

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE
MUNICIPAL DEL DIA 29 DE GENER DE 2015**

Identificació de la sessió:

Número: 01/2015
Data: 29 de gener de 2015
Inici: 21.03 hores
Fi: 00.07 hores del dia 30 de gener de 2015
Lloc: Saló de sessions de l'Ajuntament de Sant Celoni
Caràcter de la sessió: ordinària

Assistents:

President:	Joan Castaño Augé	PSC-PM
Regidors/es:	Julia de la Encarnación Gómez	PSC-PM
	Maria Isabel Coll Roig	PSC-PM
	Jaume Tardy Martorell	PSC-PM
	Josep Capote Martín	PSC-PM
	Óscar Caño Nieto	PSC-PM
	Francesc Deulofeu Fontanillas	CiU
	Laura Costa Olivé	CiU
	Raül Garcia Ramírez	CiU
	Dolors Lechuga Garcia	CiU
	Marià Perapoch Valls	CiU
	Josep Maria Garcia Sala	CiU
	Óscar Moles Avariento	CiU
	Daniel Corpas Cullet	CUP-PA
	Gerard Masferrer Marfil	CUP-PA
	Maria Carmen Montes Azcutia	ICV-EUIA-E
	Josep M. Bueno Martínez	No adscrit
Secretari:	Ramon Oriol Grau	
Interventor:	Joan Muntal Tarragó	

Ordre del dia:

PART DISPOSITIVA

1. Aprovació, si escau, de les actes de les sessions de 24.07.2014 (sessió ordinària), 22.09.2014 (sessió extraordinària) i 22.09.2014 (sessió ordinària avançada).
2. Presa de possessió del Sr. Óscar Caño Nieto com a regidor municipal per la llista del Partit dels Socialistes de Catalunya – Progrés Municipal (PSC-PM).
3. Donar compte dels informes de reparaments efectuats per l'interventor accidental en els mesos de novembre i desembre de 2014.
4. Donar compte de l'aprovació inicial del projecte de pressupost de la Corporació per a 2015 per la Junta de Govern Local mitjançant acord de data 01.12.2014.
5. Donar compliment a la sentència 678 de data 12.09.2014, de la Sala Primera del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

6. Resolució, si escau, de les reclamacions presentades contra l'acord d'aprovació inicial del pressupost de la Corporació per a 2015 i aprovació definitiva del mateix.
7. Aprovació, si escau, de la modificació de tarifes del servei de subministrament d'aigua potable a Sant Celoni.
8. Donar compte de la resolució de l'Alcaldia de 04.07.2014 per la qual es va acceptar la cessió gratuïta de diverses finques de la urbanització Cal Batlle propietat del Sr. Eduard Barnadas Gassó a favor de l'Ajuntament de Sant Celoni.
9. Aprovació provisional, si escau, de la modificació puntual del polígon 1 del Pla de millora urbana entre la carretera C-35, el carrer Olzinelles, el carrer Comerç i el carrer de la Indústria.
10. Aprovació inicial, si escau, de la modificació puntual del Pla general d'ordenació relativa al polígon situat entre el terme municipal de Riells i Viabrea i la Carretera C-35, entre els punts quilomètrics 63,4 i 64,2.
11. Aprovació, si escau, del full d'apreuament municipal de valoració del justipreu de la finca situada a la plaça dels Estudis, 16 de Sant Celoni.
12. Aprovació, si escau, de la moció per a la modificació del Pla Territorial Metropolità de Barcelona per a la supressió de la variant de connexió C-35 – Carretera de Campins – Santa Maria de Palautordera.
13. Aprovació inicial, si escau, de la modificació dels Estatuts del Consorci local Localret.
14. Aprovació, si escau, de l'encomana de gestió del servei de tractament de la fracció resta del servei municipal de recollida de residus urbans de Sant Celoni al Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès.
15. Aprovació, si escau, de la moció que presenten els grups polítics municipals de Sant Celoni, amb el suport de les associacions Almadaa - Horitzons, Annour - La llum, Grimm i l'oratori Bil-lali, per a la llibertat d'expressió i de condemna a l'atemptat terrorista contra el setmanari "Charlie Hebdo".
16. Aprovació, si escau, de la moció que presenta el grup municipal d'ICV-EUiA-EPM de Sant Celoni i la Batllòria per demanar millores d'accessibilitat i de seguretat del pas soterrani que comunica la Batllòria i el municipi de Riells i Viabrea.
17. Ratificació de la inclusió en l'ordre del dia i ratificació, si escau, de la resolució de l'Alcaldia de 23.01.2015 per la que s'aprova la signatura d'una 4a addenda del conveni signat amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, relatiu a la cessió d'habitatges per a programes socials d'habitatge.

II.- CONTROL DE L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

18. Informació de les resolucions dictades per l'Alcaldia i el regidor de Seguretat Ciutadana en els mesos de novembre i desembre de 2014.
19. Donar compte de les contractacions urgents de personal realitzades per l'Alcaldia en els mesos de novembre i desembre de 2014.
20. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió:

Abans de tractar els punts continguts a l'ordre del dia de la sessió, el Sr. alcalde ofereix la paraula al públic assistent per si algú vol comentar alguna qüestió, relacionada o no amb algun punt de l'ordre del dia.

Pren la paraula una persona en representació dels treballadors de l'Hospital de Sant Celoni i llegeix el següent manifest:

<< *Bona nit,*

Estem aquí en representació dels treballadors de l'Hospital de Sant Celoni per fer manifest la situació actual en la que ens trobem, en la ben entesa que l'alcalde és el màxim representant de l'Hospital i que aquest forma part de la ciutadania.

Volem exposar que fins ara, amb el context actual de crisis i retallades, els treballadors hem demostrat àmpliament la implicació pel manteniment de la viabilitat de l'Hospital. Tenint en compte la situació actual del nostre hospital i veient els pactes que s'han signat als hospitals del nostre entorn amb situacions econòmiques molt pitjors, demanem millorar les nostres condicions laborals tan malmeses fins ara.

Amb l'aplicació unilateral de les noves condicions laborals des de l'1 de gener som els més maltractats de la comarca.

Nosaltres estem pel manteniment i millora dels serveis hospitalaris i assistencials de la població i entenem que ens encaminem a una pèrdua de qualitat i quantitat amb menys personal, menys recursos, externalització de proves i altres que repercuteixen directament a l'usuari. >>

~~~~~

A continuació pren la paraula un representant de l'associació Almadaa - Horitzons, i llegeix la moció inclosa en el punt 15 de l'ordre del dia, que presenten els grups polítics municipals de Sant Celoni, amb el suport de les associacions Almadaa - Horitzons, Annour - La llum, Grimm i l'oratori Bil-lali, per a la llibertat d'expressió i de condemna a l'atemptat terrorista contra el setmanari "Charlie Hebdo".

~~~~~

Seguidament intervé una persona, en representació de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca del Baix Montseny, i exposa el següent:

<< Bona nit a tots,

Com altres vegades, la PAH Baix Montseny assisteix al Ple de Sant Celoni per defensar i demanar que s'aprovin mocions que ha enviat a tots els grups polítics, per tal de defensar i protegir els drets a l'habitatge dels ciutadans que estan en situacions d'emergència social. Han estat elaborades per membres de les PAH de Catalunya amb la intenció que els municipis les aprovin i executin.

Fem referència a la nova Iniciativa Legislativa Popular que hem iniciat al gener a nivell autonòmic i que perdurà fins a final d'abril. Després de que el PP rebutgés la moció de la PAH, que volia assegurar que es garantia el dret a l'habitatge reconegut constitucionalment, les PAH de Catalunya hem iniciat una segona recollida de signatures a nivell del Principat. Aquest cop, però, i davant d'un problema que va molt més enllà de la manca de sostre, hem afegit els subministraments bàsics (aigua, llum i gas).

Aquesta nova iniciativa legislativa popular es divideix en sis eixos:

- **Segona oportunitat.** Cal establir els mitjans necessaris perquè un deutor de bona fe es pugui treure del damunt la càrrega que suposa haver de pagar el preu de la llar habitual, inflat artificialment durant la bombolla immobiliària, i així pugui tornar a començar amb dignitat.
- **No fem fora la gent de casa.** Cal impedir que les entitats financeres desnonin les persones en situació de vulnerabilitat; cal que es puguin quedar en les seves llars pagant un lloguer assequible segons les seves possibilitats.
- **Els lloguers també són un dret.** No es pot oblidar que, en l'actualitat, el problema més gran no és la pèrdua de l'habitatge per no poder pagar la hipoteca sinó les famílies que perden la llar perquè no poden fer front al lloguer. Cal que els bancs i els grans propietaris no facin fora els seus llogaters i els garanteixin un preu assequible segons les seves possibilitats; cal que les administracions concedeixin les ajudes necessàries (o proporcionin una nova llar) a tothom qui visqui en pisos de petits propietaris.
- **Un parc públic de lloguer.** L'habitatge és un dret, i tal com ens ha ensenyat la bombolla immobiliària, no pot dependre de la voluntat dels especuladors. Cal que, mentre duri la situació d'emergència social en la que ens trobem, els pisos propietat de bancs i grans propietaris passin a formar part del parc públic de lloguer per poder-hi allotjar les famílies desnonades.
- **Sense aigua, llum ni gas no es viu dignament.** És per això que cal garantir els subministraments bàsics a les famílies en situació de vulnerabilitat, perquè disposin d'aigua calenta i s'hi puguin veure durant la nit.
- **Els subministraments bàsics no es poden tallar.** Cal establir un protocol, activat per Serveis Socials quan les condicions ho requereixin, que assegurin les ajudes necessàries per tal d'evitar que les empreses tallin els subministraments bàsics quan les famílies no els puguin pagar.

És per això que li demanem a aquest Ajuntament que col·labori a recollir les 50.000 signatures necessàries perquè la ILP sigui admesa a tràmit pel Parlament, tal i com demana la part dispositiva de la moció que hem presentat:

1. Que es ratifiquin els compromisos presos amb anterioritat en aquest Ple pel que fa a la situació d'emergència d'habitatge i de pobresa energètica.
2. Que doni suport a la iniciativa legislativa popular presentada al Parlament de Catalunya.
3. Que habiliti espais municipals i ofereixi els recursos necessaris per facilitar la recollida de signatures.
4. Que convoqui les comissions de què disposi per tal de proposar actes i accions en suport a la ILP.

Moció taxes:

Per altra banda, us hem fet arribar una segona moció en la que volem donar suport a aquelles famílies que es troben immerses en un procés d'execució hipotecària o de lloguer i que no poden fer front a diverses despeses, entre elles els impostos locals.

Però el drama de les persones afectades per problemes d'habitatge no es redueix tan sols al llançament, sinó que va lligat a una situació econòmica degradada de les persones afectades, normalment a l'atur i en molts casos sense cap mena d'ajuda econòmica que els

permeti viure amb dignitat. I la càrrega impositiva és un altre agreujant en la pèrdua de benestar d'aquestes persones.

Així, atès que aquest Consistori ha aprovat diverses mocions per millorar les condicions de les persones afectades, com per exemple les mocions referents a la plusvàlua i la moció per multar habitatges buits a mans de bancs o grans immobiliàries, i atès que l'Ajuntament ja disposa de diverses ajudes pel que fa a les taxes relatives a immobles urbans, la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca del Baix Montseny demana que es modifiqui el sistema impositiu d'aquest municipi per tal d'ajudar a que els afectats puguin destinar els seus recursos a les necessitats bàsiques mínimes. >>

~~~~~

Atès que ningú més fa ús de la paraula, el Sr. alcalde proposa fer un minut de silenci per les víctimes de violència de gènere que hi ha hagut des de la darrera sessió plenària i també per l'atemptat terrorista contra el setmanari *Charlie Hebdo* a Paris.

Tot seguit, es procedeix a tractar els punts continguts a l'ordre del dia.

#### **1. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LES ACTES DE LES SESSIONS DE 24.07.2014 (SESSIÓ ORDINÀRIA), 22.09.2014 (SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA) I 22.09.2014 (SESSIÓ ORDINÀRIA AVANÇADA).**

El Sr. alcalde pregunta als membres de la corporació si han de formular alguna observació a les actes de les sessions plenàries de 24.07.2014 (sessió ordinària), 22.09.2014 (sessió extraordinària) i 22.09.2014 (sessió ordinària avançada), l'esborrany de les quals s'ha distribuït per correu electrònic a tots els regidors. En no formular-se cap objecció, per unanimitat dels 16 regidors presents, s'acorda l'aprovació de les referides actes.

#### **2. PRESA DE POSSESIÓ DEL CÀRREC DE REGIDOR MUNICIPAL DEL SR. ÓSCAR CAÑO NIETO PER LA LLISTA DEL PARTIT DELS SOCIALISTES DE CATALUNYA – PROGRÉS MUNICIPAL (PSC-PM).**

En data 04.11.2014 la Sra. Magalí Miracle Rignalós va presentar un escrit al registre general de l'Ajuntament de Sant Celoni, renunciant a la seva condició de regidora municipal per la llista del Partit dels Socialistes de Catalunya – Progrés Municipal (PSC-PM).

El Ple municipal, en sessió de 27.11.2014, va prendre coneixement d'aquesta renúncia.

D'acord amb l'article 182 de la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, correspon atribuir la condició de regidor d'aquesta corporació al Sr. Óscar Caño Nieto, qui ocupava el següent lloc a la llista electoral de la candidatura concorrent per la coalició del Partit dels Socialistes de Catalunya – Progrés Municipal (PSC-PM) a les eleccions locals celebrades el 22.05.2011 (candidatura publicada al Butlletí oficial de la província de Barcelona de 26.04.2011).

A requeriment de l'Ajuntament de Sant Celoni, en data 11.12.2014 la Junta Electoral Central ha emès la corresponent credencial de regidor d'aquesta corporació en favor del Sr. Óscar Caño Nieto, el qual ha efectuat l'oportuna declaració d'interessos.

D'acord amb l'article 108.8 de la Llei orgànica 5/1985, de 19 de juny, del règim electoral general, en el moment de la presa de possessió i per adquirir la plena condició del càrrec, cal que l'electe juri o prometi acatament a la Constitució d'acord amb la fórmula establerta al Reial Decret 707/1979.

En conseqüència, el Sr. secretari li formula la següent pregunta:

*"Jureu o prometeu per la vostra consciència i honor complir fidelment amb les obligacions del càrrec de regidor, amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució, com a norma fonamental de l'Estat, així com l'Estatut d'Autonomia de Catalunya?"*

Responent el Sr. Óscar Caño Nieto: *" Sí, prometo"*.

En conseqüència, el Sr. Óscar Caño Nieto pren possessió del càrrec de regidor i s'incorpora immediatament al grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya – Progrés Municipal (PSC-PM).

### **3. DONAR COMPTE DELS INFORMES DE REPARAMENTS EFECTUATS PER L'INTERVENTOR ACCIDENTAL EN ELS MESOS DE NOVEMBRE I DESEMBRE DE 2014.**

El Sr. alcalde explica que s'han efectuat 5 reparaments, 4 relatius a la contractació de treballadors: una persona a l'àrea d'Esports per cobrir una baixa per IT; un tutor pel Pla Educatiu d'Entorn, que varem decidir de mantenir ; una agent d'ocupació i desenvolupament local, contracte finançat pel SOC i dos tècnics, del programa de treball i formació del SOC, per donar suport a la generació del Museu del Bosc i de turisme social.

L'altre informe de reparament és referit a una subvenció per una ludoteca i activitats socials i culturals per a joves amb risc d'exclusió a Santiago de Chile. En aquest cas, els documents emesos no són vàlids en el nostre país, perquè provenen de països no membres de la Unió Europea, però creiem que malgrat aquests problemes s'ha de continuar amb aquests projectes de cooperació.

Després d'aquesta explicació i atès que,

L'article 218 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (redactat pel número 3 de l'article 2n de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local) estableix el següent:

*<< El órgano interventor elevará informe al Pleno de todas las resoluciones adoptadas por el Presidente de la Entidad Local contrarias a los reparos efectuados, así como un resumen de las principales anomalías detectadas en materia de ingresos. Dicho informe atenderá únicamente a aspectos y cometidos propios del ejercicio de la función fiscalizadora, sin incluir cuestiones de oportunidad o conveniencia de las actuaciones que fiscalice. Lo contenido en este apartado constituirá un punto independiente en el orden del día de la correspondiente sesión plenaria.*

*El Presidente de la Corporación podrá presentar en el Pleno informe justificativo de su actuación.>>*

Pel qual motiu, a proposta de la regidora d'Economia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, el Ple municipal **PREN CONEIXEMENT** de l'informe de l'interventor accidental de 13.01.2015, relatiu als informes de reparaments emesos durant els mesos de novembre i desembre de 2014, essent les resolucions adoptades per l'Alcaldia contràries als reparaments efectuats.

#### **4. DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE DE PRESSUPOST DE LA CORPORACIÓ PER A 2015 PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL MITJANÇANT ACORD DE DATA 01.12.2014.**

Intervé el Sr. Corpas per comentar que la CUP considera que aquesta aprovació dels pressupostos és una manera molt antidemocràtica de fer-ho. Volíem recuperar la moció que es va presentar en contra de l'ARSAL, llavors vàrem veure que va desestimar moltes de les al·legacions que va presentar el Sr. Collet dient que tècnicament no era una incongruència aprovar els pressupostos per Junta de Govern Local i donar suport a aquella moció, però nosaltres creiem que malgrat no ser una incongruència tècnica sí que ho és des del punt de vista ideològic. Amb aquella moció dèiem que no volem que ens prenguin als ajuntaments llibertats d'actuacions i vosaltres ara proveu uns pressupostos a través de la Junta de Govern Local i així entenem com ha estat la nul·la negociació pels pressupostos prèvia a aquesta aprovació, perquè ja sabíeu perfectament que ho podríeu fer a través de la Junta de Govern Local.

Després d'aquesta intervenció i

Vist l'expedient instruït per a l'aprovació del pressupost de la Corporació per a l'exercici de 2015.

La disposició addicional setzena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en la redacció donada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, estableix al seu apartat 1.a que, excepcionalment, quan el Ple de la Corporació no assoleixi en una primera votació la majoria necessària per a l'adopció del corresponent acord, la Junta de Govern Local té competència per aprovar el pressupost de l'exercici immediat següent, sempre que prèviament existeixi un pressupost prorrogat.

La Junta de Govern Local, en sessió de 01.12.2014, va aprovar inicialment el pressupost de la Corporació per a 2015, pel qual motiu, tal com estableix l'apartat 2 de la disposició addicional setzena de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, s'ha de donar compte al Ple de la referida aprovació en la primera sessió que celebri.

En conseqüència, a proposta de la regidora d'Economia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, el Ple municipal **PREN CONEIXEMENT** de l'aprovació inicial del pressupost de la Corporació per a l'exercici de 2015 per la Junta de Govern Local, en sessió del dia 01.12.2014.

#### **5. DONAR COMPLIMENT A LA SENTÈNCIA 678 DE DATA 12.09.2014, DE LA SALA PRIMERA DEL CONTENCIÓS ADMINISTRATIU DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA.**

El Sr. alcalde explica que, estem parlant de la taxa que s'intentava cobrar a les companyies de Telefonía mòbil per part dels ens local, però d'acord amb una sentència europea no es poden cobrar. Va ser Telefónica m3viles Espa1a SA qui va interposar el recurs. Per tant, ara s'hauran de retornar les taxes que s'hagin pagat i tamb3 caldr3 modificar l'ordenan1a corresponent, perquè aix3 ja no es pot cobrar.

Despr3s d'aquest aclariment i

Vist l'escrit de la Secci3 Primera de la Sala del Contenci3s Administratiu del Tribunal Superior de Just3cia de Catalunya, en el qual comunica l'obligaci3 establerta a l'article 104 de la Llei reguladora de la jurisdicci3 contenciosa administrativa de portar a efecte la sent3ncia n3mero 678 de 12.09.2014, en la qual s'anul·la, per no ser conforme a Dret, l'Ordenan1a fiscal n3mero 8 de l'Ajuntament de Sant Celoni, reguladora de la "Taxa per aprofitament especial del domini p3blic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministrament d'inter3s general" per a l'exercici de 2009, en quan es refereix a la taxa per aprofitament especial del domini p3blic local per empreses de telefonía mòbil, concretament els preceptes de l'ordenan1a que atribueixen la condici3 de subjecte passiu de la taxa a les empreses o entitats que no siguin titulars de les xarxes a trav3s de les quals s'efectuïn els subministraments, encara que siguin titulars dels drets d'us, acc3s o interconnexi3 de les mateixes.

At3s que el Ple 3s l'3rgan administratiu competent per portar a efecte el contingut de la sent3ncia.

A proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissi3 informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Portar a efecte all3 disposat a la sent3ncia n3mero 678 de 12.09.2014, en la qual s'anul·la, per no ser conformes a Dret, alguns preceptes de l'Ordenan1a fiscal n3mero 8 de l'Ajuntament de Sant Celoni, reguladora de la "Taxa per aprofitament especial del domini p3blic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministrament d'inter3s general" per a l'exercici de 2009, concretament els preceptes de l'ordenan1a que atribueixen la condici3 de subjecte passiu de la taxa a les empreses o entitats que no siguin titulars de les xarxes a trav3s de les quals s'efectuïn els subministraments, encara que siguin titulars dels drets d'us, acc3s o interconnexi3 de les mateixes.

2. Notificar el present acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputaci3 de Barcelona i a la Secci3 Primera de la Sala del Contenci3s Administratiu del Tribunal Superior de Just3cia de Catalunya, per al seu coneixement i als oportuns efectes.

## **6. RESOLUCI3, SI ESCAU, DE LES RECLAMACIONS PRESENTADES CONTRA L'ACORD D'APROVACI3 INICIAL DEL PRESSUPOST DE LA CORPORACI3 PER A 2015 I APROVACI3 DEFINITIVA DEL MATEIX.**

El Sr. alcalde comenta que un cop aprovat inicialment el pressupost, durant el per3ode d'exposici3 p3blica hi ha tres sup3sits en qu3 es poden presentar al·legacions:

- a) Per no haver-se ajustat la seva elaboraci3 i aprovaci3 als tràmits establerts pel Text ref3s de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- b) Per ometre el cr3dit necessari per al compliment d'obligacions exigibles a l'entitat local, en virtut de precepte legal o qualsevol t3tol legítim.



- c) Per ser de manifesta insuficiència els ingressos en relació a les despeses pressupostades, o bé d'aquestes respecte a les necessitats per a les que estiguin previstes.

Les al·legacions presentades no entren en cap d'aquests tres supòsits i, per tant, es proposa desestimar la reclamació presentada i segueixi endavant l'aprovació del pressupost ordinari.

El fet de que un pressupost es prorrogui no és bo, cal tenir un pressupost aprovat per cada any, en què es recullen partides ordinàries totalment necessàries, com poden ser les ajudes a les famílies. Si tenim un pressupost prorrogat, aquest està limitat per una quantitat global i això no ens permetria fer front a aquestes ajudes a les famílies, per exemple.

En els darrers 4 anys s'ha incrementat en un 300% més d'ajudes a les famílies, també ha incrementat amb valors similars l'ajuda directa de l'Ajuntament per temes de pobresa energètica i s'ha passat de 0 habitatges a 10 habitatges gestionats per l'Ajuntament. Un pressupost prorrogat no ens permetria fer front a aquestes despeses. Per tant, creiem que és necessari tenir un pressupost aprovat. Ja ho vàrem explicar en el darrer ple en què es va portar el pressupost municipal a aprovació.

Pren la paraula el Sr. Garcia per agrair les explicacions que ja es van donar respecte aquestes al·legacions, però el grup de CIU hi votarà en contra, no per un tema de contingut sinó de forma. Ens costa d'entendre –diu- que un tema que s'ha aprovat per Junta de Govern s'hagi de portar al Ple per a la seva aprovació. Per tant, pel que fa el contingut de la resposta no tenim cap mena de dubte, però si des del punt formal, de com s'ha de procedir amb aquest tipus d'al·legacions. Entenem que és l'equip de govern qui ha de decidir quina ha de ser la resposta que cal donar, atès que l'aprovació del pressupost també l'ha fet el mateix equip de govern.

Seguidament, intervé el Sr. Masferrer per dir que, des de la CUP no estem a favor d'aquest pressupost, tal com ja vàrem explicar en el darrer ple, i tampoc estem d'acord amb com s'ha aprovat, gràcies a una llei amb la qual vosaltres no estàveu d'acord. Pel que fa les al·legacions són molt tècniques i no hi entrarem, però el nostre vot és negatiu perquè no podem donar suport a un pressupost que creiem que no és el millor per Sant Celoni i que s'ha aprovat d'una manera antidemocràtica.

La Sra. Montes també es mostra sorpresa pel fet que es porti a aprovació del ple la resolució de les al·legacions a un pressupost que s'ha aprovat per Junta de Govern Local. Per això, el vot d'ICV també és negatiu.

Intervé el Sr. Bueno per dir que també coincideix amb el que han manifestat la resta de grups. Atès que es tracta d'unes al·legacions presentades contra un acord de la Junta de Govern –diu- sóc del parer que és la mateixa Junta qui les ha de resoldre, no el Ple. És cert que la Llei de racionalització i sostenibilitat contempla que el pressupost pot ser aprovat per Junta de Govern i la Llei d'hisendes local diu que les al·legacions s'han d'aprovar per Ple, però és una llei i com tota llei pot tenir més d'una interpretació i existeix la interpretació de que les al·legacions també les pot resoldre la Junta si ha aprovat prèviament el pressupost. Per tant, que sigui el govern municipal qui faci el què cregui oportú amb aquestes al·legacions. Per això, hi voto en contra.

La Sra. de la Encarnación explica que aquesta discussió sobre quin òrgan havia de resoldre les al·legacions, nosaltres com a equip de govern també el vàrem tenir, però després de valorar-ho amb Secretaria i Intervenció, es va decidir portar-ho a aprovació del Ple.

Quant a l'aprovació del pressupost per Junta de Govern Local, d'acord amb allò que estableix l'ARSAL, el fet que nosaltres no estiguem d'acord amb una llei no vol dir que no la complim. Aquesta és la llei vigent i per això hem aprovat el pressupost per Junta. Nosaltres acatem les lleis, malgrat no estar-hi d'acord.

El Sr. alcalde aclareix que hi ha una disposició del Ministeri que diu que malgrat que el pressupost s'hagi aprovat per Junta de Govern Local, atès que el primer òrgan en aprovar-lo és el ple, també ha de ser aquest mateix òrgan qui es manifesti en primer lloc, en aquest cas per resoldre les al·legacions. Per aquest motiu s'ha portat al Ple.

Per desgràcies, ens trobarem amb altres casos en què haurem de fer el què disposa l'ARSAL, que esperem que acabi desapareixent.

Intervé novament el Sr. Masferrer per aclarir que la CUP no està en contra de que es porti a aprovació del ple el tema de les al·legacions, sinó que està en contra de que el pressupost es pugui aprovar per Junta de Govern Local.

Després d'aquestes intervencions i

Vist el recurs interposat pel Sr. Xavier Collet Cabré contra l'acord d'aprovació inicial del pressupost de la Corporació per a 2015, acord pres per la Junta de Govern Local en sessió de 01.12.2014.

Atès que l'article 169.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, estableix que si durant el termini d'exposició al públic del pressupost inicialment aprovat es presenten reclamacions, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

L'article 170.2 del mateix text legal estableix que únicament podran interposar-se reclamacions contra el pressupost:

- d) Per no haver-se ajustat la seva elaboració i aprovació als tràmits establerts pel Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
- e) Per ometre el crèdit necessari per al compliment d'obligacions exigibles a l'entitat local, en virtut de precepte legal o qualsevol títol legítim.
- f) Per ser de manifesta insuficiència els ingressos en relació a les despeses pressupostades, o bé d'aquestes respecte a les necessitats per a les que estiguin previstes.

Vist l'informe emès en data 14.01.2015 pel director de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Celoni del qual resulta el següent:

### 3. EN RELACIÓ AMB LES SOL·LICITUDS FORMULADES PEL RECLAMANT

- 1) Que es realitzin les esmenes pertinents a les errades materials indicades en la consideració quarta: A l'empara de l'article 105 de la Llei 30/1992, cal esmenar les errades materials existents a la plantilla de personal funcionari i laboral en el sentit expressat en la consideració quarta d'aquest escrit, fent esment un altre cop que la rectificació d'aquestes errades materials no comporta cap canvi a nivell de dotació pressupostària ni altera el número de treballadors consignats a la plantilla pressupostària ni al pressupost.

- 2) Que s'actualitzi el personal a data de modificació de l'annex i que s'adeqüi al marc legal vigent, en especial a la Llei de pressupostos generals de l'Estat de 2015, tot el referit a les consideracions setena i vuitena: Cal considerar que el personal que figura a la plantilla i al pressupost és degudament actualitzat i s'adequa al marc legal. En relació a les limitacions de contractació que fixa la Llei de pressupostos generals de l'Estat, s'haurà d'estar, òbviament, a allò que per a 2015 disposa l'article 21, Dos de la Llei 36/2014, de 26 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2015.
- 3) Que s'acrediti i justifiqui que les modificacions que es pretén aprovar de la Relació de llocs de treball han estat negociades en el si de la comissió permanent de la representació dels treballadors en general i amb la Junta de personal i Comitè d'empresa en particular: No ha existit cap modificació de la Relació de llocs de treball en relació a l'existent al pressupost anterior, constant dels elements que disposa l'article 74 i següents de l'EBEP. Com s'ha dit, la plantilla que figura conjuntament amb el pressupost municipal de 2015 és la mateixa existent en el pressupost aprovat per a 2013, únicament amb les variacions derivades de l'actualització de les places que s'han consolidat amb motiu dels processos selectius celebrats i d'aquelles amortitzacions que s'hagin produït des d'aleshores.
- 4) Que el Ple aprovi la Relació de llocs de treball de la corporació i l'organigrama funcional i es procedeixi a donar-ne l'oportuna publicitat, de conformitat amb la legislació vigent, previ a la incorporació al pressupost general municipal de l'Ajuntament de Sant Celoni per a l'any 2015: Com ja s'ha dit en aquest informe, la RLLT no ha sofert cap tipus de modificació i, per tant, continua vigent la que es va aprovar en el seu dia als Plens corresponents. No obstant, la plantilla pressupostaria i de personal, annexes a cada pressupost són un reflex de l'estructura organitzativa de l'Ajuntament i ja contempla una enumeració dels llocs corresponents a cada plaça.
- 5) Que la Intervenció municipal, en compliment d'allò establert a l'article 215 del Reial Decret Legislatiu de 2/2004, de 5 de març, manifesti per escrit els seus reparaments a la proposta de pressupost de 2015 ateses les consideracions efectuades respecte l'article 175.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol: Com s'ha dit anteriorment, aquesta circumstància ja es va fer constar a l'informe annex de personal emès pel sotassignat amb motiu de l'elaboració del pressupost per a 2015 i per a la seva aprovació.
- 6) Que es quantifiqui i justifiqui el complement de productivitat per a la desincentivació de l'absentisme: Ens remetem a allò que hem dit en respondre a la consideració sisena. Aquesta consideració deia el següent:

“La dotació de la quantitat de 266.244 € per fer front a l'abonament del complement de productivitat per a la desincentivació de l'absentisme pactat en conveni i acord de condicions, és equivalent a allò abonat per a aquest concepte durant 2014.

En aquest sentit, hem de partir de la base que en el pressupost de 2013, prorrogat per a 2014, la suma dotada per a aquest concepte era de 180.000 €, per la qual cosa, tenint en compte les limitacions de la LPGE pel que fa a la possibilitat d'increments pressupostaris, cal considerar adequada la dotació en el pressupost 2015.

Per altra banda, els càlculs que efectua el reclamant respecte a la quantitat que proposa com a dotació per a aquest concepte són erronis, atès que no té en compte que una part de la plantilla és contractada sota el règim de jornada parcial.”

Vist l'informe emès per la Intervenció municipal de fons en data 16.01.2015 del qual resulta el següent:

4t.- A criteri del funcionari sotasignant a l'informe de la Direcció de Recursos Humans queda suficientment acreditat que cap de les al·legacions formulades pel Sr. Xavier Collet Cabré s'adequa als motius de reclamació establerts a l'article 169.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

5è.- En quan a la petició que per la Intervenció municipal, en compliment d'allò establert a l'article 215 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, manifesti per escrit els seus reparaments a la proposta de pressupost de 2015 ateses les consideracions efectuades respecte l'article 175.2 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, s'ha de fer constar el següent:

a) Els complements específics que figuren a l'annex de personal del projecte de pressupost de la Corporació per a 2015 són els que resulten de la Relació de llocs de treball actualment existent, i han estat degudament aprovats pel Ple de l'Ajuntament, pel qual motiu s'han d'incloure necessàriament en el projecte de pressupost de la Corporació, atès que la no inclusió sí que seria un motiu de reclamació contra el pressupost, ja que significaria ometre el crèdit necessari per al compliment d'obligacions exigibles a l'entitat local, en virtut de títol legítim.

b) En relació a aquest apartat, el director de Recursos Humans informa el següent:

“Com ja es va fer constar a l'informe annex de personal emès pel sotasignant en data 11.11.2014, amb motiu de l'elaboració del pressupost per a 2015 i per a la seva aprovació, la dotació de crèdit necessari per cobrir durant tot l'any la plantilla, incloses les vacants, amb les retribucions bàsiques i complementàries fixades pel Govern de l'Estat per a 2014 (que romanen inalterades al projecte de LPGE de 2015) era superior en un 8,4% a la quantitat màxima que s'hauria de destinar les retribucions bàsiques i complementàries, d'acord amb l'article 7 del Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris d'Administració Local (i a l'article 175.2 del Decret 214/1990, que aprova el Reglament del personal al servei dels ens locals). En aquest sentit, aquest excés ja existia al pressupost de 2013, prorrogat per a 2014, sense que per a 2015 s'hagi produït un increment significatiu d'aquest concepte respecte al pressupostat per a 2013.

No obstant això, s'ha de fer esment que les dotacions per als conceptes de productivitat i gratificacions (que s'integren dintre de les retribucions) SÓN SENSIBLEMENT INFERIORS als límits màxims establerts a l'article 7 del Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris d'Administració local i 175.2 del Decret 214/1990, que aprova el Reglament del personal al servei dels ens locals.

Així, el límit màxim que marca aquell article per als tres conceptes esmentats és (en relació amb el pressupost municipal) de 1.238.317 €, mentre que la dotació global per als citats conceptes efectuada en el pressupost aprovat per la Junta de Govern Local és de 1.183.454 €, per la qual cosa –si bé és cert que en l'apartat de complement específic es supera el que determina l'article 7 del Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris d'Administració local i 175.2 del Decret 214/1990- en conjunt no es rebassarien les limitacions del precepte citat.”

Atès que, com a conclusió del seu informe, l'interventor accidental posa de manifest el següent:

“A criteri del funcionari sotasignant, d'acord amb la fonamentació jurídica exposada en el present informe i en l'informe emès en data 14.01.2015 pel director de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Celoni, la reclamació presentada pel Sr. Xavier Collet Cabré contra l'aprovació inicial del pressupost de la Corporació per a 2015 no s'adequa als motius de reclamació establerts a l'article 169.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, pel qual motiu el funcionari sotasignant emet informe en el sentit que es desestimi la reclamació presentada.”

Atès que la plantilla orgànica que es porta a aprovació definitiva incorpora la correcció de les errades materials esmentades pel director de Recursos Humans en el seu informe.

Vistos els anteriors antecedents, a proposta de la regidora d'Economia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per 6 vots a favor de les senyores De la Encarnación i Coll i dels senyors Castaño, Tardy, Capote i Caño, i 11 vots en contra de les senyores Costa, Lechuga i Montes i dels senyors Deulofeu, Garcia Ramírez, Perapoch, Garcia Sala, Moles, Corpas, Masferrer i Bueno, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Desestimar la reclamació presentada pel Sr. Xavier Collet Cabré contra l'acord d'aprovació inicial del pressupost de la Corporació per a 2015, acord pres per la Junta de Govern Local en sessió del dia 01.12.2014, per no adequar-se cap de les al·legacions formulades als motius de reclamació contra l'aprovació inicial del pressupost municipal establerts a l'article 170.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, en virtut de la fonamentació jurídica que resulta dels informes emesos pel director de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sant Celoni en data 14.01.2015 i per l'Interventor accidental de l'Ajuntament de Sant Celoni en data 16.01.2015.

2. Aprovar definitivament el projecte del pressupost general per a l'exercici de 2015, les seves bases d'execució i la plantilla orgànica d'aquesta Corporació, que amb la seva aprovació resten elevats a pressupost, conforme han estat redactats i que resumits donen el següent resultat:

ESTAT DE CONSOLIDACIÓ DEL PRESSUPOST 2015  
(Article 166.1.c Reial Decret Legislatiu 2/2004)

AJUNTAMENT DE SANT CELONI

**PRESSUPOST ECONÒMIC DE DESPESES**  
RESUM PER CAPÍTOLS

|     |                                     |               |
|-----|-------------------------------------|---------------|
| I   | Despeses de personal                | 7.832.624,56  |
| II  | Despeses en béns corrents i serveis | 6.777.271,58  |
| III | Despeses financeres                 | 245.064,64    |
| IV  | Transferències corrents             | 959.898,79    |
| VI  | Inversions reals                    | 950.001,12    |
| VII | Transferències de capital           | 500.000,00    |
| IX  | Passius financers                   | 1.576.374,49  |
|     |                                     | -----         |
|     | Total del pressupost preventiu      | 18.841.235,18 |

**PRESSUPOST ECONÒMIC D'INGRESSOS**  
**RESUM PER CAPITOLS**

|     |                                |               |
|-----|--------------------------------|---------------|
| I   | Impostos directes              | 8.877.499,97  |
| II  | Impostos indirectes            | 279.789,71    |
| III | Taxes i altres ingressos       | 3.857.910,87  |
| IV  | Transferències corrents        | 4.395.859,99  |
| V   | Ingressos patrimonials         | 300.173,52    |
| IX  | Passius financers              | 1.130.001,12  |
|     |                                | -----         |
|     | Total del pressupost preventiu | 18.841.235,18 |
|     |                                | =====         |

**PLANTILLA DE PERSONAL 2015**

**A.- PERSONAL FUNCIONARI**

| DENOMINACIÓ                      | Nº | CARRERA | VACANT | AMORT. | ALTRES | OBSERVACIONS | GRUP |
|----------------------------------|----|---------|--------|--------|--------|--------------|------|
| 1.- COS D'HABILITACIÓ NACIONAL   |    |         |        |        |        |              |      |
| Secretari                        | 1  | 1       | -      | -      | -      |              | A1   |
| Interventor                      | 1  | -       | 1      | -      | -      |              | A1   |
| 2.- ESCALA ADMINISTRACIÓ GENERAL |    |         |        |        |        |              |      |
| Subescala tècnica                | 2  | 2       | -      | -      | -      |              | A1   |
| Subescala de gestió              | 7  | 7       | -      | -      | -      |              | A2   |
| Subescala administrativa         | 8  | 7       | 1      | -      | -      | PI           | C1   |
| Subescala auxiliar               | 12 | 12      | -      | -      | -      |              | C2   |
| 3.- ESCALA ADM. ESPECIAL         |    |         |        |        |        |              |      |
| a) Subescala tècnica:            |    |         |        |        |        |              |      |
| TS economista                    | 1  | 1       | -      | -      | -      |              | A1   |
| TS advocat/da                    | 1  | 1       | -      | -      | -      |              | A1   |
| TS recursos humans               | 1  | 1       | -      | -      | -      |              | A1   |
| Arquitecte/a                     | 1  | 1       | -      | -      | -      |              | A1   |
| Enginyer/a                       | 1  | 1       | -      | -      | -      |              | A1   |
| Tècnics/ques mitjans             | 3  | 3       | -      | -      | -      |              | A2   |
| Treballadors/es socials          | 2  | 2       | -      | -      | -      |              | A2   |
| Enginyer/a tècnic/a              | 1  | 1       | -      | -      | -      |              | A2   |
| TM recursos humans               | 1  | 1       | -      | -      | -      |              | A2   |
| b) Subescala serveis especials   |    |         |        |        |        |              |      |
| Classe policia                   |    |         |        |        |        |              |      |
| Sots-inspector                   | 1  | 1       | -      | -      | -      |              | C1   |
| Sergent                          | 2  | 2       | -      | -      | -      |              | C1   |
| Caporal                          | 4  | 4       | -      | -      | -      |              | C2   |
| Agent                            | 20 | 20      | -      | -      | -      |              | C2   |

**B.- PERSONAL LABORAL**

| DENOMINACIÓ              | Nº | INDEFINIT | VACANT | AMORT. | ALTRES | OBSERVACIONS | GRUP |
|--------------------------|----|-----------|--------|--------|--------|--------------|------|
| Tècnics/ques superiors   | 1  | 1         | -      | -      | -      |              | A1   |
| Arquitecte/a             | 1  | -         | 1      | -      | -      |              | A1   |
| Tècnics/ques mitjans     | 14 | 11        | 3      | -      | -      |              | A2   |
| Arquitecte/a tècnic/a    | 1  | 1         | -      | -      | -      |              | A2   |
| Enginyer/a tècnic/a      | 3  | 2         | 1      | -      | -      |              | A2   |
| Treballadors/res socials | 3  | 1         | 2      | -      | -      |              | A2   |
| Educador/a social        | 3  | 1         | 2      | -      | -      |              | A2   |
| Docents escola d'adults  | 8  | 8         | 0      | -      | -      |              | A2   |
| TM escola bressol        | 4  | -         | 4      | -      | -      |              | A2   |
| TGS escola bressol       | 6  | -         | 6      | -      | -      |              | C2   |

|                            |    |    |    |   |             |    |
|----------------------------|----|----|----|---|-------------|----|
| TAUX informàtica           | 2  | 2  | -  | - | -           | C1 |
| TAUX biblioteca            | 4  | 4  | -  | - | -           | C1 |
| TAUX comunicació           | 3  | 1  | 2  | - | -           | C1 |
| Administrativa             | 4  | 1  | 3  | - | -           | C1 |
| Auxiliar administrativa    | 16 | 7  | 9  | - | -           | C2 |
| Treballadors/es familiars  | 4  | 4  | -  | - | -           | C2 |
| Oficials                   | 8  | 8  | -  | - | 1JP / 1CR   | C2 |
| Monitors/es escola bressol | 5  | -  | 5  | - | -           | AP |
| Peons                      | 29 | 19 | 10 | - | 2 JP / 2 CR | AP |

#### **Abreujatures**

|       |                                    |
|-------|------------------------------------|
| MIA   | mobilitat interadministrativa      |
| PR    | pràctiques                         |
| PI    | promoció interna                   |
| JP/CR | jubilació parcial/contracte relleu |
| TS    | tècnic/a superior                  |
| TM    | tècnic/a mitjà                     |
| TGS   | tècnic/a de grau superior          |
| TAUX  | tècnic/a auxiliar                  |
| S/P   | Sense plaça                        |

#### **Nombre total places plantilla**

|             |     |
|-------------|-----|
| Funcionaris | 70  |
| Laborals    | 119 |
| Total       | 189 |

**3.** Contra l'acord d'aprovació definitiva del pressupost es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu. La interposició del recurs no suspèn per si mateixa l'aplicació del pressupost definitivament aprovat per la Corporació.

### **7. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DE TARIFES DEL SERVEI DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA POTABLE A SANT CELONI.**

El Sr. alcalde diu que en diverses reunions ja s'ha explicat sucintament el tema de les tarifes del servei de subministrament d'aigua. L'empresa que gestiona el servei de subministrament d'aigua fa una revisió anual del servei, de les despeses que s'augmenten i tenint en compte els metres cúbics d'aigua facturats, es planteja la revisió de preus que, per desgràcia, és a l'alça en aquest cas.

L'any 2008, el ple de l'Ajuntament va acordar l'adjudicació del contracte de gestió del servei de subministrament d'aigua a SOREA, juntament amb l'execució d'algunes obres. Hi havia, per tant, una planificació d'obres a fer per tal de complir amb totes les garanties sanitàries de l'aigua, perquè en aquests darrers anys hi ha hagut requeriments de sanitat per millorar la potabilitat de l'aigua. Tot això ha comportat que s'hagin realitzat tot un seguit d'obres en aquests darrers anys i aquesta inversió l'ha de pagar directament l'Ajuntament o bé s'ha de repercutir en la tarifa de l'aigua. Uns anys enrere, ja es van començar a repercutir en la tarifa les inversions que s'anaven fent.

Fa uns dies es va fer una visita amb tots els grups municipals a l'ETAP, la planta potabilitzadora que, passada la inspecció de sanitat, ja ha començat a funcionar. Aquesta és una inversió que aquest any representa més de 2 milions d'euros de repercussió en les tarifes de l'aigua, en els propers anys que queden de concessió. Això és el que es planteja avui al Ple.

Aquestes tarifes deuen estar ja a la Comissió de preus de Catalunya; la llei diu que hi ha un termini de 15 dies, des de la sol·licitud d'augment de tarifes, per comunicar-ho, però no hi havia cap ple previst en aquest període, per això es porta avui. Estem parlant, doncs, de més de 2 milions d'inversió que suposaran una millora en la qualitat de l'aigua per Sant Celoni, La Batllòria i Palautordera, que també reben el servei. I, a part del tema de la qualitat de l'aigua, també es tracta d'un tema mediambiental, perquè ens permetrà poder aprofitar tots els cabdals propis que tinguem. És a dir, ja no passarà que quan ploqui no es pugui utilitzar l'aigua dels pous o de la Tordera, perquè surt tèrbola, perquè la planta potabilitzadora ens solucionarà aquesta circumstància en qualsevol moment de l'any.

Estem parlant d'un augment del 16% i es proposa incloure un 70% de l'augment en la quota fixa i el 30% restant ens els diferents trams de cabdals. Això ja es va plantejar i explicar en la darrera reunió de territori. La idea és que amb la quota fixa de servei es pugui pagar una bona part de les despeses fixes, al marge del consum.

Tot seguit, pren la paraula el Sr. Deulofeu per dir que, tal com s'ha comentat, l'any 2008, durant la passada legislatura es va aprovar per ple l'adjudicació del contracte de gestió de l'aigua de Sant Celoni, que portava incorporat diverses inversions, alguna d'elles molt imprescindible, com la que repercuteix en aquests moments en l'increment de la tarifa, l'ETAP.

Fins ara, simplement es clorava l'aigua, però ara, amb la planta potabilitzadora, a més de clorar l'aigua es fa un filtratge de l'aigua que fa que l'aigua que arriba als domicilis sigui una aigua de molta millor qualitat. Això és important.

En el moment de l'adjudicació, ja es va prendre la decisió que el cost de les inversions s'assumirien a través de les tarifes, perquè som els usuaris que ens beneficiem d'aquestes inversions.

Tal com ha comentat el Sr. alcalde, vàrem visitar la planta potabilitzadora, que es va posar en funcionament a principis d'aquest mes. És una planta de grans dimensions i ens va satisfer la qualitat de la instal·lació, sobretot perquè nosaltres quan vàrem estar governant vam prendre la decisió d'ubicar aquesta instal·lació, amb els seus dipòsits, a Can Sans; entenem que es tractava d'una instal·lació semi-industrial i no tenia massa sentit ubicar-la en el primer lloc que estava previst, que és on actualment hi ha l'aparcament de La Salle. Aquesta decisió, doncs, va permetre ubicar la Planta en un lloc més adequat i alliberar un espai del centre del municipi, que en aquests moments està donant un bon servei com aparcament municipal.

Les tarifes de l'aigua, ja en la darrera legislatura, van tenir una modificació pel que fa la manera de comptabilitzar la part fixa i la part de consum, de tal manera que aquells usuaris que tenen un augment en el consum a partir d'un tram ben definit, paguen de manera exponencial, és a dir, l'increment no és lineal i les famílies que més consum tenen paguen més; del primer tram al segon, pràcticament es multiplica per 7 el cost econòmic de l'aigua. És cert que en les tarifes actuals, la incorporació i l'aplicació de les inversions es fa majoritàriament a la part fixa, entenem que per donar més seguretat i més estabilitat pressupostària i executiva de la resolució econòmica de l'aigua, any rere any.

Per tant, ja es va fer un salt important pel que fa la consideració de les tarifes i, tot i que hi ha algun punt que entenem que es podria modificar i ajustar de manera successiva en els properes anys, el nostre vot serà favorable.



Intervé el Sr. Masferrer per manifestar el vot contrari de la CUP per diferents motius. Aquest augment de la tarifa –diu- es deu sobretot a la incorporació de l'ETAP de Can Sans, una ETAP de grans dimensions, potser massa i tot. Pensem que aquesta instal·lació està dissenyada per tractar 363 m<sup>3</sup>/hora, 3.179.000 m<sup>3</sup> i el mateix estudi de SOREA ens diu que les necessitats d'aigua no arriben a 1.500.000 m<sup>3</sup>. És a dir, pagarem a la factura de l'aigua, durant els propers 20 anys, una estació de tractament d'aigua el doble de gran de la que actualment necessitem. Òbviament qui ha construït aquesta instal·lació és una empresa que està en mans de la concessionària SOREA. És a dir, tot queda a mans dels mateixos i qui ho paga? Els de sempre.

No estem d'acord amb com es repercuteix les diferents tipologies de taxa. Tal com es va fer l'any passat, repercutiu l'augment en gran part a la tarifa fixa i això no promou l'estalvi. És a dir, estem incrementant la tarifa a tothom de la mateixa manera, al marge de si es consumeix més o menys.

El Sr. Deulofeu ja ha explicat que la tarifa de l'aigua és exponencial, és a dir, com més gastes més pagues, però el què sembla obvi mirant les taules no és així, perquè hem posat una quota mínima tan alta que ara mateix surt més barat consumir més que consumir menys. El mateix estudi de SOREA diu que el preu estàndard és de 0,88 €/m<sup>3</sup> i el tram més alt de residencial és de 0,84 €/m<sup>3</sup>. Per tant, només amb aquesta dada és obvi que, tot i que políticament vulguem estalviar aigua i l'augment sigui exponencial, darrera d'aquesta números s'amaga el fet que és més barat consumir més.

Des de la CUP pensem que els serveis bàsics haurien de ser gestionats de manera directa i també per aquest motiu el nostre vot és negatiu.

A continuació, la Sra. Montes apunta que ICV sempre ha votat en contra de tots aquests augments de tarifa; aquest 16% sumat al 24% d'augment de l'any passat suposa un increment del 40% en el preu de l'aigua, que és un bé bàsic. El que és realment exponencial, i desmesurada des del nostre punt de vista, és la pujada de la tarifa de l'aigua a Sant Celoni.

Nosaltres apostem per una gestió diferent d'aquesta inversió o un repartiment dels costos que no repercuteixin de manera tan directa en el consumidor. El nostre vot és negatiu.

El Sr. Masferrer demana que s'estudii novament aquest punt, un cop constatat que aquest augment de la tarifa no promou l'estalvi, i es faci una nova proposta, perquè els números amaguen un efecte pervers que fa que no s'acompleixi l'objectiu de l'estalvi.

Tot seguit, intervé el Sr. Bueno per dir que, pujar la tarifa de l'aigua en un 16% és un increment molt considerable, malgrat que SOREA en el seu informe estimés un increment del 23%.

Sóc del parer –diu- que l'increment és lineal i no es potencia l'estalvi d'aigua, i per aquest motiu el meu vot és desfavorable.

A continuació, el Sr. alcalde comenta que el tema de la tarifa de l'aigua és sempre un tema delicat. Em sorprèn –diu- el posicionament del Sr. Bueno, que havia aprovat en el seu moment tant la concessió del servei a SOREA com les inversions que eren necessàries. Que com a municipi puguem fer ús de tots els cabdals propis em sembla que és una regla progressista i ambientalista, perquè vol dir que no hem de portar aigua d'altres llocs.

L'informe tècnic que consta a l'expedient ja diu que estem en un tema jurídic de discrepància amb l'ACA, perquè l'any 2013 ens volíem cobrar 294.000 € només pel dret d'agafar l'aigua, sense tenir en compte el preu que després s'hauria de pagar per m<sup>3</sup>. Això faria que les tarifes es multipliquessin per dos i només per tenir aigua que no seria de cabdals propis i que no podríem gestionar nosaltres. Per tant, des del meu punt de vista, és una oportunitat poder disposar de cabdals propis com a municipi.

Amb la quota fixa també estem castigant els habitatges buits, perquè encara que no tinguin consum disposen del servei. Aquest augment, per exemple, amb un consum d'uns 30 m<sup>3</sup> (el 70% dels rebuts de Sant Celoni), passa de 36,76 € a 40,04 €, 3,28 €/trimestre, és a dir, 1,09 € al mes. I l'estalvi d'aigua es produeix perquè s'han reduït els consums més grans.

És a dir, estem parlant d'1,09 €/mes i tenim una planta potabilitzadora i uns dipòsits que poden donar servei també als municipis del voltant, sobretot en època estival, gràcies a la connexió que tenim ara. Això, anys enrere era impensable a Sant Celoni perquè més aviat eren altres municipis els que ens havien d'ajudar amb el subministrament de l'aigua.

Per tant, s'ha estudiat bé, tècnicament, s'ha fet una auditoria, s'han revisat i s'han retocat i corregit alguns errors per establir els preu just i s'han eliminat uns 20.000 euros corresponents a despeses de personal, per tal de que l'augment no sigui més alt.

Cal posar en valor que tenim recursos propis, que disposem d'una planta potabilitzadora i d'uns dipòsits moderns i suficients. Anys enrere, fins i tot, algunes empreses del municipi s'havien plantejat marxar ateses les deficiències que hi havia pel que fa el subministrament d'aigua, però això ja s'ha solucionat.

Hem d'intentar que tot el teixit industrial, els habitants de Sant Celoni i tots els llocs on subministrem aigua tinguin més garanties de qualitat de l'aigua. Aquest és un pas molt important.

Intervé el Sr. Deulofeu i apunta que el grup de CIU no vol fer demagògia amb aquest tema. Hem de ser conseqüents –diu- amb les decisions que es prenen, si fa uns anys tots els grups vàrem decidir que s'havien de fer aquestes inversions perquè eren necessàries, ara hem d'entendre que això s'ha de poder pagar. També podríem decidir assumir la inversió com a ajuntament a fons perdut, però aquesta no és la decisió que vàrem prendre, ni és una proposta que hagi plantejat cap dels grups.

Per tant, entenem que això s'ha de fer viable. L'increment a la tarifa no és lineal, sinó exponencial. S'ha parlat de 0,83 €/m<sup>3</sup> de promig i és cert, aquesta és la proposta actual que es porta a aprovació, la de SOREA és de 0,88 €/m<sup>3</sup> i la vigent és de 0,71 €/m<sup>3</sup>.

El primer tram, que és el que té el cost del consum més baix, consumeix 674.000 m<sup>3</sup>, quasi la meitat de tot el consum, té un cost fix i un de variable, una tarifa de 0,07 €/m<sup>3</sup> i això representa 51.000 € l'any. Si canviem de tarifa, per sobre del 30.000 m<sup>3</sup>, per exemple per 50.000 m<sup>3</sup> tenim un cost de 45.000 € i abans parlàvem de 674.000 m<sup>3</sup> a un cost de 51.000 €. La diferència econòmica és de 5.000 € i en m<sup>3</sup> és de 620.000, si això no és exponencial, que algun matemàtic m'ho expliqui.

Una altra cosa és que el cost d'aquesta inversió la vulguem repartir en major proporció a la part variable, entenc que és discutible i probablement ens podríem posar d'acord en modificar aquest repartiment, però les tarifes contenen una exponencialitat en el cost de l'aigua claríssim. Del primer al segon tram es multiplica per 7 el cost, en el següent es

multiplica per 0,3. Per tant, el canvi és substancial, tant si parlem d'ús particular com industrial.

Pren la paraula el Sr. Masferrer per insistir en què es produeix un efecte pervers dels números provocat pel fet que la quota de servei sigui tan alta.

Del total que es recapta, 938.000 €, la quota de servei puja a 538.000 €, és a dir, gairebé un 60% del total, el mínim sense comptar cap consum. Una persona que té un consum d'entre 0 i 10 m<sup>3</sup>, no només paga el 0,07 sinó també la quota de servei. Si repercuteixes a la quota de servei per aquests consums de 10m<sup>3</sup>, cada m<sup>3</sup> surt molt car. En canvi, si la quota de servei de 5 € en lloc de repercutir-la en 10, 6 o 5m<sup>3</sup>, la repercuteixes en un consum de 30 o 40m<sup>3</sup> al mes, l'import baixa perquè reparteixes la quota de servei en molts més m<sup>3</sup>. Al final, el m<sup>3</sup> et costa igual, gastis molt o poc, perquè has de repercutir la quota de servei, que és el 60% dels ingressos.

El Sr. Deulofeu reitera que el resultat final no segueix una linealitat. La part fixa s'ha incrementat, d'un 54% s'ha passat al 57%, i la part variable és un 42,6%. Aquest 42% és exponencial i evidentment la part fixa ho matisa una mica.

El Sr. Masferrer apunta que si es calcula tenint en compte la quota de servei, l'increment és pràcticament lineal i pensem que políticament s'hauria de promoure l'estalvi d'aigua. Si voleu –diu- ens podem assegurar per calcular-ho bé i fer una proposta de modificació.

El Sr. alcalde diu que els números demostren que l'estalvi d'aigua hi és a tots els trams. Això es veu amb el consum, perquè si no fos així hi hauria un augment del número de m<sup>3</sup> consumits.

Tal com van advertir els tècnics s'ha fet un càlcul molt generós que potser farà que els ingressos no es corresponguin amb el que aquí es calcula i això serà un problema per l'empresa. Això també s'ha de tenir en compte.

La filosofia és que en la quota fixa es pagui una bona part de la despesa fixa. Si algú té la casa tancada, per exemple, i no hi hagués una quota fixa pagaria sempre zero. La quota fixa ajuda a pagar les despeses que hi ha fixes. Al marge del consum que tingui cadascú, l'usuari ha de pagar pel servei, perquè encara que no consumeixi disposa del servei de subministrament igualment.

Recordo que l'augment que es planteja és d'1,09 €/mes, pel tram fins a 30 m<sup>3</sup>. I hem de ser realistes i valorar la millora que hem obtingut. Si no s'hagués fet la planta potabilitzadora no estariem discutint aquest tema. Si els m<sup>3</sup> fossin més alts, tampoc estariem parlant del tema. L'estalvi ha primat a tots els nivells i hem de valorar el fet de que podem utilitzar tots els cabdals propis.

El Sr. Masferrer comenta que fins fa un any les tarifes eren progressives. Des de fa un any ho són menys i a partir d'aquest ho deixen de ser. Si l'estalvi ha funcionat fins ara –diu- potser era per això i també perquè la gent està cada vegada més conscienciada amb l'estalvi d'aigua.

Al final, s'han de recaptar 938.000 € i es pot repartir de moltes maneres, no només hi ha una forma viable de fer-ho. Ara mateix, una família que consumeixi 15m<sup>3</sup> al trimestre, haurà de pagar més d'1 € per m<sup>3</sup>. En canvi, qui està gastant més de 30 m<sup>3</sup> pagarà 0,84€ per m<sup>3</sup>, perquè s'ha de repartir la quota de servei.

El que estem fent, doncs, és que qui consumeix poc pagui igual o més del que consumeix més. Entenc que aquesta no és la mentalitat ni de l'equip de govern, ni de CIU, per tant, proposem que s'arregli. Segur que no s'ha fet expressament, sinó que, com he dit, es tracta d'un efecte pervers dels números.

El Sr. alcalde apunta que els números es poden mirar de 50.000 maneres. L'estalvi hi continuarà sent, perquè a més de la tarifa, el cànon de l'aigua també és exponencial, més fins i tot. És a dir, hi ha un càstig pel consum excessiu d'aigua.

Fa 3 o 4 anys que es va establir que la despesa fixa es compensés en una bona part amb la quota de servei, per mantenir i garantir el servei.

Intervé la Sra. Montes per dir que, els números estan fets perquè SOREA pugui cobrar tota la inversió. És a dir, encara que baixi el consum el preu es manté, però hi ha més punts que cal tenir en compte, com els 29.000 € que es treuen de despeses del personal de l'Administració, que ara es treuen per abaratir el cost i temps enrere quan jo vaig demanar que es fes, se'm va dir que no era possible.

L'any passat vàrem parlar que el rendiment de les xarxes estava al 28% de merma i això també ho paguem, l'aigua que es perd per les canonades s'ha de pagar, no es controla aquesta aigua i només es fa un capmàs al final. S'ha reduït aquesta pèrdua que també paguem? S'està fent alguna cosa per reduir-la?

S'ha dit que el tècnic municipal ha calculat un consum a l'alça perquè els números surtin, perquè els dos tècnics, el de SOREA i el de l'Ajuntament, no es posen d'acord, i que si no s'arriben als cabdals calculats serà problema de l'empresa, però el cert és que això ho haurem de pagar entre tots, segurament el proper any per ajustar els comptes. S'hauria d'haver gestionat d'una altra manera i des d'ICV pensem que aquest increment de tarifa de l'aigua és molt alt.

El Sr. alcalde comenta que les dades s'han comunicat a tots els grups en les reunions de territori i estan a disposició de qui els vulgui consultar.

El resum és que tenim una instal·lació moderna, millorarà la qualitat de l'aigua i es proposa un augment d'1 € al mes, per consums de 30m<sup>3</sup>, si el consum és inferior l'augment també és inferior.

Tots els grups, en el seu moment, vàrem estar d'acord en tirar endavant unes determinades inversions.

S'estan fent actuacions contínuament, com el control de fuites de la xarxa, i ens queda l'assignatura pendent de canviar una bona part de les canonades del municipi. Abans, però, era prioritari garantir el subministrament i la qualitat de l'aigua.

Després d'aquestes intervencions o vist que,

El Ple de l'Ajuntament en sessió de 11.02.2008 va acordar adjudicar a Sorea, Societat Regional d'Abastament d'Aigües, SA el contracte de la gestió del servei públic d'abastament d'aigua potable al municipi sota la modalitat de concessió de servei públic amb execució d'obres.

Les tarifes vigents van ser aprovades per la Comissió de Preus de Catalunya en sessió de 04.12.2013.

El dia 03.12.2014 Sorea va sol·licitar mitjançant instància a l'Ajuntament de Sant Celoni modificació de les tarifes del subministrament d'aigua potable, acompanyada del corresponent estudi econòmic de modificació de tarifes.

El darrer estudi elaborat per l'empresa Faura-Casas, Auditors-Consultors, és de data 30.07.2014, informe de col·laboració professional per al control financer de la concessió administrativa del servei d'aigües municipal, durant el període de gener 2012 fins desembre 2012 com a suport a la presa de decisió de l'administració local, còpia del qual ha estat lliurat al concessionari, Sorea, pel seu coneixement i als oportuns efectes.

#### **Fonaments de Dret:**

Segons l'article 3 del Decret 149/1988, de 28 d'abril, sobre el règim procedimental dels preus autoritzats i comunicats, el Ple ha d'emetre informe motivat envers la modificació de les tarifes del servei de subministrament d'aigua potable per a la posterior tramesa a la Comissió de Preus de Catalunya.

La Comissió de Preus de Catalunya és l'ens competent per autoritzar la modificació dels preus del servei de subministrament d'aigua a la població, subjecta al règim d'autorització prèvia en l'àmbit territorial de Catalunya, de forma que les tarifes s'actualitzaran de conformitat amb la resolució que la Comissió de Preus de Catalunya dicti a l'efecte.

#### **Consideracions:**

Envers l'escrit presentat per Sorea SA el dia 03.12.2014, l'informe de l'enginyer municipal de data 19.01.2015 posa de manifest:

Cal posar en rellevància en aquest estudi, que en relació les tarifes anteriors, la incorporació de la nova Estació de Tractament d'Aigua Potable (ETAP), hores d'ara en fase proves i de posta en funcionament, que ha de permetre donar compliment a les exigències sanitàries, que fins ara no han permès la legalització dels subministraments d'aigua crua (mina i pou de Palau, i pous de la Batllòria) que abasteix la xarxa d'aigua potable de Sant Celoni.

Pel que fa el detall dels aspectes més rellevants d'aquesta revisió, i segons dades que figuren en el darrer control financer de Faura-Casas:

##### Despesa de personal

S'ajusta la diferència entre el valor comptable de l'assignació de personal amb la imputació a tarifes. En relació l'any anterior suposa una disminució, passant de 291.374,00 € a 290.235,00 €.

##### Energia elèctrica

En les passades tarifes ja es va incorporar l'eliminació del dipòsit de La Salle i l'entrada en funcionament dels dipòsits de Can Sans, suposant modificacions en l'elevació des del dipòsit receptor de La Salle al Turó i Virgili, a més d'una nova elevació a Can Sans; per altra banda també han suposat diferències substancials en l'elevació dels bombaments de la Batllòria, ara també amb destí a Can Sans, però la incorporació de l'ETAP, no suposa cap increment d'energia elèctrica, en ser de filtres oberts per gravetat, a més del conjunt dels nous equips de bombeig que han suposat un major rendiment, i per tant globalment, fins i tot amb l'ETAP en funcionament el total de la despesa prevista d'energia elèctrica disminueix, passant 93.228,00 € a 90.610,00 €.

### Compra d'aigua

Un dels punts de captació de l'actual abastament d'aigua de Sant Celoni és la derivació d'aigua crua del pou A-39 del canal d'ATLL, Pasteral – Planta de Cardedeu; el volum de captació que ha tingut en els darrers anys una gran variabilitat, atès que bàsicament es tracta d'un últim recurs, condicionat pels forts estiatges, o fins ara, per la vulnerabilitat dels altres abastaments (bàsicament terbolesa de les mines de Palau), i per tant molts dies l'any es troba aturat, però per contra uns pocs dies pot abastir el 100% dels subministra; en el darrer període de referència el total abastit ha estat de 59.780 m<sup>3</sup>/any, el que va representar un 4% del total abastit.

L'estudi aportat pel concessionari fa una previsió d'un cabal a adquirir d'ATLL pel proper període de referència de 35.000,00 €/any, a un preu unitari per 2013 de 0.136637 €/m<sup>3</sup> (mig període). Amb aquesta hipòtesi en resultaria una despesa anual per compra d'aigua crua en alta a ATLL de 4.782,00 €. Aquesta disminució ve motivada en previsió de l'entrada en funcionament de la nova ETAP, els fenòmens de terbolesa de la mina de Palau no seran motiu per posar en marxa el pou d'ATLL, però es manté una quantitat per possibles fenòmens d'estiatge, i per tant davallada de rendiment de les fonts pròpies.

Recentment l'ACA ha comunicat a l'Ajuntament de Sant Celoni, i amb motiu de la petició de derivació temporal de 2013, que amb caràcter previ a la derivació, i com a "novetat", l'Ajuntament haurà de formalitzar un conveni amb ATLL, de forma que fins que no entri en servei la nova connexió, s'haurà de satisfer un quota mensual de 24.504,37 € mensuals, el que representa una despesa addicional (a més de la part variable del consum), de 294.052,44 €/any.

Actualment aquesta despesa fixa no existeix, i és obvi que trencaria absolutament les actuals condicions d'equilibri de l'estructura tarifària, en el supòsit que el conveni es formalitzés.

### Materials de conservació i treball de tercers

Segons es desprèn del darrer informe de l'auditoria financera, aquesta despesa el concessionari la calcula en base a l'assignació de les diverses factures corresponents per subministres de material i subcontractes de reparació a tercers, entre els diferents municipis que el concessionari gestiona dins l'àrea del Vallès Oriental; l'auditoria ha revisat una mostra corresponent al 27,64%, no havent detectat una diferència entre les factures imputades i el saldo contable, sobre un total de 84.861,00 €, corresponents a l'exercici de 2012 auditat.

L'import contable de 2013, comunicat pel concessionari, a falta de verificació per part de l'auditoria és de 96.053,00 €, i la previsió per a 2015 és de 97.012,00 €.

Durant el passat 2014 el concessionari ha comunicat periòdicament els punts on s'han produït avaries, detallant-ne els recursos (ja sigui en material, maquinària o personal extern) que ha dedicat a cadascun d'ells. Per aquest motiu, i per aquest concepte de forma molt específica els serveis tècnics municipals estan desenvolupant un programa de seguiment setmanal d'avaries, que alhora ha de permetre tenir un control de la dedicació real del personal adscrit al servei.

Així mateix, i atesa la dificultat que aquest control representa, s'agraeix el suport del control financer dels auditors en aquest concepte per tal de contrastar la seva quantia, i amplii'n la mostra de l'actual 27,64% a la totalitat de les factures, atesa la repercussió d'aquest concepte en les tarifes.

### Tractament

Aquest, després del fons de reversió al concessionari, representa el segon percentatge més significatiu de puja (aproximadament un 21% del increment de despesa), amb motiu de la posta en funcionament de la nova ETAP al servei. L'estudi en detalla les previsions per aquesta anualitat 2015, extretes dels consums de reactius segons el procés de tractament que descriu el projecte de l'ETAP aprovat (hipoclorit, sosa càustica, policlorur d'alumini, polielectrolit i el tractament de fangs), amb total de 33.694,00 €

El Reial Decret 140/2003, de 7 de febrer, pel qual s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà, i les recomanacions al respecte de les autoritats sanitàries, el nombre d'anàlisis establertes com a obligatòries, i així mateix en fixa els paràmetres. Amb la incorporació dels nous dipòsits de Can Sans (el nou receptor de La Salle es manté en substitució de l'antic distribució de La Salle).

Així mateix en aquest concepte a més de les analítiques de dipòsits i cloració, s'inclou el "control domiciliari", que també fixa el Reial Decret, en funció del nombre d'habitants servits, que pel cas de Sant Celoni, s'estableix en 14 analítiques domiciliàries més una complementària.

El nombre d'analítiques que proposa el concessionari és justificat adequadament i els preus de referència són ajustats.

El total de despesa previst per aquest concepte és de 54.548,00 €.

### Transports

Es manté l'actual flota de rènting de tres vehicles adscrits al servei. S'accepten les assegurances, atès que no es troben incloses en els contractes de rèntings, així com la partida prevista per a combustible que ja va ser ajustada en l'anterior revisió. El total per aquesta partida és de 22.196,00 €

### Inversions efectuades en el període de referència. Fons de reversió

En el darrer estudi de tarifes figuren les inversions efectuades fins a data de desembre de 2014, amb un total de 2.401.329,06 €, de les quals 124.816,77 € són a càrrec de les millores del concessionari i per tant sense repercussió a tarifes (finalització de les canonades de transport de cabals), i 2.276.512,29 € són revertibles al concessionari, que representen un increment del fons de reversió de 125.026,63 €, el que representa un 85% de l'increment total de la tarifa, quedant el total de l'anualitat del fons de reversió al concessionari en 212.065,23 €

El següent quadre resum l'estat del fons de reversió amb les noves incorporacions:

#### **B) Instal·lacions aportades pel concessionari (NOVA CONCESSIÓ)**

|                                              | <b>Ajunt.<br/>Immobilitzat<br/>revertible brut<br/>actual</b> | <b>Ajunt.<br/>Anualitat<br/>Proposada</b> | <b>Ajunt.<br/>Fons reversió<br/>acumulat a<br/>31/12/14</b> | <b>Ajunt.<br/>Immobilitzat net<br/>revertible a<br/>31/12/2014</b> |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|
| Pous i dipòsits                              | 4.198,00 €                                                    | 179,80 €                                  | 924,13 €                                                    | 3.273,87 €                                                         |
| Instal·lacions electromecàniques revertibles | 12.906,00 €                                                   | 552,77 €                                  | 2.841,08 €                                                  | 10.064,92 €                                                        |
| Substitució de xarxa C. Violeta              | 6.229,00 €                                                    | 266,79 €                                  | 1.371,23 €                                                  | 4.857,77 €                                                         |
| Instal·lació de xarxa Av. Verge del Puig     | 82.327,08 €                                                   | - €                                       | 82.327,08 €                                                 | - €                                                                |

|                                                                |                       |                     |                     |                       |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|-----------------------|
| Adequació instal·lacions a Normativa Sanitària                 | 26.953,22 €           | 1.154,42 €          | 5.933,38 €          | 21.019,84 €           |
| Adequació instal·lacions a Normativa de Seguretat              | 32.582,78 €           | 1.395,53 €          | 7.172,65 €          | 25.410,13 €           |
| Construcció dipòsit receptor dels cabals de la mina (2010)     | 217.000,00 €          | 9.294,18 €          | 47.769,54 €         | 169.230,46 €          |
| Construcció dipòsit receptor dels cabals de la mina (2011)     | 178.832,40 €          | 8.592,05 €          | 22.386,42 €         | 156.445,98 €          |
| Neteja i condicionament de la mina de Palau                    | 42.088,84 €           | 2.022,17 €          | 5.268,72 €          | 36.820,12 €           |
| Construcció dos dipòsits de Can Sans i ETAP (2011)             | 785.895,90 €          | 37.758,59 €         | 98.379,23 €         | 687.516,67 €          |
| Imp. parcial Nou dipò. Can Sans/Turó del C.Collfor. a Turó Nou | 39.133,05 €           | 1.880,16 €          | 4.898,71 €          | 34.234,34 €           |
| Construcció dipòsit receptor dels cabals de la mina (2012)     | 239.887,72 €          | 12.440,89 €         | 13.361,18 €         | 226.526,54 €          |
| Construcció dos dipòsits de Can Sans i ETAP (2012)             | 104.986,17 €          | 5.444,72 €          | 5.847,48 €          | 99.138,69 €           |
| 3.9.1.Adequació x. distribució Pont Trencat i Moixerigues      | 9.147,02 €            | 474,38 €            | 509,47 €            | 8.637,55 €            |
| 3.10.1.Xarxa.Av.Pau entre els C.Cortès i C.Vallès              | 12.630,25 €           | 655,02 €            | 703,48 €            | 11.926,77 €           |
| 3.9.2.Ampliació Pis de Pressió. Can Caseta al Turó Nou         | 11.944,31 €           | 619,45 €            | 665,27 €            | 11.279,04 €           |
| 3.10.2.Canvi canonada Connexió dipòsits Turó                   | 5.256,82 €            | 272,63 €            | 292,79 €            | 4.964,03 €            |
| 3.10.3.Perllongació xarxa CEIP Montnegre                       | 1.100,45 €            | 57,07 €             | 61,29 €             | 1.039,16 €            |
| 3.10.4.Vàlvules C.Alguesuari amb C.Santa Rosa                  | 382,77 €              | 19,85 €             | 21,32 €             | 361,45 €              |
| 3.10.5. Xarxa C.Santa Tecla                                    | 544,92 €              | 28,26 €             | 30,35 €             | 514,57 €              |
| 3.10.6. Connexió xarxa. C.Consolat de Mar                      | 10.887,19 €           | 564,62 €            | 606,39 €            | 10.280,80 €           |
| 3.10.7. Connexió xarxa. C.Bruc                                 | 21.913,19 €           | 1.136,45 €          | 1.220,51 €          | 20.692,68 €           |
| 7.1. Xarxa C.Vallès, tram Sax Sala                             | 6.312,36 €            | 327,37 €            | 351,58 €            | 5.960,78 €            |
| 7.3. Xarxa C.Diputació, reurbanització vorera                  | 24.690,11 €           | 1.280,46 €          | 1.375,18 €          | 23.314,93 €           |
| 7.2. Xarxa C.Montserrat, Alimentació Sax Sala                  | 1.366,12 €            | 70,85 €             | 76,09 €             | 1.290,03 €            |
| Reparació Estructural Dipòsit del Virgili                      | 5.086,62 €            | 263,80 €            | 283,31 €            | 4.803,31 €            |
| Neteja i Avaluació Dipòsit del Turó                            | 5.520,88 €            | 286,32 €            | 307,50 €            | 5.213,38 €            |
| Reforma dipòsit Virgili                                        | 18.932,59 €           | 1.039,78 €          | - €                 | 18.932,59 €           |
| Reposició equip bombament LA Batllòria, núm.3                  | 12.761,15 €           | 700,85 €            | - €                 | 12.761,15 €           |
| Substitució canonada Cra. Campins                              | 36.333,74 €           | 1.995,46 €          | - €                 | 36.333,74 €           |
| Construcció dos dipòsits de Can Sans i ETAP (2014)             | 2.208.484,81 €        | 121.290,54 €        | - €                 | 2.208.484,81 €        |
| <b>TOTALS</b>                                                  | <b>4.166.315,46 €</b> | <b>212.065,23 €</b> | <b>304.985,36 €</b> | <b>3.861.330,10 €</b> |

S'han observat algunes diferències en l'estudi aportat pel concessionari, en l'apartat II.3.14 Fons de Reversió, en les anualitats, de forma que el total acumulat actualitzat a 31.12.2014, segons l'estudi aportat pel concessionari és de 211.484 € en front els 212.065,23 € del quadre corresponent al seguiment municipal.

#### Cànon ACA de fonts pròpies i cabal no comptabilitzat

Amb l'entrada en vigor de la Llei 5/2012, de 20 de març de mesures fiscals, pel que fa al cànon de l'aigua, es van incorporar dues noves taxes sobre els abastaments de fonts pròpies i del cabal no comptabilitzat; el seu càlcul s'efectua a partir dels cabals previstos a facturar i subministrar, i s'observen algunes diferències entre les previsions municipals i les aportades pel concessionari en el seu estudi.

#### Ingressos no tarifaris

Aquesta despesa, tot i no ser objecte d'aprovació per part de la Comissió de Preus de Catalunya, forma part de l'equilibri de la tarifa en tant que representa una facturació pel concessionari, que tal com es desprèn del quadre resum de despesa i ingressos, es descompta del total de la despesa.

Aquests ingressos no tarifaris es conformen per tres conceptes

- Conservació d'escomeses i comptadors
- Conservació de boques d'incendis
- Altres ingressos del servei (reobertures de nous subministraments)

Els preus unitaris proposats pels conceptes:



|                                           | Preu unitari vigent,<br>segons ordenança<br>fiscal de 2013<br>(€/mes) | Preu unitari<br>proposat<br>(€/mes) | Increment respecte<br>al preu vigent (%) |
|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>a) Conservació de comptadors</b>       |                                                                       |                                     |                                          |
| Fins a 15 mm                              | 0,62                                                                  | 0,64                                | 3,23                                     |
| De 20 mm                                  | 1,53                                                                  | 1,64                                | 3,80                                     |
| De 25 mm                                  | 2,14                                                                  | 2,29                                | 3,62                                     |
| De 30 mm                                  | 3,07                                                                  | 3,29                                | 3,46                                     |
| De 40 mm                                  | 6,15                                                                  | 6,59                                | 3,45                                     |
| De més de 40 mm                           | 9,21                                                                  | 9,86                                | 3,46                                     |
| <b>b) Conservació de boques d'incendi</b> | 9,46                                                                  | 10,13                               | 3,47                                     |

L'ingrés estimat de noves reobertures s'estima en 4.115,00 €.

Per tant, el total previst d'ingressos no tarifaris és de 97.300,00 €, que es descompta del total de la despesa atribuïble a tarifa.

#### Altres consideracions

Per altra banda, en l'anterior estudi de tarifes es va renunciar al cànon municipal, i en aquest nou estudi s'ha proposat eliminar les despeses administratives municipals, per tal de minvar l'increment que en aquest nou estudi ha suposat la incorporació de l'ETAP al servei, assolint així una disminució de les tarifes aplicables als usuaris, en detriment d'un ingrés per l'Ajuntament.

Per la resta de conceptes, i prenent en consideració els apunts de l'estudi de l'auditoria (tot i fer referència a l'exercici de 2012), es resumeix el detall de la despesa proposada, més allò que se'n desprengui de l'informe d'intervenció municipal.

Amb el conjunt de consideracions exposades, la proposta tècnica es resumeix en el quadre adjunt, en el que es compara amb les actuals tarifes aprovades (4.des.2013) i la proposta aportada pel concessionari:

#### **Tarifa Abastament d'Aigua Potable. REVISIONS**

|                                          | <b>VIGENTS</b>      | <b>SOREA</b>        | <b>Proposta Aj.</b> |
|------------------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
|                                          | <b>04.des.2013</b>  | <b>jun.2014</b>     | <b>des.2014</b>     |
| Personal                                 | 291.374,00 €        | 290.235,00 €        | 290.235,00 €        |
| Energia elèctrica                        | 93.228,00 €         | 90.610,00 €         | 90.610,00 €         |
| Compra Aigua (*)                         | 6.275,00 €          | 4.782,00 €          | 4.782,00 €          |
| Materials Conservació i treballs tercers | 86.644,00 €         | 97.012,00 €         | 97.012,00 €         |
| Tractament                               | 22.694,00 €         | 54.548,00 €         | 54.548,00 €         |
| Transports                               | 25.679,00 €         | 22.196,00 €         | 22.196,00 €         |
| Impostos i taxes                         | 5.198,00 €          | 4.453,00 €          | 4.453,00 €          |
| Administratives                          | 87.374,00 €         | 88.247,00 €         | 87.374,00 €         |
| Cànon ACA Fons pròpies                   | 12.134,40 €         | 12.643,00 €         | 13.906,71 €         |
| <b>Subtotal 1</b>                        | <b>630.600,40 €</b> | <b>664.726,00 €</b> | <b>665.116,71 €</b> |
| Cànon ACA cabal no comptabilitzat        | 9.455,38 €          | 10.726,00 €         | 10.188,06 €         |
| Cànon concessió                          | - €                 | 1.046,00 €          | - €                 |
| Despeses administració municipal         | 27.265,00 €         | 27.429,00 €         | - €                 |

|                                                |                     |                       |                       |
|------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Subtotal 2</b>                              | <b>667.320,78 €</b> | <b>703.927,00 €</b>   | <b>675.304,77 €</b>   |
| Financeres                                     | 6.714,00 €          | 6.566,00 €            | 6566,00 €             |
| Fons reposició i Amortització tècnica          | 80.370,00 €         | 78.038,00 €           | 78.038,00 €           |
| Fons reversió                                  | 85.745,00 €         | 211.484,00 €          | 212.065,23 €          |
| Amortització actius no revertibles             | - €                 | - €                   | - €                   |
| Retribució de la gestió                        | 38.403,35 €         | 39.884,00 €           | 39.907,00 €           |
| Retribució de la inversió                      | 10.248,68 €         | 25.197,00 €           | 23.860,11 €           |
| <b>Total despeses</b>                          | <b>888.801,81 €</b> | <b>1.065.096,00 €</b> | <b>1.035.741,11 €</b> |
| Ing. no tarifaris, Mant.Comp., Incen. i Escom. | 98.773,00 €         | 97.300,00 €           | 97.300,00 €           |
| <b>Total despesa a tarifa</b>                  | <b>790.028,81 €</b> | <b>967.796,00 €</b>   | <b>938.441,11 €</b>   |

Per altra banda, en la proposta d'estudi del concessionari es prenen en consideració una previsió de volum facturat: 1.090.000 m<sup>3</sup>/any. No obstant en un anàlisi més ampli de l'evolució dels consums, atesa la particularitat de les darreres pluviometries, i la previsió de 50 nous abonats segons el mateix estudi aportat pel concessionari, la previsió tècnica municipal estima un cabal facturat lleugerament superior, i a l'hora un rendiment de xarxa superior ateses les darreres i noves inversions. Es proposa prendre en consideració el valor estimat de cabal a facturar de 1.125.000 m<sup>3</sup>/any com a valor de referència pel proper període; per altra banda, i amb la necessitat d'anar millorant el rendiment de xarxa amb l'objectiu del 80%.

El següent quadre resumeix les previsions i diferències de cabal: vigents, estimat pel concessionari i pels tècnics municipals, així com la repercussió en els preus mitjos i el percentatge d'increment de tarifa que representa el nou estudi.

#### **Tarifa Abastament d'Aigua Potable. REVISIONS**

|                                                 | <b>VIGENTS</b>                | <b>SOREA</b>                  | <b>Proposta Aj.</b>           |
|-------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Total despesa a tarifa</b>                   | <b>790.028,81 €</b>           | <b>967.796,00 €</b>           | <b>938.441,11 €</b>           |
| Previsió m <sup>3</sup> facturats               | 1.100.000 m <sup>3</sup>      | 1.090.000 m <sup>3</sup>      | 1.125.000 m <sup>3</sup>      |
| Previsió m <sup>3</sup> municipals i bonificats | 43.000 m <sup>3</sup>         | 45.000 m <sup>3</sup>         | 125.000 m <sup>3</sup>        |
| Previsió m <sup>3</sup> registrats              | 1.143.000 m <sup>3</sup>      | 1.135.000 m <sup>3</sup>      | 1.250.000 m <sup>3</sup>      |
| Rendiment                                       | 78,00%                        | 77,53%                        | 80,00%                        |
| Previsió m <sup>3</sup> subministrat            | 1.443.000 m <sup>3</sup>      | 1.464.000 m <sup>3</sup>      | 1.562.500 m <sup>3</sup>      |
| Previsió m <sup>3</sup> compra aigua (ATLL)     | 45.000 m <sup>3</sup>         | 35.000 m <sup>3</sup>         | 31.250 m <sup>3</sup>         |
| Previsió m <sup>3</sup> fonts pròpies           |                               | 1.429.000 m <sup>3</sup>      | 1.531.250 m <sup>3</sup>      |
| Cabal no comptabilitzat                         | 300.000 m <sup>3</sup>        | 329.000 m <sup>3</sup>        | 312.500 m <sup>3</sup>        |
| <b>Preu mig aigua</b>                           | <b>0,7182 €/m<sup>3</sup></b> | <b>0,8879 €/m<sup>3</sup></b> | <b>0,8342 €/m<sup>3</sup></b> |
| Increment                                       | 10,89%                        | 23,63%                        | 16,15%                        |

Amb la proposta municipal de revisió de tarifes municipal es proposa un increment mig del 16,15%, per tal d'equilibrar la nova despesa que suposa la posta en marxa de la ETAP al servei, amb l'eliminació de les despeses administratives municipals, fet que suposa la diferència substancial entre la proposta del concessionari, a més de la diferència del cabal estimat.

Així mateix, es proposa aplicar la puja de forma que aproximadament un 70% s'efectuï en la quota de servei, i la resta sobre els volums consumits, per tal d'aconseguir una estructura tarifària més acord amb la realitat (fixes i variables) i, per tant, menys dependent de les fluctuacions de consum, de manera que la proposta de preus unitaris vigents i proposats, amb els cabals previstos per trams, que equilibren la tarifa proposada:

| Component tarifari                         | Quotes de Servei i Cabals a facturar | Tarifa Actual (des.2013) |                      | Proposta Ajuntament (70%quota, 30%cab.) |                      |
|--------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------------------|----------------------|
| <b>Quotes de servei</b>                    | 9.199 q/mes                          | 3,94 €/mes               | 434.929 €/any        | 4,88 €/mes                              | 538.693 €/any        |
| <b>Preu del subministrament</b>            |                                      |                          |                      |                                         |                      |
| <b>Ús domèstic (*)</b>                     |                                      |                          |                      |                                         |                      |
| De 0 a 10 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes   | 674.000 m <sup>3</sup> /any          | 0,0707 €/m3              | 47.652 €/any         | 0,0762 €/m3                             | 51.358 €/any         |
| De 10 a 20 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes  | 135.000 "                            | 0,5303 €/m3              | 71.591 €/any         | 0,5715 €/m3                             | 77.158 €/any         |
| De 20 a 30 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes  | 20.000 "                             | 0,7071 €/m3              | 14.142 €/any         | 0,7621 €/m3                             | 15.242 €/any         |
| Excés de 30 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes | 50.000 "                             | 0,8485 €/m3              | 42.425 €/any         | 0,9145 €/m3                             | 45.724 €/any         |
| <b>Ús industrial</b>                       |                                      |                          |                      |                                         |                      |
| De 0 a 20 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes   | 10.000 "                             | 0,5303 €/m3              | 5.303 €/any          | 0,5715 €/m3                             | 5.715 €/any          |
| De 20 a 30 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes  | 3.000 "                              | 0,7071 €/m3              | 2.121 €/any          | 0,7621 €/m3                             | 2.286 €/any          |
| Excés de 30 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes | 200.000 "                            | 0,8485 €/m3              | 169.700 €/any        | 0,9145 €/m3                             | 182.897 €/any        |
| <b>Hospital i centre geriàtric</b>         | 13.000 "                             | 0,3536 €/m3              | 4.597 €/any          | 0,3811 €/m3                             | 4.954 €/any          |
| <b>Subministrament en alta</b>             | 20.000 "                             | 0,6482 €/m3              | 12.964 €/any         | 0,6986 €/m3                             | 13.972 €/any         |
| <b>Total cabals i Ingressos</b>            | <b>1.125.000 m<sup>3</sup>/any</b>   |                          | <b>805.423 €/any</b> | <b>16,15%</b>                           | <b>938.000 €/any</b> |

(\*)En el cas d'unitats familiars de més de 4 membres, els diferents blocs de consum s'ampliaran en 3 m<sup>3</sup>/mes a cada persona addicional

Pel que fa els preus unitaris proposats de conservació d'escomeses en conseqüència amb els ingressos no tarifaris esmentats:

|                                           | Preu unitari vigent, segons ordenança fiscal de 2013 (€/mes) | Preu unitari proposat (€/mes) | Increment respecte al preu vigent (%) |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| <b>a) Conservació de comptadors</b>       |                                                              |                               |                                       |
| Fins a 15 mm                              | 0,62                                                         | 0,64                          | 3,23                                  |
| De 20 mm                                  | 1,53                                                         | 1,64                          | 3,80                                  |
| De 25 mm                                  | 2,14                                                         | 2,29                          | 3,62                                  |
| De 30 mm                                  | 3,07                                                         | 3,29                          | 3,46                                  |
| De 40 mm                                  | 6,15                                                         | 6,59                          | 3,45                                  |
| De més de 40 mm                           | 9,21                                                         | 9,86                          | 3,46                                  |
| <b>b) Conservació de boques d'incendi</b> | 9,46                                                         | 10,13                         | 3,47                                  |

Per tot això, a proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per 13 vots a favor de les senyores De la Encarnación, Coll, Costa i Lechuga i dels senyors Castaño, Tardy, Capote, Caño, Deulofeu, Garcia Ramírez, Perapoch, Garcia Sala i Moles, i 4 vots en contra de la senyora Montes i dels senyors Corpas, Masferrer i Bueno, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Aprovar l'informe motivat per a la modificació de tarifes del servei de subministrament d'aigua potable arran de la sol·licitud formulada per Sorea, segons allò assenyalat a la part expositiva de l'acord.

2. Comunicar a la Comissió de Preus de Catalunya aquest acord, per tal que autoritzi la modificació dels preus del servei de subministrament d'aigua a la població de Sant Celoni segons els quadre següent:

| Component tarifari                         | Quotes de Servei i Cabals a facturar | Tarifa Actual (des.2013) |                      | Proposta Ajuntament (70%quota, 30%cab.) |                      |
|--------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------|----------------------|-----------------------------------------|----------------------|
| <b>Quotes de servei</b>                    | 9.199 q/mes                          | 3,94 €/mes               | 434.929 €/any        | 4,88 €/mes                              | 538.693 €/any        |
| <b>Preu del subministrament</b>            |                                      |                          |                      |                                         |                      |
| <b>Ús domèstic (*)</b>                     |                                      |                          |                      |                                         |                      |
| De 0 a 10 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes   | 674.000 m <sup>3</sup> /any          | 0,0707 €/m3              | 47.652 €/any         | 0,0762 €/m3                             | 51.358 €/any         |
| De 10 a 20 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes  | 135.000 "                            | 0,5303 €/m3              | 71.591 €/any         | 0,5715 €/m3                             | 77.158 €/any         |
| De 20 a 30 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes  | 20.000 "                             | 0,7071 €/m3              | 14.142 €/any         | 0,7621 €/m3                             | 15.242 €/any         |
| Excés de 30 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes | 50.000 "                             | 0,8485 €/m3              | 42.425 €/any         | 0,9145 €/m3                             | 45.724 €/any         |
| <b>Ús industrial</b>                       |                                      |                          |                      |                                         |                      |
| De 0 a 20 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes   | 10.000 "                             | 0,5303 €/m3              | 5.303 €/any          | 0,5715 €/m3                             | 5.715 €/any          |
| De 20 a 30 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes  | 3.000 "                              | 0,7071 €/m3              | 2.121 €/any          | 0,7621 €/m3                             | 2.286 €/any          |
| Excés de 30 m <sup>3</sup> /ut. consum/mes | 200.000 "                            | 0,8485 €/m3              | 169.700 €/any        | 0,9145 €/m3                             | 182.897 €/any        |
| <b>Hospital i centre geriàtric</b>         | 13.000 "                             | 0,3536 €/m3              | 4.597 €/any          | 0,3811 €/m3                             | 4.954 €/any          |
| <b>Subministrament en alta</b>             | 20.000 "                             | 0,6482 €/m3              | 12.964 €/any         | 0,6986 €/m3                             | 13.972 €/any         |
| <b>Total cabals i Ingressos</b>            | <b>1.125.000 m<sup>3</sup>/any</b>   |                          | <b>805.423 €/any</b> | <b>16,15%</b>                           | <b>938.000 €/any</b> |

(\*)En el cas d'unitats familiars de més de 4 membres, els diferents blocs de consum s'ampliaran en 3 m3/mes a cada persona addicional

3. Aprovar els preus dels ingressos no tarifaris del servei de subministrament d'aigua potable següents:

|                                           | Preu unitari vigent, segons ordenança fiscal de 2013 (€/mes) | Preu unitari proposat (€/mes) | Increment respecte al preu vigent (%) |
|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
| <b>a) Conservació de comptadors</b>       |                                                              |                               |                                       |
| Fins a 15 mm                              | 0,62                                                         | 0,64                          | 3,23                                  |
| De 20 mm                                  | 1,53                                                         | 1,64                          | 3,80                                  |
| De 25 mm                                  | 2,14                                                         | 2,29                          | 3,62                                  |
| De 30 mm                                  | 3,07                                                         | 3,29                          | 3,46                                  |
| De 40 mm                                  | 6,15                                                         | 6,59                          | 3,45                                  |
| De més de 40 mm                           | 9,21                                                         | 9,86                          | 3,46                                  |
| <b>b) Conservació de boques d'incendi</b> | 9,46                                                         | 10,13                         | 3,47                                  |

4. Notificar aquests acords a Sorea SA pel seu coneixement i efectes.

#### **8. DONAR COMPTE DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA DE 04.07.2014 PER LA QUAL ES VA ACCEPTAR LA CESSIÓ GRATUÏTA DE DIVERSES FINQUES DE LA URBANITZACIÓ CAL BATLLE PROPIETAT DEL SR. EDUARD BARNADAS GASSÓ A FAVOR DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI.**

El Sr. alcalde explica que a mitjan juliol d'aquest any, el propietari d'una finca de la urbanització de Cal Batlle, una urbanització poc desenvolupada i amb una bona part de bosc que creiem que s'ha de preservar, ens va cedir una parcel·la de 107.000 m2. Cal dir que hi ha dues cessions més que estan pendents de formalització, una d'11.000 m2 i una altra de 90.000 m2. Per tant, estem parlant d'uns 200.000 m2 que rep l'Ajuntament de manera gratuïta.

Després d'aquesta explicació i atès que,

En data 02.08.2007 l'Associació de propietaris de Cal Batlle presentava el projecte de Pla especial de protecció i millora de la urbanització Cal Batlle per a la seva tramitació i aprovació. Per resolució d'Alcaldia de 01.10.2007 es suspenia l'aprovació inicial formulant consulta prèvia al Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya als efectes que l'òrgan ambiental competent determinés si havia de subjectar-se al procediment d'avaluació ambiental.

En escrit dels Serveis Territorials de Barcelona del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya de 10.01.2008 s'informava que aquest pla especial havia de subjectar-se al procediment d'avaluació ambiental, havent-se de sol·licitar l'emissió del document de referència per determinar l'abast de l'informe de sostenibilitat ambiental, així com els criteris, objectius i principis ambientals aplicables.

Amb data 09.06.2008 els Serveis Territorials de Barcelona del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya van emetre el document de referència del pla especial, indicant en relació al model territorial i d'ocupació del sòl que calia, mitjançant la delimitació i l'ordenació del sòl urbà, equilibrar i compactar el model amb l'objectiu de minimitzar i racionalitzar el consum del sòl, disminuir-ne la vialitat i alliberar més sòl.

Pel que fa a la valoració ambiental, s'informava de la necessitat que es revisés el Pla especial per tal de donar resposta als objectius i criteris ambientals exposats en el document de referència i, en aquest sentit, s'indicava que calia revisar la proposta de desenvolupar el 50% restant de la urbanització, en contrast amb l'alternativa zero de no execució.

Per resolució de l'Alcaldia de 30.06.2014, i després de donar vista a l'Associació de propietaris de Cal Batlle, es va decretar la caducitat de l'expedient instruït per a l'aprovació del Pla especial de protecció i millora de la urbanització Cal Batlle, acordant-ne el seu arxiu.

A la llum de la Llei 3/2009, de 10 de març, de regularització i millora d'urbanitzacions amb déficits urbanístics, que possibilitava la reducció d'àmbits d'aquesta urbanització de més de 66 Ha, emplaçada a la zona del Montnegre colindant amb la Xarxa Natura 2000 i amb el Pla especial Montnegre Corredor, de forma que part dels seus espais lliures formen part també d'aquestes ordenacions supramunicipals, el 18.06.2012 es va sol·licitar el suport del Servei d'assistència jurídica local de la Diputació de Barcelona demanant dictamen jurídic envers una eventual modificació de planejament per a la desclassificació de part de l'àmbit, lliurant-se el 25.03.2013 l'informe jurídic redactat pel bufet Cuatrecasas.

Considerant que era convenient previ a la tramitació d'un nou planejament especial, o altres figures de planejament dins l'àmbit de la urbanització de Cal Batlle, establir una diagnosi urbanística actualitzada de la urbanització que tingués en compte criteris de sostenibilitat introduïts a la legislació urbanística catalana i que permetés fer propostes alternatives més adequades d'actuació.

Amb data 03.10.2014 es va lliurar l'Estudi per al desenvolupament urbanístic de la urbanització Cal Batlle, redactat per Hèlix Arquitectes associats SLP, on s'emet una proposta general de mantenir la classificació de sòl urbà en aproximadament el 50% de l'àmbit actualment classificat de sòl urbà i classificar de sòl no urbanitzable aproximadament el 50% restant.

El Sr. Eduard Barnadas Gassó en data 11.06.2012 va presentar instància sol·licitant l'acceptació per part de l'Ajuntament de Sant Celoni de la cessió dins d'aquest darrer àmbit de la urbanització de Cal Batlle de 107.567,15 m2 registrals.

Instruït el corresponent expedient, l'Alcaldia va dictar, entre d'altres, la resolució que es transcriu a continuació:

<< Sant Celoni, 4 de juliol de 2014

*Identificació de l'expedient*

*Acceptació de la cessió gratuïta de diverses finques propietat del Sr. Eduard Barnadas Gassó a favor de l'Ajuntament de Sant Celoni*

*Antecedents*

*El Sr. Eduard Barnadas Gassó, en escrit amb registre d'entrada 2012/6211 de 11.06.2012 va manifestar ser propietari de diferents finques al municipi de Sant Celoni i "per raó d'urbanisme s'ofereix a aquest Ajuntament la cessió gratuïta de les finques esmentades en el punt primer d'aquest escrit", sol·licitant que l'Ajuntament accepti la cessió.*

*El 02.09.2013 el lletrat contractat per l'Ajuntament, Sr. Ramon Verdager, va emetre informe al respecte, en relació a actuacions urbanístiques a desenvolupar a la urbanització Cal Batlle de Sant Celoni, en el qual posa de manifest els tràmits efectuats per diversos actors de la urbanització Cal Batlle de Sant Celoni, destacant diverses consideracions contingudes en un informe presentat a l'Ajuntament el 21.01.2008 pel Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya emès sobre un projecte de Pla especial Cal Batlle el què, en referència al model territorial i d'ocupació del sòl, es diu que "... es considera que caldria, mitjançant la delimitació i l'ordenació del sòl urbà, equilibrar i compactar el model amb l'objectiu de minimitzar i racionalitzar el consum del sòl, disminuir la vialitat i alliberar més sòl..."; així mateix destaca pel que fa a la valoració ambiental, que es diu: "Així, doncs, es veu la necessitat que el Pla especial es revisi per tal de que doni resposta als objectius i criteris ambientals exposats (...). En aquest sentit caldrà revisar la proposta de desenvolupar el 50% restant de la urbanització...", i que en aquest sentit s'ha anat desenvolupant una tasca per estudiar i ponderar les possibilitats d'adequació de l'àmbit del Pla especial Cal Batlle.*

*L'informe del lletrat Sr. Verdager conclou que si es creu adient a l'interès públic, per donar curs a l'acceptació de les finques cal requerir als propietaris per tal que aportin certificacions registrals actualitzades.*

*Per resolució de l'Alcaldia de 21.10.2013 es va incoar expedient per a l'acceptació de la cessió amb caràcter gratuït i lliures de càrregues de les finques que han ofert entre d'altres, el Sr. Eduard Barnadas Gassó de diverses finques situades dins l'àmbit de la urbanització Cal Batlle del terme municipal de Sant Celoni, requerint-los per tal aportin certificacions registrals actualitzades de les finques oferides.*

*El Sr. Barnadas, en escrit amb registre 2014/2077 de 05.03.2014 (presentat el 28.02.2014 a la Subdelegación del Gobierno en Cataluña) presenta dos certificats del registre de la propietat de Sant Celoni (de dates 19.11.2013 i de 13.12.2013 respectivament) sobre determinades finques, entre les quals les que són propietat del Sr. Barnadas es resumeixen en el quadre següent:*

| registral | m2 registrals | parcel·la segons | titular | càrregues |
|-----------|---------------|------------------|---------|-----------|
|-----------|---------------|------------------|---------|-----------|

|       |            | registre             |                       |        |
|-------|------------|----------------------|-----------------------|--------|
| 3061  | 8.286,30   | 1                    | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 3185  | 3.686,16   | 2                    | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 3534  | 5.734,66   | 4                    | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 3128  | 5.024,64   | 8                    | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 3188  | 4.536,79   | 11                   | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 2920  | 2.416,84   | 17 i part de la 13   | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 2918  | 5.562,55   | 19                   | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 2919  | 5.481,31   | 20 i 22              | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 4268  | 1.186,00   | no s'indica          | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 2836  | 5.277,16   | 26                   | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 10543 | 2.103,77   | 27 bis               | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 3191  | 4.695,30   | 31                   | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 2677  | 5.667,00   | limita amb 182 i 183 | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 2678  | 32.382,50  | no s'indica          | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 2680  | 10.794,00  | (bosc)               | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 10545 | 2.732,17   | 81                   | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| 10549 | 2.000,00   | 73                   | Eduard Barnadas Gassó | Lliure |
| SUMA  | 107.567,15 |                      |                       |        |

Segons els certificats del registre de la propietat, totes les registrals que figuren al quadre anterior estan inscrites a favor del Sr. Eduard Barnadas Gassó, lliures de carregues.

*Legislació aplicable:*

- Decret Legislatiu 2/2003 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC)
- Decret 336/1988 pel qual s'aprova el Reglament de patrimoni dels ens locals (RPEL)
- En ús de les competències de la Disposició addicional 2a del Reial Decret Legislatiu 3/2011 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic

Vistos els informes emesos pel lletrat Sr. Verdaguer i pel secretari municipal, Vist l'informe de l'arquitecta municipal de valoració de dites finques, del qual es dedueix una valoració de 83.902,38 €,

**RESOLC:**

1. Acceptar per a l'Ajuntament de Sant Celoni la cessió gratuïta, lliure de càrregues, gravàmens, ocupants i precaristes, de les finques del Sr. Eduard Barnadas Gassó, inscrites al seu favor en el Registre de la Propietat de Sant Celoni, registrals 3061, 3185, 3534, 3128, 3188, 2920, 2918, 2919, 4268, 2836, 10543, 3191, 2677, 2678, 2680, 10545 i 10549, sense cap reserva de drets d'aprofitament, i sense subjecció a cap restricció, càrrega o gravamen oneros.
2. Notificar aquesta resolució al Sr. Eduard Barnadas Gassó, emplaçant-lo a comparèixer a la notaria que correspongui per a formalitzar la corresponent escriptura pública de cessió. >>

La cessió es va formalitzar en escriptura pública atorgada davant la notària de Sant Celoni Sra. Beatriz Ferrer Lozano el 31.07.2014 amb número 751 del seu protocol.

En conseqüència, a proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, el Ple municipal **PREN CONEIXEMENT** de la resolució de l'Alcaldia de 04.07.2014, transcrita en la part expositiva, i de la formalització de la cessió de les finques

indicades en escriptura pública atorgada el 31.07.2014 davant la notària de Sant Celoni Sra. Beatriz Ferrer Lozano amb número 751 del seu protocol.

### **9. APROVACIÓ PROVISIONAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POLÍGON 1 DEL PLA DE MILLORA URBANA ENTRE LA CARRETERA C-35, EL CARRER OLZINELLES, EL CARRER COMERÇ I EL CARRER DE LA INDÚSTRIA.**

El Sr. alcalde explica que es tracta d'aprovar provisionalment una proposta de modificació dels paràmetres que en el seu dia es van acordar per la parcel·la on hi havia hagut l'empresa *Derivados Forestales*. La Comissió territorial d'Urbanisme ha donat el vistiplau a aquesta modificació. Es va aprovar inicialment per resolució d'Alcaldia i no s'ha presentat cap reclamació ni al·legació.

L'any 2004 es va fer una modificació en aquest àmbit industrial que havia de canviar d'ús un cop marxés l'empresa *Derivados Forestales*, és a dir, deixaria de ser una zona d'ús industrial. Cal recordar que hi va haver força mobilitzacions, sobretot per part dels veïns de la zona, demanant que es traslladés aquesta indústria química, atès el risc que suposava.

Es va aprovar, primer, el polígon 1 en aquesta parcel·la i després el polígon 2 que corresponia a les naus que hi havia tocant a la via del tren, a l'altre costat d'aquesta parcel·la.

Quan es va donar compliment a una sentència de l'any 2008 relativa al polígon 2, ja es va detectar que en el polígon 1 hi havia unes errades referides a l'alçada reguladora màxima i la ocupació màxima de les parcel·les; havia canviat la legislació respecte al 2004 i calia fer l'adequació corresponent.

Posteriorment, es va fer l'aprovació inicial d'aquesta modificació per resolució d'Alcaldia i ara es porta a Ple.

El Sr. Deulofeu manifesta el vot favorable de CIU, atès que es tracta d'un aspecte tècnic que no implica cap modificació de sostre, ni de vials, ni de distribució.

A continuació, intervé el Sr. Masferrer per apuntar que el què es porta a aprovació és que en una zona on es poden construir edificis molt alts, encara es puguin fer més alts. Des de la CUP –diu- votarem en contra d'aquesta modificació puntual, perquè entenem que la ciutadania no es pot responsabilitzar d'un error tècnic comès pels promotors del projecte relatiu a les alçades reguladores. Aquest error ens suposarà, si s'aprova la modificació, uns increments d'entre 2 i 3 metres d'alçada, en una zona on els edificis projectats ja superen els 20 metres, planta baixa + 5 + àtic i planta baixa + 6. Això ja suposa un fort impacte paisatgístic i d'integració amb els edificis de l'entorn. Considerem que es tracta d'un autèntic disbarat.

Entenem que es tracta d'un projecte desproporcionat respecte els criteris urbanístics de Sant Celoni, que ja es va aprovar en el seu moment per acontentar al màxim a uns promotors i propietaris, a canvi del tancament de l'antiga fàbrica *Derivados Forestales*.

Entenem que si els responsables de l'error són els propietaris i promotors del projecte, són ells mateixos qui s'han de responsabilitzar i assumir les conseqüències de la seva mala gestió. Per tant, la solució hauria de passar per mantenir les alçades programades i, en tot cas, eliminar una de les plantes planificades.



Pren la paraula la Sra. Montes per dir que el grup d'ICV sempre ha mantingut el mateix posicionament en contra en aquest tema. Si aquesta normativa en lloc d'afavorir, desafavorís al propietari també es tindria en compte ? – pregunta-.

L'informe tècnic d'un arquitecte, emès a data d'agost del 2014, en relació amb la proposta, diu que es considera excessiu i no justificat l'augment de l'alçada reguladora proposta a la modificació. L'alçada màxima per a totes les subzones hauria de ser de 4 metres a la planta baixa i 3 plantes per pis, de manera que s'estableix una alçada reguladora de 19 metres. Per tant, aquest arquitecte ja diu que l'alçada d'aquests edificis és desproporcionada amb la resta de l'entorn. La ocupació no augmenta però es modifiquen altres paràmetres respecte del projecte inicial. Són blocs de pisos molt alts al costat de la via del tren que ara augmenten 3 metres més. És necessària aquesta modificació ? Fan falta més pisos a Sant Celoni, tenint en compte els que ja hi ha buits ?

El Sr. Bueno manifesta el seu vot a favor.

El Sr. alcalde aclareix que, certament, hi ha un informe d'un arquitecte en què es requereix als promotors de retocar alguns aspectes i arran d'això es fan les esmenes pertinents i els aclariments oportuns.

El codi tècnic d'edificació de l'any 2006 estableix nous requeriments de seguretat i habitabilitat, que són els que s'incorporen. Un decret de l'any 2012 sobre condicions mínimes d'habitabilitat, es parla del tema de sostre, de l'alçada lliure mínima, que és 2,50 metres. I en aquest cas, el què es fa és fer l'adequació corresponent.

Hem de recordar que l'objectiu d'una bona part de la població era que aquesta indústria química es traslladés i marxés del municipi. Quan es va aconseguir que aquesta fàbrica es desmantellés, fins i tot algun veí de la zona m'havia manifestat que no era tan important l'alçada dels edificis que es podrien construir allà com el fet d'haver aconseguit que es traslladés aquesta fàbrica.

Certament l'impacte visual hi serà, però també es va aconseguir que una part dels habitatges fossin de protecció oficial i va ser un pacte fet en aquell moment. De fet, quan revisem al cap dels anys alguns dels pactes fets, podríem considerar que alguns es podrien haver fet millor, però en aquell moment es va tancar d'aquesta manera, amb la intervenció de diversos elements per aconseguir que la fàbrica desaparegués d'aquell entorn. La negociació va ser complexa, però al final els veïns del barri ho van valorar com una cosa positiva.

La Sra. Montes matisa que ningú discuteix que l'objectiu de fer marxar la fàbrica s'aconseguís, sinó que es discuteix l'augment de l'alçada dels edificis.

El Sr. alcalde comenta que quan hi ha un pacte s'ha de respectar i ara el que es resol és un tema d'habitabilitat i de millor encaix; tant els tècnics com el departament d'Urbanisme han trobat que la proposta és correcta i la sentència del polígon 2 també va en aquest camí. Si la llei o la normativa canvia, s'hi ha de donar compliment.

El Sr. secretari afegeix que també s'han de complir les normes transitòries que estableixi la Llei.

El Sr. Masferrer reitera que és un disbarat augmentar 3 metres més l'alçada. El Sr. alcalde ha comentat que les coses es podrien fer millor i ara en tenim la oportunitat. I està clar –diu-

que els interessos generals de Sant Celoni no passen perquè allà s'hi edifiquen blocs amb 3 metres més d'alçada, sinó que hi ha altres interessos darrera de tot això.

Demano que el vot sigui nominal en aquest cas.

El Sr. alcalde repeteix que es planteja una garantia d'habitabilitat i, teòricament, la construcció sortirà més cara, però s'ha de complir amb els mínims establerts. Això no vol dir que siguin aquestes les alçades, perquè pot ser que el promotor en el seu moment faci edificis amb menys alçada. De tota manera, si hi ha un pacte, no és fàcil tirar-lo enrere sense l'acord de les dues parts.

Intervé el Sr. Capote per dir que aquest tema és un nyap des de l'any 2002, quan teníem manifestacions al poble i al Ple per demanar que es solucionés el problema de La Forestal. Es va haver de començar a negociar amb una empresa que en aquell moment era rendible i no hi havia cap forma legal de fer-la fora del poble. En aquell moment ja es va veure que el cost d'aquesta negociació seria car pel municipi, però tant els veïns com la resta de grups municipals van estar d'acord en què l'empresa havia de marxar i no hi havia diners per comprar la parcel·la. Per tant, s'havia d'acceptar el cost que fos per fer fora l'empresa. Han passat els anys i ara sembla que no recordem el pacte al qual es va arribar.

Li demano al Sr. Masferrer que m'expliqui perquè creu que votar aquesta proposta és il·legal, perquè jo confio amb el què diuen els tècnics de l'Ajuntament.

El Sr. Masferrer matisa que en cap moment ha esmentat que aquesta proposta fos il·legal o al·legal, però aneu i pregunteu als veïns si volen que s'edifiquin 3 metres més de nyap. Estic segur que la majoria dirà que no. Tenint en compte això, jo demano que cadascú es faci responsable del què vota.

El Sr. Capote comenta que tots els regidors són responsables. L'any 2003 –diu- ja vaig manifestar que aquest era un preu car, però algú també va dir que resultava més car continuar mantenint en el municipi una indústria química al costat dels habitatges d'aquella zona. Llavors, es va decidir, amb tots els pros i els contres, arribar a un pacte per fer possible que *Derivados Forestales* marxés del municipi.

Evidentment, jo també votaria que no a tenir edificis amb aquestes alçades, però hem de recordar el pacte polític i veïnal al què es va arribar en aquell moment per poder fer fora l'empresa. Tots érem conscients de què suposava això i ho vàrem acceptar tots els grups polítics que hi havia l'any 2003, excepte la CUP. Es va dir "fem el què sigui però que marxin".

El Sr. Masferrer comenta que ja es va pagar un preu prou alt amb el pacte que es va signar en aquell moment, com perquè ara s'hi hagin d'afegir 3 metres més d'alçada. Podem demanar que facin una planta menys, respectant el pacte inicial, perquè ara el què fem és canviar el pacte. Per què hem de concedir ara 3 metres més d'alçada? Ells també han de respectar el pacte. No entenc perquè es porta això a votació.

Pren la paraula el Sr. Deulofeu per apuntar que el Sr. Masferrer demana el vot individual donant per suposat que hi pot haver algun tipus d'interès personal. No hi ha cap interès personal –diu-, almenys per part nostra, però no tinc cap problema en votar individualment, tot i que en certa manera ja ho fem.

Nosaltres hem assumit la responsabilitat que vàrem adquirir en el seu moment, perquè en aquell moment, tal com s'ha dit, el que primava era que marxés la fàbrica Forestal. I el pacte que es va acabar tancant és el que tenim ara i que podem discutir i criticar.

El nostre vot és favorable perquè entenem que s'està regularitzant un element tècnic, que certament té com a aspecte negatiu que augmenta l'alçada, però no hi ha un increment de valor, d'edificabilitat o de sostre que estigui donant un benefici a algú.

Al final, si per un tema tècnic de construcció, aquest increment de l'alçada permet una construcció més adaptada a l'actual normativa tècnica, nosaltres hem entès que no era negatiu i per tant hi podíem votar favorablement. L'impacte visual que tindrà aquest increment d'alçada serà mínim respecte als pisos que hi ha a la part del darrera de la zona. Crec que serà molt pitjor l'impacte de les 5 plantes que es poden construir a l'entrada del poble, just després del pont.

Aquesta és la interpretació que nosaltres fem.

Tot seguit, la Sra. Montes recorda que el què s'està votant és la modificació de l'alçada dels pisos i pregunta : si d'aquí a que es construeixin aquests pisos, surt una nova normativa que fa que es puguin incrementar encara 3 metres més, per exemple, també ho haurem d'aplicar?

Hi ha un projecte que està revisat i aprovat tècnicament, però potser es podria trobar una altra solució, perquè ara estem aprovant una cosa diferent a la que es va aprovar l'any 2002 o 2003 per poder fer fora La Forestal.

El Sr. alcalde comenta que cadascú té el seu criteri, però cal tenir clar que no s'augmenta el sostre, ni el número d'habitatges i es mantenen els metres quadrats d'equipament, etc. Hi ha un codi nou d'edificació i cal fer la regularització. L'altre polígon, al ser posterior, ja té molts d'aquests elements regularitzats, és a dir, ja tenen aquesta alçada entre planta i planta. El tipus de construcció actual és diferent al que es feia anys enrere i aquesta modificació ha de poder permetre complir amb els mínims que marca la llei.

No hi ha cap interès particular per part dels que hi votem a favor, sinó que es respecte el pacte que hi havia; només es modifiquen els paràmetres recomanats per un tema d'habitabilitat. No podem trencar aquest pacte i eliminar una planta, perquè això també podria suposar haver de pagar indemnitzacions. Estem parlant de complir amb la normativa actual.

Intervé el Sr. Masferrer per comentar que, amb la normativa actual, com que s'han de deixar 2,5 metres lliures han de fer un pis menys i vosaltres perquè puguin seguir mantenint de fer aquest pis, els hi deixeu créixer l'edifici entre 2 i 3 metres. Això no cal.

El Sr. Castaño comenta que es va vetllar per l'interès públic quan es va signar un pacte de determinats habitatges i cessions.

El Sr. Masferrer insisteix en què en aquest pacte també hi estava inclosa l'alçada dels edificis.

El Sr. alcalde discrepa.

Després d'aquestes intervencions i atès que,

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, el 20.10.2004, va aprovar el Pla de Millora Urbana (PMU) de l'àmbit comprès entre la carretera C-35, el carrer Comerç, el carrer Olzinelles i el carrer de la Indústria.

L'Ajuntament mitjançant resolució d'Alcaldia de 18.10.2010 va aprovar definitivament el Text refós del projecte de reparcel·lació voluntària del polígon 1 de l'àmbit del PMU.

El 02.11.2011 es va aprovar el Text refós del projecte d'urbanització. Finalitzades les obres d'urbanització, l'Ajuntament les va recepcionar el 19.03.2012.

El propietari majoritari del polígon 1 del PMU, Plàxic Estelar SL, observà, un cop finalitzades les obres, l'existència d'unes errades en relació a l'alçada reguladora i en l'ocupació en la normativa, i, per això, va presentar una proposta de modificació puntual del PMU el 02.06.2014.

Aquesta proposta es va suspendre mitjançant resolució d'Alcaldia de 29.06.2014, per fer-hi les correccions previstes en l'informe tècnic.

El 30.09.2014 es va presentar davant d'aquest Ajuntament per part de Plàxic Estelar SA la rectificació de la proposta de modificació puntual del PMU entre la C-35, el carrer Olzinelles, el carrer Comerç i el carrer de la Indústria.

La modificació puntual del polígon 1 del PMU entre la carretera C-35, el carrer Olzinelles, el carrer Comerç i el carrer de la Indústria té com a objectius la modificació dels paràmetres d'alçada reguladora màxima i ocupació màxima de l'edificació, sense que aquests canvis comportin cap increment del sostre edificable ni cap increment del sòl privat.

Mitjançant resolució d'Alcaldia de 14.10.2014 es va aprovar inicialment la Modificació Puntual del polígon 1 del PMU entre la carretera C-35, el carrer Olzinelles, el carrer Comerç i el carrer de la Indústria, exposant al públic l'expedient pel termini d'un mes, mitjançant anunci al tauler d'anuncis de l'Ajuntament el 21.10.2014, al diari El 9 Nou el 24.10.2014, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya el 27.10.2014 i al Butlletí oficial de la Província de Barcelona el 20.10.2014.

Consta a l'expedient certificat de Secretaria conforme no s'ha presentat en aquest Ajuntament cap mena d'al·legació ni reclamació a l'expedient.

De conformitat amb l'article 101 del TRLU la iniciativa privada pot formular planejament urbanístic derivat.

La modificació puntual del PMU inclou la documentació que especifica l'article 96 del TRLU i el 118 del RLU.

Pel que fa als informes sectorials, i com es va fer constar en l'aprovació inicial, es fa constar que en el tràmit d'aprovació inicial del PMU de 30.07.2004 es van sol·licitar informes sectorials a Telefónica, Fecsa-Endesa, Gas Natural SDG SA, Sorea SA, Renfe, la Direcció General de Ferrocarrils del Ministerio de Fomento i a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya. Es considera que els informes mantenen la vigència atès que els paràmetres que es modifiquen no afecten al contingut dels informes sectorials.

Consten a l'expedient informes favorables de l'arquitecte municipal i la tècnica d'administració general respecte del document d'aprovació inicial, que no ha variat respecte del document del que se'n proposa l'aprovació provisional.

De conformitat amb l'article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'aprovació provisional correspon al Ple.

Per tot això, a proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per 14 vots a favor de les senyores De la Encarnación, Coll, Costa i Lechuga i dels senyors Castaño, Tardy, Capote, Caño, Deulofeu, Garcia Ramírez, Perapoch, Garcia Sala, Moles i Bueno, i 3 vots en contra de la senyora Montes i dels senyors Corpas i Masferrer, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Aprovar provisionalment la modificació puntual del polígon 1 del Pla de millora urbana a l'àmbit comprès entre la carretera C-35, el carrer Olzinelles, el carrer Comerç i el carrer de la Indústria, presentat per Plaxic Estelar SL.
2. Trametre còpia de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva, de conformitat amb l'article 80.b del Decret Legislatiu 1/2010 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

#### **10. APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ RELATIVA AL POLÍGON SITUAT ENTRE EL TERME MUNICIPAL DE RIELLS I VIABREA I LA CARRETERA C-35, ENTRE ELS PUNTS QUILOMÈTRICS 63,4 I 64,2.**

El Sr. alcalde comenta que aquest punt ja es va portar a aprovació en el ple anterior, però, atès que es considera necessària la seva aprovació, ara es posa novament sobre la taula.

Ja ho vaig comentar en el darrer ple –diu-, estem parlant d'una zona qualificada d'ús industrial, que casa amb el què ha aprovat el municipi veí, Riells i Viabrea i on, a més, ja hi ha indústries instal·lades a la part de Riells, que abans estaven ubicades a La Batllòria. Es tracta, doncs, d'un lloc en transformació per les indústries que hi vulguin venir.

Després de que quedés aquest punt sobre la taula en el darrer ple, una persona em va dir que hi havia una empresa amb interès per créixer i ocupar la zona on hi havia hagut l'antiga fàbrica Plemen, en terreny de La Batllòria.

És un tema de planificació urbanística d'una zona ja qualificada d'industrial, on s'ha d'encaixar el tema viari, especialment de connexió de vials, d'acord amb allò que ja té aprovat Riells i Viabrea. S'ha treballat tècnicament entre els dos ajuntaments perquè els vials puguin donar servei d'entrada i sortida al polígon i de connexió entre les parcel·les.

De fet, els fets ens ho demostren perquè aquesta empresa que he esmentat abans és una empresa instal·lada a Riells i Viabrea des de fa 2 anys, provinent de Breda, fundada l'any 1821, que va marxar de Breda per les dificultats de mobilitat, i amb una plantilla de 38 persones. La seva previsió és créixer al llarg del 2015 i augmentar la plantilla, i podria ser que aquesta empresa acabés marxant si no es resolen els problemes o dificultats que hi ha al polígon. Exporta a 36 països i fabrica 35.000 peces de ceràmica diàries. Per tant, és interessant preservar que aquesta empresa continuï a la zona del Baix Montseny i més en un polígon en què ja estan funcionant des del 2013.

Per aquest motiu, es torna portar al ple, per intentar aprovar inicialment aquesta modificació que el departament d'Urbanisme de la Generalitat ha vist bé i que la col·laboració que es va establir amb el municipi de Riells i Viabrea faci que sigui quelcom realitzable.

Pren la paraula el Sr. Deulofeu per dir que en el darrer ple en què es va portar a aprovació aquesta modificació el grup de CIU es va abstenir, argumentant que no acabava d'entendre per què es portava a ple aquesta modificació en una zona en què hi havia aprovat el Pla general des de feia anys i que fins aleshores no hi havia hagut cap interès en fer cap tipus de modificació. En aquell moment –diu- ja vàrem reconèixer que la modificació només suposava un canvi de vialitat i que no hi teníem res en contra, però vàrem fer la crítica política de que l'equip de govern no hagués tirat endavant el POUM durant la seva legislatura, tal com s'havia compromès a fer en el seu programa electoral. Aquest compromís també s'havia pres i pactat amb un altre grup polític del municipi.

Entenem que com a polítics hem de tenir la responsabilitat i assumir que els possibles desenvolupaments econòmics no poden quedar aturats per un plantejament polític que nosaltres vàrem fer.

Per tant, entenem que si hi ha un interès concret que té a veure amb el creixement d'una indústria que realment pot generar llocs de treball, el nostre posicionament té pocs arguments per mantenir-se en el posicionament que vàrem adoptar en el darrer ple que era bàsicament el desconeixement de perquè s'estava fent i aprofitàvem per fer la crítica a l'equip de govern per no haver tirat endavant el POUM.

Per tant, veient que hi ha un interès concret i que al darrera hi ha una indústria que es vol desenvolupar i que pot generar llocs de treball, el nostre vot és favorable.

Tot seguit, intervé el Sr. Corpas per comentar que la intervenció de la CUP en el darrer ple va ser totalment política i ideològica perquè no podíem permetre seguir amb la perpetuació d'aquest pla general que ens vàrem marcar i que fa que tota la conca de la Tordera sigui un polígon en la seva majoria logístic.

En aquest sentit, i veient que al darrera hi ha quelcom més que facilitar l'accés a polígons logístics, tot i que mantenim la crítica de no haver tirant endavant el nou POUM, hi votem a favor.

La Sra. Montes apunta que ICV ja va votar a favor en el darrer ple, perquè estem votant – diu- a favor de la unificació de dues parts d'un polígon industrial, una de Sant Celoni-La Batllòria i l'altra de Riells i Viabrea. En aquell moment ja es va dir que hi havia interessos d'alguns empresaris al darrera d'aquesta modificació i ara ja s'ha explicat l'interès concret d'aquesta empresa de ceràmica. Per tant, tal com vàrem fer en el darrer ple, hi votem a favor.

Intervé el Sr Bueno hi manifesta el seu vot favorable, ja que aquesta modificació pot significar un increment de llocs de treball, que sempre és beneficiós pel municipi i es tracta d'un punt merament tècnic.

El Sr. alcalde matisa que no només es tracta d'un tema tècnic, sinó que es tracta de deixar a punt uns terrenys per possibilitar que s'hi puguin instal·lar també altres empreses. La majoria de les parcel·les que han quedat en el lloc on hi havia abans l'empresa Complementos Industriales estan venudes, per tant si no ho deixem preparat i no tenim aprovada cap eina urbanística, impossibilita que hi pugui venir qualsevol empresa.

Per tant, és bo tenir la previsió de possibles creixements econòmics en zones que ja es contempen en el nostre pla general.

Després d'aquestes intervencions i atès que,

El Pla general d'ordenació (PGO) de Sant Celoni preveu un àmbit industrial al nord del municipi, adjacent al terme municipal de Riells i Viabrea, classificat de sòl industrial urbà no consolidat, Gran indústria (clau 9).

Els terrenys que formen part d'aquest àmbit es trobaven ocupats per una sèrie d'indústries que estan sent transformades. En aquest sentint, l'interès públic del sector és garantir un desenvolupament de l'àmbit per millorar la connectivitat amb els sectors als que limita i amb la xarxa de transport més propera, formada bàsicament per la C-35 i la línia de rodalies R2.

El document de Modificació puntual (MP) del Pla general d'ordenació relativa al sector delimitat pel Terme municipal de Riells i Viabrea i la Carretera C-35 va ser presentat per Josep Pinós Alsedá el 30.09.2014, i té com a objectius:

- Millorar la vialitat interna del sector.
- Millorar la connexió amb el sector industrial del municipi veí, amb el que limita per la part nord, per garantir el correcte funcionament de la mobilitat conjunta dels dos sectors, entesos com una única peça industrial.
- Millorar la connexió amb la xarxa viària existent, per tal de garantir l'accés dels sectors des de la C-35, que limita amb el sector per la part est.

La Modificació puntual planteja la creació d'una nova vialitat, suposa un increment del sistema viari i una disminució de sòl industrial mantenint la qualificació, els usos i aprofitaments determinats pel Pla general municipal d'ordenació. Aquest increment de sistema viari suposa un 34,66% del sòl de la totalitat de l'àmbit i permet solucionar la connexió viària del sector, així com una reserva per a infraestructures de serveis no prevista al planejament general.

L'aprovació inicial d'aquesta MP es va presentar al Ple de l'Ajuntament de 27.11.2014 i se'n va desestimar l'aprovació, en part per considerar que prima la necessitat de desenvolupar el Pla general per sobre de modificacions puntuals, com també l'oposició d'un desenvolupament d'indústria logística a la zona del Baix Montseny.

Notificada la desestimació de l'aprovació inicial al redactor de la proposta, els propietaris inclosos al polígon han presentat instància manifestant el seu interès en el desenvolupament del sector, i en especial, Ceràmiques Sir SA, empresa d'origen artesanal de ceràmiques, ha presentat instància manifestant el mateix interès en el desenvolupament, fent costar que el passat mes de desembre l'empresa va adquirir una parcel·la al polígon objecte de modificació puntual (contigua a la actual parcel·la de Riells i Viabrea on hi té ubicada l'empresa) amb la intenció d'ampliar la seva indústria, i per tant en breu termini, el desenvolupament del polígon implicaria un increment de llocs de treball.

Tenint en compte que en la proposta d'aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació relativa al polígon situat entre el Terme municipal de Sant Celoni i la Carretera C-35, desestimada pel Ple de 27.11.2014, no es va prendre en consideració la possibilitat manifesta de creació de llocs de treball un cop desenvolupat el polígon, es torna a presentar el document al Ple per la seva aprovació inicial.

Es deixa constància que el sector no disposa ni de bombament ni de xarxa de canalització d'aigües residuals. El document incorpora les obligacions de l'àmbit envers els deures determinats per l'article 44 del TRLU i concreta les infraestructures de connexió com és el cas del sanejament, amb la previsió de connexió a l'EDAR de Riells i Viabrea mitjançant estació de bombament, com una càrrega específica d'infraestructura de connexió fora d'àmbit, incorporada en la valoració del cost d'urbanització de l'Estudi de viabilitat econòmica.

Pel que fa a l'aprofitament privat, la modificació no implica un increment del sostre ni una transformació d'usos, atès que es considera una actuació d'abast limitat per incorporar la reserva viària necessària per la connectivitat del sector.

Pel que fa al límit del sector, en data 04.11.2014 s'ha rebut de la Direcció General d'Administració Local certificat relatiu a l'acord de 22.10.2014 de la Comissió de Delimitació Territorial entre els termes de Riells i Viabrea i Sant Celoni. La delimitació de termes de la Modificació puntual es correspon amb la delimitació de terme previst al Pla general d'ordenació i la prevista per la Comissió de Delimitació Territorial. Però aquesta delimitació entre els municipis de Riells i Viabrea i Sant Celoni no és un acte ferm i, per tant, susceptible de modificació i si aquesta es produeix, s'haurà d'adaptar la present modificació puntual de planejament al nou límit de terme.

Consten a l'expedient informes favorables de l'arquitecta municipal i la tècnica d'administració general respecte la primera proposta d'aprovació inicial, així com manifestació posterior de reiteració dels informes.

Per l'exposat, i a la vista de la nova informació en relació a l'expedient per part dels titulars del sector, a proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Assumir la iniciativa i aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla general municipal d'ordenació del l'àmbit delimitat pel Terme municipal de Sant Celoni i la carretera C-35, entre els punts quilomètrics 63,4 i 64,2.
2. Disposar l'inici del tràmit d'informació pública per un termini d'un mes, a comptar des de la darrera de les publicacions del corresponent anunci al Butlletí oficial de la província, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya i a un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal. Durant aquest termini, comptador a partir del dia següent al de la publicació de l'edicta en l'última de les publicacions del butlletí o diari oficial, l'expedient romandrà de manifest a l'Àrea de Territori d'aquest Ajuntament (c/ Bruc, 26 de Sant Celoni) i al web municipal, i els interessats podran formular, per escrit, les reclamacions i suggeriments que considerin procedents.
3. Sol·licitar de forma simultània a la informació pública l'emissió d'informes als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, que l'han d'emetre en el termini d'un mes llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.
4. Comunicar l'aprovació inicial als Ajuntaments dels municipis limítrofes amb el municipi de Sant Celoni, als efectes d'audiència pel termini d'un mes.
5. Suspendre l'atorgament de llicències d'edificació, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals que contradiguin o no compleixin amb la totalitat dels paràmetres tant de la normativa vigent com de la proposada en la present modificació pel termini d'un any, amb el benentès que un cop assolida l'aprovació definitiva



de la Modificació puntual abans de l'esmentat termini la suspensió quedarà extingida, d'acord amb el que disposa l'article 74 en relació amb el 73 de la Llei d'urbanisme. No obstant, d'acord amb l'article 102.4 del Reglament d'urbanisme, mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat. L'àmbit de suspensió coincideix amb l'àmbit de la modificació de Pla general.

#### **11. APROVACIÓ, SI ESCAU, DEL FULL D'APREUAMENT MUNICIPAL DE VALORACIÓ DEL JUSTIPREU DE LA FINCA SITUADA A LA PLAÇA DELS ESTUDIS, 16 DE SANT CELONI.**

Mitjançant acord de Ple de 27.11.2014 l'Ajuntament de Sant Celoni va acordar deixar sense efecte la petició d'urgència de l'expropiació de la finca situada a la Plaça dels Estudis 16 i continuar l'expedient mitjançant procediment ordinari d'expropiació, pels motius que consten a l'expedient.

En el mateix acord de Ple s'inicia l'expedient de fixació de justipreu, requerint al propietari a aportar full d'apreuament en el que es concreti el valor de l'objecte d'expropiació, de conformitat amb l'article 29 de la Llei d'expropiació forçosa.

El 23.12.2014 el Sr. Juan Miguel Vidal Basté, dins del termini atorgat a l'efecte, aporta full d'apreuament juntament amb un informe de valoració, en el que s'estableix un valor total de 162.242,25 € per la finca situada a la Plaça dels Estudis 16.

L'arquitecta municipal, en data 12.01.2015 ha emès informe en relació al full d'apreuament i l'informe de valoració presentats el 23.12.2014 per la propietat, en el que considera injustificat el valor de mercat proposat, rebutjant la valoració aportada en el full d'apreuament pels motius següents:

- L'informe de valoració adjunt al full d'apreuament pren com a base de càlcul una superfície superior a la real, fet que implica un increment del 8% pel que fa al càlcul de l'aprofitament resultant atès que la superfície real de la finca és de 170,56 m<sup>2</sup>sl
- No es considera justificat el valor de mercat proposat en l'informe aportat per la propietat de 2.380,00 €/m<sup>2</sup>st per constar-hi valors que superen en escreix els valors predominants al municipi, considerant tant els estudis de preus oferta publicats per l'Institut d'Estadística de Catalunya, web idescat, el valor promig de les ofertes dels diferents webs especialitzats consultats, com els informes envers els valors promig al municipi que el mes de gener de 2015 es situen entre 957 €/ m<sup>2</sup>st i 1.801 €/ m<sup>2</sup>st, quant a l'informe de valoració municipal de 17.09.2014 el valor de mercat proposat és de 1.748,98 €/ m<sup>2</sup>st.

En el mateix informe l'arquitecta ratifica el valor adoptat segons informe de 17.09.2014 obrant a l'expedient, i proposant full alternatiu d'apreuament de conformitat amb el mateix, per un import de 41.687,35 €, segons les determinacions de l'article 30 de la Llei d'expropiació forçosa.

No havent-se arribat a cap acord entre les parts respecte al preu just pels motius expressats anteriorment, aquest Ajuntament ha d'estendre el seu full d'apreuament i notificar-lo a

l'interessat perquè l'accepti o el rebutgi. En aquest darrer cas, caldrà trametre l'expedient a la Secció de Barcelona del Jurat d'Expropiació de Catalunya.

Fonaments de Dret:

- Articles 29 a 32 de la Llei de 16 de desembre de 1954, d'expropiació forçosa
- Articles 21 a 31 del Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl

Vist l'informe de valoració obrant a l'expedient de 17.09.2014 i l'informe respecte del full d'apreuament presentant per la propietat, emesos per l'arquitecte municipal.

A proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Refusar el full d'apreuament formulat pel Sr. Juan Miguel Vidal Basté, que estableix un valor total de 162.242,25 € per la finca situada a la Plaça dels Estudis 16.
2. Aprovar el full d'apreuament annex, proposat per l'arquitecta municipal Anna Camps Tulleuda, per un import de 41.687,35 €.
3. Comunicar a l'interessat l'apreuament aprovat i concedir-li un termini de 10 dies hàbils perquè l'accepti o el rebutgi, en quin cas podrà formular les al·legacions que estimi oportunes. S'entendrà que el rebutja en cas de no manifestar expressament a aquest Ajuntament que l'accepta dins el termini concedit.

## **12. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MOCIÓ PER A LA MODIFICACIÓ DEL PLA TERRITORIAL METROPOLITÀ DE BARCELONA PER A LA SUPRESSIÓ DE LA VARIANT DE CONNEXIÓ C-35 – CARRETERA DE CAMPINS – SANTA MARIA DE PALAUTORDERA.**

El Sr. alcalde explica que, l'anterior equip de govern va plantejar unes al·legacions i modificacions en el Pla territorial metropolità, en què es demanava que hi hagués una inclusió de dues variant, una de les quals és la que va des de la C35, passant per la zona del Pertegàs, fins la carretera de Campins, i l'altra que va des de la carretera de Campins, passant pel terme municipal de Sant Celoni, Moixerigues i Palautordera, fins arribar a la rotonda de l'autopista.

En el seu moment –diu-, revisant temes que ens podien acabar afectant tard o d'hora, es va creure que era bo poder desafectar aquestes dues variants que podrien incidir negativament en el model de poble que tots compartim. Es van mantenir converses amb l'ajuntament de Palautordera per aquesta possible variant de Palautordera a Sant Celoni, però l'alcalde de Santa Maria de Palautordera m'ha dit que ells ja ho han tret del seu pla general, perquè no és viable i, després d'haver estat revisat per ambdós ajuntaments, creiem que és bo treure-ho.

L'altra variant, que és la que més preocupa i que pot afectar més al nostre model de poble, va des de la C35, passa per Can Riera de l'Aigua i segueix paral·lela a la via del TGV. Això suposa un greu atemptat a tota una zona que cal preservar. Ja tenim la via de l'AVE-TGV que ens trinxo el territori i si al costat hi afegim una carretera de dos carrils amb trànsit, seria un greu error pel nostre municipi. Considerem que no és necessària, perquè no tenim problemes de trànsit a Sant Celoni i ens representaria una nova ferida al territori A més, aquesta via passaria per la parcel·la on s'hi ha d'ubicar el futur Museu del Bosc. En aquest

sentit, acabem de pactar amb els propietaris d'aquella zona eliminar un carrer i aquesta via ens passaria per sobre amb una amplada i contundència major a la d'un carrer. Per tant, la proposta és eliminar aquestes variants que es van demanar i incorporar en el Pla territorial metropolità de Barcelona.

A continuació, pren la paraula el Sr. Deulofeu per dir que, el grup de CIU, després d'haver-ho parlat i discutit hi vota a favor. Estem parlant –diu- de dues variants que permeten fer una ronda a Sant Celoni que ve de lluny. Per exemple, la via que va des de la sortida de l'autopista, passant per Moixerigues, cap a la carretera de Campins, fa molts anys que se'n parla, hi ha hagut moltes actuacions municipals, en els darrers anys, en aquest sentit, com per exemple convenis per estudiar els diversos recorreguts que podia tenir.

És cert que les coses van canviant i en aquests moments el pas del TGV genera unes dificultats tècniques pel seu desenvolupament que entenem que en aquests moments té poc sentit tirar endavant, sobretot perquè això no serà ni tècnicament ni econòmicament viable en els propers anys. Per tant, deixarem que siguin les properes generacions les que prenguin les decisions oportunes en aquest afer.

El nostre grup estava a l'equip de govern quan es va presentar l'al·legació relativa a una de les variants. Aquesta variant no l'havíem portat mai en el nostre programa electoral; sempre havíem vist una mena de ronda que passava pels carrers Bruc, Esteve Cardelús, fins la carretera de Campins i després enllaçava amb el proper desenvolupament del municipi, i que anava a parar a l'Avinguda de la Pau. La variant que s'ha comentat de Campins i que l'alcalde, Sr. Joan Castaño, en el seu moment havia sol·licitat i reclamat de manera repetida, entenem que en aquests moments, també fruit de l'afectació que té el TGV i per salvar-la, genera unes infraestructures amb un impacte i un cost important.

Per tant, entenem que té sentit replantejar aquestes variants i nosaltres, tot i que en el seu moment, arran d'unes al·legacions i d'unes recomanacions tècniques vàrem entendre que potser era bo que constés en el Pla Territorial per si en el futur es considerava convenient, estem d'acord en què es retiri.

Seguidament, intervé el Sr. Corpas per comentar que, ha arribat una sentència favorable per un contenciós que va interposar la Plataforma en contra del POUM, una plataforma que es va crear a Santa Maria de Palautordera, que ha tombat el pla urbanístic que pretenia construir 125 habitatges passant per aquesta ronda nord. És a dir, el Sr. alcalde de Santa Maria de Palautordera, a part de voler projectar una carretera, també volia projectar un pla urbanístic sense haver-ho comunicat prèviament a ningú, si més no als seus companys de govern. Per tant, ens alegrem d'aquesta notícia.

Abans de seguir amb la meua intervenció –diu- li vull preguntar al Sr. Deulofeu, atès que ha dit que aprova la moció en què es diu que aquesta ronda nord es volia planificar arran de l'ARE i que el 25 de gener de 2009 hi va haver una consulta popular en què els veïns i veïnes de Sant Celoni van poder dir NO a l'ARE, per què 8 mesos més tard l'Ajuntament planificava aquesta carretera que, en principi, estava amb consonància amb aquesta àrea residencial estratègica.

El Sr. Deulofeu respon que això ja es va explicar en el seu moment. Va ser una decisió –diu- bàsicament tècnica. Nosaltres no teníem previst aquest vial i és probable que tots els treballs que es va fer en relació amb l'ARE posessin sobre la taula i fessin reflexionar sobre la possibilitat de fer aquesta ronda, encara que l'ARE estigués ja desestimat. A nivell tècnic, doncs, es va posar sobre la taula aquesta possibilitat, la vàrem valorar políticament i vàrem entendre que el Pla territorial s'aprova per molts anys i era adequat fer aquesta previsió, per

si es veia convenient i es decidia en un futur incorporar-la en el nou Pla general del municipi. Aquesta proposta es va presentar com una al·legació i en el seu moment ja es va explicar públicament.

El Sr. Corpas comenta que, en el moment de l'aprovació inicial, l'any 2009, no es preveia cap infraestructura viària a Sant Celoni, però en el moment de l'aprovació final ja hi apareixia aquesta carretera. Per tant, va ser una sorpresa veure que l'any 2010, revisant la nova memòria, un cop aprovat definitivament el nou Pla, apareixia sobre els plànols d'infraestructures aquesta nova carretera que començava al peatge de l'Autopista, pujava per Moixerigues i travessava el municipi per acabar enllaçant amb la C35.

En un primer moment, vàrem creure que ens trobàvem amb una nova imposició de la Generalitat de Catalunya, però la sorpresa va venir en saber van ser el Sr. alcalde de Sant Celoni, en aquell moment Sr. Francesc Deulofeu, i l'alcalde de llavors de Santa Maria de Palautordera, Sr. Mayneris, els que van sol·licitar incorporar aquesta variant.

Un any més tard, vàrem veure que l'equip de govern celoní encara no havia informat ni a la resta de grups polítics ni a la ciutadania sobre aquest projecte. Aquest és un clar exemple de la nul·la transparència democràtica i una clara demostració de que la informació és poder.

Des d'un primer moment, la CUP es va oposar a aquesta ronda nord perquè consideràvem que les conseqüències que aquesta carretera tindria sobre el territori i sobre les persones serien inassumibles. La impugnació que vàrem fer no va servir per res, però per nosaltres era la darrera i la única forma legal que ens quedava per aturar el projecte, perquè a finals del 2010 estàvem sols contra aquesta variant.

Vàrem tenir novament una sorpresa quan vam descobrir, mitjançant una notícia publicada a l'Actualitat del Baix Montseny, el 8 de desembre del 2006, en què s'anunciava que els ajuntaments de Sant Celoni i Santa Maria de Palautordera, llavors en mans del tripartit PSC-ERC-ICV, van signar un acord per projectar la variant de Campins, el segon tram que s'ha esmentat. A més es destinaven més de 10.000 euros a estudiar-ne les possibles alternatives. Queda clar, doncs, perquè l'any 2010 ens vàrem quedar sols per oposar-nos a la variant.

Des de la CUP enteníem i seguim defensant que abans de continuar planificant mitjançant pedaços, hauríem de demanar quin model territorial volem per Sant Celoni i pel Baix Montseny. Pensem que cal buscar més mesures imaginatives i anar més enllà de la construcció del totxo, del ciment i de l'asfalt, un model que ens ha portat irremediablement a l'actual crisi econòmica.

Per tot això, votem a favor de la moció.

A continuació, intervé la Sra. Montes per manifestar el vot favorable d'ICV, atès que aquesta ronda nord de Sant Celoni no té cap sentit avui en dia.

Pren la paraula el Sr. Bueno per dir que el seu vot també és favorable perquè quan les coses no són viables i, a més, trinxen el territori cal retirar-les.

El Sr. alcalde comenta que a la consulta popular de l'ARE hi van participar 4100 persones, el 25 de gener, i el 25 de setembre del 2009, en l'aprovació inicial es presenten aquestes al·legacions de les quals ningú en tenia coneixement; les que s'havien presentat durant el període d'exposició pública sí que les havíem detectat, però aquestes no.

És un encert treure-ho del Pla territorial, perquè si veiem la zona d'afectació i la ocupació de territori que això suposaria, veiem que seria un atemptat contra una zona natural que ara mateix tenim i hem de preservar.

Després d'aquestes intervencions i atès que,

Aquest Ajuntament vol iniciar els tràmits per a la supressió de la variant de connexió C-35-Ctra. de Campins-Santa Maria de Palautordera, que es va introduir en l'aprovació definitiva del Pla Territorial Metropolità de Catalunya, aprovat definitivament el 20.04.2010, mitjançant Acord de Govern 77/2010, i que està definida en el Pla Territorial Metropolità de Barcelona (PTMB) com a via integrada amb traçat per definir, numerada com a 3.1 en el plànol 3.4 *"Infraestructures viàries. Actuacions."*

Aquesta variant va ser incorporada al PTMB fruit de l'al·legació presentada per l'Ajuntament de Sant Celoni a l'aprovació inicial del Projecte de PTMB, en la que es sol·licitava, en l'apartat V de l'al·legació, relatiu a infraestructures de mobilitat, la incorporació d'aquesta variant, de conformitat amb el previst al plànol 1.01 de l'al·legació. L'al·legació va ser recollida, en aquest punt, en l'aprovació definitiva del PTMB.

Es considera que actualment no és necessària la construcció d'aquesta variant, prevista al PTMB, ja que en data 13.11.2012 el director general de Territori i Sostenibilitat va comunicar que l'ARE de Sant Celoni quedava exclosa del document aprovat definitivament del Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques del Vallès Oriental. Aquesta variant donava solució a l'enllaç de l'ARE amb la carretera C-35, eix principal d'entrada i sortida del municipi, resolent l'eventual increment de població que una ARE suposaria.

Així mateix, aquest Ajuntament va planejar l'aprovació de la Modificació puntual del Pla General d'Ordenació relativa al canvi de classificació de Can Riera de l'Aigua, per possibilitar la implantació d'un nou hospital a Sant Celoni. L'aprovació definitiva d'aquesta modificació va ser suspesa per la Comissió Territorial d'Urbanisme el 16.06.2011 fins que es garantis l'accés des de la carretera C-35 al sector, sense que per la viabilitat de l'hospital es considerés necessària aquesta variant.

En virtut del principi de desenvolupament urbanístic sostenible (article 2 del TRLU) que es defineix com *"la utilització racional del territori i del medi ambient"* i l'article 45.2 de la Constitució, en el que es fa constar que *"els poder públics vetllaran per la utilització racional de tots els recursos naturals, a fi de protegir i millorar la qualitat de vida i defensar i restaurar el medi ambient"*, i vist que dels antecedents es desprèn que no està previst un creixement sobtat d'habitatges per haver-se exclòs l'ARE de Sant Celoni del Pla Director, i vist que no és un element imprescindible als efectes de la mobilitat generada per la implantació de l'hospital que es planteja al sector Riera de l'Aigua, es considera convenient la supressió de la variant de connexió C-35-Ctra. de Campins-Santa Maria de Palautordera, previst al PTMB.

La modificació del PTMB es sotmet a les mateixes regles que la seva creació, de conformitat amb l'establert a l'article 17 del Decret 142/2005 de 12 de juliol, d'aprovació del Reglament pel qual es regula el procediment d'elaboració, tramitació i aprovació dels plans territorials parcials, que estableix el següent:

"17.1 Correspon al Govern adoptar l'acord de formulació de la modificació o de l'adaptació del Pla, a proposta del Departament de Política Territorial i Obres Públiques

(actualment Departament de Territori i Sostenibilitat) o a iniciativa de les entitats locals en els termes establerts a l'article 7.

17.2 Per a la modificació dels plans territorials parcials cal seguir els mateixos tràmits que per a la seva elaboració.”

L'article 7 al que es refereix l'apartat 1 de l'article 17 diu el següent:

“7.3 Perquè els municipis puguin exercir aquesta iniciativa cal com a mínim l'acord dels ajuntaments de dos terços dels municipis afectats i que aquests representin els dos terços de la població de l'àmbit concernit.”

Aquesta variant afecta al terme municipal de Sant Celoni i al terme municipal de Santa Maria de Palautordera. Caldrà que ambdós ajuntaments, de conformitat amb els estàndards previstos a l'article 7.3 del Decret 142/2005 de 12 de juliol, sol·licitin la modificació del PTMB.

Per tot això, a proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

Sol·licitar al Departament de Territori i Sostenibilitat que mitjançant la Comissió d'Ordenació Territorial Metropolitana de Barcelona (COTMB) formuli proposta de modificació del PTMB per tal de suprimir de la variant de connexió C-35-Ctra. de Campins-Santa Maria de Palautordera, numerada com a 3.1 en el plànol 3.4 “*Infraestructures viàries. Actuacions*” del PTMB i que de conformitat amb la tramitació prevista als articles 7 i següents, en relació amb l'article 17 del Decret 142/2005 de 12 de juliol, d'aprovació del Reglament pel qual es regula el procediment d'elaboració, tramitació i aprovació dels plans territorials parcials, es realitzin les actuacions necessàries per tal que es procedeixi a l'aprovació definitiva d'aquesta proposta de modificació del PTMB per part del Govern de la Generalitat.

### **13. APROVACIÓ INICIAL, SI ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI LOCAL LOCALRET.**

Vista la proposta de modificació dels Estatuts del Consorci local Localret, del que l'Ajuntament de Sant Celoni en forma part com a ens consorciat.

Vist que l'Assemblea General del Consorci Localret en sessió de 27.11.2014 va adoptar, entre d'altres, els acords següents:

**“Primer.- Aprovar inicialment, i en el cas que no es presentin reclamacions ni al·legacions, definitivament, la modificació dels Estatuts del Consorci Localret, d'acord amb la següent redacció (conforme al text refós que s'adjunta com a annex):**

#### **“ESTATUTS DEL CONSORCI LOCALRET**

##### **Article 2**

L'article 2 incorpora un últim apartat:

“ El Consorci Localret està adscrit a l'Ajuntament de Barcelona”.

##### **Article 7**

L'article 7 incorpora un tercer apartat:

“7.3. El Consorci Localret, en compliment de les seves funcions, també pot tenir la condició de mitjà propi instrumental i de servei tècnic dels ens locals consorciats”.

### **Article 23**

L'article 23 queda redactat de la següent manera:

"El director general serà nomenat pel Consell d'Administració a proposta del president i tindrà la condició de personal laboral d'Alta Direcció".

### **Article 25**

L'article 25 queda redactat de la següent manera:

"Personal

25.1 El Consorci disposarà del personal necessari pel compliment de les seves finalitats, i que estarà constituït per:

a) personal adscrit per administracions participants. Aquest personal s'integrarà en la plantilla del Consorci, romanent el personal funcionari en la situació administrativa que correspongui en la seva administració d'origen, i el personal laboral mitjançant el mecanisme de la successió d'empresa o la que correspongui d'acord amb la legislació laboral vigent.

b) personal propi, que engloba el personal contractat en règim laboral amb anterioritat a 31.12.2013 i les contractacions que es puguin efectuar en el marc de la normativa local i pressupostària.

25.2 El Consorci no pot tenir personal eventual.

25.3 El personal del Consorci es regeix per la normativa de funció pública o per la legislació laboral, segons s'escaigui, i les altres normes convencionalment aplicables".

### **Article 26**

L'article 26 queda redactat de la següent manera:

"Secretaria i Intervenció

26.1 El Consorci estarà assistit per una Secretaria i una Intervenció.

26.2 La Secretaria és exercida per la Secretaria General de l'Ajuntament de Barcelona o pel personal funcionari municipal en què delegui i al qual s'hagi exigint per ingressar-hi titulació superior en Dret.

26.3 La funció pública de control i fiscalització interna de la gestió econòmica-financera i pressupostària, correspondrà a la Intervenció General de l'Ajuntament de Barcelona o per funcionaris tècnics que actuaran per delegació d'aquest i que l'exercirà d'acord a la normativa que regeix a l'Ajuntament de Barcelona".

### **Article 29**

L'article 29 queda redactat de la següent manera:

"Règim pressupostari, comptable i de control

29.1 El Consorci es sotmet al règim de comptabilitat pública establert a la normativa vigent per als ens locals en matèria pressupostària i de gestió dels seus recursos econòmics i a la normativa que sobre la matèria estableixi l'Ajuntament de Barcelona. El Consorci forma part dels pressupostos i s'inclou en el compte general de l'Ajuntament de Barcelona.

29.2 El Consorci es sotmet als terminis d'aprovació de comptes, d'aprovació del pressupost, així com als requeriments d'informació comptable i financera, al calendari municipal, sense perjudici del compliment dels terminis previstos a la normativa d'aplicació.

29.3 Les bases d'execució del pressupost regularan la gestió pressupostària pel que fa, entre d'altres, a les competències per a l'autorització o disposició de despeses, als dipòsits del fons i persones autoritzades per al seu moviment i a l'operatòria en pagaments. Tots els actes, documents i expedients de l'Administració del Consorci i de totes les entitats depenents d'aquest, amb independència de la seva naturalesa jurídica, de la que se'n derivin drets i obligacions de contingut econòmic estaran subjectes al control i la fiscalització interna per la Intervenció del Consorci en els termes establerts als articles 213 a 222 de Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

29.4 La funció pública de control i fiscalització interna de la gestió econòmico-financera i pressupostària, en la seva triple accepció de funció interventora, funció de control financer i funció de control d'eficàcia, correspondrà a un òrgan administratiu, amb la denominació d'Intervenció general.

29.5 Els comptes anuals del Consorci es sotmetran a una auditoria externa sota la direcció de la Intervenció General de l'Ajuntament de Barcelona"

### **Article 29 bis**

S'incorpora un article 29 bis

"Autoritzacions

Sense perjudici del compliment de les previsions aplicables sobre estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, cal l'autorització prèvia de l'Ajuntament de Barcelona per:

a) La creació o participació en societats, fundacions, associacions o qualsevol altra persona jurídica d'àmbit nacional o estranger.

b) Per la concertació de qualsevol operació financera, tals com préstecs, crèdits i avals".

### **Article 32**

L'article 32 queda redactat de la següent manera:

"Separació del Consorci

32.1 Els membres del consorci podran separar-se d'aquest en qualsevol moment. El dret de separació haurà d'exercir-se mitjançant escrit notificat a l'Assemblea General del Consorci.

32.2 L'efectiva separació del Consorci es produirà una vegada l'administració que hagi exercit el dret acreditat estar al corrent del seus compromisos adquirits i garanteixi la liquidació de les seves obligacions pendents.

32.3 Si l'Ajuntament de Barcelona exercís el dret de separació, el Consorci haurà d'acordar a quina de les restants administracions integrants del Consorci s'adscriu en aplicació dels criteris establerts en la LRSAL”.

### **Article 33**

L'article 33 queda redactat de la següent manera:

*“Dissolució del Consorci*

33.1 El Consorci es dissoldrà per les causes següents:

- a) Acord unànim de tots els membres que l'integren.
- b) Acord majoritari quan sigui inviable la continuació amb els membres restants.
- c) Per impossibilitat legal o material de complir les seves finalitats.
- d) Per transformació del Consorci en una altra entitat per acord de la majoria absoluta dels seus membres.
- e) Quan les finalitats estatutàries hagin estat complertes.

33.2. La dissolució del Consorci produeix la seva liquidació i extinció.

33.3. L'Assemblea General amb l'acord de dissolució nomenarà un liquidador. A manca d'acord, exercirà com a liquidador el Consell d'Administració del Consorci.

33.4. El liquidador calcularà la quota de liquidació que correspondrà a cada membre del Consorci, de conformitat amb el percentatge corresponent a la seva aportació anual i el número d'anys que efectivament hagi estat integrat com a membre de ple dret en el Consorci.

33.5. Mitjançant l'acord de dissolució s'establirà la forma i condicions en que tindrà lloc el pagament de la quota de liquidació en cas de que resulti positiva.

33.6. Les entitats consorciades podran acordar, amb les majories exigides per aquests Estatuts, la cessió global d'actius i passius a una altra entitat jurídicament adequada amb la finalitat de mantenir la continuïtat de l'activitat i poder així aconseguir els objectius del Consorci”.

**Segon.-** Notificar a tots els membres associats l'acord inicial de modificació dels Estatuts i donar-los un termini d'un mes comptador des de la recepció de la notificació perquè presentin, en el seu cas, les esmenes que estimin convenientes, amb el benentès que si no se'n presentessin, es donaria per aprovat definitivament l'acord un cop transcorregut l'esmentat termini.

**Tercer.-** Disposar el sotmetiment de l'acord esmentat al tràmit d'informació pública de forma conjunta, mitjançant anunci en el Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el termini establert a l'article 160.1, en relació a l'article 313.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, a efectes d'efectuar, en el seu cas, les al·legacions i les esmenes corresponents”.

Examinades les modificacions dels Estatuts proposades, les mateixes s'ajusten al que disposen les Lleis 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local i 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del sector públic i d'altres mesures de reforma administrativa.

L'article 322 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu que la modificació dels Estatuts del Consorci, amb l'acord previ del seu òrgan de govern, ha de ser ratificada pels ens consorciats i acordada amb les mateixes formalitats que per a la seva aprovació.

L'article 313.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu que els acords per aprovar i modificar els Estatuts del Consorci s'han d'adoptar amb el vot de la majoria absoluta de membres de la corporació.

L'acord d'aprovació de la modificació dels Estatuts proposada s'ha sotmès per part del Consorci Localret a informació pública, de forma conjunta, pel termini de trenta dies,



mitjançant anunci en el Diari oficial de la Generalitat de Catalunya número 6770 de 15.12.2014.

Per tot això, a proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Aprovar la proposta de modificació dels Estatuts del Consorci local Localret, acordada per l'Assemblea General d'aquest Consorci en sessió plenària de 27.11.2014, en els termes exposats anteriorment.
2. Comunicar aquest acord al Consorci Localret per al seu coneixement i efectes escaients, facultant-lo per a la publicació dels anuncis que siguin procedents reglamentàriament.
3. Facultar l'alcalde tant àmpliament com en Dret sigui procedent per a l'adopció dels acords necessaris per a la efectivitat i execució d'aquest acord.

#### **14. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA DELEGACIÓ DEL SERVEI DE TRACTAMENT DE LA FRACCIÓ RESTA DEL SERVEI MUNICIPAL DE RECOLLIDA DE RESIDUS URBANS DE SANT CELONI AL CONSORCI PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DEL VALLÈS ORIENTAL**

El Sr. secretari comenta que, tal com ja es va explicar a les Comissions Informatives corresponents, arran del tancament de l'abocador de Santa Maria de Palautordera, es tracta d'encomanar al Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, del qual formem part, la gestió del servei de tractament de la fracció resta obligada, encara que físicament aquesta fracció resta es tractarà al Maresme, a Mataró, a través d'un conveni entre consorcis.

Hi ha la delegació del tractament al Consorci de Residus i l'ordre, en interpretació del contracte amb l'empresa que presta el servei, de fer el tractament tal com s'exposa a la proposta.

Intervé el Sr. Deulofeu per dir que es va demanar la justificació del perquè aquest tractament es feia a través del Consorci per la gestió de residus i sembla ser que per la urgència de la situació generada, la manera més ràpida de fer-ho era a través del Consorci.

El grup de CIU –diu- hi vota a favor, però demanem que es valori la possibilitat de fer la gestió directament amb Mataró, perquè la resta es porta a Mataró però es factura a través del Consorci, cosa que resulta en certa manera estranya.

El Sr. secretari explica que l'ajuntament forma part del Consorci per a la gestió de residus del Vallès Oriental i no del Consorci per al Tractament de RSU del Maresme, a part de que els dos consorcis tenen un conveni entre ells per fer els tractaments. Per tant, es tracta també d'un tema d'operativitat entre consorcis.

Seguidament, pren la paraula el Sr. Masferrer per manifestar el vot favorable de la CUP, però comenta que crida l'atenció que sempre ens encomanem a aquestes empreses gran i especialitzades i cal esmentar que CESPÀ va avisar a l'Ajuntament, a través d'un correu electrònic adreçat a la tècnica de sostenibilitat, el dia 29 de desembre, per dir que a partir de l'1 de gener, 2 dies més tard, ja no es podien portar residus a l'abocador de Santa Maria de Palautordera. Per tant, aquestes grans empreses no sempre treballen tan bé.

La Sra. Montes apunta que potser es va fer amb tota la intenció. Aquests dies –diu- ha sortit a la premsa la conxorxa que aquestes empreses tenen amb llicències públiques, repartint-se entre elles el mercat, etc. I ja anirem sabent més coses, perquè estem parlant d'importants sancions per aquestes empreses que es reparteixen el mercat en contra dels interessos dels ciutadans que paguen les concessions.

Hi votem a favor, però també creiem que cal revisar aquesta situació per si es pot trobar una manera més factibles de gestionar aquest servei.

El Sr. alcalde comenta que cal veure si és possible, però la manera més pràctica de fer-ho ara mateix és aquesta, per un seguit de raons tècniques.

En el Pla territorial, pel que fa el tema de residus, Maresme i Vallès Oriental van junts, perquè, per exemple, la orgànica del Maresme va a la planta de tractament de Granollers i la resta d'aquí ara va a Mataró, tant si es fa via Consorci com si es fa directament, com fem nosaltres. La planta de Mataró és una planta de triatge i entre un 40 i un 45% del material es pot reutilitzar, la qual cosa creiem que és molt positiva.

Després d'aquestes intervencions i atès que,

Per acord del Ple de l'Ajuntament en sessió de 07.03.1996 es va designar el Dipòsit Controlat de Cespa GR, SA (avui Ferrovial) a Santa Maria de Palautordera per a l'abocament dels residus sòlids urbans, essent des d'aleshores el lloc de destinació de la fracció resta del servei municipal de recollida de residus urbans del municipi.

Per escrits de 16.12.2014 es va sol·licitar a Ferrovial Servicios España que comunicés a partir de quina data el municipi de Sant Celoni no podria portar més fracció resta al Dipòsit de Santa Maria de Palautordera en motiu de la seva clausura.

Per correu electrònic del dia 29.12.2014 adreçat a la tècnica de sostenibilitat es comunicava que el Dipòsit Controlat de les Valls de Santa Maria de Palautordera deixava de gestionar residus a finals d'any, de forma que a partir de 01.01.2015 ja no hi hauria activitat de disposició controlada de residus.

Des del dia 01.01.2015 i per motius d'urgència, el servei municipal de recollida de residus transporta la fracció resta al Centre Integral de Valorització de Residus del Maresme.

L'Ajuntament de Sant Celoni és membre del Consorci de Residus del Vallès Oriental des de la seva constitució. El Consorci té la naturalesa d'administració pública i caràcter local, personalitat i capacitat jurídica i d'obrar i entre els seus fins es troba la gestió unificada en l'àmbit del Vallès Oriental, de les activitats i competències per qualsevol de les formes admeses que la legislació vigent atribueix als ens consorciats, en matèria de gestió de residus.

### **Consideracions:**

Segons el Pla Territorial sectorial d'infraestructures de gestió de residus municipals, aprovat pel Decret 16/2010, de 16 de febrer (PINFRECAT) Sant Celoni forma part de l'àmbit 1.4, format per les comarques del Maresme i del Vallès Oriental.

L'Àmbit 1.4 (annex 4 del PINFRECAT) preveu tres infraestructures de tractament de resta: el dipòsit controlat de Santa Maria de Palautordera (tancat a data 01.01.2015), el dipòsit

controlat de Coll Cardús (tancat a data 18.07.2014) i el Centre Integral de Valorització de Residus del Maresme.

Segons l'article 15 del Programa de gestió de residus municipals de Catalunya (PROGEMIC), aprovat pel Decret 87/2010, de 29 de juny, els municipis han de destinar la fracció resta generada en el seu àmbit territorial a les infraestructures de gestió de residus municipals que prestin servei en l'àmbit territorial corresponent, d'acord amb el PINFRECAT, excepte que raons tècniques o ambientals aconsellin el seu tractament en una altra instal·lació, atesa la jerarquia de gestió establerta en el Decret Legislatiu 1/2009 pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora dels residus.

L'article 4 de la Directiva Marc 2008/98/CE del Parlament Europeu i del Consell de novembre de 2008 sobre la gestió i tractament de residus i l'article 6 del Text refós de la Llei reguladora dels residus, estableixen unes línies d'actuació basades en la reducció, reutilització, reciclatge, valorització energètica i deposició en abocador en aquest ordre jeràrquic.

Actualment el Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental presta a l'ajuntament de Sant Celoni els serveis de recollida, transport i valorització en la gestió de les fraccions de vidre, paper cartró i envasos lleugers dels residus municipals.

El 25.05.2006 el Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental va signar un conveni marc amb l'Agència de Residus de Catalunya i el Consorci per al Tractament de RSU del Maresme, per establir les condicions de col·laboració en aplicació del model de gestió de residus municipals de les comarques del Maresme i del Vallès Oriental, conforme part de les tones de resta del Vallès Oriental serien tractades a la planta de resta de Mataró.

L'actual contracte del servei de recollida i transport dels residus del municipi de Sant Celoni, entre els que s'hi inclou la fracció resta, es troba a punt d'extinció, per la qual cosa s'ha tramitat una nova licitació del servei que ha resultat adjudicat el 23.12.2014 a favor de Corporación CLD, Servicios Urbanos de Tratamiento de Residuos, SL. El nou contracte s'ha signat el dia 22.01.2015 i es preveu que s'iniciï la prestació el proper 1 de febrer, amb una durada de dos anys amb opció de pròrroga d'un any més.

El plec de prescripcions tècniques d'un i altre contracte preveuen (prescripcions 11.3 i 17 respectivament) que els residus, un cop carregats en els vehicles adequats, seran transportats i descarregats, en el cas de la fracció resta, a l'abocador controlat de Santa Maria de Palautordera o bé, en cas que ho indiqui l'Ajuntament, a qualsevol altre abocador o planta de transferència de la comarca o, si es fora d'aquesta a una distància màxima de 30 km en l'actual contracte i de 40 km en el nou, sense que això suposi una modificació del contracte.

Segons la informació de l'Agència de Residus de Catalunya, les úniques instal·lacions a menys de 40 km. són: la planta de transferència de Ferroviario Servicios - CESPAS GR, situada a Mollet del Vallès, la planta de transferència del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental, a Granollers i el Centre Integral de Valorització de Residus del Maresme de Mataró, pel que les opcions de gestió són:

A) Delegar el servei de tractament de la fracció resta al Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental mitjançant la planta de transferència, on la fracció resta es traslladaria per l'empresa contractista a la planta de transferència de Granollers i el Consorci el transportaria a la planta de Mataró;

B) Delegar al Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental el servei de tractament de la fracció resta, la qual es traslladaria per l'empresa contractista directament a la planta de Mataró i

C) Contractar a Ferrovial Servicios - CESPAS GR el servei de gestió de resta on el contractista traslladaria la fracció resta a la planta de transferència de Mollet del Vallès, que disposa d'una cinta de selecció d'envasos i triatge manual d'altres valoritzables per posteriorment Ferrovial traslladaria el rebuig al dipòsit controlat d'Hostalets de Pierola (Anoia).

Pel que fa als percentatges de recuperació i valorització de les tones de resta que entren a les instal·lacions són del 40-45% per al Centre Integral de Valorització de Residus del Maresme i de 5-8% per a la de Ferrovial Servicios.

La millor opció tècnicament és la de delegar del servei al Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental que tracta la fracció resta en el Centre Integral de Valorització de Residus del Maresme (d'acord amb el conveni marc esmentat anteriorment, signat el 25.05.2006 entre el Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental va signar un conveni marc amb l'Agència de Residus de Catalunya i el Consorci per al Tractament de RSU del Maresme) i conforme als criteris de valorització dels residus com a via prioritària de gestió de residus, així com els criteris de suficiència i proximitat que estableix l'article 17 del Decret legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus, pel que des de l'àrea de Territori s'ha informat favorablement encomanar al Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental el servei de tractament de la fracció resta, designant el Centre Integral de Valorització de Residus del Maresme a Mataró com la instal·lació on el contractista del servei municipal de recollida de residus haurà de transportar la fracció resta.

#### **Fonaments de Dret:**

- Decret Legislatiu 1/2009 pel qual s'aprova el text refós de la llei reguladora dels residus
- Pla Territorial sectorial d'infraestructures de gestió de residus municipals, aprovat pel Decret 16/2010
- Decret 87/2010 pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus municipals de Catalunya, en especial l'article 15
- Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en especial els articles 303 següents i concordants
- Estatuts del Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental del qual forma part l'Ajuntament de Sant Celoni.
- Clàusules 11.3 i 17 dels plecs de prescripcions tècniques que regeixen els contractes del servei municipal de recollida de residus

Vist l'informe emès per l'Àrea de Territori,

Vist l'informe de Secretaria emès a l'efecte,

Per tot això, a proposta de l'Alcaldia i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Delegar al Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès Oriental la gestió del servei de tractament de la fracció resta derivada del servei municipal de recollida i transport dels residus urbans de Sant Celoni, amb efectes d'01.01.2015.

2. Notificar aquest acord al Consorci per a la Gestió dels Residus del Vallès, a l'Agència de Residus de Catalunya i a la Intervenció municipal per al seu coneixement i efectes.
3. D'acord amb les clàusules dels respectius contractes, designar la instal·lació del Centre Integral de Valorització de Residus del Maresme per al tractament de resta, ubicada a Mataró, com la instal·lació on el contractista del servei municipal de recollida i transport dels residus urbans ha de transportar la fracció resta.
4. Notificar aquest acord al contractista Corporación CLD, Servicios Urbanos de Tratamiento de Residuos, SL, per al seu compliment.
5. Facultar el Sr. alcalde tant àmpliament com en Dret sigui necessari per adoptar les actuacions i acords necessaris per a l'eficàcia, execució i formalització d'aquests acords.

**15. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MOCIÓ QUE PRESENTEN ELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE SANT CELONI, AMB EL SUPORT DE LES ASSOCIACIONS ALMADAA - HORIZONS, ANNOUR - LA LLUM, GRIMM I L'ORATORI BIL-LALI, PER A LA LLIBERTAT D'EXPRESSIÓ I DE CONDEMNÀ A L'ATEMPTAT TERRORISTA CONTRA EL SETMANARI CHARLIE HEBDO.**

Els grups polítics municipals de l'Ajuntament de Sant Celoni, amb el suport de les associacions Almadaa-Horitzons, Annour-La llum, GRIMM i l'oratori Bil-lali, manifestem la nostra més ferma condemna, sense paliatius ni matisos, al brutal atemptat que ha tingut lloc a París contra el setmanari satíric "Charlie Hebdo".

Volem així expressar la nostra indignació i dolor davant del pitjor atemptat que ha sacsejat França en els darrers 40 anys, i que ha provocat ja la mort de diverses persones.

Aquest acte, a més dels terribles assassinats, suposa un atac frontal gravíssim contra la identitat europea que en part es fonamenta en les llibertats individuals, entre les quals destaquen la llibertat d'expressió i la llibertat de creences i de conviccions, pilars bàsics i essencials del sistema democràtic i de l'Estat de dret.

Cap raó justifica aquesta violència. Per això ens sumem a les condemnes contra aquest atemptat que s'han produït des de diferents col·lectius i institucions i, de forma especial, a la del president del Consell Francès del Culte Musulmà (CFCM), Dalil Boubakeur, que l'ha considerat com un "cop d'estat contra el conjunt dels musulmans".

Com ha expressat el president de la República Francesa, François Hollande, estem davant d'un atemptat terrorista d'excepcional barbàrie en què "la nostra millor arma és la nostra unitat. Res ens pot dividir, res ens ha d'enfrontar, res ens ha de separar". Per això volem donar suport a la comunitat musulmana que, en la seva pràctica totalitat, són creients pacífics, i que fa molts anys que formen part de la nostra societat, amb tots els drets i tots els deures que això comporta per a tots els ciutadans i ciutadanes.

Aquest acte ens ha de reafirmar en la defensa de tots els gèneres de llibertat d'expressió, amb el lògic límit del respecte i integritat a les persones.

Al terrorisme se l'ha de combatre des de la democràcia i l'Estat de dret, com s'ha de combatre també la xenofòbia, el racisme i el rebuig a les religions, així com tots aquells comportaments que impliquen un menyspreu a minories.

Els drets i les llibertats són els pilars d'una societat justa, valors que hem de seguir defensant per continuar destruint aquells esculls que en limiten l'ús i el gaudi per part de tothom, independentment del seu origen, ètnia, religió, gènere, orientació o identitat sexual, edat, discapacitat, convicció, llengua o qualsevol altra condició o circumstància personal o social.

No ens podem permetre un retrocés en les llibertats i els drets que tant d'esforç ens ha costat de construir i de consolidar en un Estat marcat durant moltes dècades per l'autoritarisme i la intransigència.

En aquest moment, tots i totes estem amb les víctimes i les seves famílies.

Per tot això, a proposta dels grups polítics municipals i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Condemnar els brutals actes terroristes perpetrats a París.
2. Mostrar el condol a les víctimes i les seves famílies.
3. Expressar la solidaritat del municipi Sant Celoni amb el poble francès davant d'aquestes accions terroristes.
4. Traslladar aquesta moció al Consolat General de França a Barcelona.

#### **16. APROVACIÓ, SI ESCAU, DE LA MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL D'ICV-EUIA-EPM DE SANT CELONI I LA BATLLÒRIA PER DEMANAR MILLORES D'ACCESSIBILITAT I DE SEGURETAT DEL PAS SOTERRANI QUE COMUNICA LA BATLLÒRIA I EL MUNICIPI DE RIELLS I VIABREA**

El Sr. alcalde comenta que la resta de grups s'adhereixen a aquesta moció que ha presentat el grup d'ICV-EUiA-EOM de Sant Celoni i La Batllòria.

A continuació, intervé la Sra. Montes per explicar que aquesta moció es presenta per la preocupació generada, durant anys, pel pas soterrani que uneix el nucli de La Batllòria amb el de Riells i Viabrea, que té un pendent molt pronunciat que dificulta el seu ús sobretot pels ciutadans que hi volen passar amb cadira de rodes, carrets de compra, carrets de nadons, etc.

Tot seguit es fa una lectura dels acords que proposa la moció, tot apuntant que aquesta mateixa moció també es presenta al Ple de Riells i Viabrea.

Pren la paraula la Sra. Lechuga per manifestar l'acord de CIU amb aquesta moció i comenta que aquesta mateixa preocupació per l'estat del pas soterrani havia sorgit en diverses reunions del Consell de Poble. Per tant –diu– quants més siguem per fer força, millor. Seguidament, el Sr. Masferrer agraeix la tasca feta pel grup municipal d'ICV en aquest tema i manifesta el vot favorable de la CUP.

El Sr. Bueno hi vota a favor.

El Sr. alcalde diu que el grup municipal del PSC també hi vota favorablement, però apunta que cal tenir en compte que, a vegades, les resolucions del Parlament s'aproven i després cal fer-ne un seguiment perquè es facin efectives.

La setmana vinent tenim reunió amb el departament de Carreteres de Girona i llavors veurem si hi ha corresponsabilitat amb aquest tema.

Cal tenir en compte que arreglar aquest pas és molt complex, almenys pel costat de La Batllòria, per l'espai entre el pas i el pont, i la ubicació propera al riu. Per tant, cal que els tècnics vagin a mirar-s'ho i estudiïn quina és la solució tècnica més adequada i factible.

Després d'aquestes intervencions,

Atès que la Comissió de Territori i Sostenibilitat del Parlament de Catalunya va aprovar una resolució en data 11.12.2013 sobre el millorament de la travessia urbana de la carretera C-35 al pas per Sant Celoni i que incloïa el millorament del pas soterrani que comunica el barri de la Batllòria i el municipi de Riells i Viabrea.

Atès que fins data d'avui no s'ha fet cap millora i que continua sent un pas inaccessible pels vianants i fa que molts d'ells optin per passar per damunt per la carretera, i amb el conseqüent perill.

Atès que aquest pas creua la carretera C-35 i és un punt estratègic en les relacions comercials i de serveis i, per tant, és un pas habitual dels veïns i veïnes per a les seves activitats.

A proposta del grup municipal d'ICV-EUiA i previ dictamen de la Comissió informativa de Serveis Comunitaris, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Exigir al Govern de la Generalitat de Catalunya que dugui a terme de manera urgent la millora de l'accessibilitat i de la seguretat del pas soterrani existent sota dita carretera, que comunica el municipi de Riells i Viabrea i el nucli de la Batllòria, d'acord amb la resolució del Parlament de Catalunya d'11.12.2013.
2. Instar els equips de govern dels Ajuntaments de Riells i Viabrea i de Sant Celoni per tal que duguin a terme conjuntament les accions necessàries davant la demarcació de carreteres de Girona de la Generalitat de Catalunya per tal d'accelerar l'actuació esmentada.
3. Que en el proper Ple de la Corporació es doni compte del pla d'actuació acordat entre els dos municipis, que inclourà l'exigència a la Generalitat d'un calendari d'actuació de millora del pas soterrani en un termini no superior a tres mesos.

#### **17. RATIFICACIÓ DE LA INCLUSIÓ EN L'ORDRE DEL DIA I RATIFICACIÓ, SI ESCAU, DE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA DE 23 DE GENER DE 2015 PER LA QUE S'APROVA LA SIGNATURA D'UNA 4A. ADDENDA DEL CONVENI SIGNAT AMB L'AGÈNCIA D'HABITATGE DE CATALUNYA, RELATIVA A LA CESSIÓ D'HABITATGES PER A PROGRAMES SOCIALS D'HABITATGE**

El Sr. alcalde recorda que actualment l'Ajuntament disposa de 6 habitatge de lloguer segur, 3 en la Promoció d'habitatge del carrer Lluís Companys. Ara se'n gestionarà un més, perquè les persones que actualment hi viuen havien de ser desnonades, d'acord amb una sentència

judicial, per part del departament d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya, que és qui gestiona aquests habitatges. Hem arribat a un acord per evitar aquest desnonament, fent un contracte d'arrendament amb la Generalitat. Es tracta de dues persones d'edat avançada, amb problemes de salut i amb un entorn familiar econòmicament delicat. Hem cregut que l'ajuntament hi havia de fer alguna cosa. Per tant, l'ajuntament ara passa a gestionar aquest altre habitatge.

Feta aquesta explicació, es proposa la ratificació de la resolució dictada pel Sr. alcalde, que es transcriu a continuació:

<< Sant Celoni, 23 de gener de 2015

*Identificació de l'expedient:*

*Aprovació de l'addenda 4a del conveni signat l'11.04.2012 i les seves addendes, entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Celoni, relatiu a la cessió d'habitatges per a programes socials d'habitatge, amb la incorporació d'un nou habitatge.*

*Fets:*

*L'Ajuntament de Sant Celoni i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC), han considerat d'interès la col·laboració i el suport mutu en el desenvolupament dels programes socials d'habitatge relacionats amb la inclusió de persones amb especials necessitats d'atenció.*

*En aquesta línia, el Ple de la Corporació de 31 de maig de 2012, va aprovar el conveni amb l'AHC per a la cessió temporal de l'habitatge públic ubicat al carrer de Lluís Companys, 3 Bloc 1, escala C, 2n 1a (ref. 08-9434-0018). Posteriorment, en Ple de 27 de setembre de 2012, va aprovar una addenda primera al conveni, de data 31 de juliol, amb el que l'AHC cedia un nou habitatge situat al carrer de Lluís Companys, 1 Bloc 1, escala D, 3r 3a . (ref. 08-9434-0030).*

*El Ple de 6 de juny de 2013, va aprovar la signatura d'una segona addenda al conveni, de data 21 de març de 2013, referida al dos habitatges indicats.*

*En data 8 d'octubre de 2014 es va subscriure una altra addenda incorporant un nou habitatge situat al carrer de Lluís Companys i Jover, 7 Bloc 1, escala A, 2n 2a de Sant Celoni (ref.08-9434-0005).*

*En aquest context, l'Ajuntament de Sant Celoni ha detectat que per resolució del Jutjat de Primera Instància número 37 de Barcelona, s'ha resolt el contracte d'arrendament de l'habitatge situat al carrer de Lluís Companys i Jover, 7, Bloc 1, escala A, 2n 3a (ref 08-9434-0006), propietat de l'AHC. Els arrendataris de l'esmentat habitatge són, a criteri dels Serveis Socials Bàsics de Sant Celoni, persones d'avançada edat en severes dificultats socials i de salut i per això ha proposat a l'AHC poder optar a la seva gestió per poder arrendar-lo com a pis d'inclusió social, a les mateixes persones que ara l'ocupen.*

*Atenent la petició municipal, el 22 de gener de 2014 l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ha tramés una Addenda per a la incorporació de dit habitatge al conveni d'11 d'abril de 2012, com un nou habitatge a gestionar per l'Ajuntament.*

*Vist l'informe favorable emès pel director de l'Àrea de Serveis a les persones,*

*Atesa la urgència de disposar d'aquest habitatge preveient la imminent situació de desnonament dels arrendataris,*



*Resolc:*

*1r. Aprovar la signatura d'una 4a addenda del conveni signat inicialment l'11.04.2012 i les seves addendes primera, de 2012, segona de 2013 i tercera de 2014, entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament de Sant Celoni, relatiu a la cessió d'habitatges per a programes socials d'habitatge amb la incorporació d'un nou habitatge situat al carrer de Lluís Companys i Jover, 7, Bloc 1, escala A, 2n 3a (ref. 08-9434-0006).*

*2n. Elevar al Ple aquesta resolució per a la seva ratificació.*

*3r. Notificar l'acord precedent a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.>>*

Atès que tal com es diu en al resolució, aquesta es va dictar de manera urgent per tal de no deixar sense habitatge la família que l'estava ocupant, i de conformitat amb els propis termes de la resolució, a proposta de l'Alcaldia, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA:**

1. Ratificar la inclusió d'aquest punt en l'ordre del dia.
2. Ratificar íntegrament la resolució transcrita en la part expositiva.

~~~~~

A continuació el Sr. alcalde anuncia que abans de passar als punts de control de l'equip de govern, cal sotmetre a consideració del Ple municipal una proposició presentada, per la via d'urgència, pels grups polítics municipals, a petició de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca del Baix Montseny, per donar suport a la Iniciativa Legislativa Popular que presenten l'Observatori DESC, les Plataformes d'Afectats per la Hipoteca de Catalunya i l'Aliança contra la Pobresa Energètica, de mesures urgents per fer front a l'emergència habitacional i a la pobresa energètica.

Pel que fa el tema de la pobresa energètica –diu- des del 2011 al 2014 s'ha augmentat gairebé en un 300% la quantitat destinada per l'Ajuntament a resoldre problemes d'aquest tipus, molts d'ells greus. Aquesta quantitat, malauradament, s'incrementa any rere any; per exemple, del 2013 al 2014, ha augmentat el 54%.

Feta aquesta introducció,
Per unanimitat dels 17 regidors presents **S'APROVA LA URGÈNCIA** d'incloure aquesta proposta en l'ordre del dia del Ple i es procedeix a debatre el seu contingut.

PROPOSICIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS PER DONAR SUPORT A LA INICIATIVA LEGISLATIVA POPULAR QUE PRESENTEN L'OBSERVATORI DESC, LES PLATAFORMES D'AFECTATS PER LA HIPOTECA DE CATALUNYA I L'ALIANÇA CONTRA LA POBRESA ENERGÈTICA DE MESURES URGENTS PER FER FRONT A L'EMERGÈNCIA HABITACIONAL I A LA POBRESA ENERGÈTICA A PETICIÓ DE LA PLATAFORMA D'AFECTATS PER LA HIPOTECA BAIX MONTSENY.

Exposició de motius

I - Catalunya és una de les Comunitats Autònomes més afectades per la crisi econòmica. Segons l'Institut d'Estadística de Catalunya, més de 200.000 llars tenen tots els seus membres a l'atur, de les quals 95.000 no perceben cap ingrés.

Aquesta situació d'emergència social és especialment greu en l'àmbit de l'habitatge. El sobreendeutament hipotecari, de fet, és una de les problemàtiques més punyents. Catalunya s'ha convertit en una de les Comunitats Autònomes amb major nombre d'execucions hipotecàries i de desnonaments. Segons dades del Consell General del Poder Judicial, entre el 2008 i el 2013 es van iniciar 98.040 procediments d'execucions hipotecàries. En molts casos, aquests procediments comporten no només la pèrdua de l'habitatge habitual, sinó també l'adquisició d'un deute exorbitant amb les entitats financeres. A la problemàtica de les execucions hipotecàries s'hi afegixen les dificultats per fer front al pagament del lloguer. Segons dades judicials, l'any 2013 un 67% dels 16.008 desnonaments que es van produir a Catalunya van estar relacionats amb l'impagament del lloguer.

Aquest panorama de vulnerabilitat habitacional es veu agreujat per l'existència d'un mercat privat de lloguer escàs, car i altament especulatiu i per la manca d'un parc d'habitatge social que permeti real·lotjar les famílies afectades. Segons la Conselleria de Territori i Sostenibilitat, els habitatges de lloguer social no arriben als 30.000 -un 1% del parc habitacional-, front al 18% de què disposen els països de l'entorn europeu. L'exigua proporció d'habitatges econòmicament accessibles contrasta amb els 448.356 pisos buits - 13% del parc-, que segons l'Institut Nacional d'Estadística es concentren a Catalunya. En aquest context, no és d'estranyar que cada cop siguin més nombroses les ocupacions de pisos buits per part de famílies incapaces de fer front al pagament de l'habitatge.

Alhora, resulta alarmant el creixement de la pobresa energètica entesa com la dificultat per fer front a les factures de subministraments bàsics d'electricitat, gas i aigua. Els preus d'accés aquests subministraments s'han tornat inassequibles per a la població. Des de 2008, la llum ha pujat un 60% i l'aigua un 66%. El Síndic de Greuges a l'Informe sobre La Pobresa Energètica a Catalunya d'octubre de 2013 documenta els impactes socials, sanitaris i medioambientals de la pobresa energètica, i denuncia el sobreesforç que implica l'acumulació de deutes vinculats al pagament de factures de la llar. El mateix informe recorda que Segons l'Enquesta de condicions de vida corresponent a 2011, a Catalunya hi ha 193.000 llars -un 6,9% del total- que no poden assumir la despesa de mantenir l'habitatge a una temperatura adequada.

Segons dades de l'Associació Espanyola de Ciències Ambientals, només a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, s'ha passat de 27.359 expedients de suspensió del subministrament d'aigua el 2011 a 72.039 el 2012. Les dificultats per fer front al pagament de l'habitatge i la pobresa energètica suposen, fins i tot, la pèrdua de vides humanes.

El creixement d'aquesta situació d'emergència social i l'escassetat dels ajuts que reben les persones afectades contrasten amb els ingents beneficis obtinguts per entitats financeres i empreses de subministraments. Les cinc entitats financeres més grans de l'Estat espanyol —Santander, BBVA, Caixabank, Popular y Sabadell— van tancar el 2013 amb un benefici de 7.674 milions. Cal recordar, igualment, que des de que va començar la crisi les administracions públiques han transferit al voltant de 165.000 milions d'euros a les entitats financeres. L'Informe Emergència Habitacional en el Estado Español de l'Observatori DESC i la PAH mostrava com algunes de les entitats que més desnonen són precisament les que han concentrat la major part d'ajudes públiques. La Conselleria de Territori i Sostenibilitat ha xifrat en 80.000 els pisos buits nous a estrenar que resten buits a Catalunya. Aquest diagnòstic es pot estendre també a les empreses de subministrament energètic. Durant els

3 primers trimestres de 2013, l'oligopoli elèctric que opera a l'Estat espanyol (Endesa, Gas Natural-Fenosa, Iberdrola, EON Espanya i EDP) va obtenir 7.638 M€ de benefici, el doble que el de les elèctriques europees. Només Endesa, principal empresa distribuïdora de la llum a Catalunya, va declarar 1.879 M€ de benefici l'any 2013.

II - La manca de satisfacció de necessitats habitacionals i energètiques bàsiques contradiu nombrosos compromisos internacionals assumits pel Regne d'Espanya i per la Generalitat de Catalunya.

La Declaració Universal dels Drets Humans i el Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals, a l'article 11, reconeix "el dret de tothom a un nivell de vida adequat per a ell i per a la seva família, incloent-hi l'alimentació, el vestit i l'habitatge, i una millora contínua de condicions d'existència".

Segons l'Observació General nº 4 del Comitè de Drets Econòmics, Socials i Culturals (DESC) de Nacions Unides, el contingut del dret a l'habitatge comprèn l'accés permanent a "recursos naturals i comuns, a aigua potable, a energia per la cuina, la calefacció i la llum". De fet el dret a l'aigua i al sanejament es troben reconeguts a l'Observació General nº 15. L'Observació General nº 7, per la seva banda, incorpora com a contingut del dret a l'habitatge la protecció contra els desnonaments forçosos i l'obligació de que els poders públics garanteixin el reallotjament adequat de les persones sense recursos que es vegin afectades per un desnonament.

Aquests continguts generen diferents tipus d'obligacions per a les administracions públiques. En primer lloc, han de fer "tots els esforços, fins al màxim de recursos disponibles" per satisfer-los, atorgant prioritat als "col·lectius més vulnerables". En segon terme, han d'assegurar-los no només davant l'administració, sinó també front a abusos provinents de particulars. (Observació General nº 3).

Molts d'aquests drets i d'aquestes obligacions es troben recollits també a la Constitució espanyola i a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya. L'article 47 de la Constitució espanyola reconeix el dret a un habitatge digne i el vincula a l'obligació dels poders públics d'impedir l'especulació. Junt al deure de combatre l'especulació, els poders públics han de garantir que el dret de propietat no s'exerceixi de manera anti-social (article 33) i subordina tota la riquesa [...] sigui quina sigui la titularitat "a l'interès general". Aquesta obligació és especialment rellevant tractant-se d'entitats financeres i empreses que presten serveis econòmics d'interès general, sobretot quan han estat beneficiàries d'ajuts i subvencions públiques.

També l'article 5 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya disposa que totes les persones tenen dret a viure lliures de situacions "d'explotació i maltractaments", com les que, *de facto*, comporten la manca d'un habitatge digne, el sobreendeutament o la impossibilitat d'accés a subministraments bàsics d'aigua, llum i gas. L'article 30, de fet, determina que "totes les persones tenen dret a accedir en condicions d'igualtat als serveis d'interès general". Per la seva banda, i a l'igual que el Pacte Internacional de Drets Econòmics, Socials i Culturals, l'article 42.3 de l'Estatut obliga els poders públics a "vetllar per la dignitat, la seguretat i la protecció integral de les persones, especialment de les més vulnerables".

Ja en el marc de la legislació autonòmica, la protecció del dret a l'habitatge i l'obligació d'eradicar-ne els usos anòmals, incloent-hi l'habitatge buit, està contemplada a la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge. L'article 4 d'aquesta llei, de fet, determina que el "conjunt d'activitats vinculades amb el proveïment d'habitatges destinats a polítiques socials" es configuri "com un servei d'interès general per assegurar un habitatge

digne i adequat per a tots els ciutadans". La Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de Consum de Catalunya, fa el mateix en relació als subministraments bàsics als seus articles 251 i 252.

III - Text articulat de la Iniciativa Legislativa Popular que ha estat acceptada a tràmit per la Mesa del Parlament de Catalunya en data 13 d'octubre de 2014.

Article 1. Mesures contra el sobreendeutament de persones consumidores relacionat amb l'habitatge habitual

1. Les mesures contemplades en aquest article tenen per objecte establir mecanismes destinats a resoldre el sobreendeutament de les persones físiques i les famílies, i en especial els deutes derivats de l'habitatge habitual. Mitjançant la regulació d'un procediment extrajudicial i, si escau, la d'un procediment judicial, per tal de donar solució a la situació de sobreendeutament en què es trobi la persona física consumidora per causes sobrevingudes. Aquesta previsió es basa en el fet que el dret de les persones consumidores té caràcter de dret bàsic i és objecte d'una especial protecció, conforme preveu l'article 121,1 de la Llei 22/2010 de 20 de juliol, reguladora del Codi de Consum de Catalunya. Aquests procediments es regularan sens perjudici del que estableix la legislació hipotecària i concursal.
2. A l'efecte de la present llei, ostentaran la condició de consumidors les persones físiques que reuneixin les condicions previstes a l'article 111,2.a de la Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de Consum de Catalunya.
3. Les persones físiques consumidores que es trobin o es puguin trobar en una situació d'insolvència derivada del pagament de l'habitatge poden iniciar els procediments regulats. Aquests procediments seran aplicables a totes les persones físiques residents a Catalunya.
4. La persona consumidora o qualsevol dels creditors podrà sol·licitar un procediment extrajudicial per la resolució de situacions de sobreendeutament derivades d'una relació de consum. Aquest es gestionarà per les comissions de sobreendeutament, subjectes al procediment administratiu, amb àmplies facultats de decisió atorgades (incloent la capacitat d'establir un pla de pagaments o de reestructuració del deute) i subjectes a la revisió del jutge competent. Es regularà reglamentàriament en el termini de tres mesos el procediment i el funcionament de les comissions de sobreendeutament. El deutor no podrà sol·licitar la intervenció de la comissió de sobreendeutament si es troba immers en un procediment judicial concursal, així mateix l'inici a posteriori d'un procediment d'aquesta naturalesa haurà de ser comunicat a la comissió que acordarà la finalització del procediment iniciat davant ella.
5. En el supòsit que no s'arribi a un acord per la via extrajudicial s'iniciarà un procediment judicial simplificat en el què es buscaran les fórmules adequades per la satisfacció dels deutes. Aquest procediment judicial simplificat s'iniciarà per la persona física consumidora, que aportarà informació completa sobre actiu i passiu, així com una proposta de pla de pagaments. El jutge, analitzades les circumstàncies del sobreendeutament de la persona física consumidora, la seva bona fe, les raons per les quals el procediment extrajudicial no va finalitzar amb acord i el pla de pagament presentat, podrà instar de nou un acord. En cas que no s'assoleixi acord, si en el termini de 2 anys no s'han pogut satisfer els deutes ni s'ha acordat un pla de pagament, s'iniciarà la liquidació dels actius per fer front als deutes. Aquesta liquidació tindrà una

durada màxima d'un any i un cop finalitzada el jutge acordarà la cancel·lació del passiu no satisfet.

Article 2. Mesures per evitar els desnonaments que puguin conduir a una situació de manca d'habitatge.

1. Les persones i unitats familiars que tot i aconseguir la dació en pagament continuïn en situació de vulnerabilitat es podran acollir al lloguer forçós de l'habitatge executat durant un mínim de 3 anys.
2. Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del lloguer podran acollir-se al lloguer forçós de l'habitatge per un mínim de 3 anys, quan aquest sigui propietat de persones jurídiques en les seves diferents formes, en especial entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltors, entitats de gestió d'actius, inclosos els procedents de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries.
3. Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del lloguer d'habitatges propietat de persones físiques gaudiran dels ajuts que evitin el desallotjament.
4. Les administracions públiques es comprometran, en qualsevol cas, a garantir el real·lotjament adequat de les persones en situació de vulnerabilitat per poder fer efectiu el desnonament.

Article 3. Mesures per evitar la pobresa energètica lligada a la situació d'exclusió habitacional.

1. Les administracions públiques hauran de garantir el dret a l'accés a subministraments bàsics d'aigua, llum i gas de les persones en situació de vulnerabilitat mentre duri aquesta situació i com a mínim durant 3 anys.
2. Com a principi de precaució s'establirà un protocol obligat de comunicació i intervenció prèvia dels serveis socials per tal d'aplicar els ajuts necessaris per a evitar el tall de subministrament, en cas que l'impagament sigui per manca de recursos econòmics de les famílies afectades.
3. Les administracions públiques establiran els acords o convenis necessaris amb les companyies de subministrament d'aigua potable, de gas i d'electricitat per tal d'establir línies d'ajut o descomptes molt significatius en el cost dels consums mínims de les persones en situació de vulnerabilitat.

Article 4. Mesures per garantir la funció social de la propietat i impulsar la creació d'habitatge assequible

1. L'Administració decretarà el lloguer forçós a persones o unitats familiars en situació de vulnerabilitat durant un mínim de 3 anys dels habitatges en mans d'entitats financeres i agències associades, fons d'inversió i entitats de gestió d'actius que romanguin en desús o infrautilitzats de manera injustificada durant 2 anys.
2. Aquest procediment s'aplicarà de forma preferent a les entitats financeres i de gestió d'actius que hagin rebut ajuts públics.

Article 5. Despeses destinades a habitatge

1. La Generalitat garantirà que en els supòsits contemplats als articles 2, 3 i 4 les despeses en matèria d'habitatge i de subministres bàsics no podran comportar més d'un 30% dels ingressos familiars disponibles.

Per tot això, a proposta dels grups municipals de l'Ajuntament de Sant Celoni i a petició de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca Baix Montseny, per unanimitat dels 17 regidors presents, el Ple municipal **ACORDA**:

1. Donar suport a la proposta de Iniciativa Legislativa Popular (ILP) per fer front a l'emergència habitacional i a la pobresa energètica presentada al Parlament de Catalunya per l'Observatori DESC, les Plataformes d'Afectats per la Hipoteca de Catalunya i l'Aliança contra la Pobresa Energètica.
2. Habilitar els espais municipals i oferir els mitjans materials necessaris per a facilitar la recollida de signatures de la ILP.
3. Convocar la comissió política de seguiment del Pla Local d'Habitatge per proposar l'organització d'actes i accions de difusió i suport a la ILP.

18. INFORMACIÓ DE LES RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA I PEL REGIDOR DE SEGURETAT CIUTADANA EN ELS MESOS DE NOVEMBRE I DESEMBRE DE 2014.

La corporació **PREN CONEIXEMENT** de les resolucions dictades per l'Alcaldia i pel regidor de Seguretat Ciutadana en els mesos de novembre i desembre de 2014, l'extracte de les quals es relaciona a continuació:

RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA EN EL MES DE NOVEMBRE DE 2014

Dia	Extracte
3	Atorgar permís d'abocament a una activitat
3	Aprovar modificacions del projecte d'unes obres de reforma i ampliació d'una activitat
3	Aprovar liquidació autorització d'una activitat
3	Incorporar a la llicència d'una activitat una limitació horaria
4	Concedir autorització per organitzar una castanyada popular a la via pública
4	Facilitar còpia de una llicència d'obres
4	Atorgar una subvenció d'enllumnat públic d'una urbanització
4	Acceptar una renúncia a instal·lació i funcionament d'una activitat
4	Aprovar relació del càrrecs de tancament de carrers
4	Declarar un vehicle com a residu sòlid urbà
4	Aprovar una sol·licitud de subvencions per a la realització d'accions de formació
4	Aprovar autorització d'instal·lació i funcionament d'una atracció fira de Festa Major novembre
5	Autoritzar a la Policia Local retirada d'un vehicle
5	Aprovar despesa contractació d'una actuació musical
5	Aprovar contractes de publicitat ràdio
5	Aprovar despesa una contractació d'obres
5	Desestimar una sol·licitud de bonificació IBI
5	Aprovar càrrecs ocupació via pública
5	Denegar una bonificació taxa escombraries
5	Aprovar quotes alumnes Escola de Música
5	Aprovar quotes alumnes Escola de Teatre

- 5 Aprovar quotes dels usuaris SAM
- 5 Aprovar quotes teleassistència per a la gent gran
- 5 Aprovar quotes servei assistència domiciliària
- 5 Autoritzar canvi plaça estacionament reservada per persones amb mobilitat reduïda
- 5 Declarar un vehicle com a residu sòlid urbà i baixa definitiva
- 6 Declarar adjudicat un contracte d'obres de millora d'uns carrers
- 6 Autoritzar l'ocupació de la via pública d'una parada al mercat setmanal
- 6 Encomanar la direcció facultativa i coordinació de seguretat d'uns treballs
- 6 Aprovar la despesa per contractar uns treballs
- 6 Concedir una bestreta a una treballadora
- 6 Atorgar uns ajuts socials per a l'adquisició de material escolar, llibres, material curricular i continguts digitals
- 7 Donar de baixa llicència una parada de mercat setmanal
- 7 Aprovar la relació d'obligacions reconegudes
- 7 Concedir una bestreta a una treballadora
- 7 Donar de baixa una llicència de parada de mercat setmanal
- 7 Donar de baixa una llicència de parada de mercat setmanal
- 7 Atorgar uns ajuts socials per ajuts per les activitats i material d'educació permanent per al curs escolar 2014-2015
- 11 Sol·licitar l'adhesió de l'ajuntament de Sant Celoni a un Acord
- 11 Declarar adjudicat un contracte d'obres d'urbanització
- 11 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 11 Aprovar la despesa per contractar uns treballs d'edició
- 11 Aprovar la despesa de contractació d'un espectacle musical
- 11 Aprovar la despesa de contractació del subministrament de material
- 11 Aprovar la despesa per contractar l'actuació d'un grup musical
- 11 Efectuar un pagament a l'Agència Tributària
- 11 Aprovar la despesa per contractar uns treballs d'impressió
- 11 Atorgar uns ajuts de l'Escola de Música i l'Escola de Teatre
- 12 Aprovar despesa per contractació d'un subministrament
- 12 Prorrogar contracte 4 habitatges del programa Lloguer Segur
- 12 Aprovar la despesa per contractar obres d'instal·lació d'uns quadres elèctrics
- 12 Aprovar la despesa per contractar obres d'instal·lació d'uns quadres elèctrics
- 12 Donar de baixa una autorització de mercat setmanal
- 12 Aprovar la concessió d'una bonificació d'IBI
- 12 Renovar una targeta d'aparcament per a persones amb disminució
- 12 Renovar una targeta d'aparcament per a persones amb disminució
- 12 Acceptar renúncia d'un hort
- 13 Aprovar comensació parcial d'un deute
- 13 Aprovar una factura de l'estació depuradora
- 13 Aprovar la gestió econòmica de venda de tiquets d'una mostra
- 13 Donar de baixa una subvenció de la Diputació de Barcelona
- 13 Atorgar una exempció ICIO per arranament de façanes
- 13 Efectuar un reconeixement de drets d'una sortida cultural
- 14 Autoritzar el canvi de titularitat del dret funerari sobre un nínxol
- 14 Autoritzar el canvi de titularitat del dret funerari sobre un nínxol
- 14 Incoar expedient d'una responsabilitat patrimonial de l'ajuntament
- 14 Incoar expedient d'una responsabilitat patrimonial de l'ajuntament
- 14 Autoritzar el lloguer d'unes parades al mercat municipal de Sant Martí
- 14 Aprovar la despesa de contractació d'uns treballs a l'Ateneu
- 14 Generar crèdits a unes partides de despeses
- 14 Aprovar la despesa d'un contracte menor de serveis per un subministrament
- 14 Aprovar la despesa per contractar un sistema de telegestió d'enllumenat públic
- 14 Atorgar uns ajuts socials per a l'adquisició de material escolar
- 14 Aprovar la proposta d'unes accions formatives
- 14 Comunicar a la policia local per tal que procedeixi a l'aixecament de la recerca, captura, dipòsit i precinte d'un vehicle
- 17 Concedir una bestreta a un treballador
- 17 Acceptar la cessió del dret funerari sobre un nínxol

- 17 Autoritzar el canvi de titularitat del dret dret funerari sobre un nínxol
- 17 Concedir una bestreta a un treballador
- 17 Aprovar la taxa per la prestació del servei municipal de control d'animals
- 17 Convocar els llocs de treball vacants de la plantilla de personal laboral
- 17 Aprovar les quotes dels alumnes de l'Escola Bressol municipal del mes d'octubre
- 17 Iniciar un expedient de contractació
- 18 Concedir una autorització d'ocupació de via pública
- 18 Aprovar la despesa per contractació d'unes obres
- 18 Facilitar una còpia d'un informe favorable
- 18 Efectuar un pagament a la Delegació d'Economia i Hisenda de Catalunya
- 18 Aprovar la gestió econòmica de les entrades a la Festa Major d'Estiu
- 18 Aprovar la despesa d'un contracta menor d'obres
- 18 Concedir una autorització d'ocupació de via pública
- 18 Aprovar liquidació d'autorització d'instal·lació d'una parada de castanyes
- 18 Aprovar la llista provisional de persones admeses i excloses de una convocatòria
- 18 Concedir una autorització d'ocupació de via pública
- 18 Concedir una autorització d'ocupació de via pública
- 18 Concedir una autorització d'ocupació de via pública
- 18 Concedir una autorització d'ocupació de via pública
- 18 Concedir una autorització d'ocupació de via pública
- 19 Aprovar la despesa per contractar el control financer de la concessió de la gestió d'un servei
- 19 Atorgar una llicència d'espectacle públic, activitat recreativa i establiments i espais oberts
- 19 Contractar unes persones del programa mixt Treball i formació
- 19 Donar de baixa l'autorització de venda d'una parada de mercat setmanal
- 19 Aprovar la despesa d'un contracte menor de serveis
- 19 Concedir una targeta d'aparcament per a persones amb disminució
- 19 Convocar un procés de regularització interna
- 19 Convocar uns llocs de treball vacants de la plantilla de personal laboral
- 19 Denegar una sol·licitud d'entrada de vehicles a través de la vorera
- 20 Facilitar accés i copia d'un expedient
- 20 Declarar adjudicat un contracte de subministrament
- 20 Aprovar la despesa de contractació d'uns treballs
- 20 Aprovar una certificació d'una obra
- 20 Aprovar la certificació d'una obra
- 20 Encomanar a un funcionari les funcions de director de RRHH
- 20 Incoar expedient de responsabilitat patrimonial a l'ajuntament
- 20 Concedir una llicència d'obres
- 20 Aprovar la relació d'obligacions reconegudes fins el 20 de novembre
- 20 Contractar una auxiliar administrativa per dur a terme una substitució durant una IT
- 20 Concedir una autorització de via pública amb finalitat comercial
- 20 Concedir una autorització de via pública amb finalitat comercial
- 20 Aprovar una sol·licitud d'ampliació de metres d'una parada de mercat setmanal
- 20 Corregir errades en la resolució d'una convocatòria
- 21 Autoritzar a la Policia Local per tal de retirar un vehicle
- 21 Aprovar la concessió de bonificacions de l'Escola d'Adults
- 21 Aprovar la gestió econòmica de la taxa per ocupació de via pública per la Fira de Sant Martí
- 21 Aprovar la gestió econòmica de la publicitat de la Festa Major de Sant Martí
- 21 Aprovar la despesa per contractar el servei d'urgència per escampar sal
- 21 Aprovar la despesa per contractar activitats teatrals del Dia Internacional contra la violència envers les dones
- 24 Facilitar còpies d'un expedient
- 24 Facilitar accés a un expedient i obtenció de còpies
- 24 Aprovar gestió econòmica d'un curs presencial manipulador d'aliments
- 24 Aprovar un subministrament d'una fotocopiadora
- 24 Concedir un permís de lactància
- 24 Aprovar la despesa per la contractació d'un servei
- 24 Estimar la reclamació paga meritada
- 24 Acceptar renúncia d'una sol·licitud d'adequar a la LIIAA una activitat
- 24 Aprovar la despesa per contractar un servei

- 24 Autoritzar a la Policia Local retirar un vehicle
- 24 Atorgar uns ajuts a infants i joves en situació de risc per participar en activitats educatives
- 24 Aprovar increment d'un ajut social per a famílies amb infants escolaritzats al 1er cicle
- 25 Procedir a la contractació d'un dipòsit amb Bankia
- 25 Aprovar la despesa per una contractació
- 25 Delegar el vot a un regidor a l'Assemblea General Localret 2014
- 25 Denegar una sol·licitud d'obres
- 25 Acceptar el desistiment d'una sol·licitud de certificats de qualificació urbanística
- 25 Aprovar el pagament de gratificacions de novembre
- 25 Aprovar el pagament de productivitat de novembre
- 25 Contractar una auxiliar administrativa per excedència voluntària
- 25 Contractar per substitució d'IT d'un conserge d'instal·lacions esportives
- 25 Concedir autorització d'una activitat per ocupació de via pública amb finalitats comercials
- 25 Aprovar la nòmina de novembre
- 25 Concedir una ocupació de via pública amb finalitat comercials
- 25 Desestimar una reclamació de responsabilitat patrimonial
- 25 Estimar una reclamació de responsabilitat patrimonial
- 25 Acordar sol·licitar la subscripció de les Addendes de pròrroga d'uns convenis de col·laboració
- 25 Atorgar uns ajuts socials per les activitats i material d'educació permanent
- 25 Atorgar una llicència per a l'ocupació d'un hort
- 25 Atorgar una llicència per a l'ocupació d'un hort
- 25 Contractar una treballadora per a cobrir la IT d'una treballadora
- 26 Aprovar les liquidacions del servei de teleassistència per a persones grans
- 26 Concedir autorització per a la instal·lació d'una parada informativa a la via pública
- 26 Concedir autorització per a la instal·lació temporal de materials a la via pública
- 26 Reclamar danys a mobiliari urbà
- 26 Reclamar danys a mobiliari urbà
- 26 Aprovar els criteris de gestió i funcionament de borses de treball a l'Ajuntament
- 27 Aprovar els ajuts socials d'urgència
- 27 Aprovar les despeses de concessió de beques menjador
- 27 Aprovar la despesa de contractació del servei de consergeria per la Biblioteca
- 27 Aprovar la despesa per un contracte per la Fira de Nadal
- 27 Aprovar la despesa d'un contracte per un estudi de la Fira de Nadal
- 27 Acceptar la renúncia de comunicació de canvi no substancial
- 27 Establir la jornada laboral del personal al servei de l'Ajuntament
- 27 Retornar un dipòsit urbanístic per obres
- 27 Retornar un dipòsit urbanístic per obres
- 27 Retornar un dipòsit urbanístic per obres
- 27 Notificar un tràmit d'audiència d'expedient de responsabilitat patrimonial
- 27 Estimar un recurs de reposició
- 28 Concedir drets funeraris d'un nínxol
- 28 Prendre coneixement liquidacions llicències urbanístiques
- 28 Aprovar relació obligacions reconegudes fins el 28 de novembre
- 28 Atorgar ajuts socials per a l'adquisició de material escolar
- 28 Atorgar ajuts escoles bressol privades
- 28 Aprovar una transferència de crèdit entre partides
- 28 Aprovar una transferència de crèdit entre partides

RESOLUCIONS DICTADES PEL REGIDOR DE SEGURETAT CIUTADANA EN EL MES DE NOVEMBRE DE 2014

Dia Extracte

- 18 Resolució per acord d'incoació
- 18 Proposta de sanció
- 25 Estimar al·legació presentada pel Sr. IAP
- 25 Estimar al·legació presentada pel Sr. JAS
- 25 Desestimar recurs de reposició presentat pel Sr. DAV
- 25 Estimar al·legació presentada pel Sr. JMCT

- 25 Estimar al·legació presentada pel Sr. CCB
- 25 Desestimar al·legació presentada pel Sr. JDJ
- 25 Desestimar al·legació presentada pel Sr. JDT
- 25 Desestimar al·legació presentada pel Sr. TFR
- 25 Estimar al·legació presentada pel Sr. JGC
- 25 Estimar al·legació presentada pel Sr. JIC
- 25 Desestimar al·legació presentada pel Sr. LE
- 25 Desestimar recurs de reposició presentat pel Sr. JLT
- 25 Desestimar recurs de reposició presentat per la Sra. FMGP
- 25 Estimar al·legació presentada pel Sr. DMR
- 25 Estimar al·legació presentada pel Sr. AMC
- 25 Desestimar al·legació presentada pel Sr. EMS
- 25 Estimar al·legació presentada per la Sra. ENR
- 25 Estimar al·legació presentada pel Sr. JLPA
- 25 Estimar al·legació presentada per la Sra. MRP
- 25 Estimar al·legació presentada pel Sr. MRM
- 25 Estimar al·legació presentada pel Sr. DRO

RESOLUCIONS DICTADES PER L'ALCALDIA EN EL MES DE DESEMBRE DE 2014

Dia Extracte

- 1 Declaració d'un vehicle com a residu sòlid urbà
- 1 Aprovar la despesa d'avaluacions psicològiques dels agents de la Policia Local
- 1 Autoritzar el canvi de titularitat del dret funerari sobre un nínxol
- 1 Aprovar gestió econòmica participació Fira Artesana de Sant Martí
- 1 Contractar treballs de substitució d'un vidre de la Pista Coberta
- 1 Perllongar autorització per a la instal·lació d'una parada informativa a la via pública
- 1 Atorgar llicència d'ocupació i ús temporal d'un hort
- 2 Aprovar concessió bonificacions de l'Escola Bressol Municipal
- 2 Aprovar despesa per contractar el subministrament i instal·lació d'una centraleta antiincendis
- 2 Facilitar accés a un expedient i obtenció de còpies
- 2 Autoritzar canvi de titularitat del dret funerari sobre un nínxol
- 2 Autoritzar canvi de titularitat del dret funerari sobre un nínxol
- 2 Concedir una llicència municipal d'obres per reforma i rehabilitació d'un edifici
- 2 Acceptar renúncia de la sol·licitud d'obra de rehabilitació d'un edifici existent
- 2 Aprovar contractació dels treballs de reparació d'un vehicle
- 2 Concedir una bestreta a una treballadora
- 3 Aprovar factura despeses EDAR
- 3 Concedir una bestreta a un treballador
- 3 Concedir una bestreta a una treballadora
- 3 Aprovar la relació dels càrrecs de la taxa de tancament de carrer
- 3 Aprovar bonificació taxa nínxols
- 3 Aprovar baixa en el Padró Municipal d'Habitants per caducitat de la inscripció
- 3 Atorgar una subvenció a Missioneres Cor de Maria
- 3 Concedir targeta d'aparcament per a persones amb disminució
- 4 Desestimar petició expedient drets funeraris
- 4 Sol·licitar inscripció de l'Oficina de turisme a la Xarxa d'Oficines de Turisme de Catalunya
- 4 Concedir drets funeraris sobre un nínxol
- 4 Contractar un tècnic mitjà de Cultura
- 4 Notificar un tràmit d'audiència per responsabilitat patrimonial
- 4 Notificar un tràmit d'audiència per responsabilitat patrimonial
- 4 Aprovar la despesa per contractar un servei de vigilància d'una exposició
- 4 Atorgar uns ajuts socials per activitats i material d'educació
- 4 Aprovar llista de places vacants de l'escola d'adults
- 5 Acceptar cessió dret funerari sobre un nínxol
- 5 Encomanar direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut dels treballs
- 5 Aprovar despesa de contractació dels treballs de reparació de la calefacció
- 5 Aprovar pressupost actuacions sanejament

- 5 Contractar temporalment un tècnic PTT
- 5 Aprovar quotes escola Teatre
- 5 Aprovar quotes servei SAM
- 5 Aprovar quotes servei teleassistència per a la gent gran
- 5 Aprovar quotes servei assistència domiciliària
- 5 Desestimar una reclamació de responsabilitat patrimonial
- 5 Comunicar incompliment condició d'una llicència
- 5 Aprovar quotes Escola de Música
- 9 Aprovar gestió econòmica d'una activitat
- 9 Declarar desestimada una al·legació sobre declaració d'habitatges desocupats
- 9 Aprovar la despesa per contractar uns treballs de direcció d'unes obres
- 9 Aprovar la despesa d'uns treballs
- 9 Aprovar la despesa per contractar uns treballs
- 9 Incoar expedient d'ordre d'execució
- 9 Aprovar contractes de publicitat de ràdio
- 9 Concedir autorització d'ocupació de via pública
- 9 Aprovar la despesa de contractació del treballs de reparació d'un vehicle
- 10 Aprovar la despesa per organitzar activitats infantils de les Festes de Nadal
- 10 Aprovar la despesa de dinamització de la fira de nadal i campanya nadalenca al mercat
- 10 Aprovar la despesa per contractar els treballs d'impressió del programa de les Festes de Nadal
- 10 Concedir una pròrroga de finalització d'obres
- 10 Aprovar la relació d'obligacions reconegudes
- 10 Aprovar la contractació temporal de dues tècniques en educació infantil
- 10 Donar de baixa crèdits incobrables tramesos a l'OGT
- 10 Aprovar la despesa per contractar el lloguer d'equips de so i llums per la festa fi d'any
- 10 Aprovar la despesa per contractar el servei de suport per el muntatge de les festes de Nadal
- 10 Aprovar la despesa de contractació d'un grup electrogen i un calefactor per la Festa Major de la Batllòria i generador.
- 10 Atorgar exempcions ICIO
- 10 Aprovar llista provisional admesos i exclòs a un procés selectiu
- 10 Aprovar despesa contractació treballs de reparació de la tanca perimetral i porta del CEIP Pallerola
- 10 Concedir targetes d'armes d'aire comprimit
- 10 Reservar places per infants amb necessitats educatives específiques a les escoles
- 11 Adjudicar el contracte de subministrament d'una bateria per a vehicle elèctric
- 11 Aprovar la despesa de contractació dels serveis de l'elaboració de brou
- 11 Aprovar la despesa corresponent al subministrament de dues llicències AutoCAD 3D 2015
- 11 Aprovar despesa adquisició lots de Nadal
- 11 Atorgar pròrroga del termini de lliurament de les esmenes a l'avantprojecte per a la construcció del Museu del Bosc
- 11 Aprovar la despesa per contractar un servei
- 11 Aprovar la contractació d'una tècnica de Formació ocupacional
- 11 Aprovar la despesa del monitoratge d'una activitat a les escoles
- 11 Aprovar la despesa per contractar el subministrament de taules i cadires
- 11 Aprovar el pagament de quotes del primer pagament de l'escola d'adults
- 11 Aprovar la despesa per contractar un lloguer
- 12 Aprovar la relació dels càrrecs de la taxa d'ocupació de via pública
- 12 Aprovar taxa prestació servei municipal de control d'animals de companyia
- 12 Acordar subscriure acord acceptació condicions d'un conveni
- 12 Adjudicar contracte d'un subministrament
- 12 Aprovar un expedient de contractació
- 12 Declarar residu sòlid urbà un vehicle
- 12 Aprovar la despesa per contractar uns treballs
- 12 Contractar temporalment un tècnic en educació infantil
- 12 Aprovar les quotes dels alumnes de l'Escola Bressol
- 12 Aprovar la generació de crèdit pel finançament de l'actuació de l'enllumenat públic
- 12 Declarar d'ofici la caducitat d'uns punts de resolució d'alcaldia
- 12 Declarar d'ofici la caducitat d'uns punts de resolució d'alcaldia
- 12 Declarar d'ofici la caducitat d'uns punts de resolució d'alcaldia

- 12 Aprovar la despesa per contractar el subministrament de vals de compra per lliurar al personal de l'Ajuntament
- 12 Declarar d'ofici la caducitat d'uns punts de resolució d'alcaldia
- 12 Atorgar una llicència d'ocupació temporal del Pavelló Municipal d'Esports
- 12 Atorgar una llicència d'ocupació temporal del Pavelló Municipal d'Esports
- 12 Aprovar les quotes dels usuaris del servei d'assistència multiprofessional
- 13 Sol·licitar a l'Agència Catalana de l'Aigua una subvenció
- 15 Aprovar la certificació d'unes obres
- 15 Acceptar la cessió del dret funerari d'un nínxol
- 15 Encomanar la direcció facultativa d'uns treballs
- 15 Encomanar la direcció facultativa d'uns treballs
- 15 Aprovar una liquidació d'ocupació temporal d'espai públic
- 15 Contractar temporalment una educadora social
- 15 Contractar temporalment una treballadora social
- 15 Aprovar una transferència de crèdit
- 15 Retornar un dipòsit urbanístic
- 15 Atorgar uns ajuts adreçats a les famílies amb infants escolaritzats en escoles bressol privades
- 15 Aprovar la despesa per contractar el subministrament d'un localitzador de cables
- 15 Acordar la signatura d'un Conveni Marc de Cooperació Educativa amb la Universitat de Girona
- 16 Aprovar la gestió econòmica d'una activitat
- 16 Donar de baixa un vehicle de l'Inventari municipal i alta d'un nou vehicle adquirit
- 16 Subvenció enllumenat públic de la urbanització Can Coll
- 16 Aprovar la gestió econòmica d'un taller
- 16 Contractar temporalment una tècnica mitjana com Agent d'Ocupació i Desenvolupament
- 16 Aprovar la despesa per contractar el subministrament d'una màquina de neteja
- 16 Aprovar el retorn a Telefònica d'unes factures
- 16 Declarar un vehicle com a residu sòlid urbà i baixa definitiva
- 17 Autoritzar una abocament de camió cisterna
- 17 Facilitar l'accés a un expedient
- 17 Aprovar la despesa per contractar el subministrament d'una desbrossadora
- 17 Aprovar la despesa per contractar el servei tècnic de seguiment i control de contaminació ambiental
- 17 Aprovar la llista baremada per la preinscripció i matrícula de l'escola d'adults
- 17 Incoar expedient de baixa d'ofici del padró d'habitants
- 17 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 17 Estimar un recurs per la bonificació de la taxa d'escombreries
- 17 Aprovar la despesa per contractar diversos subministraments i serveis a la Festa de La Batllòria
- 17 Aprovar la despesa per contractar un subministrament de material
- 17 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 17 Aprovar la despesa per contractar un subministrament de material
- 17 Aprovar la despesa de contractació del lloguer d'un envelat per la Festa Major d'hivern de La Batllòria
- 17 Aprovar la despesa per contractar un subministrament de material
- 17 Aprovar la despesa per contractar un subministrament de material
- 17 Incoar expedient de baixa d'ofici del padró d'habitants per no residència efectiva en el municipi
- 18 Autoritzar l'abocament d'un camió cisterna a l'EDAR
- 18 Aprovar el Pla de Seguretat i salut d'unes obres de rehabilitació
- 18 Aprovar el pagament de gratificacions
- 18 Aprovar el pagament de productivitat
- 18 Aprovar la relació de la gestió econòmica de la taxa de retirada de vehicles de la via pública
- 18 Aprovar la despesa de 500 xecs d'aliment fresc
- 18 Aprovar la despesa per contractar un servei
- 19 Aprovar la gestió econòmica de la fiança dipositada per les llicències d'ocupació temporal per a l'ús privatiu de terrenys destinats a horts municipals
- 19 Atorgar llicència d'ocupació temporal d'espai públic
- 19 Contractar la instal·lació d'una porta a l'edifici Sax Sala
- 19 Aprovar gestió econòmica d'un curs de manipulador d'aliments alumnes PTT
- 19 Aprovar la relació d'obligacions fins el 19 de desembre

- 19 Concedir una bestreta a un treballador
- 19 Aprovar la nòmina del mes de desembre
- 19 Donar de baixa la liquidació de la taxa per ocupació de taules i cadires i aprovar la liquidació nova taxa
- 19 Aprovar la llista d'admesos i espera per la preinscripció i matrícula 2on trimestre escola adults
- 19 Concedir una bestreta a un treballador
- 19 Aprovar la despesa per contractar un servei
- 19 Aprovar una transferència de crèdit entre partides del Pressupost
- 19 Aprovar les quotes dels alumnes de l'Escola de música municipal
- 19 Aprovar una transferència de crèdit entre partides del Pressupost
- 19 Aprovar el pagament de quotes dels alumnes de l'Escola d'adults
- 19 Aprovar la gestió econòmica per llicències d'ús dels horts municipals
- 22 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 22 Autoritzar un abocament de camió cisterna a l'EDAR
- 22 Adhesió al Circuit de la Xarxa d'Espais Escènics municipals de l'Àrea de Presidència de la Diputació de Barcelona
- 22 Atorgar una llicència d'ocupació temporal d'espai públic
- 22 Aprovar la despesa de beques menjador
- 22 Aprovar la despesa per contractar un nou col·lector d'aigües pluvials
- 22 Aprovar la despesa per a la redacció d'una modificació puntual del Pla General municipal d'ordenació de l'IES Baix Montseny
- 22 Aprovar la despesa per contractar el subministrament d'ordinadors
- 22 Donar de baixa una llicència de mercat setmanal
- 22 Estimar una reclamació de responsabilitat patrimonial
- 22 Aprovar la despesa per contractar la instal·lació d'un tancament a la pista poliesportiva Baix Montseny
- 22 Declarar deserta una licitació
- 22 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 22 Aprovar una liquidació de la taxa per parades de venda ambulants
- 22 Aprovar la despesa per contractar unes obres
- 22 Aprovar una certificació d'obres
- 23 Atorgar una subvenció a una entitat solidària
- 23 Acordar l'autorització d'una despesa
- 23 Acordar l'autorització d'una despesa
- 23 Declarar adjudicat un contracte per a la prestació d'un servei de control plagues
- 23 Declarar adjudicat un contracte de servei
- 23 Aprovar inicialment el projecte de rehabilitació del cafè Ateneu
- 23 Aprovar l'expedient de contractació de les obres de rehabilitació del Cafè de l'Ateneu
- 23 Facilitar còpia d'expedients d'obres i d'activitats
- 23 Contractar temporalment un educador social
- 23 Retornar uns dipòsits urbanístics
- 23 Concedir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució
- 23 Denegar el canvi de titularitat d'una activitat comercial
- 23 Acordar l'autorització d'una despesa per contractar un subministrament
- 23 Acordar l'autorització d'una despesa per contractar treballs de manteniment
- 23 Aprovar una proposta de baixa del padró de l'Impost de vehicles de tracció mecànica
- 23 Aprovar una relació de valors de crèdits incobrables tramesa per l'ORGT
- 29 Aprovar la relació d'obligacions reconegudes fins el 29 de desembre
- 29 Concedir una targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb disminució
- 30 Aprovar la generació de crèdit en partides del Pressupost municipal
- 30 Aprovar una transferència de crèdit entra partides del Pressupost municipal
- 30 Aprovar una transferència de crèdit entra partides del Pressupost municipal
- 31 Atorgar una subvenció a una entitat solidària
- 31 Aprovar la despesa per contractar treballs de coordinació d'un projecte
- 31 Aprovar la despesa per contractar un servei
- 31 Aprovar la despesa per contractar un servei
- 31 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 31 Aprovar la despesa per contractar un servei
- 31 Aprovar la despesa per contractar un subministrament

- 31 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 31 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 31 Aprovar una relació d'obligacions reconegudes
- 31 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 31 Aprovar la despesa per contractar un servei
- 31 Aprovar la despesa per contractar un subministrament
- 31 Atorgar una subvenció a una entitat solidària
- 31 Aprovar la despesa per contractar un servei
- 31 Aprovar la despesa per contractar un servei
- 31 Aprovar les quotes dels alumnes matriculats a l'Escola bressol
- 31 Aprovar les quotes dels alumnes matriculats a l'Escola de música
- 31 Aprovar les quotes dels usuaris del servei de teleassistència
- 31 Aprovar les quotes dels alumnes matriculats a l'Escola de teatre

RESOLUCIONS DICTADES PEL REGIDOR DE SEGURETAT CIUTADANA EN EL MES DE DESEMBRE DE 2014

Dia Extracte

- 15 Resolució per acord d'incoació
- 15 Proposta de sanció

19. DONAR COMPTE DE LES CONTRACTACIONS DE PERSONAL FETES DURANT ELS MESOS DE NOVEMBRE I DESEMBRE DE 2014

Durant el mesos de novembre i desembre de 2014, i per cobrir necessitats urgents i inajornables, l'Alcaldia va contractar el personal que es descriu a continuació:

- 1 auxiliar administrativa (substitució per IT)
- 1 auxiliar administrativa (substitució per excedència)
- 1 conserge (substitució per IT)
- 1 tècnica d'educació infantil (substitució per IT)
- 1 tècnic mig
- 1 tutor del Pla de transició al treball
- 2 tècniques d'educació infantil
- 1 tècnica de formació ocupacional
- 1 tècnic auxiliar d'escola bressol
- 1 educadora social
- 1 treballadora social
- 1 agent d'ocupació i desenvolupament local
- 1 educador social

Plans d'ocupació

- 2 peons de neteja viària
- 2 tècnics mig de desenvolupament local

Atès el que estableix l'article 291 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, sobre contractació urgent de personal, el Ple municipal **PREN CONEIXEMENT** de les contractacions temporals del següent personal, efectuades durant el mesos de novembre i desembre de 2014:

Novembre

Maria Garcia Torres
Elisabeth Santos Hernández

Joan Masferrer Bilbeny
Laura Ricós Crespo
Juan de la Cruz Figueras Figueras
Ebrima Sillah Touray
Montserrat Guitart Mas
Laura Gómez Uria

Desembre

Glòria Majó Reberté
Rocio Méndez Mateo
Míriam de la Vega Martín
Núria Deumal Sánchez
Glòria Martori López
Víctor Franco Castellà
Ana Ester Bolívar González
Sandra Cañellas Norte
Marta Coma Hernández
Marc Badia Gorchs

20. PRECS I PREGUNTES.

PREGUNTES QUE FA EL GRUP MUNICIPAL D'ICV

La Sra. Montes apunta que en la darrera Festa de Cap d'any hi va haver diversos actes de vandalisme al carrer Bruc, desperfectes en cotxes, miralls trencats, etc. dels quals ja es van fer les denúncies corresponents. L'equip de govern té previst prendre algun tipus de mesura de cara l'any vinent per prevenir aquest tipus de conductes?

El Sr. Capote respon que els actes de vandalisme no estan necessàriament relacionats amb la Festa de Cap d'any, perquè aquest tipus de fets també es produeixen en qualsevol cap de setmana. És cert –diu- que hi va haver una denúncia relacionada amb danys ocasionats a un vehicle aparcad al carrer Bruc, de la qual en tenim constància. A banda d'això, cal dir que durant la nit de cap d'any no hi va haver cap incident greu, a part de la topada contra el cotxe aparcad al carrer Bruc. Pel que fa el tema de miralls trencats al carrer, hi va haver un veí que es va queixar via correu electrònic i vaig comprovar, primer de tot, si s'havia presentat alguna denúncia al respecte i no n'hi havia cap. En tot cas, hi ha queixes d'aquest tipus cada cap de setmana, per petits desperfectes o baralles, però això no vol dir que hi hagi fets vandàlics a tot el municipi i que aquests siguin conseqüència dels actes festiu que organitza l'ajuntament. L'any passat sí que hi va haver un fet d'especial gravetat la nit de cap d'any, amb un ferit molt greu, però aquest any no ha estat així, no hi ha hagut cap fet especialment remarcable.

La Sra. de la Encarnación apunta que, d'acord amb la valoració de la Policia Local, hi va haver menys incidents que l'any anterior i que un cap de setmana normal. La valoració que va fer la Creu Roja és que va ser una nit tranquil·la, amb només dues intervencions.

La Sra. Montes comenta que només volia saber quin era el balanç d'aquesta nit i si s'havi tingut en compte el vandalisme en aquests dies festius.

El Sr. alcalde reitera que el vandalisme no està sempre relacionat amb els dies festius, ni amb les festes al carrer que es fan. Tal com s'ha dit, la valoració d'aquests fets de cap d'any

va ser positiva i també cal tenir en compte que aquest tipus d'actes festius organitzats al municipi eviten que la gent s'hagi de desplaçar a d'altres indrets per celebrar la festa.

La Sra. Montes pregunta si hi ha algun servei d'assessorament a empreses que informi a les persones que volen obrir un negoci de quants altres negocis d'aquest tipus hi ha al municipi, la competència que hi pot haver, etc, perquè hi ha carrers amb molts negocis del mateix tipus, per exemple perruqueries, que s'obren i es tanquen amb força celeritat.

El Sr. alcalde diu que sí que existeix aquest servei a l'Ajuntament, però ha de ser la persona interessada qui s'hi ha d'adreçar i se li fa un estudi dels ingressos mínims que ha de tenir perquè el negoci sigui rendible, el lloguer que pot pagar, la situació del mercat; és a dir, la viabilitat de l'activitat que vol fer. A vegades, però, tot i haver rebut l'assessorament pel que fa la viabilitat del negoci i malgrat l'advertència de que el mercat està saturat, etc. la persona opta per obrir igualment l'establiment i tanca al cap de poc per no ser rendible.

La Sra. Montes comenta que a vegades sembla que els negocis estan lligats a les modes i durant un període només s'obren establiments del mateix tipus. No hi ha cap tipus d'ordenació en aquest sentit.

El Sr. alcalde apunta que hi ha lliure mercat, afortunadament. Si es limités el número de negocis es podria donar peu a l'especulació.

PRECS I PREGUNTES QUE FA EL GRUP MUNICIPAL DE LA CUP

El Sr. Masferrer, apunta que el dia 15 de gener, via correu electrònic, es va informar de la creació de la Mesa de coordinació operativa entre la Policia Local i els Mossos d'Esquadra. Vàrem demanar –diu- més informació sobre aquest tema i se'ns va dir que es traslladaven les preguntes fetes a la Policia Local, però a dia d'avui encara no hem rebut cap resposta. En concret, es demanava si hi havia algun document en què s'expliqués el funcionament d'aquesta Mesa, qui en serien els integrants i si els grups municipals podríem estar al dia dels temes que s'hi tractaven.

En relació amb el Museu del Bosc i els requeriments dels quals s'ha donat compte a l'inici del Ple, n'hi havia uns de tècnics pel desenvolupament del Museu i volem saber quina tasca es farà i com està actualment aquest tema.

El Sr. alcalde explica que el Museu del Bosc és un projecte assumit per una bona part dels grups de l'Ajuntament. Es va fer l'encàrrec del projecte, va quedar aturat temporalment perquè calia fer una modificació urbanística per eliminar un carrer que passava pel mig de la parcel·la; es va fer una reunió amb els propietaris del sector i la majoria hi va estar d'acord i ara es tira endavant amb el corresponent tràmit urbanístic. Ara hi ha la intenció de decidir la part museística i l'altre dia hi va haver una primer reunió tècnica, amb representants de la Generalitat de Catalunya, del Consorci forestal, de la Universitat, per parlar del contingut d'aquest museu i incorporar-hi la vessant de bioeconomia. Si voleu, us passarem l'acta de la reunió.

Per fer-ho possible, caldrà comptar amb esponsorització i assumpció d'organismes i administracions per fer-ho possible.

També hi haurà alguns aspectes de la proposta inicial que caldrà revisar, com pot ser la part econòmica, perquè ja ha passat força temps d'ençà d'aquesta proposta i aquestes persones, que van assistir a la reunió que he esmenat abans, són qui estan preparant i movent tots aquests aspectes.

Es farà una propera reunió per anar explicar el projecte del Museu del Bosc en la propera trobada de la Comissió d'Agricultura del Parlament de Catalunya. És a dir, es tracta d'anar fent els passos corresponents per anar materialitzant aquest projecte.

Demanarem, doncs, que ens traslladin les actes de les reunions fetes o que es facin en relació amb el Museu del Bosc.

Intervé novament el Sr. Masferrer per demanar, en relació amb la petició de baixa del municipi de Sant Celoni de la Federació de Municipis i el retorn de les quotes corresponents, que ens consta que ja s'ha fet efectiva, que el Sr. alcalde expliqui quins càrrecs ha deixat de tenir i quines han estat les conseqüències d'aquesta baixa.

El Sr. alcalde explica que el municipi de Sant Celoni estava adherit a la Federació de Municipi des de fa molts anys, en època del govern del Sr. Antoni Pujol i també està adherit des de fa anys a una altra entitat municipalista, l'Associació Catalana de Municipis.

En la darrera legislatura em van proposar entrar a formar part de la Comissió executiva de la Federació de Municipis, així ho vaig fer, i posteriorment vaig tenir el càrrec de president de la Comissió de Medi ambient. Més endavant, derivat de tot això i com que la Federació de Municipis té representació indirecta en temes de Media ambient, vaig estar en el Consorci de Xarxa d'ATLL, al consell de direcció i a la Junta de govern de l'Agència de residus de Catalunya, i a la Xarxa de municipis per la Sostenibilitat, ens que depèn de la Diputació de Barcelona, també com a representant de la Federació de Municipis i un altre forum vinculat amb el tema de la biomassa. Des de que hem deixat de ser membres de la Federació de Municipis, el desembre passat, no estic ni a la Comissió executiva, ni formo part de cap d'aquestes representacions que he esmentat.

A nivell tècnic s'ha assistit a alguna reunió, perquè es fan jornades molt interessants, però com a municipi ja no hi constem i en aquest sentit em vaig acomiadar del Sr. Josep Maria Tosc, director de l'Agència de Residus de Catalunya.

Pel que fa les quotes, encara no hem rebut la resposta.

El Sr. Masferrer apunta que, de la mateixa manera que quan el Sr. alcalde va fer públics tots els seus ingressos, alguns d'ells derivats d'aquests òrgans que s'han esmentat, ens vàrem queixar de que no enteníem com ni el Ple municipal, ni els veïns de Sant Celoni tinguessin coneixement de que l'alcalde formés part de tots aquests organismes, també creiem oportú que ara el Sr. alcalde expliqui que ha deixat de formar part d'aquests organismes.

El Sr. alcalde proposa que es publiqui una nota de premsa o s'inclogui en el butlletí municipal la informació relativa a aquesta baixa de la Federació de Municipis de Catalunya, pel públic coneixement, al marge de que també consti en aquesta acta.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les 00.07 hores del dia 30 de gener de 2015 i s'estén la present acta de la que jo, el secretari municipal, en dono fe.

L'alcalde
Joan Castaño Augé

El secretari,
Ramon Oriol Grau