un martell i un grup electrògen
31	Concessió de drets funeraris a N. París
31	Aprovant una despesa adquisició ordinador per al consultori de la Batllòria
31	Aprovant una despesa pels treballs de renovació de l'arbrat viari
31	Declarant un vehicle com a residu sòlid urbà
31	Aprovant una despesa subministrament roba de treball d'hivern per a la brigada
31	Aprovant una despesa per obres d'arranjament del vial del carrer Dr. Trueta
31	Aprovant una despesa pels serveis i hostatge del web de l'ajuntament
31	Aprovant una despesa per a l'adquisició de dos ordinadors per a l'àrea d'Economia
31	Aprovant una despesa per a l'adquisició de tres ordinadors per a l'àrea de Comunitat
31	Anul·lant una liquidació per obres d'arranjament de façana
31	Donant de baixa diferents parades del mercat setmanal
31	Acceptant la justificació del GRIMM
31	Aprovant la factura de despeses de la depuradora de novembre de 2005
31	Aprovant relació liquidacions ocupació via pública desembre
31	Aprovant el pagament d'una bestreta al GRIMM
31	Aprovant contractes de publicitat de ràdio Sant Celoni
31	Aprovant una factura de millores a la depuradora
31	Acceptant Justificació subvenció ADF
31	Aprovant liquidació tancament de carrers desembre
31	Aprovant una despesa per obres d'arranjament del carrer Consell de Cent
31	Aprovant una despesa per obres d'arranjament de la cruïlla Av. Verge del Puig-J.Rigual
31	Aprovant una despesa per obres d'arranjament del carrer G.Reyes
31	Donant de baixa de la comptabilitat unes obligacions
31	Aprovant certificacions 1 i 2 per obres de Can Sans
31	Aprovant una despesa pels treballs de correcció del llibre Toponomàstica de Sant Celoni

31	Aprovant una despesa pels treballs de manteniment de la llera del Pertegas
31	Aprovant una despesa per treballs de neteja del paviment sintètics Pistes d'atletisme
31	Aprovant despesa per treballs de protecció i cobriment de les estructures arqueològiques del convent de caputxins per habilitar la zona d'estacionament de vehicles al solar de l'antiga Caserna de la Guardia Civil
31	Prenent coneixement informe Intervenció activitats físiques de lleure per gent gran
31	Concessió de subvencions per IBI a famílies nombroses

RESOLUCIONS DICTADES PEL REGIDOR DE SEGURETAT CIUTADANA DURANT EL MES DE NOVEMBRE DE 2005.

16	Estimar resolució Sra. Sonia Rodríguez Dominguez
22	Resolució lot 508
29	Revocació actes administratius Josep Tramunt Ferrer

RESOLUCIONS DICTADES PEL 1R TINENT D'ALCALDE DURANT ELS MESOS DE JUNY A NOVEMBRE DE 2005

LLISTA DE RESOLUCIONS DEL MES DE JUNY DE 2005

Dia	Descripció
30	Atorgant permís d'abocament a Verilec, SA

LLISTA DE RESOLUCIONS DEL MES DE JULIOL DE 2005

Dia	Descripció
06	Incoant procediment sancionador contra Laboratorios Cosméticos Feltor, SA
12	Atorgant permís d'abocament a MB Motors, SA

LLISTA DE RESOLUCIONS DEL MES D'AGOST DE 2005

Dia	Descripció
01	Atorgant llicència ambiental a Verilec, SA
30	Comunicant a Verilec, SA i al Consell Comarcal del Vallès Oriental que la resolució de 1 d'agost recull totes les mesures correctores
30	Comunicant a Auto Andreu, SL i al Consell Comarcal del Vallès Oriental que la resolució de 1 d'agost recull totes les mesures correctores

LLISTA DE RESOLUCIONS DEL MES DE SETEMBRE DE 2005

Dia	Descripció
23	Atorgant permís d'abocament a Fusteria Les Agudes, SL
23	Acceptant la renúncia formulada per Hydro Building Systems, SL de l'expedient 259/02

26	Atorgant permís d'abocament a ASFO 2004, SL
27	Atorgant permís d'abocament a E.S. VIURA GINESTA, SL

LLISTA DE RESOLUCIONS DEL MES D'OCTUBRE DE 2005

Dia	Descripció
18	Acceptant l'al·legació formulada per Químicas Sant Celoni, SA i concedint autorització per a l'adequació a la LIIA.
24	Incoant procediment sancionador contra Paintball Natura, SCP
27	Concedint a E.S. Viura Ginesta, SL llicència ambiental
27	Desestimant al·legació i concedint llicència ambiental a Fusteria Les Agudes, SL
27	Atorgant llicència ambiental a ASFO 2004, SL

LLISTA DE RESOLUCIONS DEL MES DE NOVEMBRE DE 2005

Dia	Descripció
29	Atorgant llicència ambiental per a l'adequació a la LIIA a Gestió de Runes del Vallès Oriental, SL

12.- DONAR COMPTE DE LES CONTRACTACIONS URGENTS DE PERSONAL REALITZADES PER L'ALCALDIA EN ELS MESOS DE NOVEMBRE I DESEMBRE DE 2005.

Vist l'expedient instruït per a donar compte de les contractacions urgents de diferent personal realitzades durant els mesos de novembre i desembre de 2005.

Atès que durant el mes de novembre de 2005 s'ha procedit a la contractació del següent personal:

- Un informador per realitzar tasques d'informació al Parc Natural Montnegre-Corredor.
- Una auxiliar administrativa per realitzar el servei de gestió d'expedients de l'OMIC.
- Una Oficial 2ª per fer la substitució del treballador Paulo Jiménez mentre duri el període d'IT del mateix.
- Un administratiu per realitzar el servei de col·laboració en l'elaboració tècnica de modificacions puntuals del Pla General.
- Un tècnic mig per realitzar el servei de coordinació de la graella de programes i dels col·laboradors.
- Una administrativa per realitzar el programa qualitat en atenció ciutadana.
- Una auxiliar administrativa per realitzar tasques d'implantació d'un nou model d'OAC.
- Una auxiliar administrativa per realitzar la substitució de Neus Lechon mentre duri el període de reducció de jornada per maternitat.
- Una tècnic mig per realitzar la gestió, seguiment i control dels serveis de recollida de residus i neteja viària.

Atès que durant el mes de desembre de 2005 s'ha procedit a la contractació del següent personal:

Una treballadora social per realitzar el servei d'atenció a Serveis Socials.
Una treballadora familiar per realitzar el programa d'innovació de recursos humans en ajuda a domicili.
Una tècnica auxiliar de biblioteca per realitzar tasques de suport als nous serveis i projectes de la biblioteca.
Un peó per realitzar tasques de manteniment de les instal·lacions esportives municipals.
Un peó per realitzar tasques de manteniment de les instal·lacions esportives municipals.
Una auxiliar administrativa per realitzar la substitució de Marta Prat Cruañas mentre duri el període de baixa de la mateixa.
Un peó per realitzar el programa de millora de parcs infantils.
Un peó per realitzar el programa d'innovació de recursos humans d'instal·lacions esportives.
Un peó per realitzar el programa d'accessibilitat 1ª fase.
Vuit peons per realitzar treballs de neteja en zones d'alt risc d'incendis i neteja de franges.
Una tècnic mig per realitzar les tasques de directora en taller d'ocupació "Explotació Forestal", segons subvenció de la Generalitat de Catalunya.
Un administratiu per realitzar les tasques de monitor en taller d'ocupació "Explotació Forestal" segons subvenció de la Generalitat de Catalunya.

Atès que l'Alcaldia per raons de màxima urgència ha procedit a la contractació del personal descrit anteriorment.

Atès allò establert a l'article 298.3 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, sobre contractació urgent de personal.

L'Alcaldia dóna compte al Ple de la contractació temporal del següent personal, i la incorporació se'n dóna per assabentada:

Novembre 2005

David Roman Fernández	Informador
Eva Pons Santotomas	Auxiliar Administrativa
Alicia Morales de Haro	Oficial 2ª
Juan Carlos Armario Reina	Administratiu
Pere Puig Mir	Tècnic mig
Anna Maria Aylo Mohino	Administrativa
Margarita Gener Sánchez	Auxiliar Administrativa
M. Glòria Egea Bruno	Auxiliar Administrativa
Anna Harder Relat	Tècnic mig.

Desembre 2005

Sandra Ortigosa Troter	Treballadora Social
M. Carmen Alcantara Mayorgas	Treballadora Familiar
Marina Gómez Carrascal	Tècnic Auxiliar Biblioteca
Bonifacio Màrquez de la Torre	Peó
Francisco Sànchez Requena	Peó
M. Elena Asensio Hortelano	Auxiliar administrativa
Juan Celestino Barquero Rodríguez	Peó
Ricardo Jesús Garcés Delgado	Peó
Rafael Navarta Recio	Peó
Antonio Àlvarez López	Peó
Agustín Moreno Jiménez	Peó
Carlos Merino Casco	Peó
Esteban Curià Clark	Peó
El Said Ahmed Fathy Abozaid	Peó
José Coll Cuadras	Peó
Joaquin Maria Guerra Rubal	Peó
José Pérez Sabrafen	Peó
Concepción Teixidó Oliva	Tècnic mig
Francisco Pérez Ruíz	Administratiu

13.- PRECS I PREGUNTES.

Preguntes que formula el grup municipal de CiU

El Sr. Mas procedeix a fer unes preguntes:

- Fa unes setmanes vam entrar a l'Ajuntament unes preguntes sobre Seguretat vial, urbanització del carrer Germana Reyes, del carrer Jacint Verdaguer, i encara no les tenim. Malgrat que la llei diu 5 dies hàbils o en el següent Ple ordinari, crec -diu- que ja les haurien de haver contestat i com que no és així, voldríem saber quin dia es compromet el Sr. alcalde a contestar aquestes preguntes que semblen senzilles de contestar, però en canvi, no entenem perquè ens volen amagar la informació.

El Sr. alcalde indica que ja es contestarà per escrit, doncs totes les preguntes s'han passat als tècnics de les corresponents àrees perquè ens puguin informar a quin punt estan tots els temes que vosaltres pregunteu.

Voldria dir al Sr. Mas que nosaltres no amaguem res i per tant, no crec que hagi de dir aquestes paraules tant dures, possiblement políticament ell està acostumat a dir-les, però nosaltres no.

El Sr. Mas pregunta: no tenen data per la contestació de les nostres preguntes?

El Sr. alcalde respon que, no pot dir la data perquè com abans ha dit té de passar per les àrees corresponents. Aquestes preguntes no anaven dirigides al Ple i per

tant, ja es contestaran. Fa poc us vam contestar un centenar de preguntes que havíeu fet seguint en tràmit normal. A més, recordo que sempre s'han contestat totes les preguntes i així es continuarà fent. Vull que quedi clar –diu- que nosaltres no amaguem res i si es pot demostrar que amaguem alguna cosa hi ha el tràmit d'anar als tribunals con ja han tingut de fer alguns grups polítics a altres ajuntaments.

El Sr. Carles Mas diu que es reserven totalment el dret de fer els tràmits oportuns, però el que està clar és que no els hi han contestat les preguntes que ells han fet i que la llei esta per complir-la i si no es compleix serà per alguna cosa i si no és per amagar informació –diu- me n'alegro, però crec que amb dues setmanes es poden contestar les preguntes i fer una breu explicació.

Intervé la Sra. Dolors Lechuga i diu que, voldria recordar-li al Sr. alcalde que soc la presidenta del Consell de Poble de la Batlloria, cada vegada que en el Ple es parla de la Batllòria sempre -diu- això és per el Consell de Poble, això el Consell ja ho sap. Per tant, -repeteix la Sra. Lechuga- com a presidenta que soc m'agradaria que si durant la intervenció dels regidors vull dir alguna cosa que ho pugui fer. També voldria agrair al Sr. Capote la preocupació que sempre té amb donar-me un altre oportunitat de votar diferent dels meus companys, sembla que perquè jo votes diferent en el tema del BUS li va sobtar.

El Sr. alcalde indica que si no son precis ni preguntes sembla que el que ha dit la Sra. Lechuga queda una mica desdibuixat. També vull dir que el servei del BUS s'està estudiant perquè no té l'actualització ni a Sant Celoni ni a la Batllòria que voldríem i per això, es volen fer alguns canvis per mirar que vagi bé a tots. Per altra banda, vull recordar que el servei de BUS a la Batllòria es va posar per una voluntat política, però cap altre grup de la oposició ho havia demanat.

I en no haver-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 00,05 hores del dia 31 i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

L'alcalde

El secretari